INFORME MENSUAL Nº2
GRUPO No. 2

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022
CUYO OBJETO ES "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÈCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 02 -2022.



DEL 1 AL 31 DE OCTUBRE 2022

INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA

TABLA DE CONTENIDO

Pág.

1 ASPECTOS GENERALES 5
1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA 5
1.2 CONTRATO DE OBRA 6

2 INTRODUCCION 7

3 FECHA EN LA CUAL SE RINDE ESTE INFORME 7
3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO 8

4 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES PARA EL ORDENADOR DEL GASTO RELATIVAS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA 8

5 ASPECTOS TÉCNICOS 9
5.1 DESCRIPCIÓN Y PORCENTAJE (%) DE AVANCE TÉCNICO, GENERAL 9
5.2 DESCRIPCIÓN Y PORCENTAJE (%) DE AVANCE TÉCNICO, POR VIVIENDA 10
5.3 PROGRAMACION EN PERIODO DE EJECUCION Y VALIDACIONES 10
5.4 EXPOSICIÓN DE LAS SITUACIONES DE ORDEN TÉCNICO QUE SE HAYAN PRESENTADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO QUE MEREZCAN ATENCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD 19
5.5 RECOMENDACIONES ADOPTADAS 20
5.6 RECOMENDACIONES PERTINENTES 20

6 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 21
6.1 PRESENTACIÓN DE LAS SITUACIONES CONSTITUTIVAS DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, SI FUERE EL CASO 21
6.2 CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LAS CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA EN RELACIÓN CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y LOS APORTES PARAFISCALES.APORTES PARAFISCALES. 21
6.3 INFORMACIÓN SOBRE LOS REQUERIMIENTOS QUE, EN EL PERIODO INFORMADO, SE HAYAN HECHO AL CONTRATISTA DE OBRA. Se allegará copia de estos y de sus repuestas, si fuere el caso. 21
6.3.1 REQUERIMIENTOS REALIZADOS AL CONTRATISTA 22
6.4 INFORMACIÓN SOBRE LA VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS QUE AMPARAN EL CONTRATO. 23
6.4.1 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NÚMERO: 1009-2022. 23
6.4.2 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA 24
6.4.3 ESTADO DEL TIEMPO MES DE OCTUBRE 24

7 ASPECTOS SOCIALES 25
7.1 REGISTRO DE ATENCION A LA COMUNIDAD Y SEGUIMIENTO A LOS MISMOS, PQR. 25
7.2 MATRIZ DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL. 27
7.3 AVANCES, LOGROS Y DIFICULTADES CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS DURANTE LA

EJECUCIÓN DEL CONTRATO 27

8 ASPECTOS PRESUPUESTALES 28
8.1 RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS ASIGNADOS AL CONTRATO DE OBRA 28
8.2 RELACIÓN PRESUPUESTAL DEL INFORME MENSUAL 2, DEL 1 AL 30 OCTUBRE DE 2022 28
8.3 INFORMACION RELATIVA PAGOS REALIZADOS Y PENDIENTES DE PAGO 28

9 INFORME SST 30
9.1 ACTIVIDADES GENERALES 30
9.2 DOCUMENTACIÓN AFILIACIONES O PAGOS AL SGSS 30
9.3 SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO DEL CONTRATISTA 32
9.4 CUADRO DE ESTADISTICA GENERAL OBRA 34
9.5 CHARLAS INTERVENTORIA Y CONTRATISTA 35
9.5.1 CHARLAS INTERVENTORIA SST - AMBIENTAL 35
9.5.2 CHARLAS SST CONTRATISTA 35
9.6 REGISTRO FOTOGRAFICO 35

10 ASPECTOS AMBIENTALES 35
10.1 ENTREGA DE MATERIALES PETREOS 35
10.2 DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS 36
10.2.1 CHARLAS AMBIENTALES CONTRATISTA 36

ÍNDICE DE TABLAS

Pág.

Tabla 1: DATOS DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.° 1009 DE 2022 5
Tabla 2: DATOS DE CONTRATO DE OBRA N.° 994 DE 2022 6
Tabla 3: AVANCE TECNICO GENERAL OCTUBRE CONTRATO DE OBRA N.° 994 DE 2022 9
Tabla 4: TABLA DE SEGUIMIENTO TECNICO POR VIVIENDAS 19
Tabla 5: RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA POR INTERVENTORIA 22
Tabla 6: RELACIÓN DE CORESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA 23
Tabla 7: RELACIÓN DE CORESPONDENCIA RECIBIDA DE LA ENTIDAD 23
Tabla 8: DATOS DE LA PÓLIZA 15-44-101266948 – RCE DE INTERVENTORÍA 23
Tabla 9: DATOS DE LA PÓLIZA AB000033– CONTRATO DE OBRA 24
Tabla 10: AVANCES, LOGROS Y DIFICULTADES CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS 27
Tabla 11: LISTADO DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA 30
Tabla 12: LISTADO DE ACTIVIDADES Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN 31
Tabla 13: PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO PLAN DE TRABAJO SST - GENERAL 33
Tabla 14: INDICADORES CONTRATISTA 34

ÍNDICE DE IMAGENES

Pág.

Imagen 1: LOCALIZACIÓN DE CIUDAD BOLIVAR 8
Imagen 2: CERTIFICADO AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA 36

ÍNDICE DE GRAFICAS

Pág.

Gráfica 1: PORCENTAJE DE AVANCE TECNICO POR VIVENDA 10
Gráfica 2: RELACIÓN TOTAL DE VIVIENDAS Y EJECUCIÓN POR SECTOR. 21
Gráfica 3: ESTADO DEL TIEMPO PARA EL MES D EOCTUBRE. 25
Gráfica 4: ANÁLISIS FINANCIERO PROGRAMADO Y EJECUTADO GENERAL 28
Gráfica 5: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – % DE CUMPLIMIENTO 32
Gráfica 6: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – CANTIDAD DE ACTIVIDADES 32
Gráfica 7: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – ACTIVIDADES PROGRAMADAS VS REALIZADAS 33

INFORME MENSUAL DE EJECUCIÓN DE OBRA E INTERVENTORÍA

1 ASPECTOS GENERALES

1.1 CONTRATO DE INTERVENTORÍA

Los siguientes son los datos del **Contrato Número 1009-2022**

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT	
CONTRATISTA:	INPLAYCO S.A.S	
IDENTIFICACIÓN:	N.I.T.: 860.524.168- 8	
REPRESENTANTE LEGAL:	GONZALO LIÉVANO HOYOS	
OBJETO CONTRACTUAL:	"Realizar la interventoria técnica, jurídica, social, administrativa y financiera para la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la secretaria distrital del hábitat. grupo 02 -2022"	
IDENTIFICACIÓN:	**C.C.** Nº 19.100.962	
DIRECCIÓN:	Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201	
TELÉFONOS:	6181167	Inplayco@yahoo.com.mx inplaycosdh1009@gmail.com
SUPERVISOR	CAMILA CORTES DAZA	
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 DE ENERO DE 2023	
TIEMPO EJECUCIÓN DEL CONTRATO	CINCO (5) MESES	
VALOR CONTRATO	$432.000.000	
VALOR TOTAL CONTRATO	$432.000.000	

Tabla 1: DATOS DE CONTRATO DE INTERVENTORÍA N.º 1009 DE 2022

1.2 CONTRATO DE OBRA

Los siguientes son los datos del **Contrato de Obra 904-2021**

CONTRATANTE:	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT	
CONTRATISTA:	BUILDING S.A.S	
OBJETO CONTRACTUAL	"Contratar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de Habitabilidad de los proyectos estructurados en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat. Grupos 2 — 2022."	
APROPIACIÓN RESUPUESTAL	CODIGO PRESUPUESTAL 02301160101000007715	
FIDUCIA	FIDUCIARIA POPULAR	
DIRECCIÓN:	CL 50 N.° 27 A 41 OFICINA 303	
TELÉFONOS:	76345900	buildinghabitat.grupo2@gmail.com
Consorciado No. 1.	BUILDING S.A.S	
NIT	804.002.715-3	
REPRESENTANTE LEGAL	OSCAR MAURICIO BUTRON	
C.C. R.L.	91.518.218	
SUPERVISOR	INPLAYCO SAS	
FECHA DE INICIO	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022	
FECHA DE FINALIZACIÓN	31 DE DICIEMBRE DE 2022	
TIEMPO EJECUCIÓN DEL CONTRATO	4 MESES	
VALOR CONTRATO	($ 3.600.000.000)	
VALOR TOTAL CONTRATO	($ 3.600.000.000)	
FECHA DE SUSPENSIÓN	N/A	
FECHA DE REINICIO	N/A	
NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN	N/A	
VALOR TOTAL CONTRATO	($ 3.600.000.000)	

Tabla 2: DATOS DE CONTRATO DE OBRA N.° 994 DE 2022

2 INTRODUCCION

Por intermedio de la secretaria Distrital del Hábitat, el distrito capital, ejecuta y adelanta las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados en ciudad bolívar en el Barrios Bella Flor; atendiendo a la Política Nacional y Distrital de Eco urbanismo y Construcción Sostenible, brindando a las familias beneficiadas la mejora de sus condiciones habitacionales y de vida. Es así que, para el alcance del objeto contractual, la Secretaría Distrital del Hábitat celebró el contrato de Interventoría con el numero 1009-2022 con la empresa INPLAYCO S.A.S y el contrato de obra No 994 de 2022, con el BUILDING SAS, con el fin de desarrollar las actividades de mejoramiento de las viviendas de los territorios definidos por la entidad.

Las obras de mejoramiento en la modalidad de habitabilidad corresponden a aquellas que se señala en el artículo 21 del Decreto Distrital 145 de 2021.- *"**Subsidio distrital de vivienda en la modalidad de habitabilidad** Es un aporte distrital en dinero o en especie adjudicado a los hogares en condición de vulnerabilidad social y económica para facilitar aquellas obras tendientes a mejorar las condiciones básicas de la vivienda, a través de reparaciones o mejoras locativas que no requieren la obtención de permisos o licencias por las autoridades competentes.*

La contratación tiene como propósito adelantar la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda en la modalidad de habitabilidad en los territorios priorizados por la Secretaría Distrital del Hábitat (SDHT).

- Fase de validación: Donde la interventoría y el contratista deberá validar la información entregada por la SDHT, y verificar el estado de cada una de las viviendas, (componente técnico y social).

- Fase de ejecución de obras: El contratista procederá a realizar las obras de mejoramiento para cada unidad de vivienda beneficiada, (componente técnico y social).

- Fase de cierre del proyecto: El contratista realizará entrega de las obras ejecutadas.

3 FECHA EN LA CUAL SE RINDE ESTE INFORME

La presente es el primer informe del Contrato de interventoría 1009 de 2022 y corresponde al periodo comprendido entre el 1 de octubre 2022 al 31 octubre 2022.

3.1 UBICACIÓN DEL PROYECTO

El contrato se ejecutará en la localidad de Ciudad Bolívar, específicamente en el barrio Bella Flor



Imagen 1: LOCALIZACIÓN DE CIUDAD BOLIVAR

El área de influencia directa es la localidad número 19 del Distrito Capital, se encuentra ubicada en el sur de la ciudad y limita, al norte, con la localidad de Bosa; al sur con la localidad de Usme; al oriente, con la localidad de Tunjuelito y Usme y al occidente, con el municipio de Soacha. Ciudad Bolívar tiene una extensión total de 12.999 hectáreas (ha), de las cuales 3.391 se clasifican como suelo urbano y 9.608 corresponden al suelo rural, que equivale al 73,9 % del total de la superficie de la localidad.

Después de Sumapaz y Usme, Ciudad Bolívar está clasificada como la localidad más extensa, como la tercera localidad con mayor superficie rural y como la quinta localidad con mayor cantidad de área urbana.

4 RECOMENDACIONES Y OBSERVACIONES PARA EL ORDENADOR DEL GASTO RELATIVAS A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA.

Se recomienda al contratista Building S.A.S que es de plena necesidad mantener el ritmo de trabajo. Que según el cronograma de validaciones se encuentra avanzado, pero se requiere que este se refleje en la apertura de las viviendas con los balances aprobados.

Se le realiza la observación al contratista de obra., que informe por qué se validaron MV que debieron ser visitados según la programación aprobada por interventoría y se requirió justificar las razones por las cuales se realizaron estas validaciones fuera del orden presentado por el cual el contratista da respuesta según el comunicado con el consecutivo 994-2022-015 BUILDING SAS manifestando que la zona pose problemas de orden público.

Se recomienda debe comunicar donde se informe que la terminación de obra se realizara en la fecha de programación estipulada, Presentar plan de contingencia si lo amerita para establecer el por qué no se comenzó a apertura el 29/09/20222 sino el 5/10/2022, el contratista manifiesta que se envió la nueva reprogramación a la interventoría.

Se debe tener en cuenta y dar cumplimiento a la programación y actividades para la elaboración de los trabajos a realizar. De igual forma, es necesario señalar que en el marco de las obras no se realizarán intervenciones de reforzamientos estructurales y se realizarán mejoramientos de habitabilidad.

La interventoria y supervisión recomienda al contratista que el dia 19 de oct, deberian tener 60 viviendas en ejecución, a lo que el contratista responde que no les ha llegado enchape. Esta demora de material no entorpece las demás actividades.

5 ASPECTOS TÉCNICOS

5.1 DESCRIPCIÓN Y PORCENTAJE (%) DE AVANCE TÉCNICO, GENERAL

De acuerdo al acta de inicio, el proyecto comienza a partir del día 01 de septiembre haciendo el corte mensual el último día del mes, en este caso y para el mes de octubre de 2022, se presentaron los siguientes indicadores que muestran el comportamiento en la validación y avance de obra según la programación presentada por Building SAS.

De acuerdo a la programación recibida durante el periodo se programa la validación de 40 mejoramientos en el mes de octubre que equivalen al 20% del total de viviendas adjudicadas al contrato de obra 994 de 2022, de estas viviendas se validaron 55 que es el equivalente al 27,5% del total de los mejoramientos en el mes de octubre reportando un Incremento del 7.5 % referente a las validaciones programadas. En el cuadro siguiente se presenta la no apertura de 12 viviendas programadas por la falta de personal el cual se encuentra en estudio de documentación para el ingreso.

AVANCE TÉCNICO, GENERAL - OCTUBRE				
MV	V/ VALIDADAS PROGRAMADAS	VALIDADAS MES OCTUBRE	APERTURAS PROGRAMADAS	APERTURADAS MES OCTUBRE
200	40	55	40	28

VALIDADAS		APERTURADAS	
PROGRAMADO	EJECUTADO	PROGRAMADAS	EJECUTADO
20,0%	27,5%	20,00%	14,00%
7,5%		-6,0%	

Tabla 3: AVANCE TECNICO GENERAL OCTUBRE CONTRATO DE OBRA N.° 994 DE 2022

5.2 DESCRIPCIÓN Y PORCENTAJE (%) DE AVANCE TÉCNICO, POR VIVIENDA

Se anexa matriz técnica en el cual se presenta el porcentaje de avance de ejecución mensual por vivienda donde se observa que a la fecha se encuentran viviendas en el siguiente porcentaje de avance:



Gráfica 1: PORCENTAJE DE AVANCE TECNICO POR VIVENDA.

ANEXO 1 TABLA DE SEGUIMIENTO TECNICO POR VIVIENDAS

5.3 PROGRAMACION EN PERIODO DE EJECUCION Y VALIDACIONES

En la siguiente tabla se observa el seguimiento de las viviendas presentando la fecha de validación – presupuesto -apertura -entrega y estado.

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
1	MVBF_1320	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO	CL 73C 86 A SUR 25F 37 MJ	21-sep-22					VALIDACION
2	MVBF_1228	SANDRA YANETH REY VANEGAS	KR 27 73C 32 SUR	21-sep-22					VALIDACION
3	MVBF_1213	NORMA CONSTANZA MELO	CL 73D 88 SUR 26G 02 MJ	21-sep-22					VALIDACION
4	MVBF_1195	DOLY ARGENIS RIVERA AVIRAMA	KR 27 86 A 73D 87 SUR MJ	20-sep-22					VALIDACION
5	MVBF_1196	INES SOFIA REYES CASTRO	KR 27 86 A 73D 83 SUR MJ	19-sep-22	OK	12-oct-22	NINGUNA	8-nov-22	ENTREGADA
6	MVBF_1197	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	KR 27 86 A 73D 79 SUR MJ 1	19-sep-22	OK	7-oct-22			EJECUCION

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
7	MVBF_1200	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES	KR 27 BE A 73D 75 SUR	19-sep-22	OK	2-nov-22			EJECUCION
8	MVBF_1198	CARMEN ELVIRA REYES CARO	CL 73D BE A SUR 27 33 MJ	19-sep-22					VALIDACION
9	MVBF_1201	MARIANA ALEXANDRA YOLANDA VASQUEZ	CL 73D BE A SUR 27 39 MJ	20-sep-22					VALIDACION
10	MVBF_1166	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	CL 73D BE A SUR 27 28	20-sep-22	OK	3-oct-22	CUBIERTA		EJECUCION
11	MVBF_1167	NICOL JOHANA SUNCE GUARNIZO	CL 73D BE A SUR 27 22 MJ	19-sep-22	OK	21-oct-22			EJECUCION
12	MVBF_1149	GUSTAVO MONROY FONSECA	CL 73D SUR 27 75	20-sep-22	OK	5-oct-22			EJECUCION
13	MVBF_1155	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	CL 73D BE A SUR 27A 50	20-sep-22	OK	5-oct-22	CUBIERTA		EJECUCION
14	MVBF_1191	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA	KR 27B 74A 06 SUR	20-sep-22	OK	21-oct-22			EJECUCION
15	MVBF_1148	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS	CL 73 D SUR 27 45	26-sep-22	OK				VALIDACION
16	MVBF_1130	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA	CL 73D SUR 27 50	26-sep-22	OK				VALIDACION
17	MVBF_1126	ISMELDA PEREZ GARCIA	CL 73D SUR 27 62	26-sep-22	OK	13-oct-22		2-nov-22	ENTREGADA
18	MVBF_1140	BLANCA FLOR RINCON	CL 73 D SUR 27 91	28-sep-22	OK	20-oct-22			EJECUCION
19	MVBF_1121	MARIA ELBA ARIAS BONILLA	CL 73 C BE SUR 27 77	26-sep-22	OK				VALIDACION
20	MVBF_1110	FLOR TRIANA AVILA	CL 73 D SUR 27 86	26-sep-22	OK	18-oct-22			EJECUCION
21	MVBF_1108	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	CL 73C BE SUR 27A 23	26-sep-22	OK	13-oct-22			EJECUCION
22	MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	CL 73C BE SUR 27A 11	26-sep-22	OK	5-oct-22		21-oct-22	ENTREGADA
23	MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	CL 73C BE SUR 27 61 MJ	28-sep-22	OK	7-oct-22		21-oct-22	ENTREGADA
24	MVBF_1118	LUIS ALBERTO CHIRIVA CORTES	CL 73 C BE SUR 27 53	26-sep-22	REVISION		CUBIERTA		VALIDACION
25	MVBF_1117	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA	CL 73C BE SUR 27 49	26-sep-22	OK		CUBIERTA		VALIDACION
26	MVBF_1073	LEOPOLDO LEON MORALES	KR 27 A 73 46 SUR	28-sep-22	OK	7-oct-22	CUBIERTA		EJECUCION
27	MVBF_1072	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	KR 27A 73 38 SUR MJ	28-sep-22	OK	7-oct-22		2-nov-22	ENTREGADA
28	MVBF_0975	LUIS HERNANDO SALCEDO ZAMUDIO	KR 27 BE B 72G 28 SUR	21-sep-22	REVISION		CUBIERTA		VALIDACION

INPLAYCD S.A.S.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 12

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
29	MVSF_1049	YAMILE DARLEY LONDOÑO CARDONA	CL 73 SUR 27 43 MJ	19-sep-22					VALIDACION
30	MVSF_1083	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	KR 27 73B 15 SUR	20-sep-22	OK	13-oct-22		8-nov-22	ENTREGADA
31	MVSF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	KR 27 73B 09 SUR	21-sep-22	OK	7-oct-22		9-nov-22	ENTREGADA
32	MVSF_1078	MARIA NUBIA LOTANO CERQUERA	KR 27 BIS A 73 64 SUR	20-sep-22	REVISION		CUBIERTA		VALIDACION
33	MVSF_1080	MARIA DEL ROSARIO BAEZ CHAPARRO	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	21-sep-22	REVISION		CUBIERTA		VALIDACION
34	MVSF_1081	MELQUISEDEC ORTIZ	KR 27 BIS A 73 28 SUR	19-sep-22	OK	1-nov-22			EJECUCION
35	MVSF_1096	LUCILA TRUJILLO	KR 27 BIS A 73 22 SUR	20-sep-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
36	MVSF_1050	FRANCOLELINA BALLESTEROS SAENZ	KR 27 BIS A 73 39 SUR MJ 1	19-sep-22	OK				VALIDACION
37	MVSF_1061	FLORENTINO JUEZ BARRETO	KR 27 BIS A 73 31 SUR	19-sep-22	OK	10-oct-22			EJECUCION
38	MVSF_1052	OFELIA MEDINA ARCILA	KR 27A 73 26 SUR	19-sep-22	OK	1-nov-22			EJECUCION
39	MVSF_1048	MARIA GLADYS TRIANA	KR 27A 73 18 SUR MJ	21-sep-22	OK	7-oct-22		8-nov-22	ENTREGADA
40	MVSF_1068	LUIS ALBEIO CORREA LOPEZ	KR 27A 73 06 SUR	20-sep-22	OK				VALIDACION
41	MVSF_1330	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ	CL 739 SUR 26C 90	21-oct-22	OK		CUBIERTA		VALIDACION
42	MVSF_1324	PURIFICACION CORTES	CL 73 b SUR 26 C 74	19-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
43	MVSF_1302	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA	CL 73A SUR 26F 33 MJ	19-oct-22	OK	4-nov-22			EJECUCION
44	MVSF_1303	ANAYBE CASTRO	CL 73A SUR 26F 45 MJ	19-oct-22	OK	4-nov-22			EJECUCION
45	MVSF_1314	MARIELA SANDOVAL VERA	CL 738 SUR 26F 38	19-oct-22	REVISION				VALIDACION
46	MVSF_1315	MARIA TERESA MONTOYA DE BERMUDEZ	CL 738 SUR 26F 32	19-oct-22					VALIDACION
47	MVSF_1264	JOSÉ ALONSO MUÑOZ SCARPETTA	CL 739 SUR 26F15 MJ	27-oct-22					VALIDACION
48	MVSF_1270	ANA AURORA BECERRA VARGAS	CL 738 SUR 26F 03	27-oct-22	REVISION				VALIDACION
49	MVSF_1306	LUZ STELLA BETANCOURTH GIRALDO	CL 738 SUR 26F 02 MJ	27-oct-22					VALIDACION
50	MVSF_1293	VIRGELINA RODRIGUEZ	KR 26F 738 16 SUR	31-oct-22					VALIDACION

INPLAYCO S.A.S.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 13

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
51	MVBF_1280	MARINA NAVAS ROJAS	CL 73C SUR 26F 02	27-oct-22					VALIDACION
52	MVBF_1276	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ	CL 73C SUR 26F 38						
53	MVBF_1240	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN	CL 73 C BIS A SUR 26F 02 MJ 1						
54	MVBF_1255	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS	CL 73C BIS A SUR 26C 90						
55	MVBF_1254	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA	CL 73C SUR 26F 03 MJ						
56	MVBF_948	ALEXANDRA PATRICIA LAVERDE CUADROS	KR 24G BIS 72 G 11 SUR	19-sep-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
57	MVBF_930	LUIS LIBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ	KR 27 72G 24 SUR	19-sep-22			CUBIERTA		VALIDACION
58	MVBF_964	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA	KR 27 72G 17 SUR	19-sep-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
59	MVBF_0966	MELEDY TORRES VALENCIA	KR 27 72G 09 SUR	19-sep-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
60	MVBF_0952	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ	KR 27 BIS 72G 10 SUR MJ	18-oct-22	OK	1-nov-22			EJECUCION
61	MVBF_0964	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO	KR 27 BIS 72G 11 SUR	18-oct-22	OK	1-nov-22			EJECUCION
62	MVBF_983	HERIBERTO VARGAS CAPERA	KR 27 BIS 72G 15 SUR	18-oct-22	OK				VALIDACION
63	MVBF_0990	GILBERTO INFANTE MARINO	CL 72G SUR 27A 01 IN 7 MJ1	20-oct-22					VALIDACION
64	MVBF_0987	GUERUBIN DIAZO MEDINA	KR 27 BIS B 72G 16 SUR						
65	MVBF_0985	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA	KR 27 BIS B 72G 08 SUR	19-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
66	MVBF_0731	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO	KR 27A 72D 02 SUR	19-oct-22					VALIDACION
67	MVBF_0719	URIEL CASALLAS MURCIA	KR 27A BIS 72D 08 SUR	19-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
68	MVBF_0727	SALOMON URREA BAQUERO	KR 27A 72C 34 SUR MJ	19-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
69	MVBF_0741	MARIA ELIZABETH CEDANO RURBANO	KR 27A 72C 22 SUR	28-oct-22					VALIDACION
70	MVBF_0694	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA	CR 27A BIS 72D 05 SUR						
71	MVBF_0979	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ	KR 27 BIS 72G 27 SUR MJ	30-oct-22	OK	2-nov-22			EJECUCION
72	MVBF_1098	JULIO CESAR LEMUS ZULETA	KR 27 BIS A 73 32 SUR	18-oct-22	OK	2-nov-22			EJECUCION

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
73	MVBF_1045	MARIELA CARDONA CARDONA	KR 27A BIS 73 10 SUR	30-oct-22	OK	4-nov-22			EJECUCIÓN
74	MVBF_1000	JORGE ELIECER HUERTAS GIL	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	18-oct-22					VALIDACION
75	MVBF_1007	NUBIA HERRERA QUINTERO	CL 73 SUR 27A 21	18-oct-22					VALIDACION
76	MVBF_1001	MARIA ELIA MENESES GOMEZ	KR 27A BIS 73 25 SUR MJ	18-oct-22					VALIDACION
77	MVBF_1014	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ	KR 27A BIS 73 27 SUR						
78	MVBF_1013	EMILIANO PEREZ AVELLA	KR 27B 73A 16 SUR						
79	MVBF_0679	POSIDIO HUERTA HUERTAS	TV 27h 72D 14 SUR						
80	MVBF_675	CELIMO PADILLA VEGA	KR 27 B 72D 23 SUR						
81	MVBF_0677	ANA GLADYS PACHON CHURQUE	KR 27B 72D 05 SUR						
82	MVBF_0715	JORGE ENRIQUE QUIMBAYO MELO	KR 27B 72C 20 SUR						
83	MVBF_676	AMPARO ARIAS OGONZALEZ	KR 27B 72 D 11 SUR						
84	MVBF_0669	MARIA CLAUDIA MATINEZ VELASQUEZ	KR 27B 72D 29 SUR						
85	MVBF_1076	ESPERANZA CASTILLO ALTURO	KR 27 BIS A 73 40 SUR MJ	27-oct-22	OK				VALIDACION
86	MVBF_0924	ROSAUBA ROJAS ROJAS	CL 73 SUR 26F 40	19-oct-22	OK		CUBIERTA		VALIDACION
87	MVBF_1343	AMANDA BERNAL ORTIZ	CL 73 SUR 26F 09	19-oct-22	OK		CUBIERTA		VALIDACION
88	MVBF_1398	IRIS SOTO	CL 73 SUR 26F 03 MJ	19-oct-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
89	MVBF_0925	MARIA EVA PULIDO CELIS	CL 73 SUR 26F 16	19-oct-22			CUBIERTA DE ASBESTO		VALIDACION
90	MVBF_894	LUZ ANGELA RODRIGUEZ MESA	KR 26F 72H 80 SUR	19-oct-22			CUBIERTA DE ASBESTO		VALIDACION
91	MVBF_1356	JOSE GERMAN GARAVITO YATE	CL 73A SUR 26D 16	19-oct-22	OK	31-oct-22	CUBIERTA		EJECUCION
92	MVBF_1362	ALICIA CARREÑO	CL 73A SUR 26D 08	1-nov-22	OK				VALIDACION
93	MVBF_1360	MARIA CRISTINA QUIROGA RUGE	CL 73A SUR 26D 04	21-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
94	MVBF_1321	TEOFILDE FORERO AGUILAR	CL 73A SUR 26D 07	21-oct-22	OK				VALIDACION

INPLAYCO S.A.S.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 15

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
P5	MVBF_1329	JULIO CESAR BUELES MURIEL	CL 73A SUR 26D 19	21-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
P6	MVBF_1354	JOEL SARAVE LOZANO CERQUERA	CL 73A SUR 26F 02	21-oct-22	OK	1-nov-22			EJECUCION
P7	MVBF_1337	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ	CL 73A SUR 26F 08 MJ	21-oct-22	OK	31-oct-22			EJECUCION
P8	MVBF_1339	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ BACARES	CL 73A SUR 26F 20 MJ	21-oct-22	OK				VALIDACION
P9	MVBF_1307	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ	CL 73 A SUR 26F 15	26-oct-22					VALIDACION
100	MVBF_1311	JULIA MARTINEZ SEGURA	CL 73A SUR 26F 27	26-oct-22	OK				VALIDACION
101	MVBF_1187	MARIA OLINDA SARMIENTO CASTRO	KR 27B 74 14 SUR MJ	13-oct-22	OK	21-oct-22			EJECUCION
102	MVBF_1427	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ	CL 74 SUR 27B 06	13-oct-22	OK	21-oct-22			EJECUCION
103	MVBF_1434	CARLOS RODRIGUEZ	CL 74 SUR 27B 36						
104	MVBF_1462	ABNGIE ESMERALDA ROJAS ALAYON	CL 74A SUR 27B 25	13-oct-22					VALIDACION
105	MVBF_1464	MARIA ESCILDA CABEZAS GALINDEZ	CL 74A SUR 27B 55						
106	MVBF_1465	SANTIAGO OLAYA BOLAÑOS	CL 74A SUR 27B 61						
107	MVBF_1455	FLOR HERELIA ESCOBAR VARGAS	CL 74B SUR 27B 24	13-oct-22	OK				VALIDACION
108	MVBF_0556	MONICA ANDREA CRISTANCHO QUIMBAYO	CL 73C SUR 27B 26						
109	MVBF_552	ORFANDES LOSADA PERDOMO	CL 73C SUR 27B 62						
110	MVBF_549	MILLER ALEJANDRO HURTADO SAENZ	CL 73 C SUR 27 B 78						
111	MVBF_0540	LUZ STELLA FRANCO DIAZ	CL 73B SUR 27C 39						
112	MVBF_567	FLORENTINO PICO BASTILLA	CL 73B SUR 27C 24						
113	MVBF_605	MISAEL MACANA	DG 73A BIS SUR 27C 28						
114	MVBF_0592	MARIA HELENA BAQUERO MACANA	DG 73A BIS SUR 27C 34						
115	MVBF_0570	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA	TV 27H 73A 36 SUR						

INPLAYCO SAS	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 16

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
116	MVBF_0789	OSCAR HENRY MISNAZA RIVERA	KR 27 72C 12 SUR						
117	MVBF_791	MARIA LIGIA ROJAS	CR27 H 72C 34 SUR						
118	MVBF_0780	ELIZABETH GIRALDO DELGADO	KR 27 72C 40 SUR	19-sep-22					VALIDACION
119	MVBF_0793	ARISTOBULO TRIANA GARZON	KR 27 72C 70 SUR	21-sep-22					VALIDACION
120	MVBF_0758	ARACELLY LEVANO DE MAHECHA	KR 27 72C 45 SUR						
121	MVBF_0760	FERMIN MADRIGAL TIQUE	KR 27 72C 33 SUR	20-sep-22			CUBIERTA		VALIDACION
122	MVBF_0749	ESTHER MARINA YARA TIQUE	KR 27 72C 27 SUR	20-sep-22					VALIDACION
123	MVBF_0761	GILDARDO MORALES VELEZ	KR 27 72C 21 SUR	20-sep-22			CUBIERTA		VALIDACION
124	MVBF_0767	ROSALBA PACANCHIQUE DE MARTINEZ	KR 27 B5 72C 22 SUR	21-sep-22					VALIDACION
125	MVBF_0730	MARIA ELVIA ARERO COTRINA	KR 27 B5 72C 13 SUR	20-sep-22					VALIDACION
126	MVBF_0737	EVANGELINA MADRIGAL TAPIA	KR 27 B5 72C 27 SUR	20-sep-22					VALIDACION
127	MVBF_0734	LUIS ALFONSO PIAT	KR 27 B5 72C 33 SUR						
128	MVBF_745	OLGA LUCILA RIVEROS HIGUERA	KR 27 B5 72C 36 SUR MJ 1	20-sep-22					VALIDACION
129	MVBF_0753	LUZ DARY ALONSO PACHON	KR 27 B5 72C 44 SUR						
130	MVBF_770	HERMINIA FORERO BUSTOS	KR 27 B5 72C 50 SUR						
131	MVBF_526	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO	CL 738 SUR 278 21	20-oct-22	OK				VALIDACION
132	MVBF_530	OMAR MEDINA ORTEGA	CL 738 279 33 MJ	27-oct-22					VALIDACION
133	MVBF_0531	INES DIAZ	CL 738 SUR 27C 05	28-oct-22			CUBIERTA		VALIDACION
134	MVBF_589	LUISA FERNANDA TAPIERO TRUJILLO	CL 736 SUR 278 34	27-oct-22	OK	2-nov-22			EJECUCION
135	MVBF_588	JANETH MEDINA DIAZ	CL 736 SUR 278 40	27-oct-22	OK	2-nov-22			EJECUCION
136	MVBF_0593	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS	DG 73A SUR 27C 57 MJ						
137	MVBF_631	LEIDY SABOGAL RAMIREZ	TV 27H 73 34 SUR						

INPLAYCO S.A.S	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 17

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
138	MVBF_0657	SERGIO TORO	DG 73 BS SUR 27B 36						
139	MVBF_690	CUSTODIA LUGO QUESADA	DG 73 SUR 27B 13 MJ						
140	MVBF_645	MARIA SIXTA HURTADO GARCIA	DG 73 SUR 27B 11						
141	MVBF_0622	MARIBEL HURTADO	DG 73 BS SUR 27B 03						
142	MVBF_650	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO	DG 73 SUR 27B 59						
143	MVBF_0649	OLGA MARIA ALONSO MORENO	DG 73 SUR 27B 53						
144	MVBF_663	JOSE ALFONSO MORA AREVALO	DG 73 SUR 27B 54						
145	MVBF_585	ANDREA HERRERA RANGEL	CL 73A SUR 27B 17						
146	MVBF_808	JOSE FERMIN ROCHA	CL 72C SUR 26C 59						
147	MVBF_805	MANUEL MONCADA FANDIÑO	CL 72 C SUR No. 26 C 69						
148	MVBF_800	LUIS CARLOS LOMBANA	KR 26F 72D 14 SUR						
149	MVBF_655	NURY ESPERANZA MELO	CL 72D BIS A SUR 26D 21	28-oct-22					VALIDACION
150	MVBF_0837	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ AYALA	KR 26 D 72D 45 SUR						
151	MVBF_0841	ELIZABETH OSPINA CAICEDO	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	28-oct-22					VALIDACION
152	MVBF_0640	MARIA HEMIR TAPIA HERNANDEZ	CL 72 F SUR 26C 74 MJ	28-oct-22					VALIDACION
153	MVBF_650	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ	CL 72F SUR 26C 69						
154	MVBF_653	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUÑOZ	CL 72F SUR 26D 23	28-oct-22					VALIDACION
155	MVBF_654	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ	CL 72F SUR 26F 05	28-oct-22					VALIDACION
156	MVBF_0972	PABLO ENRIQUE CALDERON GAITAN	KR 27 BS 72G 36 SUR						
157	MVBF_0953	LUIS MORENO VELCHE	KR 27 BS 72G 34 SUR						
158	MVBF_0938	BLANCA MARINA MARTINEZ RODRIGUEZ	KR 27 72G 48 SUR						
159	MVBF_1347	MARIA NANCY CANACUE ROMERO	KR 27 73 02 SUR						

INPLAYCO S.A.S.	CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022	Página 18

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
160	MVBF_0946	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO	CL 75 SUR 26G 08						
161	MVBF_0157	ANA MILENA ARAGUNDA	CL 75 SUR 27 33						
162	MVBF_158	ISABELINA PATIÑO	CL 75 SUR 27 39						
163	MVBF_104	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE	CL 75 SUR 27 A 05						
164	MVBF_083	LUCIA HERRERA QUINTERO	CL 75A SUR 27 63						
	MVBF_0482	MARIA DAISSY BEJARANO	CL 73D 86 SUR 27F 14						
	MVBF_493	MARIA FABIOLA GUEVARA DAZA	CL 73D 86 SUR 27M 52						
171	MVBF_113	SANDRA PATRICIA SANABRIA	KR 26G 73 A SUR 22						
172	MVBF_094	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO	KR 26G 75A DR SUR						
173	MVBF_107	CELINA CARAVALI GONZALEZ	KR 26F 75A 31 SUR						
174	MVBF_106	CARMEN SEMANATE	KR 26F 75A 35 SUR						
177	MVBF_223	OMAR FERNEY NIÑO	TV 26C 86 A 75B 45 SUR						
178	MVBF_232	HERMENCIA CHIRIVA	TV 26C 86 A 75B 93 SUR						
179	MVBF_0294	MIGUELINA GOMEZ HOYOS	TV 26C 86 75C 16 SUR						
180	MVBF_0072	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ	CL 74A 86 A SUR 27 22						
181	MVBF_071	JOSE JAVIER OLARTE MAHECHA	CL 75A 86 A SUR 27 26						
182	MVBF_058	BEATRIZ BRYTH CANGREJO MORENO	CL 75A 86 A SUR 27 64						
183	MVBF_047	ANIBAL MORENO	CL 75B SUR 27 52						
184	MVBF_046	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO	CL 75B SUR 27 58						
185	MVBF_007	LEONOR CHISCO SARAY	CL 76 SUR 26H 04						
186	MVBF_022	MARTHA HELENA PARDO CORTES	KR 26H 75B 19 SUR MJ						
187	MVBF_117	MARIA EUGENIA GONZALEZ	KR 26G 75A 38 SUR						

ETIQUETA	MV	BENEFICIARIO	DIRECCIÓN	FECHA DE VALIDACION	PPTO APROBADO	FECHA DE APERTURA	OBSERVACIONES	FECHA DE ENTREGA	ESTADO
166	MVBF_096	MARISOL LATORRE DEVIA	KR 26 G No. 75 A 26 SUR						
167	MVBF_054	MAYERLY SANCHEZ MENDOZA	CL 75A BIS SUR 27 15						
168	MVBF_066	GUMERSINDO SOLER SILVA	CL 75A BIS SUR 27 39						
169	MVBF_069	MARIA CONSUELO PEREZ SALAMANCA	CL 75A BIS SUR 27 44						
170	MVBF_087	MARIA RUTH CORTES LOSADA	CL 75A BIS SUR 27 58						
189	MVBF_149	LASTENIA PALACIOS MURILLO	CL 75A BIS SUR 26F 53						
190	MVBF_145	BERENICE RINCON TELLEZ	CL 75A BIS SUR 26F 47						
191	MVBF_0183	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ	CL 75A BIS SUR 26F 60						
192	MVBF_241	MARIA LUCIA BARREÑO AGUDELO	KR 27 75 24 SUR						
193	MVBF_233	JOSE SAUL MONROY MARTINEZ	CL 75A SUR 26F 60 MJ						
194	MVBF_172	LAURENTINO BURGOS RINCON	CL 75A BIS SUR 26F 13 MJ						
195	MVBF_236	LILIANA RENDON LOZANO	CL 75 SUR 26F 29						
196	MVBF_287	CARMEN ROSA GONZALEZ	CL 748 BIS A SUR 26F 38						
197	MVBF_0286	RAQUEL MENDEZ PEÑA	CL 748 BIS A SUR 26F 28 MJ						
198	MVBF_312	VIRGINIA CORTES PARDO	DG 74 B BIS A SUR 26 C 41						
154	MVBF_0155	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA	CL 75A SUR 27 22						
165	MVBF_075	JAIDI RIAÑOS	CL 75A SUR 27 27						
175	MVBF_1496	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES	TV 26C BIS A 75A 03 SUR						
176	MVBF_0225	CARMEN ELENA SOCARRAZ QUIROZ	TV 26C BIS B 75A 10 SUR						
		MVBF_801	AAA0226ASNYN		AMPARO SOUE ROMERO		CL 72C SUR 26C 73 MJ		RENUNCIA
		MVBF_1100	AAA0147ESKL		OLGA LUCIA LOZANO CERQUERA		KR 27 BIS A 73 70 SUR		RENUNCIA

Tabla 4: TABLA DE SEGUIMIENTO TECNICO POR VIVIENDAS

5.4 EXPOSICIÓN DE LAS SITUACIONES DE ORDEN TÉCNICO QUE SE HAYAN

PRESENTADO EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO QUE MEREZCAN ATENCIÓN POR PARTE DE LA ENTIDAD

Para esta etapa la cual el contratista de obra al entrar a realizar actividades se encontró con situaciones técnicas como se menciona a continuación

MVBF_1141 Vivienda aperturada el 20 de octubre, Esta vivienda es un caso especial, ya que es una beneficiaria demasiado humilde toda la vivienda se encuentra en obra, se presentan dos situaciones, la primera es que todos los cables de luz se encuentran por fuera de los muros, la beneficiaria no tiene los métodos para hacer los ajustes de la red eléctrica y la respuesta del Contratista revisara las actividades a realizar en muros, la segunda situación es que ellos manifiestan que verificaran la actividad de placa para piso.

MVBF 1121. Se realiza visita por parte del área técnica en donde se evidencia problemas estructurales ya que la vivienda fue realizada por el beneficiario el cual pose un conocimiento empírico, dada la situación la contratita manifiesta en su comunicado **994-2022-13_BUILDING SAS.** los problemas estructurales que se presentan., por lo que se solicitó un concepto por parte de la interventoria referente a las Propiedades de los materiales en el cual el material predominante en la edificación es: Concreto reforzado, mampostería de arcilla tipo bloque, cubierta liviana en teja de zinc y policarbonato. Columnas: Concreto reforzado. Vigas: Concreto reforzado. Placa de entrepiso: Placa maciza en concreto reforzado, y placa fácil (loseta de concreto, aligeramiento blóquelo de arcilla, y viguetas metálicas) Cubierta: Teja de zinc y policarbonato, estructura en madera. Derivada de esta información la interventoría emite un concepto por parte del ingeniero estructural., Por lo que se sugiere realizar una verificación exacta en compañía de la contratante secretaria de hábitat, contratista e interventoría para invertir el recurso en las áreas del primer piso como pañete y pintura., sin intervención de la losa de entre piso para no sobre carga dicha placa. Después de la visita realizada a la vivienda en compañía de SDHT toma la decisión de realizar trabajos de habitabilidad en la misma vivienda en las habitaciones posteriores el cual presentan otra estructura diferente con mejor refuerzo y estabilidad.

5.5 RECOMENDACIONES ADOPTADAS

El contratista realiza las intervenciones pertinentes para dar alcance a presupuesto.

5.6 RECOMENDACIONES PERTINENTES

Por parte del área técnica y social se realiza la socialización a los beneficiarios de las actividades a ejecutar para cumplir con las intervenciones.

En el desarrollo de las actividades en el mes de octubre 2022, se presentaron los siguientes indicadores que manifiestan el comportamiento en la validación y avance en la ejecución de obra para el periodo de octubre.



Gráfica 2: RELACIÓN TOTAL DE VIVIENDAS Y EJECUCIÓN POR SECTOR.

Para el informe mensual 2, el contratista **Building SAS,** se encuentra cumpliendo con las actividades de validación según la programación de obra; Se encuentran realizando ejecución a 28 mejoramientos se están validando presupuestos recibidos.

6 ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

6.1 PRESENTACIÓN DE LAS SITUACIONES CONSTITUTIVAS DE INCUMPLIMIENTO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA, SI FUERE EL CASO.

Para la fecha de este informe el contratista continúa realizando validaciones y ejecución de obra por lo que esta interventoría a la fecha no presenta situación de que constituya incumplimiento.

6.2 CONSTANCIA DE LA ENTREGA DE LAS CERTIFICACIONES SOBRE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA EN RELACIÓN CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y LOS APORTES PARAFISCALES.APORTES PARAFISCALES.

(Cuando haya lugar a ello (se deberán anexar las respectivas planillas de pago de todo el personal utilizado en obra tanto de obra como de interventoría).

Como constancia de la entrega de las certificaciones sobre el cumplimiento de las obligaciones del contratista de obra e interventoría en relación con el sistema de seguridad social integral y los aportes parafiscales, se anexan planillas de seguridad social de personal de interventoría y contratista se anexa CD.

6.3 INFORMACIÓN SOBRE LOS REQUERIMIENTOS QUE, EN EL PERIODO INFORMADO, SE HAYAN HECHO AL CONTRATISTA DE OBRA. Se allegará copia de estos y de sus repuestas, si fuere el caso.

La comunicación entre las partes se realiza por diferentes medios electrónicos y físicos, los

requerimientos generalmente se realizan en oficios con su respectiva numeración.

6.3.1 REQUERIMIENTOS REALIZADOS AL CONTRATISTA

6.3.1.1 DOCUMENTACION ENVIADA

A continuación, se anexa la Información sobre los requerimientos que, en el periodo de octubre de 2022, se han hecho al contratista de obra. Se anexa copia de estos y de las respuestas que se han recibido, si fuere el caso.

No DE CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIADO A	FECHA
INP- SDHT-1009- 2022- 024	Solicitud de justificación a los NP's presentados en comunicado 994-2022-007 BUILDING SAS.	BUILDING SAS-SDHT	03/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 025	SOLCITUD ENTREGA DE HOJA DE VIDA DEL PERSONAL SST – FALTANTE.	BUILDING SAS-SDHT	03/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 026	APROBACION DE PLANES SST, AMBIENTAL Y CALIDAD	BUILDING SAS-SDHT	04/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 027	REMISION DE PLANES SST, AMBIENTAL Y CALIDAD	SDH	04/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 028	INFORME SEMANA 4 DEL 24 DE SEPT AL 30 DE SEPT	SDH	04/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 029	REVISIÓN Y AVAL DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.	SDH	06/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 030	ASIGNACION DE GERENTE DE OBRA	SDH	10/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 031	INFORMACIÓN DE ESCASEZ DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL CERÁMICA 33.8X33.8 E INCLUSIÓN DE INCORPORACIÓN DE NUEVO APU.	SDH	10/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 032	INFORME SEMANA 5 DEL 1 DE OCT AL 7 DE OCT	SDH	12/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 033	RESPUESTA AL COMUNICADO 994-2022-015-BUILDING SAS	BUILDING SAS-SDHT	12/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 034	DOCUMENTOS MINIMO COMPLEMENTARIOS TRABAJO SEGURO EN ALTURAS	BUILDING SAS-SDHT	12/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 035	AVAL DE VALIDACIONES EN VIVIENDAS DE TOLERANCIA	BUILDING SAS-SDHT	14/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 036	DEVOLUCION HOJAS DE VIDA	BUILDING SAS-SDHT	18/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 037	: DEVOLUCIÓN DE REPROGRAMACION DE OBRA CONTRATO No 994-2022. V2	BUILDING SAS-	20/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 038	SOLCITUD ENTREGA DE HOJA DE VIDA DEL PERSONAL SST – FALTANTE.	BUILDING SAS-	20/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 039	INFORME SEMANA 6 DEL 8 DE OCT AL 14 DE OCT	SDH	20/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 039	INFORMACION DE RESPUESTA AL COMUNICADO 994-2022-13_BUILDING SAS. SOLICITUD VISITA TÉCNICA MVBF 1121.	SDH	20/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 040	DEVOLUCION HOJAS DE VIDA	BUILDING SAS-SDHT	24/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 041	INFORME SEMANA 7 DEL 15 DE OCT AL 21 DE OCT	SDH	24/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 042	OBSERVACIONES Y APROBACIONES DE LAS HOJAS DE VIDA DEL CONTRATO DE OBRA 994-2022	BUILDING SAS	26/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 043	ACTA DE REUNION SOCIAL VISITA TÉCNICA MVBF 1121.	SDH	27/10/2022
INP- SDHT-1009- 2022- 044	INFORME SEMANA 8 DEL 22 DE OCT AL 28 DE OCT	SDH	31/10/2022

Tabla 5: RELACIÓN DE CORRESPONDENCIA ENVIADA POR INTERVENTORIA

6.3.1.2 DOCUMENTACION RECIBIDA CONTRATISTA

NUMERO DE CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIADO A	FECHA
994 – 2022 - 008	JUSTIFICACION DE NO PREVISTOS	INPLAYCO SAS	05/10/2022
994 – 2022 - 009	PROGRAMACION DE OBRA AJUSTADA A LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS.	INPLAYCO SAS	05/10/2022
994 – 2022 - 011	JUSTIFICACION DE NO PREVISTOS	INPLAYCO SAS	07/10/2022
994 – 2022 - 012	ASIGNACION GERENTE DE OBRA	INPLAYCO SAS	10/10/2022
994 – 2022 - 013	SOLICTUD VISITA TECNICA MV BF-1121	INPLAYCO SAS	12/10/2022
994 – 2022 - 015	CAMBIO PROGRAMACION DE VIVIENDAS	INPLAYCO SAS	12/10/2022
994 – 2022 - 017	ORDEN DE PAGO 002	INPLAYCO SAS	13/10/2022
994 – 2022 - 018	CAMBIO DE PROFESIONALES	INPLAYCO SAS	13/10/2022
994 – 2022 - 019	CUMPLIMIENTO DE PROFESIONALES	INPLAYCO SAS	20/10/2022
994 – 2022 - 020	RESPUESTA OFICIO INP-SDHT-1009-2022-037 DEVOLUCIÓN REPROGRAMACIÓN DE OBRA	INPLAYCO SAS	27/10/2022

Tabla 6: RELACIÓN DE CORESPONDENCIA RECIBIDA DEL CONTRATISTA

6.3.1.3 DOCUMENTACION RECIBIDA ENTIDAD

NUMERO DE CONSECUTIVO	ASUNTO	ENVIADO A	FECHA
2-2022-62238	RESPUESTA RADICADO 1-2022-41052 OFICIO DE REFERENCIA NR.2-2022-57750 SUBSANACION HOJAS DE VIDA PERSONAL DE INTERVENTORIA CONTRATO 1009-2022	INPLAYCO SAS	07/10/2022

Tabla 7: RELACIÓN DE CORESPONDENCIA RECIBIDA DE LA ENTIDAD

6.4 INFORMACIÓN SOBRE LA VIGENCIA DE LAS GARANTÍAS QUE AMPARAN EL CONTRATO.

6.4.1 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA NÚMERO: 1009-2022.

Póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento RCE contratos:

Compañía de Seguros	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado
			Desde	Hasta	
SEGUROS DEL ESTADO SA	15-44-101266948	Calidad del servicio	18/08/2022	22/01/2025	$ 86.400.000
		Cumplimiento del contrato	18/08/2022	22/01/2026	$ 86.400.000
		Salarios y prestaciones sociales e indemnización	18/08/2022	22/01/2025	$ 43.200.000

Tabla 8: DATOS DE LA PÓLIZA 15-44-101266948 – RCE DE INTERVENTORÍA

6.4.2 POLIZAS Y GARANTIAS DEL CONTRATO DE OBRA

A continuación, se presentan la póliza de seguro de responsabilidad civil extracontractual derivada de cumplimiento RCE contratos contrato de obra número: 994 – 2022

Compañía de Seguros	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado
			Desde	Hasta	
EQUIDAD SEGUROS	AB000033	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	10/08/2022	10/04/2023	$ 1.080.000.000
		Cumplimiento del contrato	10/08/2022	10/04/2023	$ 720.000.000
		Salarios y prestacionessociales e indemnización	10/08/2022	10/12/2025	$ 360.000.000
		Estabilidad y calidad de la obra	10/12/2022	10/12/2024	$ 720.000.000
		Calidad del servicio	10/12/2022	10/12/2024	$ 720.000.000

Tabla 9: DATOS DE LA PÓLIZA AB000033– CONTRATO DE OBRA

6.4.3 ESTADO DEL TIEMPO MES DE OCTUBRE

Como se menciona durante octubre llovió 20 días, pero a pesar de ello la precipitación total recogido fue de 182, mm, superior al mes de septiembre de 49,9 mm, pero superior a la de los últimos años. La máxima precipitación fue de 9,1 mm el día, si bien la mayor intensidad de lluvia se produjo entre los días 18 y 19 de octubre, con 81,8 mm/h a las 18 horas.

En el siguiente gráfico se puede apreciar claramente la precipitación registrada durante los días en que llovió en Bogotá en el mes de septiembre.

Tomado de: https://es.weatherspark.com/m/23324/9/Tiempo-promedio-en-octubre-en-Bogot%C3%A1-Colombia

El promedio de la acumulación máxima de 31 días es 182 milímetros el 19 de octubre.



La lluvia promedio (línea sólida) acumulada en un periodo de 31 días en una escala móvil, centrado en el día en cuestión, con las bandas de percentiles del 25° al 75° y del 10° al 90°. La línea delgada punteada es la precipitación de nieve promedio correspondiente.

Grafica 3: ESTADO DEL TIEMPO PARA EL MES D EOCTUBRE.

7 ASPECTOS SOCIALES

Desde el área social se realiza el acompañamiento permanente en cada una de las fases a ejecutar durante el proyecto, procurando ser un veedor en la implementación de cada fase, siendo al mismo tiempo intermediario cuando sea necesario entre el contratista y los beneficiarios.

Durante el presente periodo se realizaron actividades de validaciones, aperturas y entregas de obras, donde se verificó la documentación correspondiente en cada etapa de los procesos.

7.1 REGISTRO DE ATENCION A LA COMUNIDAD Y SEGUIMIENTO A LOS MISMOS, PQR.

Se presentaron diferentes inquietudes durante la atención en el punto de atención a la comunidad:

05/10/2021: se realiza atención al beneficiario vivienda MVBF_1424 indagando fecha de inicio de obra, se informa acerca de programación, beneficiario acude después de horario de atención sin embargo se deja anotación en la bitácora de atención al ciudadano. los días 3 y 8 no se recibe solicitud.

10/10/2022: se realizó atención a la comunidad, se presentaron dos solicitudes - Jairo Loaiza identificado con cedula de ciudadanía 10099538 residenciado en la dirección lote 27 Mz 6 Tierra Nueva se acerca al PAC a solicitar los requisitos para postulación a subsidio de Mejoramiento de

Vivienda, se brinda orientación que debe acercarse a SDHT o SUPERCADE. - Olga Lucia Lozano Cerquera identificada con cedula de ciudadanía 26473801 residenciada en la dirección Cra 27Bis A # 73-70 Bella Flor a consultar por respuesta a renuncia del Mejoramiento de Vivienda radicado en la SDHT, se le informa a la señora que debe acercarse a las instalaciones de la SDHT por respuesta o esperar la notificación en la dirección que reporto en la renuncia.

12/10/2022: Se acerca la Sra. María Guevara identificada con cédula 25403021, quién solicita información respecto al inició de obras en su vivienda, se explica el proceso nuevamente y se recomienda esperar la llamada de la profesional social confirmando la fecha.

19/10/2022: se acerca al PAC la beneficiaria Mercedes Bonilla junto a su esposo. Manifiestan inconformidad por las actividades a ejecutar y solicita nuevamente socialización del presupuesto. Dirección: Cll 73 D bis A sur # 27-28. el 20 de octubre de 2022, se acercaron los profesionales sociales y técnicos encargados de la vivienda para dialogar con el beneficiario, se le explicaron las actividades nuevamente a realizar y el presupuesto en ejecución. el beneficiario se muestra conforme y firma la socialización en bitácora.

22/10/22: Se acercó al Punto de Atención al Ciudadano, el beneficiario señor: José Demetrio Cruz Velandia, identificado con C.C. de Ciudadanía No. 80.366.834 de Bogotá. MVBF_0985 para manifestar que hace unos días le hicieron el proceso de validación, pero por motivos de fuerza mayor no pudo estar presente y solicita el favor al equipo técnico o social, se comuniquen al número de celular: 3125241708 para el proceso de apertura de obra, manifiesta que el número que aparece en la base lo tiene un familiar que está fuera de Bogotá y no tiene buena señal. Dirección de la vivienda: Carrera 27 B Bis 72G 08 sur.

24/10/22: Se acerca al PAC el señor Alirio Suspes, identificado con CC 79702185 a indagar sobre el mejoramiento de vivienda, se verifica en el listado de los beneficiarios, pero no sé encuentra en la base. Sin embargo, se direcciona a la secretaria del hábitat para solicitar información. El señor José Poveda se acerca al PAC para indagar sobre el mejoramiento de vivienda y hacer parte del programa. Se le indica que en manitas se encuentra un punto de la secretaria del hábitat dónde puede solicitar información sobre los documentos necesarios para postularse. Se acerca el señor Héctor Toro Ortiz identificado con CC 13791630, solicitando información sobre el mejoramiento de vivienda; se le indica que en el CADE de manitas hay un punto de atención dónde puede indagar al respecto. Se acerca al PAC la señora Ligia Sucerquia, identificada con CC 42896998 solicitando información sobre el mejoramiento de vivienda; se le indica que debe dirigirse al CADE de manitas a solicitar información Se acerca al PAC la señora María Escilda Cabezas Galindez identificada con CC 55182475 MVBF_1464 a indagar cuando se realizará la validación. Se le indica que el grupo encargado se pondrá en contacto telefónico cuando programen la vista. Teléfono: 3125306032. Dirección: Cll 74 A # 27 B - 55.

Para el periodo de este informe no se presentan PQR.

7.2 MATRIZ DE SEGUIMIENTO AL PLAN DE ACOMPAÑAMIENTO SOCIAL.

El objetivo de la matriz del plan de acompañamiento social es supervisar, verificar y aprobar en forma eficaz y oportuna la acción de BUILDING SAS para el desarrollo de los productos contenidos en los componentes del Plan de Gestión Social y anexo técnico, garantizando el estricto cumplimiento de las obligaciones sociales.
Se anexa cd con matriz.

7.3 AVANCES, LOGROS Y DIFICULTADES CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS DURANTE LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

ANALISIS	DIFICULTADES	AVANCES	LOGROS
CUANTITATIV A	Se identificaron las 6 historias de vida posibles candidatos para historia de vida	Se realiza el proceso de postulación con cada uno de ellos y se envía la documentación a interventoria.	Sin novedad con la documentación o postulación.
	Se inició obra en las 5 viviendas ubicadas en el territorio más vulnerable	Se logra el ingreso a la zona mediante la gestión realizada al emplear personal que vive en el área.	El proceso de obra se está desarrollando en las viviendas.
CUALITATIVA	Se aplicó una encuesta para evidenciar la satisfacción del proceso en 21 viviendas	Se identificó un porcentaje de más del 90% de aprobación en el proceso realizado lo que garantiza la calidad de las obras	Reconocimiento del programa y del equipo de trabajo.
	Se ha evidenciado una afluencia alta de beneficiarios los dias de atención de PAC, sin embargo, no tienen quejas por el proceso	Se brinda información pertinente frente a la fecha de inicio de la obra, la cual es la duda más generalizada.	Construcción de relaciones sanas y estables entre comunidad y equipo de trabajo

Tabla 10: AVANCES, LOGROS Y DIFICULTADES CUALITATIVAS Y CUANTITATIVAS

8 ASPECTOS PRESUPUESTALES

8.1 RELACIÓN CON LA EJECUCIÓN DE LOS RECURSOS ASIGNADOS AL CONTRATO DE OBRA.

Al cierre del informe se ha realizado el trámite del priemer anticipo por un valor de $ 769.513.030 como se presenta en la siguiente informacion incompleta por parte del contratista Building S.A.S

8.2 RELACIÓN PRESUPUESTAL DEL INFORME MENSUAL 2, DEL 1 AL 30 OCTUBRE DE 2022.

Para el segundo mes, el Building SAS se encuentra ejecutando actividades de validación y de ejecución de obra para cumplir con 40 casas para la semana del 1 al 10 de octubre. A la fecha se presenta el flujo de inversión y ejecución presenta una inversión por debajo de la programada.



Gráfica 4. ANÁLISIS FINANCIERO PROGRAMADO Y EJECUTADO GENERAL

8.3 INFORMACION RELATIVA PAGOS REALIZADOS Y PENDIENTES DE PAGO

Durante el periodo se tramitó la orden de giro #1 por valor de $769.513.030

En relación al tema se anexa formato de fiducia

FIDUCIARIA POPULAR S.A.

Carrera 7 No 26-20 Pisos 21

Bogotá, D.C.

Mediante el contrato de Fiducia Mercantil celebrado el día 11 de Agosto

usted/es ustedes solicitamos los siguientes giros:

NOMBRE DEL FIDEICOMISO:	P.A. ANTICIPOS/ALIONS - HABITAT 2				
ENCARGO	Numerario 02	CODIGO DE OBRA/OBRA	31547	Bs. Chivis	001
CUENTA BANCARIA A DEBITAR No.				BANCO	
TIPO DE RECURSO A DEBITAR No.		7000000000		CORP. (**) DEC.	Riverside
¿La Resolución o declaración de Instalación está a cargo de varios giros?					SI

PLANILLA INTERVENTORIA DE PAGOS - CLIENTES — 001-05-012

Proceso: Gestión y Cumplimiento de Operaciones - Cualificación y Pagos — Responsable: Gerente de Operaciones — 02

Clasificación de la información fiduciaria: Uso Interno y externo — 19/03/2019

Uso de la información: Fiduciaria

ITEM	NO. FACTURA	IDENTIFICACIÓN DEL PAGO						CONCEPTO DE PAGO	VALOR BRUTO	RETENCIÓN				VALOR NETO A PAGAR	TIPO DE PAGO	BENEFICIARIO DEL PAGO										CONCEPTO DE PAGO
		TIPO ID	NÚMERO IDENTIFICACIÓN BENEFICIARIO PAGO	DV	NOMBRE 1	NOMBRE 2	APELLIDO 1	APELLIDO 2		IVA	RETENCIÓN FUENTE	RETE ICA	RETEIVA			Nombre	Nº Teléfono	Cuenta	Negocio Fiduciario	Tipo ID	Número de identificación beneficiario	Nombre 1	Nombre 2	Apellido 1	Apellido 2	
1	FE No. 1	NIT	901.376.111	8	[illegible]				$60.111.000	0	0	0	0	$60.111.000	GLOB	[illegible]	3012455211	CTE	30	NIT	901.376.111	[illegible]				[illegible]
2																										
3																										
4																										
5																										

[illegible] — VALOR BRUTO OPERACIONES: $ 60.111.000 — VALOR NETO OPERACIONES: $ 54.111.000

Que en relación con los datos personales de terceros suministrados a Fiduciaria Popular S.A. con el objeto de dar cumplimiento a las siguientes instrucciones:

1. Que cuenta con la autorización libre, previa, expresa y informada de los titulares de los datos para que la información sea tratada con el fin de promover, mejorar, mantenimiento y los demás fines previstos en la Política de Tratamiento de Datos Personales de la Fiduciaria.
2. Que he dado cumplimiento a los deberes de información y protección y tratamiento de datos.
3. Certifico que la presente instrucción (datos, registro, cuenta, etc.) se encuentra dentro del normal desarrollo del contrato y/o negocio fiduciario.
4. Certifico que la presente instrucción y/o los documentos de la Guía de archivos se han [illegible] y se encuentran vigentes.

FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: OSCAR MAURICIO BUITRAGO MEJIA

C.C. 91.515.249 de Bucaramanga

FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE: [illegible]

C.C. 79.145.942 de Bogotá D.C.

FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE:

C.C.:

FIRMA AUTORIZADA

NOMBRE:

C.C.:

El Banco realizará el registro de las firmas, de acuerdo a las condiciones de manejo del Fideicomiso

Factura Electrónica De Venta No

FE No. 3

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764023303281 que habilita desde FE 2 hasta FE 200. Vence 2022-12-23

BSP ASCONSTRUCTOR SAS

Nit 901279731 2

IVA Régimen Común No somos Agentes de Retención de IVA

No somos Grandes Contribuyentes

Actividad Económica ICA 4290 6.90 X 1000

CLIENTE	BUILDING SAS		
NIT	804002715 3		
DIRECCIÓN	**CIUDAD**	**TELÉFONO**	
CL 50 27 A 41 OF 303	bucaramanga	6435900	

POR CONCEPTO DE
VENTA MATERIALES DE CONSTRUCCION

FECHA FACTURA	**FECHA VENCIMIENTO**	**VENDEDOR**	**FORMA DE PAGO**
20/10/2022	20/10/2022	NORA EMILSE TRASLAVIÑA VARGAS	Contado

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	1	ENCHAPE DE PISO CORONA CAJA POR 1,62 M2	2.200	Und.	65.000	19%	12.350	143.000.000
2	2	ENCHAPE DE PISO ALFA CAJA POR 1,62 M2	2.000	Und.	68.000	19%	12.920	136.000.000
3	3	ENCHAPE DE PISO ITALIA CAJA POR 1,62 M2	4.200	Und.	64.000	19%	12.160	268.800.000
4	4	ENCHAPE DE PARED CAJA POR 1,62 M2	1.454	Und.	77.528	19%	14.730	112.726.206

Total líneas o ítems: 4

SUBTOTAL	**660.526.206**
DESCUENTO	**0**
IVA	**125.499.979**
TOTAL DE LA OPERACIÓN	**786.026.185**
RETEFUENTE	**16.513.155**
RETEIVA	**0**
RETEICA	**0**
TOTAL MENOS RETENCIONES	**769.513.030**

Valor en Letras

SETECIENTOS SESENTA Y NUEVE MILLONES QUINIENTOS TRECE MIL TREINTA PESOS M/CTE

Conceptos AIU	Valor	%
Administración	0	0,00
Imprevistos	0	0,00
Utilidad	0	0,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 03/10/2022 21:12:20

Medios de Pago: Consignación bancaria

CRA 22 A 67 33 SUR Teléfono 9307130

Correo Electrónico bsp.asconstructorsas@gmail.com

Fabricante y Proveedor Tecnológico: World Office Colombia SAS NIT 900534356-3 Software: World Office (wo_2)
CUFE: 47444fab70f8a7fe2e662ve8ef9f46d597d36c9de69911b2a5cb972ce34988f62307cb8f378e8529a82d7412a119c5dc6f --Fecha y Hora de Expedición : 20/10/2022 10:31:56 a. m.

9 INFORME SST

9.1 ACTIVIDADES GENERALES

La interventoría SST- AMBIENTAL durante el mes realizó actividades de seguimiento a la implementación de los planes ambiental y SST presentado, así como el diligenciamiento de los formatos de inspecciones, charlas, control de RCD, RESPEL y otros.

También se realizó el acompañamiento en las actividades en territorio, tanto en las validaciones como en los seguimientos en compañía del grupo técnico y social y la SDHT.

Administrativamente se realiza la revisión de los planes faltantes, los cuales fueron entregados por el contratista y se emitieron algunas observaciones, para la aplicación en el contrato.

9.2 DOCUMENTACIÓN AFILIACIONES O PAGOS AL SGSS

La interventoría SST presenta la seguridad social de sus profesionales de acuerdo al siguiente listado.

		CARGO	PROFESIÓN	NOMBRE	SEP	OCT
GRUPO 2 CONTRATO 1009	1	DIRECTOR	ARQUITECTO	CESAR FUENMAYOR	X	X
	2	RESIDENTE 1	ARQUITECTO	EDWIN BAEZ	X	X
	3	RESIDENTE 2	ARQUITECTO	LUISA PINZON	X	X
	4	RESIDENTE 3	ARQUITECTO	LEONARDO SOLANO	X	X
	5	RESIDENTE 4	ARQUITECTO	MARTHA NEIRA	X	X
	6	COORDINADOR SOCIAL	TRAB SOCIAL	SHIRLEY VITOLA	X	X
	7	PROFESIONAL SOCIAL 2	TRAB SOCIAL	ANGIE QUINTERO	X	X
	8	PROFESIONAL SOCIAL 3	TRAB SOCIAL	JESSICA SEPULVEDA	X	X
	9	PROFESIONAL SOCIAL 4	TRAB SOCIAL	DORA AREVALO	X	X
	10	PROFESIONAL SOCIAL 5	TRAB SOCIAL	KARELLYS BRIZO	X	X
	11	PROFESIONAL SISO	PROFESIONAL SST	ROBERT ROJAS TORRES	X	X
	13	APOYO SST	PROFESIONAL SST	LEDA LAMBIS	X	X

Tabla 11: LISTADO DE PERSONAL DE INTERVENTORÍA

En el informe del contratista anexo en formato Excel, se evidencia la cantidad de personal administrativo vigentes en el contrato por parte de Building SAS, y se cuenta con 26 personas del grupo de personal operativo, al cierre del informe se cuenta con 6 personas extranjeras, 4 personas avaladas para el trabajo a diferente nivel y 2 retiros del personal administrativo que fueron reemplazados por 2 profesionales técnicos.

Durante el periodo se completaron 7440 horas hombre entre contratista e interventoría y se acumula en el proyecto 12216 HHT.

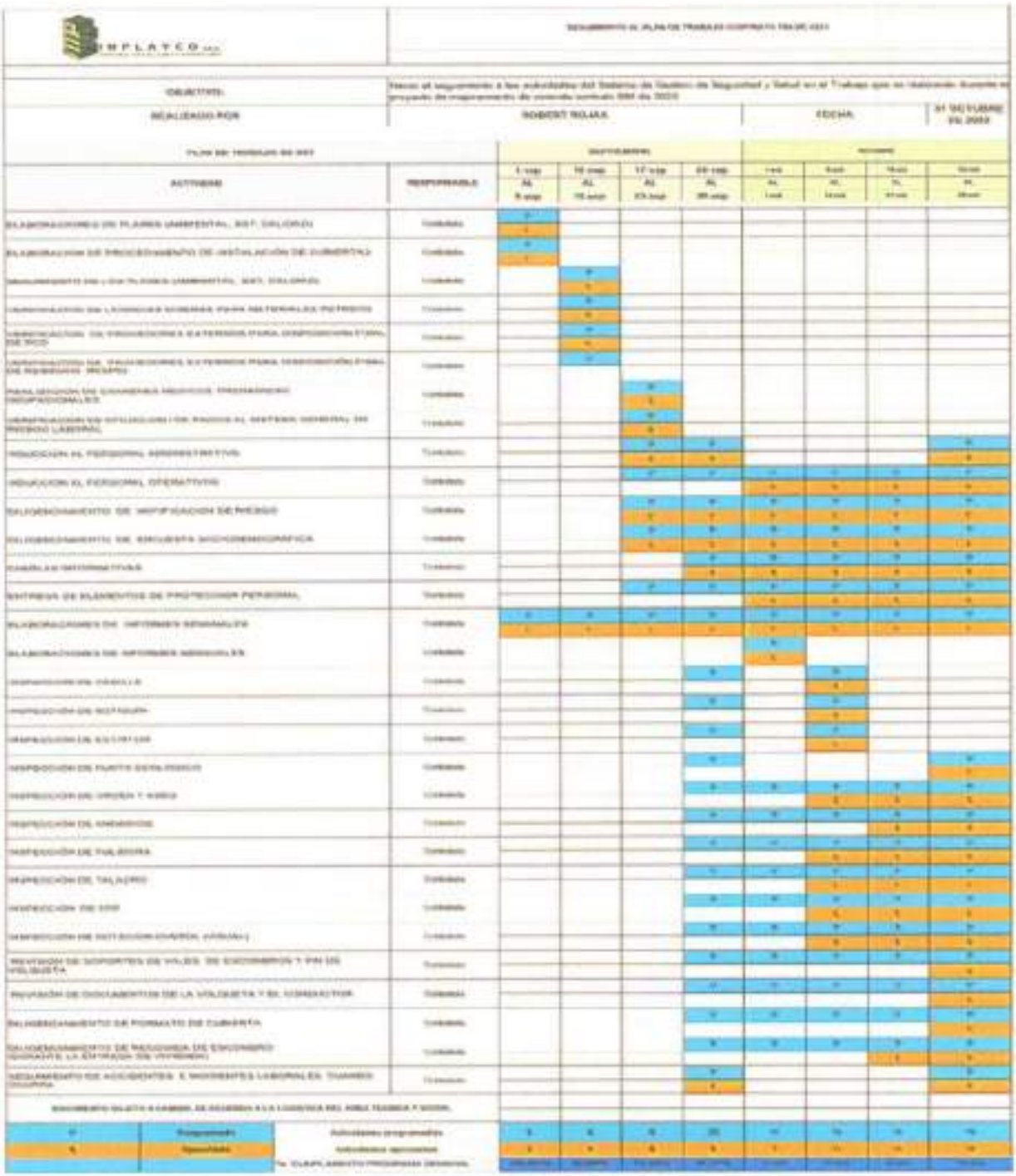
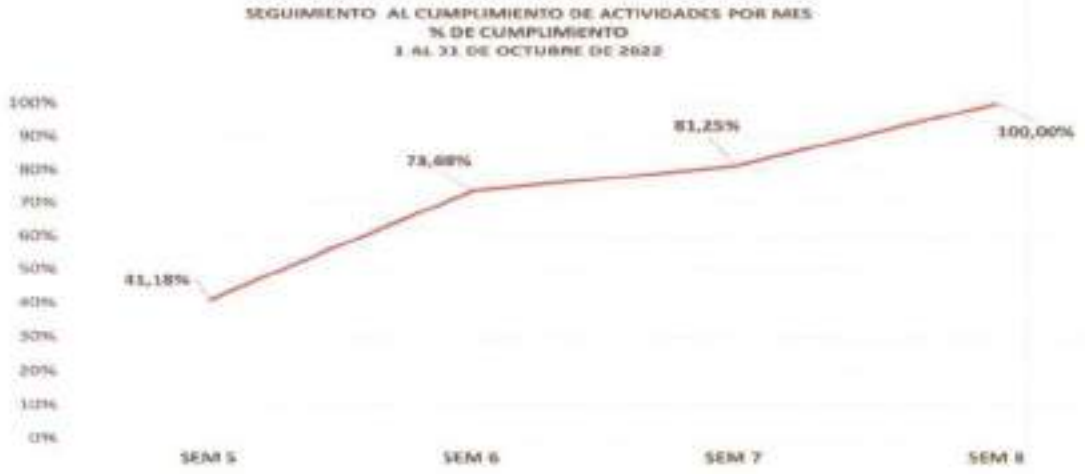


Tabla 12: LISTADO DE ACTIVIDADES Y SEGUIMIENTO A LA EJECUCIÓN

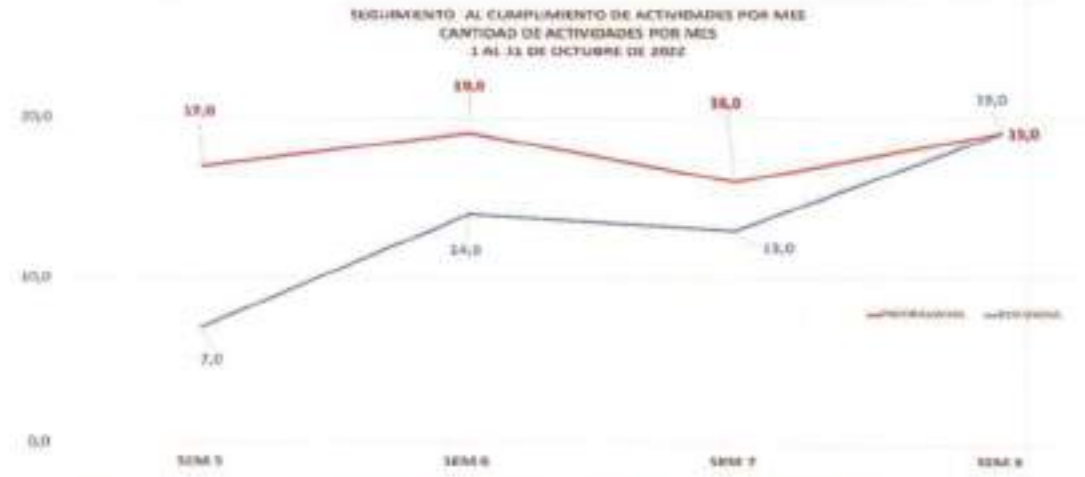
9.3 SEGUIMIENTO AL PLAN DE TRABAJO DEL CONTRATISTA

De acuerdo al plan de trabajo presentado por el contratista, el cual se encuentra a continuación, se presentan las siguientes gráficas del seguimiento efectuado por semana y el acumulado mensual.

Como puede apreciarse en la primera semana del mes no se realizaron inspecciones de herramientas, andamios, overoles y revisiones de documentos de volqueta y los vales, se debe a que no hubo actividades de obra, situación que se fue incrementando y al avanzar el mes ya se han realizado las actividades.



Gráfica 5: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – % DE CUMPLIMIENTO



Gráfica 6: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – CANTIDAD DE ACTIVIDADES

Los porcentajes de cumplimiento han ido en aumento en cada semana, de las 71 actividades programadas para el mes, se realizaron 53, lo que equivale al 74,65 % de cumplimiento en la ejecución.

Adicional a esto no se han contratado los dos profesionales responsables, sólo hay un profesional aprobado y contratado que se encarga del componente ambiental y un apoyo en el área, situación que también se trató en los comités de obra y se ha solicitado el cumplimiento del personal mínimo requerido a través de oficios, relacionados en el listado dentro del componente técnico.

De las 258 actividades proyectadas para ejecutar en el proyecto se han realizado 72, lo que equivale al 27,91% de cumplimiento; el porcentaje de ejecución en la última semana de septiembre y la primera de octubre fue bajo y se debe a que no se realizaron inspecciones y a que no se dispusieron RCD por la poca cantidad generada por el tipo de actividades que se han realizado.

% de cumplimiento del número de actividades del plan de trabajo			
Periodo		**proyecto**	**Porcentaje (%)**
N°de actividades programadas	**PROGRAMADAS**	**258**	**27,91%**
N° de actividades realizadas	**REALIZADAS**	**72**	
META	**100%**		

Tabla 13: PORCENTAJE DE CUMPLIMIENTO PLAN DE TRABAJO SST - GENERAL



Gráfica 7: SEGUIMIENTO ACTIVIDADES POR MES – ACTIVIDADES PROGRAMADAS VS REALIZADAS

9.4 CUADRO DE ESTADISTICA GENERAL OBRA

INDICADOR SST	FRECUENCIA ACCIDENTALIDAD	N° ACCIDENTES MES	N° TRABAJADORES MES	FRECUENCIA	
		0	39	0%	
	FORMULA: (N° de accidentes de trabajo que se presentaron en el mes / N° de trabajadores en el mes) * 100				
	SEVERIDAD ACCIDENTALIDAD	N° DÍAS INCAPACIDAD MES	N° DÍAS CARGADOS MES	N° TRAB. MES	SEVERIDAD
		0	0	39	0%
	FORMULA: (N° de días de incapacidad por accidente de trabajo en el mes + N° de días cargados en el mes / N° de trabajadores en el mes) * 100				
	AUSENTISMO POR CAUSA MÉDICA	N° DÍAS AUSENCIA MES	N° DÍAS PROGRAMADOS	AUSENTISMO	
		0	1170	0%	
	FORMULA: (N° de días de ausencia por incapacidad laboral o común en el mes / N° de días de trabajo programados en el mes) * 100				

INDICADORES CALIDAD	NIVEL DE SATISFACCIÓN	MV ASIGNADOS	MV ENTREGADOS AL TIEMPO	SATISFACCIÓN
		200	2	1%
	FORMULA: N° de MV entregados a tiempo / N° total de MV asignados*100			
	NIVEL DE SATISFACCIÓN	N° REQUISITOS SOLICITADOS	N° REQUISITOS ENTREGADOS	CONFORMIDAD
		0	0	
	FORMULA: N° de requisitos que pide el cliente en relación a la calidad / N° de requisitos cumplidos por la organización*100.			
	NIVEL DE RECLAMOS	N° CARACTERISTICAS CUMPLIDAS	N° CARACTERISTICAS PEDIDAS	RECLAMACIONES
		0	0	
	FORMULA: N° de características de calidad cumplidas por el material/ N° de características de calidad pedidas*100			
	NIVEL DE CONFORMIDAD	N° NO CONFORMIDAD CORREGIDAS	N° NO CONFORMIDAD	CONFORMIDAD PROVEEDORES
		0	0	
	FORMULA: N° de NC corregidas/ N° total de NC*100			

Tabla 14: INDICADORES CONTRATISTA

9.5 CHARLAS INTERVENTORIA Y CONTRATISTA

En total se completan en el mes 33,66 horas hombre de charlas para el mes acumulando en el proyecto 163,99 horas

9.5.1 CHARLAS INTERVENTORIA SST - AMBIENTAL

La interventoria ha realizado las siguientes charlas

- Prevención del riesgo publico
- Verificación de orden y aseo en las viviendas visitadas.
- Resolución 2184 de 2019, código de colores para reciclaje.
- Seguimiento de disposición de aguas contaminadas al alcantarillado en las viviendas en ejecución.

9.5.2 CHARLAS SST CONTRATISTA

- Inducción de SST
- Uso adecuado de EPP
- Medevac
- Riesgo público
- Trabajo seguro a distinto nivel
- Hoja de seguridad de anticorrosivo

9.6 REGISTRO FOTOGRAFICO

Se anexa registro fotográfico por MV en Anexos SST.

10 ASPECTOS AMBIENTALES

En seguimiento a las actividades del contratista se verificó que los procedimientos entregados en el PMA hayan sido aplicados de acuerdo a la necesidad del avance de obra.

Adicional a esto se verificaron las licencias de Cemex para disposición de RCD y de proveedor de materiales pétreos.

10.1 ENTREGA DE MATERIALES PETREOS

Contratista adquiere los materiales con el proveedor que cuenta con la licencia de Explotación Minera N° BK9-141 la cual fue prorrogada por un término de 10 años contados a partir del 22 de noviembre de 2017 (es decir hasta el 21 de octubre de 2027).


AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

REPORTE DE ANOTACIONES

Fecha
Hora
Página
Total Anotaciones

Modalidad	Titulares	Origen de Trabajo	Departamento	Municipio	Minerales
LICENCIA DE EXPLOTACION	MONTOYA BELLO RAFAEL BELLO MAYORGA ROSALBA MONTOYA BELLO ELISA BELLO MAYORGA ISABELA MAYORGA DE BELLO CECILIA BELLO MAYORGA JOSE RENE BELLO MAYORGA ARMANDO BELLO MAYORGA NELSON ALBEIRO BELLO MAYORGA EVELIO CECILIA BELLO MAYORGA	FMO (CENTRO)	CUNDINAMARCA	SUSACON	MATERIALES DE CONSTRUCCION

ANOTACIONES

Fecha Anotación	Fecha Ejecutoria	Tipo de Anotación	Observación
06-11-2015	04-11-2015	PRORROGA	ARTICULO CUARTO: PRORROGAR HASTA EL TERMINO DE DIEZ (10) AÑOS contados a partir del 23 de octubre de 2015 los dispuesto en el 21 de octubre de 2005), la Licencia de Explotación Minera No. 3509-141 En conformidad con los lapsos expuestos en la parte motiva de la Resolución No. 004940 de fecha 23 de septiembre de 2014

Imagen 2: CERTIFICADO AGENCIA NACIONAL DE MINERÍA

La entrega de los materiales, se continúa haciendo en lonas para evitar que se disperse dentro de la vivienda y esas mismas lonas son las que se utilizan para hacer la disposición inicial de los RCD que van saliendo de las actividades de demolición cuando así se requiere.

10.2 DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

Se realiza disposición de RCD, en Cemex – Tunjuelito, que cuenta con resolución.1480 Del 04 de diciembre de 2014 - ANLA. En cuanto a los residuos del PAC se dispone en los recorridos programados por las empresas públicas que cubren el sector, no cuantificados por ser mínima la cantidad.

El contratista entrega certificado de disposición de 6 m^3, recibido fuera del periodo del informe, por esta razón no ingresó en los informes semanales, sin embargo, por fecha si corresponde al periodo del informe actual.

- Se hace la disposición usando la Volqueta SBH284, que fue validada en ***Listado de transportadores inscritos en el aplicativo web de la SDA (Actualizado 13 de OCTUBRE de 2022)*** PIN 2115.

10.2.1 CHARLAS AMBIENTALES CONTRATISTA

- Inducción ambiental.
- Medidas para evitar el aporte de residuos contaminantes al alcantarillado de las viviendas.
- Clasificación de residuos.
- Orden y aseo.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ANEXOS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ANEXO 1
TABLA DE SEGUIMIENTO TÉCNICO

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN MENSUAL

Fecha: 31-oct-22

BUILDING SAS

Contrato de Obra	984 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPO 2 – 2022"	Fecha de Terminación Plazo Inicial	31 DE DICIEMBRE DE 2022 CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) MCte

Consorcio Interventoría Hoyos -INFLOYCO S.A.S.

Contrato de Interventoría	1089 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPO 2 - 2022."	Fecha de Terminación Plazo Inicial	31 DE ENERO DE 2023 CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) MCte

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolívar	Barrios	Predios	Total Predios	Validación		Ejecución					
					Validados	V/Por Validar	En Ejecución	Terminadas	Reiniciadas	Por	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	28	22	6	0	0	41	11,51%	0
	Arq Luisa Franco		50		35	15	9	2	0	39	11,40%	2
	Ing Martha Neira		50		25	25	6	0	0	44	2,56%	0
	Arq. Edwin Baez		50		10	31	3	0	0	46	3,20%	0
Subtotal			200	200	107	93	26	2	0	171	7,19%	2

AVANCE DE EJECUCION SEMANAL

Proyecto Ciudad Bolívar				FASE I		Tiempo Programación				% ACUMULADO	OCTUBRE			
No. Ptte	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha Validacion	Fecha Inicio	Fecha Terminacion	Estado de Ejecucion		SEMANA DEL 01 AL 07	SEMANA DEL 08 AL 14	SEMANA DEL 15 AL 21	SEMANA DEL 22 AL 28
											SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8
BARRIO BELLA FLOR														
GRUPO No. 1														
1	MVBF_1220	CL 73C 86I A SUR 26F 27 MJ	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
2	MVBF_1228	KR 27 73D 32 SUR	SANDRA YANETH REY VANEGAS			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
3	MVBF_1213	CL 73D 86I SUR 26G 52 MJ	NORMA CONSTANZA MELO			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
4	MVBF_1195	KR 27 86I A 73D 67 SUR MJ	DOLY ARGENIS RIVERA AVIRAMA			20-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
5	MVBF_1196	KR 27 86I A 73D 53 SUR MJ	INES SOFIA REYES CASTRO	$ 14.368.650,00		19-sep-22	12/10/2022		EJECUCION	89,00%	0,00%	2,00%	57,12%	28,63%
6	MVBF_1197	KR 27 86I A 73D 79 SUR MJ 1	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	$ 13.169.340,00		19-sep-22	7/10/2022		EJECUCION	65,00%	0,00%	6,27%	33,41%	24,82%
7	MVBF_1200	KR 27 86I A 73D 75 SUR	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES			19-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
8	MVBF_1198	CL 73D 88I A SUR 27 33 MJ	CARMEN ELVIRA REYES CARO			19-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
9	MVBF_1201	CL 73D 89I A SUR 27 39 MJ	MARIANA ALEXANDRA VELANDIA VASQUEZ			20-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
10	MVBF_1199	CL 73D 86I A SUR 27 29	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	$ 14.398.376,00		20-sep-22	5/10/2022		EJECUCION	70,00%	0,00%	5,21%	27,05%	27,74%
11	MVBF_1187	CL 73D 88I A SUR 27 22 MJ	NICOL JOHANA SUNCE GUARNIZO	$ 14.358.354,00		19-sep-22	21/10/2022		EJECUCION	46,10%	0,00%	0,00%	2,05%	46,10%

12	MVBF_1149	CL 73D SUR 27 75	GUSTAVO MONROY FONSECA	$ 14.256.456,00		20-sep-22	5/10/2022		EJECUCION	89,90%	5,00%	25,00%	40,00%	15,80%
13	MVBF_1155	CL 73D BIS A SUR 27A 50	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$ 14.361.222,00		20-sep-22	5/10/2022		EJECUCION	95,70%	5,00%	25,00%	50,00%	12,70%
14	MVBF_1191	KR 27B 74A 06 SUR	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA	$ 14.397.145,00		20-sep-22	21/10/2022		EJECUCION	5,00%	0,00%	3,00%	2,00%	0,00%
41	MVBF_1530	CL 73E SUR 28C 60	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ			21/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
42	MVBF_1324	CL 73 B SUR 28 C 14	PURIFICACION CORTES			19/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
43	MVBF_1302	CL 73A SUR 28F 33 MJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA			19/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
44	MVBF_1303	CL 73A SUR 28F 45 MJ	ANAYIBE CASTRO			19/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
45	MVBF_1314	CL 73B SUR 28F 36	MARBELA SANDOVAL VERA			19/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
46	MVBF_1315	CL 73B SUR 28F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE BERMUDEZ			19/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
47	MVBF_1264	CL 73B SUR 28F15 MJ	JOSÉ ALONSO MUÑOZ SCARPETTA			27/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
48	MVBF_1270	CL 73B SUR 28F 01	ANA AURORA BECERRA VARGAS			27/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
49	MVBF_1306	CL 73B SUR 28F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH SARALDO			27/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
50	MVBF_1295	KR 28F 73B 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
51	MVBF_1280	CL 73C SUR 28F 02	MARINA NAVAS ROJAS			27/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
52	MVBF_1279	CL 73C SUR 28F 38	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
53	MVBF_1240	CL 73 C BIS A SUR 28F 02 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
54	MVBF_1255	CL 73C BIS A SUR 28C 00	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 25F 03 MJ	WILLIAM GONDALEZ PEDROZA						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
101	MVBF_1167	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA OLINDA SARMIENTO CASTRO	$ 13.396.482,00		13/10/2022	21/10/2022		EJECUCION	45,40%	0,00%	0,00%	2,00%	43,40%
102	MVBF_1427	CL 74 SUR 27B 08	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ	$ 14.460.000,00		13/10/2022	21/10/2022		EJECUCION	69,50%	0,00%	0,00%	2,00%	67,50%
103	MVBF_1424	CL 74 SUR 27B 36	CARLOS RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
104	MVBF_1462	CL 74A SUR 27B 25	ANGIE ESMERALDA ROJAS ALAYON			13/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
105	MVBF_1464	CL 74A SUR 27B 55	MARIA ESCILDA CABEZAS GALINDEZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
106	MVBF_1465	CL 74A SUR 27B 61	SANTIAGO OLAYA BOLAÑOS						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
107	MVBF_1469	CL 74B SUR 27B 24	FLOR HERELIA ESCOBAR VARGAS			13/10/2022			VALIDADA	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
108	MVBF_0058	CL 73C SUR 27B 28	MONICA ANDREA CRISTANCHO QUIMBAYO						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
109	MVBF_002	CLL 73C SUR 27B 62	CARVAJALES LOSADA PERDOMO						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
110	MVBF_540	CL 73 C SUR 27 B 78	MILLER ALEJANDRO HURTADO RAENZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
111	MVBF_0040	CL 73B SUR 27C 28	LUZ STELLA FRANCO DIAZ						SIN VALIDAR	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%

112	MVBF_567	CL 73B SUR 27C 24	FLORENTINO PICO BASTILLA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
113	MVBF_605	DG 73A BIS SUR 27C 24	MIRIEL MACANA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
114	MVBF_0580	DG 73A BIS SUR 27C 34	MARIA HELENA BAQUERO MACANA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
115	MVBF_0570	TV 27H 73A 36 SUR	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
161	MVBF_0157	CL 75 SUR 27 33	ANA MILENA ASBAUNZA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
162	MVBF_158	CL 75 SUR 27 39	ISABELINA PATIÑO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
163	MVBF_154	CL 75 SUR 27 A 05	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
166	MVBF_085	CL 75A SUR 27 63	LUCIA HERRERA QUINTERO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_0452	CL 73D BIS SUR 27F 14	MARIA DAISSY BEJARANO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_485	CL 73D BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA IBAZA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
							GRUPO No. 2							
15	MVBF_1148	CL 73 D SUR 27 45	LUZ MARINA PIRAQUIVE GRANADOS			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
16	MVBF_1150	CL 73D SUR 27 55	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
17	MVBF_1139	CL 73D SUR 27 62	BENELDA PEREZ GARCIA	$ 14.352.574,00		26/8/2022	13/10/2022		EJECUCION	75.00%	0.00%	0.00%	30.00%	45.00%
18	MVBF_1141	CL 73 D SUR 27 91	BLANCA FLOR RINCON	$ 14.337.445,00		26/8/2022	20/10/2022		EJECUCION	5.00%	0.00%	0.00%	0.00%	5.00%
19	MVBF_1121	CL 73 C BIS SUR 27 77	MARIA ELBA ARIAS BONILLA			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
20	MVBF_1119	CL 73 D SUR 27 86	FLOR YRIANA AVILA	$ 14.339.089,00		26/8/2022	18/10/2022		EJECUCION	70.00%	0.00%	0.00%	8.00%	62.00%
21	MVBF_1108	CL 73C BIS SUR 27A 25	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	$ 14.330.758,00		26/8/2022	13/10/2022		EJECUCION	40.00%	0.00%	0.00%	15.00%	25.00%
22	MVBF_1124	CL 73C BIS SUR 27A 11	HECTOR HERNANDO VELOSA	$ 14.000.000,00	$ 14.369.844,00	26/8/2022	5/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	**100,00%**	0.00%	70.00%	30.00%	0.00%
23	MVBF_1111	CL 73C BIS SUR 27 61 MJ	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	$ 14.000.000,00	$ 14.306.219,00	26/8/2022	7/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	**100,00%**	0.00%	15.00%	85.00%	0.00%
24	MVBF_1118	CL 73 C BIS SUR 27 55	LUIS ALBERTO CHITIVA CORTES			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
25	MVBF_1117	CL 73C BIS SUR 27 49	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
26	MVBF_1073	KR 27 A 73 46 SUR	LEOPOLDO LEON MORALES	$ 14.397.742,00		26/8/2022	7/10/2022		EJECUCION	75.00%	0.00%	15.00%	10.00%	50.00%
27	MVBF_1072	KR 27A 73 39 SUR MJ	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	$ 14.000.000,00		25/8/2022	7/10/2022		EJECUCION	90.00%	0.00%	25.00%	45.00%	25.00%
56	MVBF_948	KR 26G BIS 72 G 11 SUR	ALEXANDRA PATRICIA LAVEROE CUADROS	$ 14.390.362,00		19/8/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
57	MVBF_950	KR 27 72G 24 SUR	LUIS LIBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ			19/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
58	MVBF_964	KR 27 72G 17 SUR	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA	$ 14.392.970,00		19/8/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
59	MVBF_2666	KR 27 72G 05 SUR	MELODY TORRES VALENCIA	$ 14.393.939,00		19/8/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
60	MVBF_0952	KR 27 BIS 72G 10 SUR MJ	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ			19/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

61	MVBF_0994	KR 27 BIS 72G 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO			18/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
62	MVBF_983	KR 27 BIS 72G 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA			18/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
63	MVBF_0999	L 72G SUR 27A 01 BV 2 MJ	GILBERTO INFANTE MARINO			20/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
64	MVBF_0987	KR 27 BIS B 72G 16 SUR	GUERUBIN TIRADO MEDINA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
65	MVBF_0985	KR 27 BIS B 72G 09 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
66	MVBF_0731	KR 27A 72D 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
67	MVBF_0719	KR 27A BIS 72D 08 SUR	URIEL CASALLAS MUROM			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
68	MVBF_0727	KR 27A 72C 34 SUR MJ	SALOMON URREA BAQUERO			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
69	MVBF_0741	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BURBANO			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
70	MVBF_0694	CR 27A BIS 72D 05 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
116	MVBF_0760	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MIRANZA RIVERA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
117	MVBF_761	CR27 H 72C 34 SUR	MARIA LIGIA ROJAS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
118	MVBF_0765	KR 27 72C 40 SUR	ELIZABETH GIRALDO DELGADO			19/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
119	MVBF_0793	KR 27 72C 70 SUR	ARISTOBULO TRIANA GARZON			21/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
120	MVBF_0756	KR 27 72C 45 SUR	ARACELLY LIEVANO DE MAHECHA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
121	MVBF_0769	KR 27 72C 33 SUR	FERMIN MADRIDAL TIQUE			20/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
122	MVBF_0749	KR 27 72C 27 SUR	ESTHER MARINA YARA TIQUE			20/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
123	MVBF_0761	KR 27 72C 21 SUR	GILDARDO MORALES VELEZ			25/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
124	MVBF_0767	KR 27 BIS 72C 25 SUR	ROSALBA PACANCHIQUE DE MARTINEZ			21/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
125	MVBF_0730	KR 27 BIS 72C 15 SUR	MARIA ELVIA ARERO COTRINA			25/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
126	MVBF_0737	KR 27 BIS 72C 27 SUR	EVANGELINA MADRIGAL TAPIA			25/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
127	MVBF_0736	KR 27 BIS 72C 33 SUR	LUIS ALFONSO PAVI						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
128	MVBF_745	KR 27 BIS 72C 36 SUR MJ	OLGA LUCILA RIVEROS HIGUERA			26/8/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
129	MVBF_0753	KR 27 BIS 72C 44 SUR	LUZ DARY ALONSO PACHON						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
130	MVBF_770	KR 27 BIS 72C 50 SUR	HERMINIA FORERO BUSTOS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
171	MVBF_113	KR 26G 75 A SUR 22	SANDRA PATRICIA SANABRIA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
172	MVBF_094	KR 26G 75A 08 SUR	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
173	MVBF_157	KR 26F 75A 31 SUR	CELINA CABANILLAS GONZALEZ						SIN VALIDAR	2.00%	0.50%	0.00%	0.00%	0.00%
174	MVBF_126	KR 26F 75A 30 SUR	CARMEN SEMANATE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

177	MVBF_223	TV 26C BIS A 75B 45 SUR	OMAR FERNEY NIÑO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
178	MVBF_332	TV 26C BIS A 75B 03 SUR	HERMENCIA CHITIVA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
179	MVBF_0014	TV 26C BIS 75C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
						GRUPO No. 3								
29	MVBF_1049	CL 73 SUR 27 40 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
30	MVBF_1283	KR 27 73B 15 SUR	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	$ 14.400.000,00		23-sep-22	13/10/2022		EJECUCION	42.00%	0.00%	0.00%	20.90%	20.00%
35	MVBF_1596	KR 27 B6 A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO	$ 13.662.167,32		23-sep-22	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
37	MVBF_1851	KR 27 B6 A 73 31 SUR	FLORENTINO JUEZ BARRETO	$ 14.400.000,00		19-sep-22	10/10/2022		EJECUCION	88.00%	0.00%	8.00%	70.92%	10.00%
38	MVBF_1852	KR 27A 73 29 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
45	MVBF_1368	KR 27A 73 06 SUR	LUBEAURIO CORREA LOPEZ			20-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
48	MVBF_0824	CL 73 SUR 26F 40	ROSALBA ROJAS ROJAS			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
61	MVBF_1348	CL 73 SUR 26F 05	AMANDA BERNAL ORTIZ			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
65	MVBF_1338	CL 73 SUR 26F 03 MJ	IRIS SOTO	$ 14.397.837,00		19/10/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
89	MVBF_0825	CL 73 SUR 26F 16	MARIA EVA PULIDO CELIS			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
90	MVBF_864	KR 26F 72H 02 SUR	LUZ ANGELA RODRIGUEZ MESA			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
91	MVBF_1358	CL 73A SUR 26D 18	JOSE GERMAN GARAVITO YATE	$ 14.358.302,00		19/10/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
92	MVBF_1362	CL 73A SUR 26D 08	ALICIA CARREÑO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
93	MVBF_1363	CL 73A SUR 26D 04	MARIA CRISTINA QUIROGA RUGE			21/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
94	MVBF_1331	CL 73A SUR 26D 07	TEOFILDE FORERO AGUILAR			21/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
95	MVBF_1329	CL 73A SUR 26D 19	JULIO CESAR RUBIES MURIEL			21/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
96	MVBF_1354	CL 73A SUR 26F 02	JIBEL BARIME LOZANO CERQUERA			21/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
97	MVBF_1357	CL 73A SUR 26F 08 MJ	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ	$ 14.397.997,00		21/10/2022	31/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
98	MVBF_1339	CL 73A SUR 26F 20 MJ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ			21/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
99	MVBF_1337	CL 73 A SUR 26F 15	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ			26/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
100	MVBF_1311	CL 73A SUR 26F 27	JULIA MARTINEZ SEGURA			26/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
146	MVBF_808	CL 72C SUR 26C 58	JOSE FERMIN ROCHA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
147	MVBF_805	CL 72 C SUR No. 26 C 90	MANUEL MONCADA FANDIÑO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
148	MVBF_810	KR 25F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
149	MVBF_815	CL 72D BIS A SUR 26D 21	NUBY ESPERANZA MELO			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

150	MVBF_0837	KR 26 D 72D 45 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
151	MVBF_0841	CL 72 D BIS A SUR 26C 74	ELIZABETH OSPINA CAICEDO			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
152	MVBF_0840	CL 72 F SUR 26C 74 MJ	MARIA HEMIR TAPIA HERNANDEZ			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
153	MVBF_850	CL 72F SUR 26C 69	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
154	MVBF_853	CL 72F SUR 26D 23	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUÑOZ			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
155	MVBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONOR RUIZ MENDEZ			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
156	MVBF_0972	KR 27 86B 72G 36 SUR	PABLO ENRIQUE CALDERON						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
157	MVBF_0953	KR 27 86B 72G 14 SUR	LUIS MORENO VIUCHE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
158	MVBF_0939	KR 27 72G 68 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
159	MVBF_1347	KR 27 73 02 SUR	MARIA NANCY CANAGUE ROMERO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
160	MVBF_0946	CL 73 SUR 26G 06	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
189	MVBF_148	CL 75A BIS SUR 26F 53	LASTENIA PALACIOS MURILLO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
190	MVBF_145	CL 75A BIS SUR 26F 47	BERNICE RINCON TELLEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
191	MVBF_0183	CL 75A BIS SUR 26F 60	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
192	MVBF_141	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARREÑO AGUDELO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
193	MVBF_135	CL 75A SUR 26F 60 MJ	JOSE SAUL MONROY MARTINEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
194	MVBF_172	CL 75A BIS SUR 26F 18 MJ	LAURENTINO BURGOS RINCON						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
195	MVBF_330	CL 75 SUR 26F 29	LILIANA RENDON LOZANO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
196	MVBF_287	CL 74B BIS A SUR 26F 39	CARMEN ROSA GONZALEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
197	MVBF_0066	CL 74B BIS A SUR 26F 39 M	RAQUEL MENDEZ PEÑA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
198	MVBF_312	DG 74 B BIS A SUR 26 C 41	VIRGINIA CORTES PARDO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
164	MVBF_0155	CL 75A SUR 27 23	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
165	MVBF_075	CL 75A SUR 27 27	JAIDI IÑAÑOS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
175	MVBF_1406	TV 26C BIS A 75A 03 SUR	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
176	MVBF_0225	TV 26C BIS B 75A 10 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ QUIROZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
GRUPO No. 8															
29	MVBF_0975	KR 27 86 B 72G 28 SUR	LUIS HERNANDO SALCEDO			21-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
31	MVBF_1884	KR 27 73B 08 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$ 14.400.000,00		21-sep-22	13/10/2022		EJECUCION	85.00%	0.00%	15.00%	30.00%	40.00%
32	MVBF_1878	KR 27 86B A 73 64 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA			20-sep-22			VALIDADA	3.00%	0.00%	0.00%	0.00%	3.00%

33	MVBF_1060	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	MARIA DEL ROSARIO BAEZ			21-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
34	MVBF_1061	KR 27 BIS A 73 06 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
35	MVBF_1050	KR 27 BIS A 73 39 SUR MJ 1	FRANQUELINA BALLESTEROS			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
36	MVBF_1048	KR 27A 73 19 SUR MJ	MARIA GLADYS TRIANA	$ 14.139.717,40		21-sep-22	7/10/2022		EJECUCION	79.00%	0.00%	0.00%	40.00%	39.00%
71	MVBF_0979	KR 27 BIS 72G 27 SUR MJ	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ			20/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
72	MVBF_1069	KR 27 BIS A 73 52 SUR	JULIO CESAR LEMUS ZULETA			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
73	MVBF_1045	KR 27A BIS 73 10 SUR	MARIELA CARDONA CARDONA			20/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
74	MVBF_1060	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	JORGE ELIECER HUERTAS GIL			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
75	MVBF_1007	CL 73 SUR 27A 21	RUBIA HERRERA QUINTERO			18/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
76	MVBF_1051	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELIA MENESES GOMEZ			19/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
77	MVBF_1314	KR 27A BIS 72 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
78	MVBF_1013	KR 27B 73A 16 SUR	EMILIANO PEREZ AVELLA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
79	MVBF_0979	TV 27H 72D 14 SUR	POSIDIO HUERTA HUERTAS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
80	MVBF_675	KR 27 B 72D 23 SUR	CELIMO PADILLA VEGA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
81	MVBF_0677	KR 27B 72D 05 SUR	ANA GLADYS PACHON CHURQUE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
82	MVBF_0715	KR 27B 72C 20 SUR	JORGE ENRIQUE QUINONES						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
83	MVBF_676	KR 27B 72 D 11 SUR	AMPARO ARIAS GODNZALEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
84	MVBF_0808	KR 27B 72D 29 SUR	MARIA CLAUDIA MARTINEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
85	MVBF_1078	KR 27 BIS A 73 40 SUR MJ	ESPERANZA CASTILLO ALTURO			27/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
131	MVBF_506	CL 73G SUR 27B 21	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO			20/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
132	MVBF_530	CL 73B 27B 33 MJ	OMAR MEDINA ORTEGA			27/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
133	MVBF_0531	CL 73B SUR 27C 06	INES DIAZ			28/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
134	MVBF_580	CL 73B SUR 27B 34	LUBIA FERNANDA TAPIERO TRUJILLO			27/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
135	MVBF_588	CL 73B SUR 27B 40	JANETH MEDINA DIAZ			27/10/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
136	MVBF_0595	DG 73A SUR 27C 57 MJ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
137	MVBF_631	TV 27H 73 34 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
138	MVBF_0657	DG 73 BIS SUR 27B 28	SERGIO TORO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
139	MVBF_660	DG 73 SUR 27B 13 MJ	CUSTODIA LUGO QUESADA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
140	MVBF_640	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SIXTA HURTADO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

141	MVSF_0622	DG 73 88B SUR 27B 10	MARIBEL HURTADO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
142	MVSF_053	DG 73 SUR 27B 52	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
143	MVSF_0049	DG 73 SUR 27B 53	OLGA MARIA ALONSO MORENO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
144	MVSF_043	DG 73 SUR 27B 54	JOSE ALFONSO MOÑA AREVALO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
145	MVSF_585	CL 73A SUR 21B 17	ANDREA HERRERA RANGEL						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
160	MVSF_0073	CL 74A BIS A SUR 27 22	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
161	MVSF_071	CL 75A BIS A SUR 27 28	JOSE JAVIER DUARTE MANCHA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
162	MVSF_058	CL 75A BIS A SUR 27 64	BEATRIZ BRYITH CANDREJO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
163	MVSF_047	CL 75B SUR 27 52	ANIBAL MORENO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
164	MVSF_046	CL 75B SUR 27 56	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
165	MVSF_027	CL 74 SUR 26H 04	LEONOR CHIRICO SARAY						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
166	MVSF_022	KR 26H 75B 19 SUR MJ	MARTHA HELENA PARDO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
167	MVSF_117	KR 26G 75A 39 63 R	MARIA EUGENIA GONZALEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
168	MVSF_036	KR 26 G No. 75 A 26 SUR	MARISOL LATORRE DEVIA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
187	MVSF_054	CL 75A BIS SUR 27 15	MAYERLY SANCHEZ MENDOZA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
188	MVSF_068	CL 75A BIS SUR 27 39	GUMERSINDO SOLER SILVA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
189	MVSF_069	CL 75A BIS SUR 27 46	MARIA CONSUELO PEREZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%
170	MVSF_097	CL 75A BIS SUR 27 39	MARIA RUTH CORTES LOSADA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%	0.00%

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ANEXO 2
INFORMES SEMANALES

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

INFORME SEMANA No. 5

1/10/2022 – 7/10/2022

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA

PROCESO

SEMANA No. 8 DEL 1/10/2022 AL 7/10/2022

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 994 de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT (GRUPO 2 - 2022)"

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT (GRUPO 2 - 2022"

CONTRATISTA DE OBRA: BUILDING SAS — NIT: 804.[illegible]

INTERVENTOR: IMPLATIO SAS — NIT: 901.[illegible]

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.[illegible]	Valor Inicial	$ 1.[illegible]
Valor Adicional 1	N.A	Valor Adicional 1	N.A
Valor Adicional 2	N.A	Valor Adicional 2	N.A
Valor Actualizado	$ 1.[illegible]	Valor Actualizado	$ 1.[illegible]
Plazo Inicial	5 Meses	Plazo Inicial	5 Meses
Plazo Prórroga 1	N.A	Plazo Prórroga 1	N.A
Plazo Prórroga 2	N.A	Plazo Prórroga 2	N.A
Plazo Actualizado	5 Meses	Plazo Actualizado	5 Meses
Fecha de Inicio	1/09/2022	Fecha de Inicio	1/09/2022
Fecha de Terminación Inicial	31/01/2023	Fecha de Terminación Inicial	31/01/2023
Fecha de Terminación según Prórroga	N.A	Fecha de Terminación según	N.A
Fecha de Terminación Actual	31/01/2023	Fecha de Terminación Actual	31/01/2023

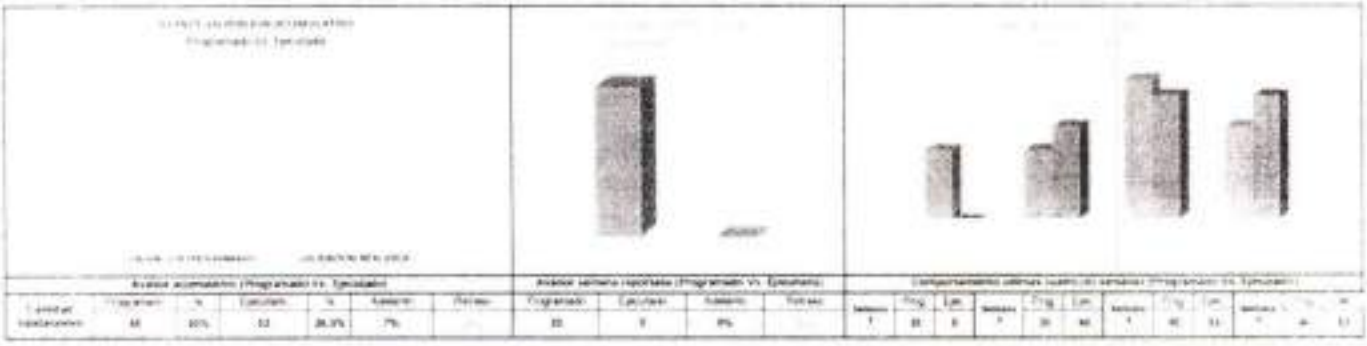
SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: CAMILA CORTES DAZA

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FISICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

(Reporte acorde a cada semana reflejo de las obras cuenta (4 semanas))



Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Unidad de Validaciones	55	10%	53	96,3%	7%		20	7	5%		1	20	6	2	30	30	3	40	33	4	40	33

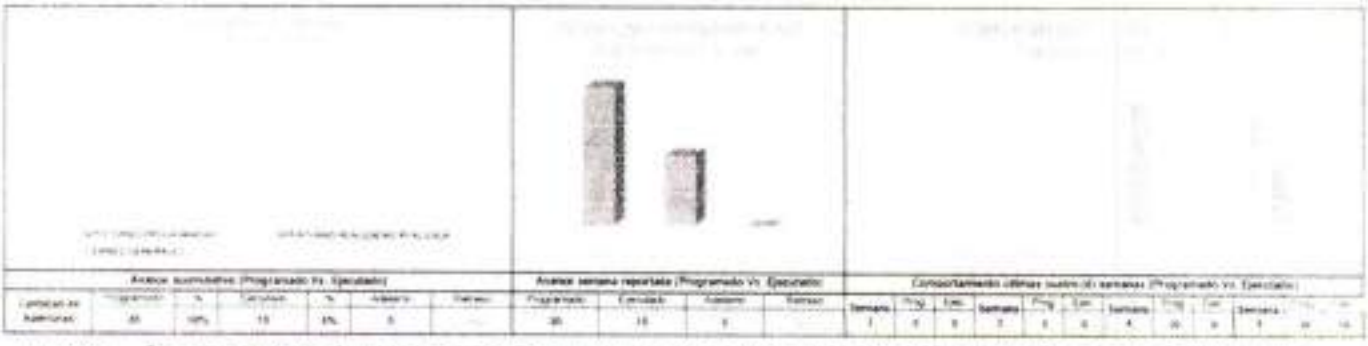
OBSERVACIONES

1. El Contratista presenta acorde a la programación el día 5 de octubre, el cual se presenta en el presente informe.
2. Con respecto a la grafica No. 2 la cual indica el porcentaje de validación durante la semana, esta no presenta atraso ya que las validaciones correspondientes a esta semana se ejecutaron durante las anteriores semanas, ya que a la fecha el Contratista no presenta atraso con referencia a la nueva programación presentada.
3. Según la programación el cual se mencionó que a la fecha el contratista no debía no presenta ningun atraso frente a las validaciones ya que a la fecha debían haber validado 40 viviendas y se ha validado 53 aproximadamente.

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURAS DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

(Reporte acorde a cada semana reflejo de las obras cuenta (4 semanas))



Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Unidad de Aperturas	55	10%	10	6%	5		20	10	5		1	1	0	2	7	0	3	0	0	4	25	0

OBSERVACIONES

1. El Contratista presenta acorde a la programación el día 5 de octubre, el cual se presenta en el presente informe.
2. Según la programación no nos contaba por presentado el Contratista Building SAS, indica que la etapa de ejecución de las obras debía iniciar el día 03 de octubre de 2022 con 20 viviendas aperturadas, a la fecha van 10 viviendas aperturadas sin embargo ninguna de estas muestra avance de obra ya que se excepto apertura el día 5 de octubre por tal motivo no se evidencia avance significativo.
3. A la fecha con la nueva programación presentada por el Contratista esta nos muestra un atraso del 5% debido a que no se cumplió con la programación de la semana de realizar 20 aperturas.

Building IMPLAYCO

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROYECTO

EJECUCIÓN MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LA LOCALIDAD DE SUBA

SEMANA No 5 DEL 1/10/2022 AL 7/10/2022

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No 984 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1009 de 2022

1. AVANCES DE EJECUCIÓN FINANCIERO

AVANCE DE EJECUCIÓN FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

(Insertar avance acutal y semana anterior) (Hacer de las ultimas cuatro (4) semanas)

VALOR INVERSIÓN SEGÚN PLANEACIÓN ($)

INVERSIÓN SEMANAL

$0 $0

0% 0%

INVERSIÓN ACUMULADA

$0 $0

0% 0%

AVANCE ACUMULADO PROGRAMADO $0

AVANCE ACUMULADO EJECUTADO 0%

OBSERVACIONES: (Hacer un análisis comparativo entre lo ejecutado y lo programado en el periodo, indicar si se presentan atrasos, indicar a que se deben estos atrasos, si se presentan adiciones, indicar el valor y las acciones tomadas por el interventor y el contratista de obra para subsanar estas situaciones)

Adjuntar soporte de pago presentado por el Contratista de obra, a la fecha no se presenta soporte en el Flujo de caja. Por tal motivo no se cuantifica la inversión ni avance ni ajustes en el siguiente financiero.

2. ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

No.	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA) Anexar evidencias	FECHA DE CIERRE
SEMANA ANTERIOR (-1)	N/A	N/A	N/A
SEMANA (0)			
SEMANA (-1)			
SEMANA (-2)			

3. RELACIÓN DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN (semanal y acumulativo)

No.	MOTIVO DE LA RENUNCIA Y/O NO EJECUCIÓN	No. DE RADICADO A LA SDHT Y FECHA
SEMANA 1	NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS CON CC TENGO LA INFORME INFORMACIÓN DE RENUNCIA REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	
SEMANA 2	NOMBRE Y APELLIDOS COMPLETOS CON CC JANTHEY SE RECIBE INFORMACIÓN DE RENUNCIA REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	
SEMANA 3		
SEMANA 4		

4. RELACIÓN DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (semanal y acumulativo)

No.	BREVE DESCRIPCIÓN DE LA PQR (anexar copia del PQR)	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA) Anexar evidencias	FECHA DE CIERRE
SEMANA ANTERIOR (-1)			
SEMANA (0)			
SEMANA (-1)			
SEMANA (-2)			

Building Implico

PROYECTO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

Proyecto

SEMANA No. 1 DEL 1/13/2022 AL 1/19/2022

Mes de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009 de 2022

1. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES (Anexar soportes si se requiere)

1009 PROVISIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES

1. [illegible] se radica previsión al beneficiario vivienda MVR - 1424 asignada hasta la cual se informa avance de programación, beneficiario acude después de turnos de atención en oficina por lo [illegible] de permiso a vecindario. Se cita 3 y 8 no se recibe interior.

2. [illegible] por parte de la coordinación social de Building con la matriz de caracterización con 11 expedientes digitalizados, faltan 4 incluidos, se encuentran en revisión por parte de el profesional de interventoría.

3. [illegible] vivienda actual y definitiva (otro expediente vivienda MVR - 1113)

4. [illegible] se acompaña por parte de la interventoría durante las intervenciones el proceso de apertura de obras verificando que se firme la documentación correspondiente a la entrega que se [illegible] a los requerimientos contractuales.

5. [illegible] los presupuestos presentados por el Contratista se evidencia que en la base técnica no habla del contratista de calidad de diseños 2.10. de que por parte de esta interventoría se [illegible] la entrega del APU requerido ya que este es un ítem de prioridad para la ejecución de las viviendas que según la intervención del cliente.

6. [illegible] con para efectos del contrato en ejecución. Solicita a [illegible] a cargo deberá de estar incluidos dentro su programa de calidad y cumplir plenamente con lo pactado en contrato.

7. [illegible] de [illegible] de las hojas de vida presentadas por el Contratista Building SAS, se adjunta mediante oficio No. INF-SAHT-1009-2022 [illegible] entrega de la hoja de vida del profesional SST faltante, [illegible] se [illegible] [illegible] por parte de esta interventoría.

2. COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL - DISPOSICION DE ESCOMBROS

DISPOSICIÓN RCD (Ton)		ESCOMBRERA (Indicar nombre y No autorización)		No. DE VIAJE ESCOMBRERA (Und)
[illegible]	0 M3	[illegible] la semana se iniciaron actividades. No se ha realizado disposición de RCD		N/A
[illegible]	Cantidad			
[illegible]	M3			
CANTIDAD TOTAL DE RCD GENERADOS DURANTE EL PROY.	0 M3	CANTIDAD DE RCD ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO		0 M3

DISPOSICIÓN RESIDUOS		CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA			
[illegible]	0 M3	[illegible] la semana se iniciaron actividades. No se ha realizado disposición de RCD			
[illegible]	cantidad				
[illegible]	M3				
CANTIDAD TOTAL DE RESIDUOS GENERADOS DURANTE EL MES	0 M3	CANTIDAD DE RESIDUOS ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO			0 M3

[illegible] se realizó la socialización del manejo de residuos peligrosos [illegible] con el personal [illegible] se [illegible] [illegible] [illegible]

ANEXO 1

Reporte visitas técnicas

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

IMPLAN

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

MVBF_1149	GUSTAVO MONROY FONSECA	Se realiza visita tecnico-social en la cual se efectua la visita de seguimiento de Ejecucion de Obra en la cual se evidencia avance en Aplicación de pañete liso sobre Mamposteria y se determino la ubicación de Puntos Hidrosanitarios en Area de Baño Personal de Obra con dotacion.
MVBF_1195	BOLY ARGENIS RIVERA AVIRAMA	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1196	INES SOFIA REYES CASTRO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1197	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	Se realiza visita tecnico-social en la cual se efectua la visita de Apertura de Obra donde se da a conocer las actividades a ejecutar asi como el Presupuesto inicial
MVBF_1198	CARMEN ELVIRA REYES CARO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1200	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1220	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1213	NORMA CONSTANZA MELO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1228	SANDRA YANETH REY VANEGAS	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacion en Planimetria de soporte para cantidades de obra.

MVBF_1155	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	Se realiza visita técnico-social en la cual se efectúa la visita de seguimiento de la unidad de [illegible] se encuentra en Acta de [illegible] a plafete en Sobre Mampostería y se desarrolla la ubicación de [illegible] en el Barrio Santa Fe en el Sector de Obra con [illegible]
MVBF_1166	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	Se realiza visita técnico-social en la cual se efectúa la visita de Apertura de Obra en donde se da a conocer la [illegible] del Presupuesto inicial En la visita la Beneficiaria manifiesta darle un tiempo para habilitar espacios para mayor comodidad del personal operativo Se queda en compromiso en dar inicio el Lunes 10 de Octubre de 2022
MVBF_1167	NICOL JOHANA SUNCE GUARNIZO	Se realiza la identificación y priorización de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1191	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA	Se realiza la identificación y priorización de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1201	MARIANA ALEXANDRA VELANDIA VASQUEZ	Se realiza la identificación y priorización de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.

Arq. Leonardo Solano
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

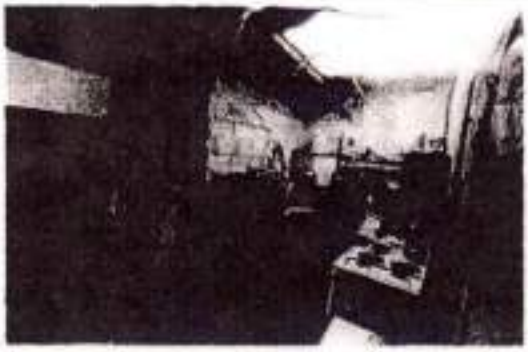
BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1072	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra
MVBF_1073	LEOPOLDO LEÓN MORALES	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra

Arq. Edwin Baez Sepulveda
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

REGISTRO FOTOGRAFICO

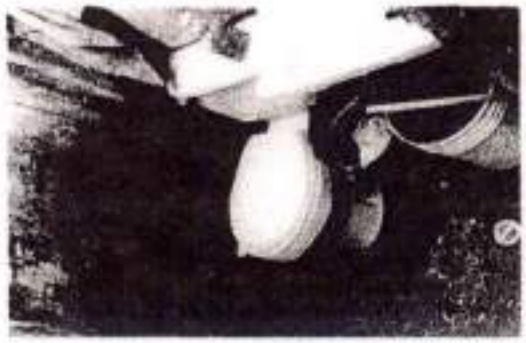
MVBF_ 1073 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



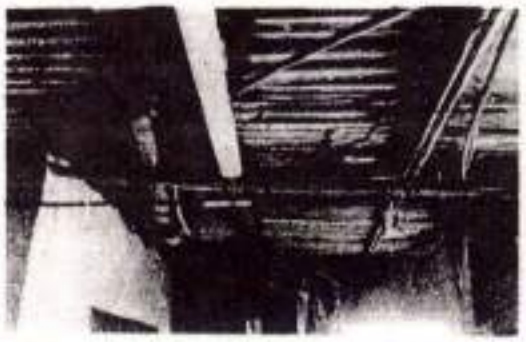
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



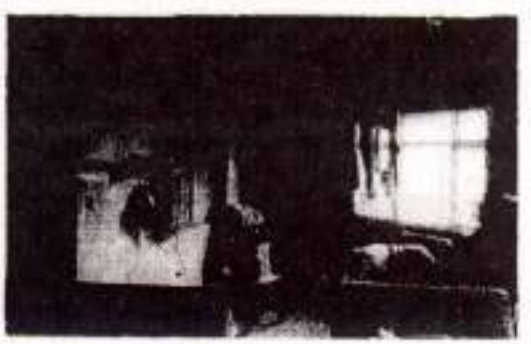
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista

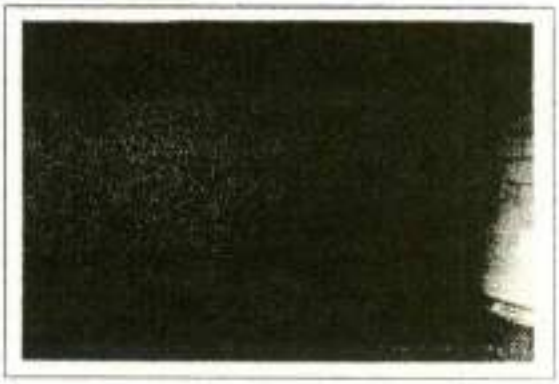
REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1072 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



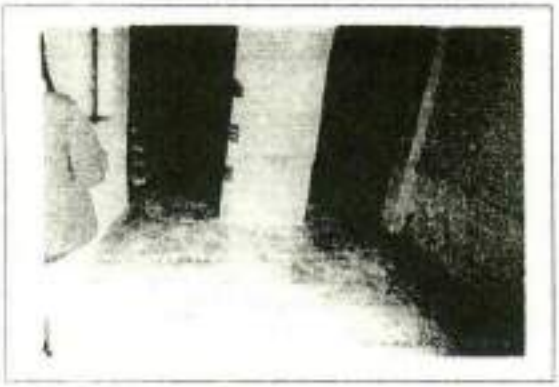
viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista



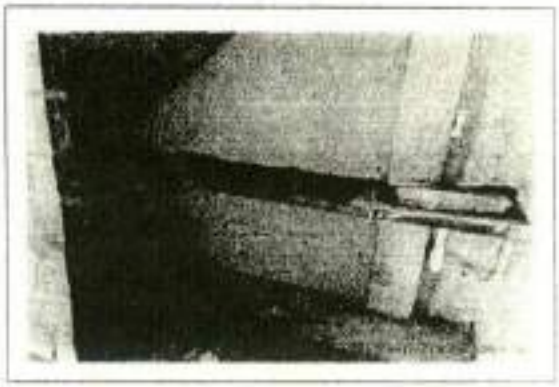
viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista



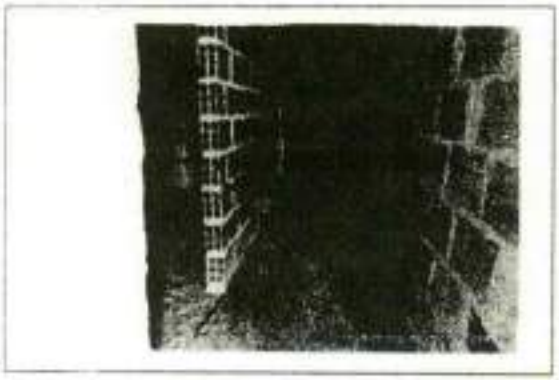
viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista



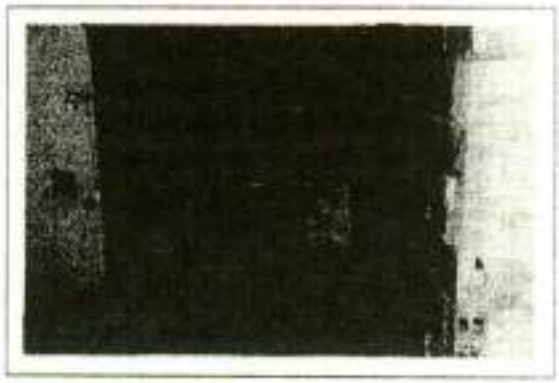
viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022

conjunto con el componente tecnico y social del contratista

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ	Se realizo apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra
MVBF_1048	MARIA GLADYS TRIANA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra

Arq. Luisa Fernanda Pinzon
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1084 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



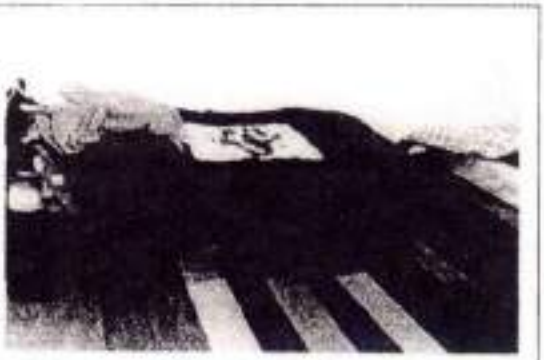
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



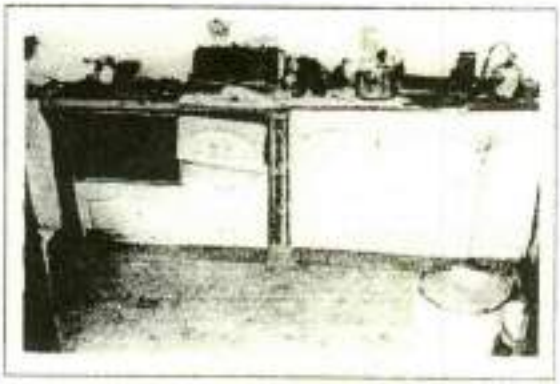
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda

REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1048 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



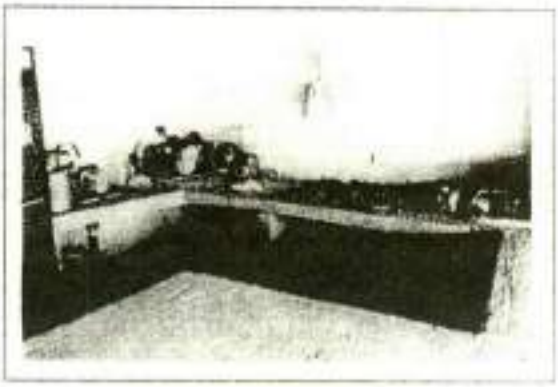
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



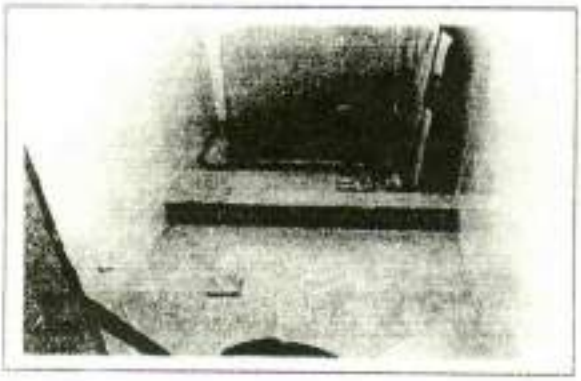
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



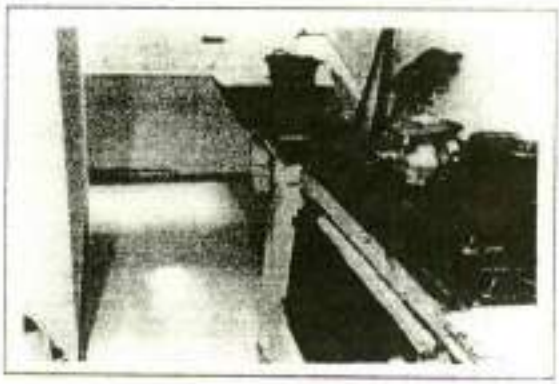
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1141
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1166
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1155
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1167
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1124
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1102
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1111
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1073
Fecha: 27/10/2022









			
Actividad: Atencion PAC Fecha: 1/10/2022	Actividad: Atencion PAC Fecha: 3/10/2022	Actividad: Atencion PAC Fecha: 5/10/2022	Actividad: Visita caso especial vivienda MVBF_1118 Fecha: 6/10/2022

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

INFORME SEMANA No. 6

08/10/2022 – 14/10/2022

Building S.A.S. | IMPLATICO S.A.S. | BOGOTÁ

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROYECTO:
EJECUCIÓN DE OBRAS PARA EL MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD EN LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
LOCALIDAD DE SUMAPAZ

SEMANA No. 5 (Consecutivo) DEL 8/10/2022 (Semana) AL 14/10/2022 (Semana)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No: 994 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No: 1008 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA:

"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 3 – 2022"

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA:

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 3 - 2022."

CONTRATISTA DE OBRA: BUILDING SAS — NIT: 900.042.715-3

INTERVENTOR: IMPLATICO SAS — NIT: 900.531.186-6

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 2.900.000.000	Valor Inicial	$ 420.000.000
Valor Adicional 1	N.A.	Valor Adicional 1	N.A.
Valor Adicional 2	N.A.	Valor Adicional 2	N.A.
Valor Actualizado	$ 2.900.000.000	Valor Actualizado	$ 420.000.000
Plazo Inicial	5 Meses	Plazo Inicial	5 Meses
Plazo Prórroga 1	N.A.	Plazo Prórroga 1	N.A.
Plazo Prórroga 2	N.A.	Plazo Prórroga 2	N.A.
Plazo Actualizado	5 Meses	Plazo Actualizado	5 Meses
Fecha de Inicio	17/08/2022	Fecha de Inicio	17/08/2022
Fecha de Terminación Inicial	30/12/2022	Fecha de Terminación Inicial	30/12/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	N.A.	Fecha de Terminación según Prórroga 1	N.A.
Fecha de Terminación según Prórroga 2	N.A.	Fecha de Terminación según Prórroga 2	N.A.
Fecha de Terminación Actual	30/12/2022	Fecha de Terminación Actual	30/12/2022

SUPERVISORA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: DANILA CORTES DAZA

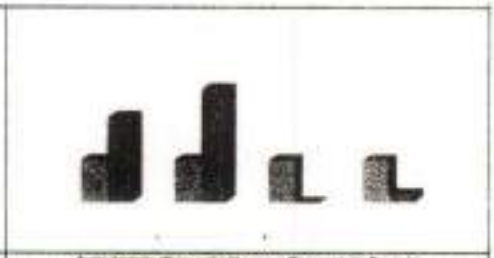
2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FISICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Reporte avance ejecutado y semanal (obtenido mediante las últimas cuatro (4) semanas))







	Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)						Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Cantidad Validaciones	80	38%	87	34.8%	9%	3.2%	20	4	4%	0%	1	20	40	1	20	30	1	20	3	1	20	4

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y de motivo del mismo, si se presenta atraso indicar los motivos y las acciones tomadas por el interventor y el contratista de obra para mitigarlo)

1. De evidencias con preocupación que durante las últimas dos semanas el Contratista no presentado atraso con respecto a las validaciones programadas

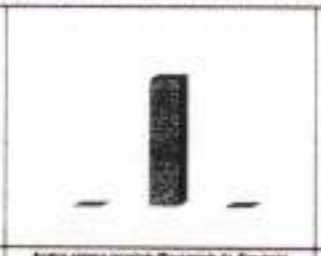
2. Con respecto a la grafica No. 2 la cual indica el porcentaje de validacion durante la semana, esta presenta atraso del 8% con respecto a la semana ya que no se realizaron el total de las validaciones programas, quedando pendientes los siguientes MV:
MVBF_1130 MVBF_1324 MVBF_1302 MVBF_1303 MVBF_1314 MVBF_1315 MVBF_1264 MVBF_1270 MVBF_1306 MVBF_1286 MVBF_1280 MVBF_1276 MVBF_1240 MVBF_1255 MVBF_1234 Y MVBF_0410

3. Segun la programación actual se evidencia que a la fecha el contratista de obra presenta atraso del 1.3% de total de las viviendas adjudicadas al contrato 994 de 2022

2.2 AVANCES DE EJECUCION APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Reporte avance ejecutado y semanal (obtenido mediante las últimas cuatro (4) semanas))







	Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)						Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Cantidad de Aperturas	20	10%	15	7.5%	5	2.5%	5	5	5.0%	0%	5	5	5	4	5	5	5	20	15	5	5	5

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y de motivo del mismo, si se presenta atraso indicar los motivos y las acciones tomadas por el interventor y el contratista de obra para mitigarlo)

1. El Contratista de obra durante la ultima semana no presento aperturas de viviendas en la programacion, sin embargo se realizo la apertura de 5 viviendas

2. Segun la programacion de obra ajustada que presento el Contratista Building SAS, indica que a la fecha segun dicha programacion se debian tener 20 viviendas aperturadas de las cuales se encuentran 15 viviendas aperturadas con lo cual se esta presentando un retraso del 2.5%

Building S.A.S. / APLAFÉC	FORMATO INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA PROCESO [illegible]	BOGOTÁ

SEMANA No. 9 (Consecutivo) DEL 8/10/2022 (dd/mm/aa) AL 14/10/2022 (dd/mm/aa)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 964 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009 de 2022

1.1 AVANCES DE EJECUCION FINANCIERO

AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Favor no anexar soporte y cargarlo solamente dentro de los ultimos cuatro (4) semanas)

VALOR INVERSION MEDIDAS PLAN DE OBRA

INVERSION SEMANAL

PROGRAMADA	VS	EJECUTADA
$ 72.000.000		$ 33.864.139
% AVANCE PROGRAMADO	VS	% AVANCE EJECUTADO
2,00%		0,93%

INVERSION ACUMULADA

PROGRAMADA	VS	EJECUTADA
$ 72.000.000		$ 33.864.139
% AVANCE PROGRAMADO	VS	% AVANCE EJECUTADO
2,00%		0,93%

ATRAZO O ADELANTO EN PESOS ($)

ATRAZO O ADELANTO EN PORCENTAJE (%)

OBSERVACIONES

1. Según el ajuste a la programación presentada por el Contratista de obra, a la fecha se debe presentando un atraso según lo ejecutado de $40.466.800 lo que nos referenciamos a un 1,37 % de atraso frente al valor total del contrato.

2. INSPECCION TÉCNICA Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

	ID_INV	DESCRIPCION DEL ASUNTO	TRAZABILIDAD ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA O INTERVENTORIA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE
Numero especifico en el PERIODO	N/A	N/A	N/A	N/A
SEMANA 1				
SEMANA 2				

3. RELACIÓN DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN (semanal y acumulativo)

	ID_INV	MOTIVO DE LA RENUNCIA YO NO EJECUTO	No. DE RADICADO A LA SDHT Y FECHA
SEMANA 1	INV_001	BENEFICIARIA MARIANO TAGUE ROMERO IDENTIFICADA CON C.C. 51152356, SE RECIBE INFORMACION DE RENUNCIA REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	1-2022-39186 - 11 Feb 2022
	INV_100	BENEFICIARIA OLGA LUCIA LOZANO CERQUERA IDENTIFICADA CON C.C. 28473801, SE RECIBE INFORMACION DE RENUNCIA REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	1-2022-39813 - 23/08/2022
SEMANA 2			
SEMANA 3			

4. RELACION DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (semanal y acumulativo)

	ID_INV	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (Anexar copia del PQR)	TRAZABILIDAD ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA O INTERVENTORIA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE
Numero especifico en el PERIODO				
SEMANA 1				
SEMANA 2				

Building SAS / EMPLAYES	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA EJECUCIÓN DE LA ESTRATEGIA DE ACELERACIÓN DE HABITACIONES	BOGOTÁ

SEMANA No. 8 (Consecutiva) DEL 31/10/2022 (dd/mm/aa) AL 1/11/2022 (dd/mm/aa)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No: 994 de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORIA No: 1009 de 2022

1. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES (Anexar soportes si se requiere)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

1. ATENCION A LA COMUNIDAD
El día Lunes 10/31/2022 se realizó atención a la comunidad, se presentaron dos solicitudes
- Jairo Lozada identificado con cedula de ciudadanía 1026563638 residenciado en la dirección Cra 27 #a 3 Tierra Nuevo se acerca al PAC a solicitar los requisitos para postulación a subsidio de Mejoramiento de Vivienda, se brinda orientación que debe acercarse a SDHT o SUPERCADE.
- Olga Lucia Lozano Carrpuera identificada con cedula de ciudadanía 28473861 residenciada en la dirección Cra 27Bis A # 73-75 Bella Flor a consultar por respuesta a radicado del Mejoramiento de Vivienda radicado en la SDHT, se le informa a la señora que debe acercarse a las instalaciones de la SDHT por respuesta o esperar la notificación en la dirección que reporto en la solicitud.
El día Miércoles 12/7/2022 Se acerca la Sra. Maria Guevara identificada con cedula 35400021 , quien solicita información respecto al inicio de obras en su vivienda, se explica el proceso nuevamente y se recomienda esperar la llamada de la profesional social confirmando la fecha.

2. Se recibió por parte de la coordinación social de Building sas la matriz de caracterización con 57 expedientes diligenciados hasta el momento, se realizaron observaciones del equipo social de interventoría, las cuales estan siendo revisadas con el grupo social de building sas

3. Se realizó acompañamiento a las viviendas que se encuentran en la zona de riesgo en seguridad, donde se afianzó la comunicación con las beneficiarias de estas 4 viviendas y el mismo barrio se dialoga con la persona antes para evitar el asedio, la cual nos explicó la importancia de la comunicación antes las partes,para la ejecución de las obras

4. Durante el periodo se acompaña por parte de las profesionales sociales de interventoría el proceso de apertura de obras, verificando que se firme la documentación correspondiente a la actividad, que la obrazo este acorde a los requerimientos contractuales

SAHSF_1952 durante el proceso de apertura la beneficiaria solicito a contratista de obra cambio de lugar de intervención, inicialmente se ejecutarían en el primer piso de la vivienda, pero la beneficiaria manifiesta que ella desea construir el mejoramiento y solicito que las intervenciones se realicen en el segundo piso donde tiene planeado vivir, debido a estos cambios no se apertura la vivienda.

5. Se le recuerda al Contratista que para efectos del contrato en ejecución, todos los materiales a utilizar deben de estar marcados dentro su programa de calidad y cumplir cabalmente los requisitos de cantera

7. El Contratista Building SAS presenta mediante oficio No. 994-2022-318 el día 14 de octubre de 2022 la solicitud del cambio 2 residentes de obra, se hace la respectiva revisión y se evidencia que los hojas de vida presentadas no cumplen con lo requerido

8. El Contratista realiza la entrega de los APUS solicitados los cuales no son aprobados por esta interventoria, por lo cual se realizan observaciones para poderlos subsanarlos

2. COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN AMBIENTAL - DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

DISPOSICIÓN RCD M3		ESCOMBRERA (Indicar nombre y No. Autorizamiento)	No. DE VALE ESCOMBRERA, PIN Y	DISPOSICIÓN RESIDUOS PELIGROSOS M3		CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA
SEMANA #	0 M3	En la semana se iniciaron actividades No se ha realizado disposición de RCD	N/A	SEMANA #	0 M3	En la semana se iniciaron actividades de obra No se ha realizado disposición de RESPEL
MES	Octubre			MES	octubre	
SECTOR	IIF			SECTOR	IIF	
CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE 1) MES	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE 1) MES	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO 0 M3

- Se reitera y comunica la necesidad de cumplir con los requerimientos del personal mínimo requerido, aún falta un profesional del área SST.
- Se completa información informe mensual # 1 - septiembre
- Contratista reporta la inducción de 6 personas del área operativa que ingresaron, se resalta que la entrega de documentación debe hacerse antes del ingreso del personal
- La interventoría recibe charla sobre el seguimiento que se debe tener al orden y aseo en las viviendas.
- Se hace acompañamiento SISOMA en las aperturas de vivienda, en especial las del área de difícil acceso por riesgo publico
- Se reducen los 15 profesionales del convenio aprobados, aquí pendiente un Profesional SST, al cierre del informe se radican 6 personas del área operativa para ingresar

3. COMPONENTE SST Y DE CALIDAD

CONTRATISTA DE OBRA						INTERVENTORIA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	2	CAPACITACIONES REALIZADAS	3	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0	CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACITACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA (OBREROS)			10	PERSONAL ADMINISTRATIVO	12						
PERSONAL NUEVO INGRESADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO INTERVENTORIA					12
PERSONAL RETIRADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	1						

4. ANEXOS

ANEXO 1. REPORTE VISITAS TECNICAS CON REGISTRO FOTOGRAFICO
ANEXO 2. REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL

Nota: En lo mismo

Para constancia de lo anterior, se firma el presente informe bajo la responsabilidad de la interventoría, de conformidad con las obligaciones establecidas previamente, en Bogotá D.C. a los 31 (Día en números) días del mes de OCTUBRE (Mes en letras) de 2022 (AAAA, fecha del informe)

Nombre (Nombre): Arq. CESAR A PERMANYER
Cargo: Director de Interventoría

ANEXO 1

Reporte visitas técnicas

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL		Fecha	18-oct-22

BUILDING BAS

Contrato de Obra	194 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022"	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2022
		Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) M/Cte

Gerardo Llerena Hurgos -IMPLAYCO S.A.S.

Contrato de Interventoría	1000 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022,"	Fecha de Terminación	31 DE ENERO DE 2023
		Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) M/Cte

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolívar	Barrios	Predios	Total Predios	Validacion		Ejecución					
					Validados	Viñor Validar	En Ejecución	Terminadas	Renuncias	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Ardano	BELLA FLOR	50	200	16	32	5	0	0	45	1.50%	0
	Arq Luisa Franco		50		20	24	0	0	0	44	2.20%	0
	Ing Martha Neira		50		8	44	2	0	0	48	0.18%	0
	Arq. Edwin Baez		50		7	43	2	0	0	48	0.42%	0
Subtotal			50	200	57	143	10	0	0	185	1.12%	0

AVANCE DE EJECUCION SEMANAL										OCTUBRE	
Proyecto Ciudad Bolívar				FASE I		Tiempo Programación			% ACUMULADO	SEMANA DEL 01 AL 07	SEMANA DEL 08 AL 14
No. Enc.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha inicio	Fecha Terminación	Estado de Ejecución		SEMANA 5	SEMANA 6

BARRIO BELLA FLOR

GRUPO No. 1

1	MVBF_1228	CL 73C BIS A SUR 28F 27 MJ	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
2	MVBF_1228	KR 27 73C 32 SUR	SANDRA YANETH REY VANEGAS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
3	MVBF_1213	CL 73D BIS SUR 28G 02 MJ	NORMA CONSTANZA MELO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
4	MVBF_1185	KR 27 BIS A 73D 87 SUR MJ	DOLY ARGENIS RIVERA AVIRAMA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
5	MVBF_1198	KR 27 BIS A 73D 83 SUR MJ	INES SOFIA REYES CASTRO	$ 14.400.000,00		12/10/2022		EJECUCION	2.00%	0.00%	2.00%
6	MVBF_1197	KR 27 BIS A 73D 79 SUR MJ 1	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	8.21%	0.00%	8.21%
7	MVBF_1200	KR 27 BIS A 73D 75 SUR	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
8	MVBF_1186	CL 73D BIS A SUR 27 33 MJ	CARMEN ELVIRA REYES CARO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
9	MVBF_1201	CL 73D BIS A SUR 27 39 MJ	MARIANA ALEJANDRA VILLANDIA VASQUEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
10	MVBF_1196	CL 73D BIS A SUR 27 24	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	$ 14.400.000,00		5/10/2022		EJECUCION	5.21%	0.00%	5.21%

11	MVBF_1167	CL 73D BIS A SUR 27 22 MJ	NICOL JOHANA QUINCE GUARNIZO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
12	MVBF_1149	CL 73D SUR 27 15	GUSTAVO MONROY FONSECA	$ 14.400.000,00		5/16/2022		EJECUCION	33.00%	8.00%	25.00%
13	MVBF_1153	CL 73D BIS A SUR 27A 50	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$ 14.400.000,00		5/16/2022		EJECUCION	33.00%	8.00%	25.00%
14	MVBF_1161	KR 27B 74A 08 SUR	CARMEN ELISA TOLOSA DE PEDA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
41	MVBF_1330	CL 73B SUR 28C 80	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
42	MVBF_1324	CL 73 B SUR 28 C 74	PURIFICACION CORTES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
43	MVBF_1302	CL 73A SUR 28F 33 MJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
44	MVBF_1303	CL 73A SUR 28F 45 MJ	ANAYIBE CASTRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
45	MVBF_1314	CL 73B SUR 28F 36	MARIELA SANDOVAL VERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
46	MVBF_1315	CL 73B SUR 28F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE BERMUDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
47	MVBF_1264	CL 73B SUR 28F 15 MJ	JOSÉ ALONSO MUÑOZ SCARPETTA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
48	MVBF_1270	CL 73B SUR 28F 03	ANA AURORA BECERRA VARGAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
49	MVBF_1306	CL 73B SUR 28F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH GIRALDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
50	MVBF_1295	KR 28F 73B 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
51	MVBF_1280	CL 73C SUR 28F 02	MARINA NAVAS ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
52	MVBF_1276	CL 73C SUR 28F 38	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
53	MVBF_1240	CL 73 C BIS A SUR 28F 02 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
54	MVBF_1255	CL 73C BIS A SUR 28C 86	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 28F 03 MJ	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
101	MVBF_1187	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA OLINDA BARMBENTO CASTRO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
102	MVBF_1427	CL 74 SUR 27B 08	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
103	MVBF_1434	CL 74 SUR 27B 38	CARLOS RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
104	MVBF_1462	CL 74A SUR 27B 25	ANGIE ESMERALDA ROJAS ALAYON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
105	MVBF_1464	CL 74A SUR 27B 55	MARIA ESCILDA CABEZAS GALINDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
106	MVBF_1465	CL 74A SUR 27B 61	SANTIAGO OLAYA BOLAÑOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
107	MVBF_1455	CL 74B SUR 27B 24	FLOR HERELIA ESCOBAR VARGAS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
108	MVBF_0974	CL 73C SUR 27B 36	MONICA ANDREA CRISTANCHO QUIMBAYO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
109	MVBF_552	CLL 73C SUR 27B 62	ORFANDES LOAIZA PEROCARO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

110	MVBF_540	CL 73 C SUR 27 B 18	MILLER ALEJANDRO HURTADO SAENZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
111	MVBF_9540	CL 73B SUR 27C 29	LUZ STELLA FRANCO DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
112	MVBF_581	CL 73B SUR 27C 24	FLORENTINO PICO BASTILLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
113	MVBF_805	DG 73A BIS SUR 27C 29	MISAEL MACANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
114	MVBF_0542	DG 73A BIS SUR 27C 34	MARIA HELENA BASUERO MACANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
115	MVBF_0570	TV 27H 73A 36 SUR	JOSE ANTONIO MOTA ZAMORA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
161	MVBF_0157	CL 75 SUR 27 33	ANA MILENA ABAUNZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
162	MVBF_154	CL 75 SUR 27 38	ISABELINA PATIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
163	MVBF_154	CL 75 SUR 27 A 05	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
166	MVBF_060	CL 75A SUR 27 63	LUCIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_0462	CL 73D BIS SUR 27F 14	MARIA DAISSY BEJARANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_460	CL 73D BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA ISAZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
						GRUPO No. 2					
15	MVBF_1140	CL 73 D SUR 27 48	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
16	MVBF_1136	CL 73D SUR 27 50	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
17	MVBF_1129	CL 73D SUR 27 62	ISMELDA PEREZ GARCIA			13/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
18	MVBF_1141	CL 73 D SUR 27 81	BLANCA FLOR RINCON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
19	MVBF_1121	CL 73 C BIS SUR 27 17	MARIA ELBA ARIAS BONILLA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
20	MVBF_1110	CL 73 D SUR 27 66	FLOR TRIANA AVILA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
21	MVBF_1108	CL 73C BIS SUR 27A 23	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	$ 14.400.000,00		13/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
22	MVBF_1124	CL 73C BIS SUR 27A 11	HECTOR HERNANDO VELOSA	$ 14.400.000,00		5/10/2022		EJECUCION	60.00%	0.00%	60.00%
23	MVBF_1111	CL 73C BIS SUR 27 61 MJ	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
24	MVBF_1119	CL 73 C BIS SUR 27 55	LUIS ALBERTO CHITIVA CORTES					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
25	MVBF_1117	CL 73C BIS SUR 27 49	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
26	MVBF_1073	KR 27 A 73 48 SUR	LEOPOLDO LEON MORALES	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
27	MVBF_1072	KR 27A 73 38 SUR MJ	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	25.00%	0.00%	25.00%
56	MVBF_948	KR 26G BIS 72 G 11 SUR	ALEXANDRA PATRICIA LAVERDE CUADROS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
57	MVBF_950	KR 27 72G 24 SUR	LUIS UBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
58	MVBF_964	KR 27 72G 17 SUR	ANA SILVIA AGUILAR RAMIREZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%

59	MVBF_2966	KR 27 72G 08 SUR	MELEIDY TORRES VALENCIA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
60	MVBF_3652	KR 27 BIS 72G 10 SUR MJ	MAYERLY ELOY ARIAS GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
61	MVBF_3664	KR 27 BIS 72G 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
62	MVBF_683	KR 27 BIS 72G 11 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
63	MVBF_3666	CL 72G SUR 27A 01 IN 2 MJ1	GILBERTO INFANTE MARINO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
64	MVBF_3667	KR 27 BIS B 72G 16 SUR	GUERUBIN TIRADO MEDINA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
65	MVBF_3685	KR 27 BIS B 72G 06 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
66	MVBF_3731	KR 27A 72D 62 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
67	MVBF_3719	KR 27A BIS 72D 06 SUR	URIEL CASALLAS MURCIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
68	MVBF_3727	KR 27A 72C 34 SUR MJ	SALOMON URREA BAQUERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
69	MVBF_3741	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BORBANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
70	MVBF_3694	CR 27A BIS 72D 05 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
116	MVBF_3788	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MISNAZA RIVERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
117	MVBF_791	CR27 H 72C 34 SUR	MARINA UGIA ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
118	MVBF_3780	KR 27 72C 40 SUR	ELIZABETH GIRALDO DELGADO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
119	MVBF_3783	KR 27 72C 70 SUR	ARISTOBULO TRIANA GARZON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
120	MVBF_3758	KR 27 72C 45 SUR	ARACELLY LIEVANO DE MANRIQUE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
121	MVBF_3760	KR 27 72C 33 SUR	FERMIN MADRIGAL TIQUE					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
122	MVBF_3748	KR 27 72C 27 SUR	ESTHER MARINA YARA TIQUE					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
123	MVBF_3761	KR 27 72C 21 SUR	GILDARDO MORALES VELEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
124	MVBF_3767	KR 27 BIS 72C 22 SUR	ROSALBA PACANCHIQUE DE MARTINEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
125	MVBF_6730	KR 27 BIS 72C 15 SUR	MARIA ELVIA ARERO COTRINA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
126	MVBF_6737	KR 27 BIS 72C 27 SUR	EVANGELINA MADRIGAL TAPIA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
127	MVBF_6736	KR 27 BIS 72C 33 SUR	LUIS ALFONSO RAY					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
128	MVBF_745	KR 27 BIS 72C 58 SUR MJ 1	OLGA LUCILA RIVEROS HIGUERA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
129	MVBF_6753	KR 27 BIS 72C 44 SUR	LUZ DARY ALONSO PACHON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
130	MVBF_770	KR 27 BIS 72C 50 SUR	HERMINIA ROMERO BUSTOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
131	MVBF_111	KR 26G 75 A SUR 22	SANDRA PATRICIA SANABRIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

172	MVBF_084	KR 26D 71A 08 SUR	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
173	MVBF_107	KR 26F 73A 31 SUR	CELINA CARAVALI GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
174	MVBF_108	KR 26F 73A 35 SUR	CARMEN SEMANATE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
177	MVBF_223	TV 26C BIS # 75B 45 SUR	OMAR FERNEY NIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
178	MVBF_232	TV 26C BIS # 75B 83 SUR	HERMENCIA CHITIVA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
179	MVBF_5284	TV 26C BIS 75C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
						GRUPO No. 1					
29	MVBF_1040	CL 73 SUR 27 43 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
30	MVBF_1061	KR 27 739 15 SUR	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	$ 14.400.000,00		15/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
35	MVBF_1056	KR 27 B6 A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
37	MVBF_1061	KR 27 B2E A 73 31 SUR	FLORENTINO JUEZ BARRETO	$ 14.400.000,00		15/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
38	MVBF_1052	KR 27A 73 26 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
40	MVBF_1068	KR 27A 73 06 SUR	LUIS AURIO CORREA LOPEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
86	MVBF_0824	CL 73 SUR 26F 40	ROSALBA ROJAS ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
87	MVBF_1043	CL 73 SUR 26F 69	AMANDA BERNAL ORTIZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
88	MVBF_1038	CL 73 SUR 26F 63 MJ	IRIS SOTO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
89	MVBF_0825	CL 73 SUR 26F 16	MARIA EVA PULIDO CELIS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
90	MVBF_864	KR 26F 72H 60 SUR	LUZ ANGELA RODRIGUEZ MESA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
91	MVBF_1356	CL 73A SUR 26D 16	JOSE GERMAN GARAVITO YATE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
92	MVBF_1362	CL 73A SUR 26D 08	ALICIA CARREÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
93	MVBF_1363	CL 73A SUR 26D 04	MARIA CRISTINA QUIROGA RUGE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
94	MVBF_1321	CL 73A SUR 26D 07	TEOFILDE FORERO AGUILAR					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
95	MVBF_1329	CL 73A SUR 26D 19	JULIO CESAR BULES MURIEL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
96	MVBF_1354	CL 73A SUR 26F 02	JISEL SARIME LOZANO CERQUERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
97	MVBF_1337	CL 73A SUR 26F 08 MJ	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
98	MVBF_1330	CL 73A SUR 26F 20 MJ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
99	MVBF_1307	CL 73 A SUR 26F 15	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
100	MVBF_1311	CL 73A SUR 26F 27	JULIA MARTINEZ SEGURA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
146	MVBF_809	CL 72C SUR 26C 58	JOSE FERMIN ROCHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

147	MVBF_835	CL 72 C SUR No. 26 C 69	MANUEL MONCADA PANDIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
148	MVBF_520	KR 26F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
149	MVBF_830	CL 72D BIS A SUR 26D 21	MURY ESPERANZA MELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
150	MVBF_0831	KR 26 D 72D 41 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
151	MVBF_0841	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	ELIZABETH OSPINA CAICEDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
152	MVBF_0842	CL 72 F SUR 26C 74 MJ	MAIBA HEMIR TAPIA HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
153	MVBF_852	CL 72F SUR 26C 69	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
154	MVBF_853	CL 72F SUR 26D 23	CINDY JAMILEDDY DUARTE MUÑOZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
155	MVBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
156	MVBF_0872	KR 27 BIS 72G 38 SUR	PABLO ENRIQUE CALDERON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
157	MVBF_0951	KR 27 BIS 72G 34 SUR	LUIS MORENO VAUCHE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
158	MVBF_0936	KR 27 72G 65 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
159	MVBF_1341	KR 27 71 02 SUR	MARIA NANCY CANACUE ROMERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
160	MVBF_0946	CL 73 SUR 26G 08	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
189	MVBF_146	CL 75A BIS SUR 26F 53	LASTENIA PALACIOS MURILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
190	MVBF_145	CL 75A BIS SUR 26F 47	BERENICE RINCON TELLEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
191	MVBF_0160	CL 75A BIS SUR 26F 60	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
192	MVBF_241	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARREÑO AGUDELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
193	MVBF_235	CL 75A SUR 26F 60 MJ	JOSE SAUL MONROY MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
194	MVBF_172	CL 75A BIS SUR 26F 16 MJ	LAURENTINO BURGOS RINCON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
195	MVBF_238	CL 75 SUR 26F 29	LILIANA RENDON LOZANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
196	MVBF_257	CL 74B BIS A SUR 26F 38	CARMEN ROSA GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
197	MVBF_0266	CL 74B BIS A SUR 26F 26 MJ	RAQUEL MENDEZ PEÑA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
198	MVBF_312	DG 74 B BIS A SUR 26 C 41	VIRGINIA CORTES PARDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
264	MVBF_0155	CL 75A SUR 27 22	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
165	MVBF_075	CL 75A SUR 27 27	JAIDI RIAÑOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
175	MVBF_1438	TV 26C BIS A 75A 03 SUR	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
176	MVBF_9225	TV 26C BIS B 75A 10 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ GUIROZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

GRUPO No. 4											
29	MVBF_0675	KR 27 BIS B 72D 28 SUR	LUIS HERNANDO SALCEDO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
31	MVBF_1084	KR 27 72B 09 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$ 14.400.000,00				EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
32	MVBF_1078	KR 27 BIS A 73 64 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
33	MVBF_1080	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	MARIA DEL ROSARIO BAEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
34	MVBF_1081	KR 27 BIS A 73 28 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
36	MVBF_1058	KR 27 BIS A 73 38 SUR MJ 1	FRANCIJELINA BALLESTEROS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
39	MVBF_1046	KR 27A 73 18 SUR MJ	MARIA GLADYS TRIANA	$ 14.400.000,00				EJECUCION	5.00%	0.00%	5.00%
71	MVBF_0979	KR 27 BIS 72D 37 SUR MJ	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
72	MVBF_1098	KR 27 BIS A 73 52 SUR	JULIO CESAR LEMUS ZULETA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
73	MVBF_1045	KR 27A BIS 73 10 SUR	MARIELA CARDONA CARDONA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
74	MVBF_1000	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	JORGE ELIECER HUERTAS GIL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
75	MVBF_1007	CL 73 SUR 27A 21	NUBIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
76	MVBF_1001	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELIA MENESES GOMEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
77	MVBF_1014	KR 27A BIS 73 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
78	MVBF_1013	KR 27B 73A 16 SUR	EMILIANO PEREZ AVELLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
79	MVBF_0676	TV 27H 72D 14 SUR	FOSIDIO HUERTA HUERTAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
80	MVBF_675	KR 27 B 72D 23 SUR	CELMO PADILLA VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
81	MVBF_0677	KR 27B 72D 05 SUR	ANA GLADYS PACHON CHURQUE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
82	MVBF_3715	KR 27B 72C 28 SUR	JORGE ENRIQUE QUINONES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
83	MVBF_676	KR 27B 72 D 11 SUR	AMPARO ARIAS OGONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
84	MVBF_0668	KR 27H 72D 29 SUR	MARIA CLAUDIA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
85	MVBF_1079	KR 27 BIS A 73 40 SUR MJ	ESPERANZA CASTILLO ALTURO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
131	MVBF_536	CL 73B SUR 27B 21	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
132	MVBF_530	CL 73B 27B 33 MJ	OMAR MEDINA ORTEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
133	MVBF_0531	CL 73B SUR 27C 05	INES DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
134	MVBF_589	CL 73B SUR 27B 34	LUISA FERNANDA TAMERO TRUJILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
135	MVBF_536	CL 73D SUR 27B 46	JANETH MEDINA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
136	MVBF_0585	DG 73A SUR 27C 57 MJ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

137	MVBF_631	TV 27H 73 34 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
138	MVBF_5851	DG 73 BIS SUR 278 86	SERGIO TORO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
139	MVBF_660	DG 73 SUR 278 13 MJ	CUSTODIA LUGO QUESADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
140	MVBF_645	DG 73 SUR 278 11	MARIA SIXTA HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
141	MVBF_5822	DG 73 BIS SUR 278 53	MARIBEL HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
142	MVBF_650	DG 73 SUR 278 58	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
143	MVBF_5648	DG 73 SUR 278 53	OLGA MARIA ALONSO MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
144	MVBF_5851	DG 73 SUR 278 54	JOSE ALFONSO MORA AREVALO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
145	MVBF_5851	CL 73A SUR 278 11	MIDREA HERRERA RANGEL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
150	MVBF_5972	CL 74A BIS A SUR 27 22	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
151	MVBF_571	CL 75A BIS A SUR 27 28	JOSE JAVIER DUARTE MANRECHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
152	MVBF_558	CL 75A BIS A SUR 27 64	BEATRIZ BRYITH CANGREJO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
153	MVBF_547	CL 75B SUR 27 52	ANIBAL MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
154	MVBF_548	CL 75B SUR 27 58	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
155	MVBF_527	CL 76 SUR 28H 04	LEONOR CHISCO SARAY					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
156	MVBF_522	KR 28H 75B 16 SUR MJ	MARTHA HELENA PARDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
157	MVBF_117	KR 28G 75A 58 SUR	MARIA EUGENIA GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
158	MVBF_006	KR 28 G No 75 A 28 SUR	MARISOL LA TORRE DEVIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
167	MVBF_054	CL 75A BIS SUR 27 15	MAYERLY SANCHEZ MENDOZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
168	MVBF_088	CL 75A BIS SUR 27 39	SUMERSINDO SOLER SILVA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
169	MVBF_086	CL 75A BIS SUR 27 46	MARIA CONSUELO PEREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
170	MVBF_587	CL 75A BIS SUR 27 58	MARIA RUTH CORTES LOSADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1128	ISMELDA PEREZ GARCIA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1141	BLANCA FLOR TRIANA	Se realiza Validacion de la vivienda el dia 28 de septiembre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista, se realiza levantamiento y se priorizan actividades de pañete, pintura, alistado de piso, enchape de piso en alcobas, cocina, baño, hall y sala, adecuacion de puntos hidraulicos y sanitarios en baño y cocina, enchape de muro en baño cocina y zona de ropas y posible meson nuevo.
MVBF_1108	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de enchapes en baño, alistado de piso, enchape y guardaescobas en areas gererales de primer y segundo piso, aplicación de estuco en sala comedor, hall y alcobas en segundo nivel, enchape de muro en bala y zona de ropas en proceso, no se presentan novedades.
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en resane de muros para nueva aplicación de vinilo, enchape de piso en alcoba 1 y primera mano de pintura en alcoba 3
MVBF_1073	LEOPOLDO LEÓN MORALES	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en pañete, enchape de muro y de piso en cocina
MVBF_1072	MARIA AURORA PERÉZ AVELLA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de meson en cocina, pañetey afinado en todas las areas, alistado de piso en zona de ropas y hall, se revisa el daño del baño pre existente el cual esta causando la fuga de agua, el personal de obra procurara solucinarlo haciendolo lo menos invasivo posible para no tener que levantar todo el enchape existente por solicitud de la beneficiaria, ya que esta nuevo y en muy buen estado.
MVBF_1128	ISMELDA PEREZ GARCIA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1141	BLANCA FLOR TRIANA	Se realiza Validacion de la vivienda el dia 28 de septiembre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista, se realiza levantamiento y se priorizan actividades de pañete, pintura, alistado de piso, enchape de piso en alcobas, cocina, baño, hall y sala, adecuacion de puntos hidraulicos y sanitarios en baño y cocina, enchape de muro en baño cocina y zona de ropas y posible meson nuevo.

MVBF_1108	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de enchapes en baño, alistado de piso, enchape y guardaescobas en areas generales de primer y segundo piso, aplicación de estuco en sala comedor, hall y alcobas en segundo nivel, enchape de muro en baño y zona de ropas en proceso, no se presentan novedades.
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en resane de muros para nuevo aplicación de vinilo, enchape de piso en alcoba 1 y primera mano de pintura en alcoba 3
MVBF_1073	LEOPOLDO LEÓN MORALES	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en pañete, enchape de muro y de piso en cocina
MVBF_1072	MARIA AURORA PERÉZ AVELLA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de meson en cocina, pañetey afinado en todas las áreas, alistado de piso en zona de ropas y hall, se revisa el daño del baño pie existente el cual esta causando la fuga de agua, el personal de obra procurara solucionarlo haciendolo lo menos invasivo posible para no tener que levantar todo el enchape existente por solicitud de la beneficiaria, ya que esta nuevo y en muy buen estado.
MVBF_1061	FLORENTINO JUEZ BARRETO	Se realiza apertura de la vivienda el dia 10 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra, al dia 14 de octubre se evidencia avance en actividades de obra de alistados de piso en alcobas.
MVBF_1083	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	Se realiza apertura de la vivienda el dia 13 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ	Se realiza seguimiento de obra donde se evidencia avance en actividades de demolicion de enchape de muro y piso en baño, cocina y zona de ropas, demolicion en muro de baño , trazado de niveles de piso, alistado y enchape de piso en alcoba 1 y zona de ropas, se sella vano en baño y se pañeta muro
MVBF_1048	MARIA GLADYS TRIANA	Se realiza seguimiento de obra donde se evidencia avance en actividades de estuco en alcoba1 de primer piso.

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1124
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1072
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1072
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1073
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1128
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1106
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Familia
MVBF_1061
Fecha: 13/10/2022



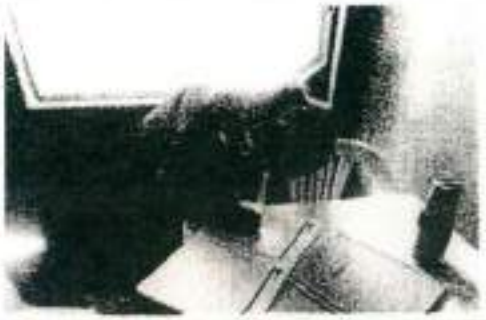
Actividad: Apertura Familia
MVBF_1066
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Familia
MVBF_1062
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1149
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 08/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 12/10/2022



Actividad: Seguimiento de Obra
MVBF_1197
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1155
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1166
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Apertura de obra
MVBF_1196
Fecha: 12/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1462
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1187
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1427
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1416
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1084
Fecha: 10/10/2022









			
Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1044 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1054 Fecha: 11/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1047 Fecha: 11/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1061 Fecha: 11/10/2022
			
Actividad: Seguimiento de obra SDHT MVBF_1061 Fecha: 14/10/2022			

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

INFORME SEMANA No. 7

15/10/2022 – 21/10/2022

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 1 DEL 19/10/2022 AL 21/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTÉN FORMULADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2 - 2021

CONTRATO DE OBRA

Valor Inicial	$ 2.000.000.000
Valor Adición 1	$ 0
Valor Adición 2	$ 0
Valor Actualizado	$ 2.000.000.000
Plazo Inicial	2 Meses
Plazo Prórroga 1	0 d
Plazo Prórroga 2	0 d
Plazo Actualizado	2 Meses
Fecha de Inicio	19/10/2022
Fecha de Terminación Inicial	19/12/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	0 d
Fecha de Terminación según Prórroga 2	0 d
Fecha de Terminación Actual	19/12/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA

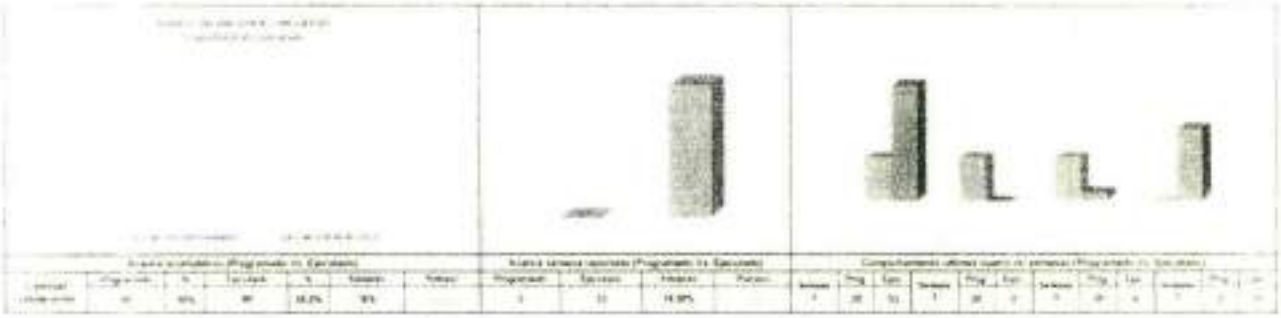
Valor Inicial	$ 140.000.000
Valor Adición 1	$ 0
Valor Adición 2	$ 0
Valor Actualizado	$ 140.000.000
Plazo Inicial	1 Mes
Plazo Prórroga 1	0 d
Plazo Prórroga 2	0 d
Plazo Actualizado	1 Mes
Fecha de Inicio	19/10/2022
Fecha de Terminación Inicial	19/11/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	0 d
Fecha de Terminación según Prórroga 2	0 d
Fecha de Terminación Actual	19/11/2022

CLÁUSULA DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA: TABLA CORTES DATA

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FÍSICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
Actividad	Programado	%	Ejecutado	%	Atrasado	Hallazgo	Programado	Ejecutado	Atrasado	Hallazgo	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Unidades	91	55%	50	30.3%	5%		1	11	14.9%		1	20	11	1	20	0	0	0	0	0	0	0

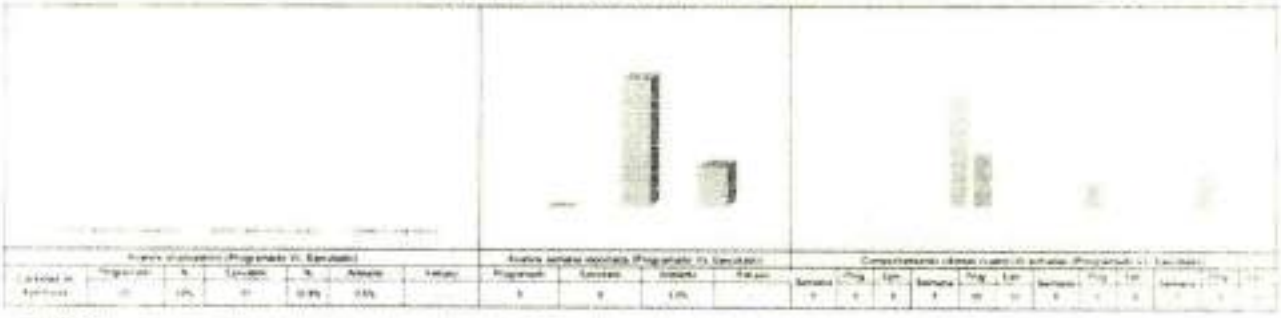
Avance acumulado: Se evidencia un avance acumulado de validaciones del 30.3% con respecto a lo programado a la fecha de corte del 55%, lo que genera un atraso del 5%.

Avance semana reportada: Se evidencia un avance de validaciones de la semana del 14.9% con respecto a lo programado a la fecha de corte del 20%, lo que genera un atraso del 5%.

Comportamiento últimas cuatro (4) semanas: Se evidencia que la semana 1 del contrato reportó un avance acumulado del 11% del total de las viviendas programadas a la fecha del 30 de [illegible].

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FÍSICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
Actividad	Programado	%	Ejecutado	%	Atrasado	Hallazgo	Programado	Ejecutado	Atrasado	Hallazgo	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Aperturas	91	10%	11	12.9%	0.5%		1	0	1.0%		0	0	0	1	20	0	0	0	0	0	0	0

OBSERVACIONES

Se evidencia que a la última semana no presenta aperturas de viviendas en la programación, se entregan de manera anticipada 2 viviendas.

Según la programación de obra aceptada por el Contratista Ramón y Ortiz, indica que a la fecha según dicha programación se debían de tener 20 viviendas aperturadas de las cuales se aperturaron 11 viviendas, siendo [illegible] un avance del 11% con respecto al 12%.

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 7 DEL 05/10/2022 AL 21/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1000 de 2022

AVANCE DE EJECUCIÓN FINANCIERO PROGRAMADO VS EJECUTADO

1. ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

ID. ACT.	DESCRIPCIÓN DEL ASUNTO	RECOMENDACIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE

2. RELACIÓN DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN (semanal y acumulativo)

ID. ACT.	MOTIVO DE LA RENUNCIA Y/O NO EJECUCIÓN	No. DE FAMILIAS A LA QUE Y/O LES AFECTA

3. RELACIÓN DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS PQRS DE LOS BENEFICIARIOS Y CONSUMIDO (semanal y acumulativo)

ID. ACT.	ASUNTO DE LA PETICIÓN, QUEJA O RECLAMO PQRS	TRATAMIENTO ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORÍA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE

87

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SEMANA No. 7 DEL 13/10/2022 AL 21/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No.

8. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES

7. COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL - DISPOSICION DE ESCOMBROS

DISPOSICION RCD	ESCOMBRERA (indicar nombre y No. Autorizacion)	No. DE VIAJE ESCOMBRERA, PIN Y PLACA VOLQUETA
VOLQUETA M3 / BULTOS M3		
TOTAL M3	CANTIDAD DE M3 DISPUESTOS EN ESCOMBRERA AUTORIZADA	TOTAL M3

DISPOSICION RESIDUOS PELIGROSOS RS	CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA INFORMADA
VOLQUETA M3 / BULTOS M3	
TOTAL M3	CANTIDAD DE M3 DE RESIDUOS PELIGROSOS ALMACENADOS EN EL PROYECTO TOTAL M3

8. COMPONENTE SST Y DE CALIDAD

CONTRATISTA DE OBRA						INTERVENTORIA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	4	CAPACITACIONES REALIZADAS	4	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0	CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACITACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA (OBRERO)			15	PERSONAL ADMINISTRATIVO	11						
PERSONAL QUE VOLVIO INGRESADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO INTERVENTORIA					1
PERSONAL RETIRADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0						

9. ANEXOS

Nombre Interventor: Ing. CESAR AFRICANO
Cargo: Director de Interventoria

ANEXO 1

Consolidado Técnico

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL		Fecha	28-oct-22

BUILDING SAS			
Contrato de Obra	894 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 2 - 2022"	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2022
		Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) MCte

Gonzalo Llevano Reyes -INPLAYCO S.A.S.			
Contrato de interventoria	1005 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 - 2022."	Fecha de Terminación	31 DE ENERO DE 2023
		Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) MCte

					Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT		Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolivar	Barrios	Predios	Total Predios	Validacion		Ejecución					
					Validado	x Por Validar	En Ejecucion	Terminadas	Reiniciar	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfaccion
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	24	26	9	3	3	41	5.91%	0
	Arq Luisa Franco		50		34	16	4	2	3	42	7.10%	0
	Ing Martha Nieva		50		18	32	2	0	0	48	1.96%	0
	Arq. Edwin Baez		50		14	36	2	0	0	48	1.92%	0
Subtotal			50	200	90	110	17	2	6	179	4.19%	0

AVANCE DE EJECUCION SEMANAL									% ACUMULADO	OCTUBRE
Proyecto Ciudad Bolivar				FASE I		Tiempo Programación				SEMANA DEL 15 AL 21
No. Efig.	ID_DMV	Direccion	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha Inicio	Fecha Terminacion	Estado de Ejecucion		SEMANA 7

BARRIO BELLA FLOR

GRUPO No. 1

1	MVBF_1020	CL 73C BIS A SUR 26F 27 MJ	MARIA NOHEMI MATTA LOZANO					VALIDADA	0.00%	0.00%
2	MVBF_1029	KR 27 73C 33 SUR	SANDRA YANETH REY VANEGAS					VALIDADA	0.00%	0.00%
3	MVBF_1213	CL 73D BIS SUR 26G 03 MJ	NORMA CONSTANZA MEJIA					VALIDADA	0.00%	0.00%
4	MVBF_1165	KR 27 BIS A 73D 81 SUR MJ	DELY ARDENIS RIVERA HERRERA					VALIDADA	0.00%	0.00%
5	MVBF_1194	KR 27 BIS A 73D 81 SUR MJ	INES SOFIA PEREZ CASTRO	$	$			EJECUCION	0.00%	0.00%
6	MVBF_1167	KR 27 BIS A 73D 79 SUR MJ	EDITH ALEJANDRA PALACIOS REYES	$	$			EJECUCION	0.00%	0.00%
7	MVBF_1210	KR 27 BIS A 73D 79 SUR	SANDRA PAOLA BECERRA MEJIA					VALIDADA	0.00%	0.00%
8	MVBF_1164	KR 27 BIS A 73D 81 SUR MJ	JANETH [illegible]					VALIDADA	0.00%	0.00%

9	MVBF_1201	CL 730 86A A SUR 27 33 MJ	MARIA [illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
10	MVBF_1202	CL 730 86A A SUR 27 29	MARIA DEL [illegible]	$	[illegible]		[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
11	MVBF_1203	CL 730 86B A SUR 27 22 MJ	NELLY JOHANA DUARTE QUIRANZO	$	14.358.534,00		21/10/2021	EJECUCION	2,00%	2,00%
12	MVBF_1204	CL 730 SUR 27 75	[illegible]	$	[illegible]		[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
13	MVBF_1205	CL 730 86B A SUR 27A 60	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$	14.367.342,00		5/10/2021	EJECUCION	92,00%	92,00%
14	MVBF_1101	KR 27B 74A 06 SUR	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA	$	14.347.146,00		21/10/2021	EJECUCION	2,00%	2,00%
41	MVBF_1330	CL 73B SUR 26C 86	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ					VALIDADA	2,00%	0,00%
42	MVBF_1324	CL 73 B SUR 26 C 74	PURIFICACION CORTES					VALIDADA	0,00%	0,00%
43	MVBF_1302	CL 73A SUR 26F 33 MJ	HAIME YURLEY RUIZ VEGA					VALIDADA	0,00%	0,00%
44	MVBF_1303	CL 73A SUR 26F 45 MJ	ANIBAL CASTRO					VALIDADA	0,00%	0,00%
45	MVBF_1314	CL 73B SUR 26F 58	MARIELA SANDOVAL VERA					VALIDADA	0,00%	0,00%
46	MVBF_1315	CL 73B SUR 26F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE BERMUDEZ					VALIDADA	0,00%	0,00%
47	MVBF_1264	CL 73B SUR 26F 15 MJ	JOSE ALONSO MUNOZ SCARPETTA					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
48	MVBF_1270	CL 73B SUR 26F 03	ANA AURORA BECERRA VARGAS					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
49	MVBF_1300	CL 73B SUR 26F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH GIRALDO					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
50	MVBF_1295	KR 26F 73B 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
51	MVBF_1260	CL 73C SUR 26F 22	MARIA NAVAS ROJAS					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
52	MVBF_1276	CL 73C SUR 26F 38	ELIZABETH ESPINOSA DIAZ					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
53	MVBF_1240	CL 73 C 86 A SUR 26F 32 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
54	MVBF_1255	CL 73C 86B A SUR 26C 90	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 26F 23 MJ	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
101	MVBF_1187	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA GLINDA SARMIENTO CASTRO	$	13.396.482,00		21/10/2021	EJECUCION	2,00%	2,00%
102	MVBF_1427	CL 74 SUR 27B 04	MARIA LUZ ARBOLEDA GONZALEZ	$	14.409.506,00		21/10/2021	EJECUCION	2,00%	2,00%
103	MVBF_1424	CL 74 SUR 27B 36	CARLOS RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
104	MVBF_1402	CL 74A SUR 27B 23	OSCAR ESMERALDA ROJAS CUAYON					VALIDADA	0,00%	0,00%
105	MVBF_1404	CL 74A SUR 27B 01	MARIA PAULA [illegible]					SIN VALIDAR	0,00%	0,00%

106	MVBF_1067	CL 7[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
107	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
108	MVBF_[illegible]	CL 7[illegible]	MONICA ANDREA CRISTANCHO QUIMBAYO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
109	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
110	MVBF_1064	CL 7[illegible]	MILLER ALEJANDRO HURTADO SAENZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
111	MVBF_1040	CL 736 SUR 27C 09	LUZ ESTELLA FRANCO DIAZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
112	MVBF_567	CL 738 SUR 27C 24	FLORENTINO PICO BASTILLA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
113	MVBF_505	DG 73A BIS SUR 27C 25	MISAEL MACANA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
114	MVBF_0562	DG 73A BIS SUR 27C 29	MARIA HELENA BAQUERO MACANA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
115	MVBF_0570	TV 27H 73A- 36 SUR	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
181	MVBF_0157	CL 75 SUR 27 33	ANA MILENA ABAUNZA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
182	MVBF_158	CL 75 SUR 27 38	ISABELINA PATIÑO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
183	MVBF_154	CL 75 SUR 27 A 05	CLAUDIA SANT LUCAS TANGARIFE					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
186	MVBF_099	CL 754 SUR 27 83	LUCIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
	MVBF_5462	CL 730 BIS SUR 27F 12	MARIA DARSY BEJARANO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
	MVBF_405	CL 730 BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA DIAZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
GRUPO No. 3										
15	MVBF_1148	CL 730 SUR 27 85	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
16	MVBF_1130	CL 730 SUR 27 50	JUANA DE JESUS SEDANO AYALA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
17	MVBF_1129	CL 730 SUR 27 62	ISMELDA PEREZ GARCIA	$ 14.000.000,00		13-10-2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
18	MVBF_1141	[illegible]	BLANCA FLOR RINCON	$ 14.000.000,00		29-10-2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
19	MVBF_1131	CL 730 BIS SUR [illegible]	MARIA ELBA ARIAS BONILLA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
20	MVBF_1113	CL 730 SUR [illegible]	FLOR TRIANA PUNTA	$ 14.000.000,00		28-10-2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
21	MVBF_1124	[illegible]	MARIA CELINA MARTINEZ CABRERA	$ 14.000.000,00		1-11-2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
22	MVBF_1124	CL 730 BIS SUR 27A 71	HECTOR HERNANDO [illegible]	$ 14.000.000,00	$ 14.000.000,00	1-11-2022	21-11-2022	ENTREGADA	[illegible]	[illegible]

23	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]	$ [illegible]	$ [illegible]	[illegible]	[illegible]	ENTREGADA	[illegible]	[illegible]
24	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
25	MVBF_[illegible]	CL 73C BIS SUR 27 44	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
26	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]	$ [illegible]		[illegible]		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
27	MVBF_1372	KR 27A 73 38 SUR PJ	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	$ 14.800.000,00		7-10-2023		EJECUCION	70.00%	40.00%
56	MVBF_948	KR 28G BIS 72 G 11 SUR	ALEXANDRA PATRICIA LAVERDE COMBITA					VALIDADA	0.00%	2.00%
57	MVBF_950	KR 27 72G 24 SUR	LUIS LIBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ					VALIDADA	1.00%	2.00%
58	MVBF_964	KR 27 72G 17 SUR	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA					VALIDADA	0.00%	3.00%
59	MVBF_0966	KR 27 72G 09 SUR	MELESIO TORRES VALENCIA					VALIDADA	2.00%	3.00%
60	MVBF_0972	KR 27 BIS 73G 10 SUR MJ	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ					VALIDADA	2.00%	2.00%
61	MVBF_0984	KR 27 BIS 72G 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VILLARINO					VALIDADA	2.00%	3.00%
62	MVBF_983	KR 27 BIS 72G 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA					SIN VALIDAR	3.00%	3.00%
63	MVBF_0990	CL 72G SUR 27A 01 IN 2 MJ1	GILBERTO INFANTE MARINO					VALIDADA	2.00%	3.00%
64	MVBF_0997	KR 27 BIS B 72G 16 SUR	GUERUBIN TRIADO MEDINA					VALIDADA	2.00%	3.00%
65	MVBF_0985	KR 27 BIS B 72G 08 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA					VALIDADA	2.00%	3.00%
66	MVBF_0731	KR 27A 72G 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO					VALIDADA	3.00%	3.00%
67	MVBF_0719	KR 27A BIS 72G 08 SUR	URIEL CASALLAS MUNCAR					VALIDADA	3.00%	3.00%
68	MVBF_0727	KR 27A 72C 34 SUR MJ	SALOMON URREA BAQUERO					VALIDADA	3.00%	3.00%
69	MVBF_0741	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO SURBANO					SIN VALIDAR	3.00%	3.00%
70	MVBF_0634	CR 27A BIS 72D 65 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA					SIN VALIDAR	3.00%	3.00%
116	MVBF_0789	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MENAZA RIVERA					SIN VALIDAR	3.00%	3.00%
117	MVBF_791	CR27 A 72C 54 SUR	MARIA LIGIA ROJAS					SIN VALIDAR	3.00%	3.00%
118	MVBF_0760	KR 27 72C 40 SUR	ELIZABETH [illegible]					VALIDADA	3.00%	3.00%
119	MVBF_0765	KR 27 72C 72 SUR	ARISTOBULO TRIANA GAMZON					VALIDADA	3.00%	3.00%
120	MVBF_0758	KR 27 72C 46 SUR	ARACELLY HERNANDEZ MANCERA					[illegible]	[illegible]	[illegible]
121	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]

124	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
125	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
126	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	ROSA BARRACHINA AGUILAR MARTINEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
127	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
128	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
129	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
130	MVBF_745	KR 27 [illegible] SUR MZ 1	OLGA LUCIA RIVEROS HIGUERA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
131	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	LUZ DARY ALONSO PACHON					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
132	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	HERMINIA FORERO BUITRAGO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
171	MVBF_[illegible]	KR 26G [illegible] SUR 22	SANDRA PATRICIA SANABRIA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
172	MVBF_094	KR 26G 75A 08 SUR	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
173	MVBF_107	KR 26F 75A 31 SUR	CELINO CARRASCO GONZALEZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
174	MVBF_106	KR 26F 75A 35 SUR	CARMEN SEMANATE					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
177	MVBF_221	TV 26C BIS A 75B 46 SUR	OMAR FERNEY NAC					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
178	MVBF_232	TV 26C BIS A 75B 80 SUR	HERMENCIA CHITIVA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
179	MVBF_0244	TV 26C BIS 75C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
					GRUPO No. 3					
29	MVBF_1049	CL 73 SUR 27 43 MV	YAMILE DARLEY LONDOÑO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
30	MVBF_1083	KR 27 75B 15 SUR	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	$	14.400.000,00		13/10/2022	EJECUCION	20,00%	20,00%
35	MVBF_1096	KR 27 BIS A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
37	MVBF_1091	KR 27 BIS A 73 31 SUR	FLORENTINO [illegible]	$	14.400.000,00		18/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
58	MVBF_1052	KR 27A 73 26 SUR	OFELIA MEDINA VACA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
60	MVBF_1067	KR 27A 73 08 SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
86	MVBF_0904	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
87	MVBF_1001	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
88	[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]

91	MVBF_1821	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
92	MVBF_1824	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
93	MVBF_1358	CL 73A SUR 26D 19	JOSE GERMAN GARAVITO PATE					VALIDADA	0.80%	0.80%
94	MVBF_1362	[illegible]	[illegible]					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
95	MVBF_1363	CL 73A SUR 26D 04	MARIA CRISTINA ESPITIA RUGE					VALIDADA	0.80%	0.80%
96	MVBF_1321	CL 73A SUR 26D 37	NICOLAS ROMERO AGUILAR					VALIDADA	0.80%	0.80%
97	MVBF_1329	CL 73A SUR 26D 19	JULIO CESAR BENITEZ MORIEL					VALIDADA	0.80%	0.80%
98	MVBF_1354	CL 73A SUR 26F 02	JISEL SARAME LOZANO CERQUERA					VALIDADA	0.80%	0.80%
99	MVBF_1337	CL 73A SUR 26F 08 MJ	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ					VALIDADA	0.80%	0.80%
100	MVBF_1339	CL 73A SUR 26F 20 MJ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ					VALIDADA	0.80%	0.80%
99	MVBF_1307	CL 73 A SUR 26F 15	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
100	MVBF_1311	CL 73A SUR 26F 37	JULIA MARTINEZ SEGURA					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
146	MVBF_808	CL 72C SUR 26C 56	JOSE FERMIN ROCHA					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
147	MVBF_809	CL 72 C SUR No. 26 C 59	MANUEL MONCADA PANDINO					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
148	MVBF_820	KR 26F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
149	MVBF_835	CL 72D 84B A SUR 26D 21	NURY ESPERANZA MELO					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
150	MVBF_0837	KR 26 D 72D 40 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
151	MVBF_0841	CL 72 D 84 A SUR 26C 78	ELIZABETH OSPINA CASCEDO					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
152	MVBF_0840	CL 72 F SUR 26C 74 MJ	MARIA HEMIR TAPIA HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
153	MVBF_859	CL 72F SUR 26C 88	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
154	MVBF_853	CL 72F SUR 26D 23	DINDI JASELEDY DUARTE MUNOZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
155	MVBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
156	MVBF_0972	[illegible]	PABLO ENRIQUE CALDERON					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
157	MVBF_0957	KR 27 86B 12D 34 SUR	LUIS MORENO MUCHE					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
158	MVBF_0936	KR 27 72C 04 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%
159	MVBF_1047	[illegible]	MARIA TERESA CARVAJAL [illegible]					SIN VALIDAR	0.80%	0.80%

181	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
182	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
183	MVBF_140	CL 75A BIS SUR 26F 41	BEATRICE RINCON [illegible]					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
184	[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
185	MVBF_231	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARRETO AGUDELO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
186	MVBF_235	CL 75A SUR 26F 60 M1	JOSE RAUL MONRO Y MARTINEZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
187	MVBF_172	CL 75A BIS SUR 26F 19 M1	LAURENTINO BURGOS RINCON					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
188	MVBF_236	CL 75 SUR 26F 29	LILIANA RENDON LOZANO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
190	MVBF_287	CL 74B BIS A SUR 26F 38	CARMEN ROSA SKANZAUZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
191	MVBF_0240	CL 74B BIS A SUR 26F 24 M1	RAQUEL MENDEZ PEÑA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
192	MVBF_140	DG 74 B BIS A SUR 26 C 41	VIRGINIA CORTES PARDO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
194	MVBF_0155	CL 75A SUR 27 22	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
195	MVBF_075	CL 75A SUR 27 27	JAIDI RAMOS					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
175	MVBF_1486	TV 26C BIS A 75A 03 SUR	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
176	MVBF_0227	TV 26C BIS B 75A 15 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ QUIROZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
GRUPO No. 4										
29	MVBF_0871	KR 27 BIS B 72G 28 SUR	LUIS HERNANDO MACEDO [illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
31	MVBF_1084	KR 27 73B 09 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$	14.400.000,00		17-10-2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
32	MVBF_1015	KR 27 BIS A 73 44 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
33	MVBF_1260	KR 27 BIS A 73 34 SUR M1	MARIA DEL ROSARIO NIEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
34	MVBF_1[illegible]	KR 27 BIS A 73 28 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
86	MVBF_1060	KR 27 BIS A 73 10 SUR M1 1	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
33	MVBF_1048	KR 27A 73 18 SUR M1	MARIA [illegible]	$	14.400.000,00		[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
11	MVBF_0873	KR 27 BIS 72G 27 SUR M1	LUZ MARINA [illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
12	MVBF_1084	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
13	MVBF_1[illegible]	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]

74	MVBF_1320	KR 27A BIS 72 77 SUR MJ	JORGE ELIECER HUERTAS GA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
75	MVBF_1321	CL 73 SUR 27A 21	GLADIS MARINA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
76	MVBF_1322	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELVIA MENESES GOMEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
77	MVBF_1214	KR 27A BIS 72 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
78	MVBF_1013	KR 27B 73A 16 SUR	ERLIANO PEREZ AVELLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
79	MVBF_0679	TV 27H 72D 14 SUR	ROGER HUERTA HUERTAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
80	MVBF_675	KR 27 B 72D 73 SUR	CELMO PADILLA VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
81	MVBF_3677	KR 27B 72D 65 SUR	ANA GLADYS PACHON CHAUQUE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
82	MVBF_0715	KR 27B 72C 22 SUR	JORGE ENRIQUE GUINONES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
83	MVBF_676	KR 27B 72 D 11 SUR	AMPARO ARIAS OGONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
84	MVBF_0669	KR 27B 72D 26 SUR	MARIA CLAUDIA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
85	MVBF_1076	KR 27 BIS A 73 40 SUR MJ	ESPERANZA CASTILLO ALTURO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
131	MVBF_536	CL 73B SUR 27B 21	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
132	MVBF_530	CL 73B 27B 33 MJ	OMAR MEDINA ORTEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
133	MVBF_0531	CL 73B SUR 27C 05	INES DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
134	MVBF_585	CL 73B SUR 27B 14	LUISA FERNANDA TAPIERO TRUJILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
135	MVBF_588	CL 73B SUR 27B 40	JANETH MEDINA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
136	MVBF_0595	DG 73A SUR 27C 57 MJ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
137	MVBF_531	TV 27H 73 54 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
138	MVBF_0601	DG 73 BIS SUR 27B 36	SERGIO TORO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
139	MVBF_560	DG 71 SUR 27B 13 MJ	CUSTODIA LUGO QUESADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
140	MVBF_545	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SIXTA HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
141	MVBF_3622	DG 73 BIS SUR 27B 03	MARIBEL HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
142	MVBF_550	DG 73 SUR 27B 54	LILY ANDREA SANCHEZ AVENDA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
143	MVBF_3643	DG 73 SUR 27B 51	LUZ MARIA ALONSO MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
144	MVBF_1301	DG 73 SUR 27B 58	LUZ ALCIRA MORENO VELA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%

REGISTRO FOTOGRAFICO CARACTERIZACIONES SOCIALES



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1124
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1072
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1072
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1073
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1128
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1106
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura
MVBF_1083
Fecha: 13/10/2022



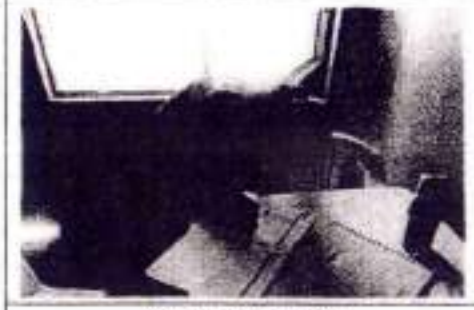
Actividad: Apertura Fallida
MVBF_1068
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Fallido
MVBF_1052
Fecha: 13/10/2022



AActividad: Seguimiento de obra
MVBF_1149
Fecha: 10/10/2022

			
Actividad: Atención PAC Fecha: 10/10/2022	Actividad: Atención PAC Fecha: 08/10/2022	Actividad: Atención PAC Fecha: 12/10/2022	Actividad: Seguimiento de Obra MVBF_1197 Fecha: 10/10/2022
			
Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1155 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1166 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Apertura de obra MVBF_1196 Fecha: 12/10/2022	Actividad: Validación MVBF_1462 Fecha: 13/10/2022
			
Actividad: Validación MVBF_1187 Fecha: 13/10/2022	Actividad: Validación MVBF_1427 Fecha: 13/10/2022	ctividad: Validación MVBF_1455 Fecha: 13/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1084 Fecha: 10/10/2022

 Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1048 Fecha: 10/10/2022	 Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1084 Fecha: 11/10/2022	 Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1048 Fecha: 11/10/2022	 Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1061 Fecha: 11/10/2022
 Actividad: Seguimiento de obra SDHT MVBF_1061 Fecha: 14/10/2022			

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

INFORME SEMANA No. 8

22/10/2022 – 28/10/2022

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 8 DEL 22/10/2022 AL 28/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1099 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 1 - 2022

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 1 - 2022

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.995.000.000	Valor Inicial	$ 319.200.000
Valor Adicional	N.A	Valor Adicional	N.A
Valor Adicional	N.A	Valor Adicional	N.A
Valor Actualizado	$ 1.995.000.000	Valor Actualizado	$ 319.200.000
Plazo Inicial	5 Meses	Plazo Inicial	5 Meses
Plazo Prórroga	N.A	Plazo Prórroga	N.A
Plazo Prórroga	N.A	Plazo Prórroga	N.A
Plazo Actualizado	5 Meses	Plazo Actualizado	5 Meses
Fecha de Inicio	14/09/2022	Fecha de Inicio	14/09/2022
Fecha de Terminación Inicial	13/12/2022	Fecha de Terminación Inicial	13/12/2022
Fecha de Terminación adición Prórroga	N.A	Fecha de Terminación adición Prórroga	N.A
Fecha de Terminación adición Prórroga	N.A	Fecha de Terminación adición Prórroga	N.A
Fecha de Terminación Actual	13/12/2022	Fecha de Terminación Actual	13/12/2022

INTERVENTORIA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: LINEA CORTES SAS

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALORADOS

AVANCE FISICO DE VALORACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

Fuente: datos propios y cuadros dinámicos extraídos de las últimas actas de valoración



Avance acumulado (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Atrasado	Valor	Programado	Ejecutado	Atrasado	Pendiente	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Contratista	47	35%	47	34.8%	15.00%		9	11	5 días		1	20	2	2	20	4	3	20	6	4	20	8

Observaciones: Frente a lo programado a la semana anterior, el contratista logró 17 cumplimientos para un total de 72 lo cual representa un 11% que según lo programado debía ser el 35%.

Se registra que en la semana 7 se presentó un porcentaje de variación durante la semana, esto presenta un avance del 8.7% con respecto a la semana 6 que fue reflejada a 17 inventarios ejecutados, sin embargo en la semana 8 se evidencian pendientes de siguientes MV que fueron reflejados a este periodo: MVBF_1265, MVBF_1276, MVBF_1240, MVBF_1255 y MVBF_1234.

Se evidencia que el contratista no ha cumplido con la fecha de entrega de obra pactada, el avance equivalente del 73.97% del total de los inventarios adjudicados al contrato Mar de 2022.

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURA DE VIVIENDAS Y CUARTOS

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CUARTOS (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

Fuente: datos propios y cuadros dinámicos extraídos de las últimas actas de valoración



Avance acumulado (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Atrasado	Valor	Programado	Ejecutado	Atrasado	Pendiente	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Contratista	0	0%	0	0.0%	0.0%		0	0	0.0%		1	20	0	2	20	0	3	20	0	4	20	0

Observaciones: Se evidencia que el contratista no ha cumplido con la fecha de entrega de obra pactada, el avance equivalente del 0% del total de los inventarios adjudicados al contrato Mar de 2022.

Se registra que en la semana 7 se presentó un porcentaje de variación durante la semana, esto presenta 20 aperturas de viviendas no programadas, sin embargo para la semana 8 no se reportó ninguna vivienda adicional generando un atraso con un 0% de una meta de una 20 VIS.

Según lo programado en la obra evidencia que presenta el Contratista Building SAS, refiere que a la fecha según dicha programación se deben tener 20 inventarios aperturados de las cuales no se aperturo ninguna, esto presenta un atraso del 0.0%.

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROYECTO

SEMANA No: 8 DEL: 22/09/2022 AL: 28/09/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No: 1094 de 2022

1. AVANCES DE EJECUCION FINANCIERA

AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS EJECUTADO)

	VALOR INVERSION SEMANA 8 DE 13 DE
	INVERSION SEMANAL
	PROGRAMADA $ 70.000.000
	EJECUTADA $ 174.000.000
	% AVANCE PROGRAMADO 100%
	% AVANCE EJECUTADO 249%
	AVANCE ACUMULADO
	PROGRAMADO $ 174.000.000
	EJECUTADO $ 435.000.000
	% AVANCE PROGRAMADO 100%
	% AVANCE EJECUTADO 250%

OBSERVACIONES

2. ASPECTOS TECNICOS Y SOCIALES QUE REQUIERAN ATENCION Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

ITEM	DESCRIPCION DEL AJUSTE	PRACTICAS PARTICIPATIVAS TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Mesas comunitarias)	FECHA DE CORTE
SEMANA (DIA, MES, AÑO)			
ACUMULADO			
ANTERIOR			

3. RELACION DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCION (semana y acumulativo)

ITEM	MOTIVO DE LA RENUNCIA Y ESTADO EJECUCION	No. DE PREDIOS AFECTADOS

4. RELACION DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (semana y acumulativo)

ITEM	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (semana - acumulativo PQR)	TRATAMIENTO DE COMENTARIOS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Mesas comunitarias)	FECHA DE CORTE
SEMANA (DIA, MES, AÑO)			
ACUMULADO			
ANTERIOR			

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

SEMANA No. 9 DEL 13/10/2022 AL 19/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1000 DE 2022

1. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORÍA CONSIDERE PERTINENTES (incluir soportes si se requiere)

1.1 OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES

1.1.1 ATENCIÓN A LA COMUNIDAD

HISTORIAS DE VIDA

ACOMPAÑAMIENTO A VALORACIONES

REGISTRO SOCIAL DE LA INFORMACIÓN SOCIAL Y CUANTITATIVA

1.2 COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN AMBIENTAL - DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

DISPOSICIÓN RCD (m3)		ESCOMBRERA (indicar nombre y No. Autorización)	No. DE VIAJE ESCOMBRERA, PK Y

INPLAYCO

ANEXO 1

Consolidado Técnico

Proyecto mejoram	o de vivienda - AVANCE EJECUCION SEMANAL	Fecha	18 oct 22

BUILDING SAS

Contrato de Obra	[illegible] 2022	Fecha de Inicio	[illegible] DE AGOSTO DE 2022
Objeto	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 - 2022	Fecha de Terminación	31 DE DICIEMBRE DE 2022
		Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) M/Cte

Gonzalo Liévano Hoyos -INPLAYCO S.A.S.

Contrato de Interventoría	1009 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2. 2022."	Fecha de Terminación	31 DE ENERO DE 2023
		Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) M/Cte

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolívar	Barrios	Predios	Total Predios	Validación		Ejecución					
					Validada	V Por Validar	En Ejecución	Terminadas	Recurridas	Por	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	26	22	9	0	0	41	11,51%	0
	Arq Luisa Franco		50		35	15	8	0	0	42	11,80%	0
	Ing Martha Neva		55		25	25	2	0	0	48	2,56%	0
	Arq. Edwin Baez		50		19	31	2	0	0	48	2,28%	0
Subtotal			50	200	107	93	19	2	0	179	7,18%	0

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL											OCTUBRE
Proyecto Ciudad Bolívar				FASE I		Tiempo Programación				% ACUMULADO	SEMANA DEL 22 AL 29
No Edg	ID_OMV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor inicial	Valor Liquidado	Fecha Validacion	Fecha inicio	Fecha Terminación	Estado de Ejecución		SEMANA 8

BARRIO BELLA FLOR

GRUPO No. 1

1	MVBF_1222	CL 73C BIS A SUR 36F 27 MJ	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	2,56%
2	MVBF_1228	KR 27 73C 32 SUR	SANDRA VANETH REY VANEGAS			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	3,00%
3	MVBF_1210	CL 73D BIS SUR 28D 62 MJ	NORMA CONSTANZA MELO			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%
4	MVBF_1194	KR 27 BIS A 73D 47 SUR ML	LEN + ORGANIC INVERN LUVIANA			20-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%
5	MVBF_1196	KR 27 BIS A 73D 41 SUR ML	INES SOFIA REYES CASTRO	$ 14.900.000,00		19-sep-22	0-10-2022		EJECUCION	56,00%	28,00%
6	MVBF_1197	KR 27 BIS A 73D 29 SUR ML	[illegible] ALEJANDRA PALACIOS REYES	$ 15.180.000,00		19-sep-22	7-10-2022		EJECUCION	44,00%	24,00%
7	MVBF_1202	KR 27 BIS A 73D 75 SUR	SANDRA PAOLA [illegible]			19-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%
8	MVBF_1198	CL 73D BIS A 27 BIS SUR	[illegible]			19-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%
9	MVBF_1207	CL 73D BIS A 27 BIS 36 SUR	[illegible]			21-sep-22			VALIDADA	0,00%	0,00%

10	[illegible]	[illegible]	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
11	[illegible]	CL 73I BIS A SUR 27 72 MJ	[illegible]	$	12 758 154 00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
12	[illegible]	[illegible]	[illegible]	$	14 218 835 00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
13	MvBF_1104	CL 73D BIS A SUR 27A 90	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$	14 381 333 00	20-oct-22	5-10-2022			EJECUCION	[illegible]	[illegible]
14	[illegible]	[illegible]	[illegible]	$	14 317 145 00	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
41	MvBF_1330	CL 73I SUR 26C 36	MAHERLY HERNANDEZ MENDEZ			21-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
42	MvBF_1004	CL 73 B SUR 26 C 74	PURIFICACION CORTES			19-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
43	MvBF_1432	CL 73A SUR 26F 33 MJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA			19-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
44	MvBF_1303	CL 73A SUR 26F 45 MJ	ANA YIBE CASTRO			19-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
45	MvBF_1314	CL 73B SUR 26F 39	MIRIELA SANDOVAL VERA			19-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
46	MvBF_1315	CL 73B SUR 26F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE HERMUDEZ			19-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
47	MvBF_1264	CL 73B SUR 26F 15 MJ	JOSE ALONSO MUÑOZ SCARPETTA			27-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
48	MvBF_1270	CL 73B SUR 26F 03	ANA AURORA BECERRA VARGAS			27-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
49	MvBF_1306	CL 73B SUR 26F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH GIRALDO			27-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
50	MvBF_1295	KR 26F 73B 76 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
51	MvBF_1260	CL 73C SUR 26F 02	MARINA NAVAS ROJAS			27-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
52	MvBF_1216	CL 73C SUR 26F 38	ELIZABETH SERJLVEDA DAZ							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
53	MvBF_1240	CL 73 C BIS A SUR 26F 32 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
54	MvBF_1255	CL 73C BIS A SUR 26C 90	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
55	MvBF_1234	CL 73C SUR 26F 03 MJ	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
101	MvBF_1167	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA OLIVIA SARMIENTO CASTRO	$	13 396 482 00	13-10-2022	21-10-2022			EJECUCION	43.40%	43.40%
102	MvBF_1427	CL 74 SUR 27B 06	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ	$	14 400 000 00	13-10-2022	21-10-2022			EJECUCION	89.50%	87.50%
103	MvBF_1424	CL 74 SUR 27A 36	CARLOS RODRIGUEZ							SIN VALIDAR	2.00%	2.00%
104	MvBF_1462	CL 74A SUR 27B 21	ANGIE ESMERALDA ROJAS OVIEDO			13-10-2022				VALIDADA	0.00%	0.00%
105	MvBF_1464	CL 74A SUR 27A 64	MARIA ESCLID CARVAJAL GALVEZ							SIN VALIDAR	2.00%	0.00%
106	[illegible]	[illegible]	[illegible]							SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
107	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]				VALIDADA	0.00%	0.00%

108	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
109	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
110	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
111	MVBF_0541	CL 736 SUR 27C 23	LUZ STELLA FRANCO DIAZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
112	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
113	MVBF_0605	DG 734 BIS SUR 27C 28	MISAEL MACAYA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
114	MVBF_0550	DG 736 BIS SUR 27C 54	MARIA HELENA BAGLIERO MACAYA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
115	MVBF_0570	Tv 27H 73A 36 SUR	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
161	MVBF_0797	CL 75 SUR 27 31	ANA MILENA ABADNCA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
162	MVBF_1151	CL 75 SUR 27 39	ISABELINA PATIÑO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
163	MVBF_1154	CL 75 SUR 27 A 05	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
166	MVBF_0401	CL 73A SUR 27 69	LUCIA HERRERA QUINTERO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
	MVBF_0462	CL 730 BIS SUR 27F 14	MARIA DAISY BEJARANO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
	MVBF_450	CL 730 BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA ISAZA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
GRUPO No. 2											
15	MVBF_1149	CL 73 D SUR 27 45	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS			29/09/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
16	MVBF_1130	CL 730 SUR 27 50	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA			29/09/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
17	MVBF_1128	CL 730 SUR 27 62	ISMELDA PEREZ GARCIA	$ 14.390.074,00		29/09/2022	19/10/2022		EJECUCION	75.00%	40.00%
18	MVBF_114	CL 73 D SUR 27 91	BLANCA FLOR RINCON	$ 14.397.445,00		29/09/2022	20/10/2022		EJECUCION	5.00%	5.00%
19	MVBF_1127	CL 73 C BIS SUR 27 77	MARIA ELISA ARIAS BONILLA			29/09/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
20	MVBF_1110	CL 73 D SUR 27 89	FLOR TRIANA AVILA	$ 14.399.088,00		29/09/2022	18/10/2022		EJECUCION	10.00%	82.00%
21	MVBF_1109	CL 730 BIS SUR 27A 23	MARIA CECILIA MARTINEZ CARRERA	$ 14.390.758,00		29/09/2022	19/10/2022		EJECUCION	40.00%	25.00%
22	MVBF_1124	CL 73C BIS SUR 27A 11	HECTOR HERNANDO VELOSA	$ 14.390.055,00	$ 14.389.544,00	29/09/2022	5/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	100.00%	0.00%
23	MVBF_1111	73C BIS SUR 27 61 M	PAOLA ANDREA CRUZALEGUI VIVAS	$ 14.390.090,00	$ 14.396.214,00	29/09/2022	7/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	100.00%	0.00%
24	MVBF_1116	CL 73C BIS SUR 27 31	LUIS ALBERTO CANTOR CORTES			29/09/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
25	MVBF_1117	CL 73C BIS SUR 27 49	RAFAEL RODRIGUEZ RAMIREZ			29/09/2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
26	MVBF_1121	[illegible]	[illegible]	$ 14.397.162,00		[illegible]	[illegible]		EJECUCION	75.00%	40.00%
27	MVBF_1123	[illegible]	[illegible]	$ 14.390.055,00		[illegible]	[illegible]		EJECUCION	95.00%	25.00%

56	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
57	[illegible]	[illegible]	JOS LIBARDO LONDOÑO VELÁZQUEZ			19/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
58	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
59	MVBF_0966	KR 27 72D 25 SUR	MELISSA TORRES VALENCIA			19/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
60	[illegible]	[illegible]	MAYERLI ELSY [illegible] GONZALEZ			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
61	MVBF_0984	KR 27 B1B 72A 11 SUR	INGRIT MAYERLI SALAMANCA VILLARINO			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
62	MVBF_983	KR 27 B1B 72G 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
63	MVBF_0990	CL 72G SUR 27A 01 IN 2 MU1	GILBERTO INFANTE MARINO			20/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
64	MVBF_0997	KR 27 B1B A 72G 16 SUR	QUERUBIN TRIADO MEDINA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
65	MVBF_0985	KR 27 B1B B 72G 56 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
66	MVBF_0731	KR 27A 72B 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
67	MVBF_0719	KR 27A B1B 72D 08 SUR	URIEL CASALLAS MURCIA			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
68	MVBF_0727	KR 27A 72C 34 SUR MU	SALOMON URREA BAQUERO			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
69	MVBF_0741	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BURBANO			28/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
70	MVBF_0994	CR 27A B1B 72D 05 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
110	MVBF_0769	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MIÑARZA RIVERA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
113	MVBF_791	CR27 H 72C 34 SUR	MARIA LIGIA ROJAS						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
118	MVBF_0780	KR 27 72C 40 SUR	ELIZABETH ORJUELO DELGADO			19/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
119	MVBF_0751	KR 27 72C 10 SUR	ARISTOBULO TRIANA GARZON			21/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
120	MVBF_0756	KR 27 72C 48 SUR	ARACELLY LIEVANO DE MAHECHA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
121	MVBF_0760	KR 27 72C 53 SUR	FERMAN MADRIGAL TIQUE			20/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
122	MVBF_0748	KR 27 72C 27 SUR	ESTHER MARINA YARA TIQUE			20/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
123	MVBF_0761	KR 27 72C 21 SUR	GILDARDO MORALES VELEZ			20/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
124	MVBF_0735	KR 27 B1B 72C 22 SUR	RUSELIA PACANCHIQUE DE MARTINEZ			21/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
125	MVBF_0737	KR 27 B1B 72C 15 SUR	MARIA ELVIA ARERO CORTINA			22/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
126	MVBF_0747	KR 27 B1B 72C 27 SUR	EVANGELINA MADRIGAL TAFUR			22/09/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
127	MVBF_0774	KR 27 72D 09 SUR	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]

123	MVBF_[illegible]	KR 2[illegible]	[illegible]							[illegible]	[illegible]
124	MVBF_[illegible]	KR 2[illegible]	[illegible]							[illegible]	[illegible]
125	MVBF_[illegible]	KR 2[illegible]	[illegible]							[illegible]	[illegible]
171	MVBF_113	KR 26[illegible] SUR 22	SANDRA PATRICIA SABARIA							SIN VALIDAR	[illegible]
172	MVBF_[illegible]	KR 26[illegible] SUR	[illegible]							[illegible]	[illegible]
173	MVBF_[illegible]	KR 26[illegible] SUR	CELINA CARVAJAL GONZALEZ							SIN VALIDAR	[illegible]
174	MVBF_106	KR 26[illegible] 35 SUR	CARMEN SEMANATE							SIN VALIDAR	[illegible]
177	MVBF_223	TV 26C BIS A 76B 45 SUR	OMAR FERNEY VIRO							SIN VALIDAR	[illegible]
178	MVBF_232	TV 26C BIS A 76B 93 SUR	HERMENCIA CHIVA							SIN VALIDAR	[illegible]
176	MVBF_0234	TV 26C BIS [illegible] 15C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS							SIN VALIDAR	[illegible]
GRUPO No. 3											
29	MVBF_1049	Cl. 73 SUR 27 43 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO			19-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
30	MVBF_1083	KR 27 73B 16 SUR	ROSA ELENA GOMEZ GUNTERO	$ 14.400.000,00		20-sep-22	13/10/2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
35	MVBF_1096	KR 27 BIS A 73 22 SUR	LUCILA TRIVIÑO			20-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
37	MVBF_1061	KR 27 BIS A 73 31 SUR	FLORENTINO JUEZ BARRETO	$ 14.400.000,00		19-sep-22	10/10/2022		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
38	MVBF_1062	KR 27A 73 26 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA			19-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
43	MVBF_1068	KR 27A 73 08 SUR	LUIS ALFIO CORREA LOPEZ			20-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
86	MVBF_0924	Cl. 73 SUR 26F 40	ROSALBA ROJAS ROJAS			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
87	MVBF_1340	Cl. 73 SUR 26F 09	AMANDA SERNA ORTIZ			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
88	MVBF_1339	Cl. 73 SUR 26F 03 MJ	JHS SOTO			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
89	MVBF_0925	Cl. 73 SUR 26F 16	MARIA EVA PULIDO CELIS			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
90	MVBF_[illegible]	KR 26[illegible] 40 SUR	LUZ ANGELA RODRIGUEZ MESA			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
91	MVBF_1338	Cl. 73A SUR 26D 16	JOSE GERMAN CARVAJITO VITE			19/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
92	MVBF_1342	Cl. 73A SUR 26D 09	[illegible] CARREÑO						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
93	MVBF_1368	Cl. 73A SUR 26D 34	MARIA CRISTINA [illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
94	MVBF_1321	Cl. 73A SUR 26D 07	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
95	MVBF_1319	Cl. 73A SUR 26D 19	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
96	MVBF_1314	Cl. 73A SUR 26D 03	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]

97	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
98	MVBF_[illegible]	CL 75A SUR 26F 20 MZ	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
99	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
100	MVBF_1213	CL 73A SUR 26F 21	[illegible]		26/10/2022		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
146	[illegible]	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]
147	MVBF_869	CL 72G SUR No. 21 G 59	MANUEL MONCADA FANDIÑO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
148	MVBF_820	KR 26F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
149	MVBF_935	CL 72G BIS A SUR 26D 21	NURY ESPERANZA MELO		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
150	MvBF_0857	KR 26 D 72D 46 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
151	MVBF_0861	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	ELIZABETH OSPINA CAICEDO		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
152	MvBF_0840	CL 72 F SUR 26C 74 MZ	MARIA ESMERALDA TAFUR HERNANDEZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
153	MVBF_850	CL 72F SUR 26C 69	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
154	MvBF_853	CL 72F SUR 26D 23	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUNOZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
155	MvBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
156	MvBF_0872	KR 27 BIS 72G 36 SUR	PABLO ENRIQUE CALDERON				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
157	MvBF_0863	KR 27 BIS 72G 34 SUR	LUIS MORENO VUCHE				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
158	MVBF_0858	KR 27 72D 66 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
159	MVBF_1347	KR 27 73 01 SUR	MARIA NANCY CANACUE ROMERO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
160	MVBF_0946	CL 73 SUR 26G 68	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
189	MVBF_149	CL 75A BIS SUR 26F 53	CASTENA PALACIOS MURILLO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
190	MvBF_145	CL 75A BIS SUR 26F 47	BERENICE RINCON TELLEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
191	MVBF_0183	CL 75A BIS SUR 26F 60	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
192	MVBF_247	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARRERA AGUDELO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
193	MVBF_239	CL 75A SUR 26F 60 MZ	[illegible]				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
194	MVBF_172	CL 75A BIS SUR 26F 16 MZ	[illegible]				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
195	[illegible]	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]
196	[illegible]	[illegible]	[illegible]				[illegible]	[illegible]	[illegible]

154	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
155	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
156	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
157	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
158	MVBF_0221	TV 25C BIS B 73A 15 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ QUIROZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
GRUPO No. 4											
28	MVBF_0147	KR 27 BIS B 72G 28 SUR	LUIS HERNANDO SALCEDO			21-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
31	MVBF_1084	KR 27 72B 09 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$	14.400.000,00	21-sep-22	13-10-2022		EJECUCION	85.00%	42.28%
32	MVBF_1078	KR 27 BIS A 73 04 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA			20-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
33	MVBF_1085	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	MARIA DEL ROSARIO BAEZ			21-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
34	MVBF_1091	KR 27 BIS A 73 08 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
35	MVBF_1050	KR 27 BIS A 73 38 SUR MJ 1	FRANQUELINA BALLESTEROS			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
36	MVBF_1048	KR 27A 73 16 SUR MJ	MARIA GLADYS TRIANA	$	14.128.717,42	21-sep-22	7-10-2022		EJECUCION	75.00%	37.00%
71	MVBF_0978	KR 27 BIS 72G 27 SUR MJ	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ			20-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
72	MVBF_1068	KR 27 BIS A 73 52 SUR	JULIO CESAR LEMUS ZULETA			18-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
73	MVBF_1041	KR 27A BIS 73 10 SUR	MARIELA CARDONA CARDONA			20-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
74	MVBF_1003	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	JORGE ELIECER HUERTAS GIL			18-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
75	MVBF_1067	CL 73 SUR 27A 21	NUBIA HERRERA QUINTERO			18-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
76	MVBF_1001	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELIA MENESES GOMEZ			18-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
77	MVBF_1014	KR 27A BIS 73 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
78	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
79	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
80	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
81	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
82	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
83	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
84	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	VALIDADA	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
133	MVBF_0631	CL 738 SUR 27C 0A	INES DIAZ		24/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
134	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	VALIDADA	[illegible]	[illegible]
135	MVBF_049	CL 738 SUR 27B 40	JANETH MEDINA DIAZ		21/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
136	MVBF_0595	DG 734 SUR 27C 57 MZ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
137	MVBF_631	TV 27H 73 34 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
138	MVBF_0657	DG 73 BIS SUR 27B 36	SERGIO TORO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
139	MVBF_660	DG 73 SUR 27B 13 MZ	CUSTODIA LUGO QUESADA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
140	MVBF_645	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SIXTA HURTADO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
141	MVBF_0622	DG 73 BIS SUR 27B 03	MARIBEL HURTADO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
142	MVBF_650	DG 73 SUR 27B 59	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
143	MVBF_0649	DG 73 SUR 27B 53	OLGA MARIA ALONSO MORENO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
144	MVBF_660	DG 73 SUR 27B 54	JOSE ALFONSO MORA AREVALO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
145	MVBF_586	CL 734 SUR 27B 17	ANDREA HERRERA RANGEL				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
180	MVBF_0072	CL 74A BIS A SUR 27 22	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
181	MVBF_071	CL 75A BIS A SUR 27 28	JOSE JAVIER DUARTE MANCHA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
182	MVBF_058	CL 75A BIS A SUR 27 64	BEATRIZ BRITH CANDELO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
183	MVBF_047	CL 75B SUR 27 52	ANIBAL MORENO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
184	MVBF_046	CL 756 SUR 27 58	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
185	MVBF_037	CL 76 SUR 29H 04	LEONOR CHISCO SARAY				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
186	MVBF_022	KR 29H 75B 19 SUR MZ	MARTHA HELENA PARDO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
187	MVBF_111	KR 29D 76A 78 SUR	MARIA ELVIRA GONZALEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
188	MVBF_056	KR 28 [illegible] 24 SUR	MARIA [illegible]				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
167	MVBF_054	[illegible]	[illegible]				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
168	MVBF_005	[illegible]	[illegible]				VALIDADA	0.00%	0.00%

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

INPLAYCO

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social

REGISTRO FOTOGRAFICO CARACTERIZACIONES SOCIALES



Actividad: Validación
MVBF_835
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_0854
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_0867
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_530
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1076
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_988
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_588
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validaciones
MVBF_0741
Fecha: 28/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1070
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1308
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1264
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1280
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1311
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1262
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_953
Fecha: 26/10/2022

REGISTRO FOTOGRAFICO SEGUIMIENTOS SOCIALES



Actividad: Seguimiento
MVBF_1061
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1045
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1084
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1141
Fecha: 25/10/2022



MVBF_1072
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1130
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1139
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1073
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1141
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1110
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1131
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1157
Fecha: 25/10/2022

REGISTRO FOTOGRAFICO ATENCION PAC



Actividad: Atención a PAC
Fecha: 24/10/2022



Actividad: Atención a PAC
Fecha: 24/10/2022



Actividad: Atención a PAC
Fecha: 24/10/2022

INPLAYCO

ANEXO 3

Encuesta Satisfaccion









Se evidencia que el 95% de los beneficiarios se encuentran satisfechos con las obras ejecutadas hasta el momento, presentandose 2 inquietudes con las familias que fueron aclarados con los beneficiarios contratista e interventoria.

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ANEXO 3
CONTROL DE CORRESPONDENCIA

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S

CORRESPONDENCIA ENVIADA

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 31 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 044

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: INFORME SEMANA 8 DEL 22 DE OCTUBRE AL 28 DE OCTUBRE.

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito hacer entrega del informe semanal No. 8 del contrato descrito en la referencia.

Contenido:
Informe Técnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplayco.sdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROCESO

SEMANA No. 8 DEL 22/10/2022 AL 28/10/2022

CONTRATO DE OBRA No. [illegible] de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. [illegible] de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

[illegible]

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORÍA

REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURANTES UBICADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT (GRUPO I - 2022

[illegible] NIT [illegible]

[illegible] NIT [illegible]

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORÍA	
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible] [illegible]

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALORACIONES

AVANCE FÍSICO DE VALORACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

[illegible]



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible]

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FÍSICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

[illegible]



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

[illegible]

[illegible]

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SEMANA No: 8 DEL: 22/10/2022 AL: 28/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No:

1. AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO

AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS EJECUTADO)

VALOR INVERSION	
AVANCE SEMANAL	
PROGRAMADO	EJECUTADO
$ 71.000.000	$ 64.181.817
100%	90%
AVANCE ACUMULADO	
PROGRAMADO	EJECUTADO
$ 71.000.000	$ 64.181.818
100%	90%

OBSERVACIONES:

2. ASPECTOS TECNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCION Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

ID No.	DESCRIPCION DEL EVENTO	RECOMENDACIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA Y INTERVENTORIA (Llenar posterior)	FECHA DE CIERRE

3. RELACION DE RENUNCIAS Y CASOS ESPECIALES DE NO EJECUCION (semana y acumulado)

ID No.	MOTIVO DE LA RENUNCIA Y/O NO EJECUCION	No. DE PREDIO AFECTADO

4. RELACION DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (semana y acumulado)

ID No.	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (Indicar si es PQR)	RECOMENDACIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA Y INTERVENTORIA (Llenar posterior)	FECHA DE CIERRE

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROCESO

SEMANA No. 8 DEL 22/09/2022 AL 28/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1006 de 2022

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES (Incluir soportes si se requiere)

4.1 SITUACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES

1. ATENCION A LA COMUNIDAD

HISTORIAS DE VIDA:

ACOMPAÑAMIENTO A VALIDACIONES:

5. COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL - DISPOSICION DE ESCOMBROS

CANTIDADES (M3)	ESCOMBRERA (Indicar nombre y No. Radicado)	No. DE VALE (ESCOMBRERA)	DISPOSICION RESIDUOS PELIGROSOS (M3)	CONTROL DE PLAGAS PRESENTES GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA
			SEMANA	0 M3
			MES	Octubre
			AÑO	22
	0 M3	CANTIDAD ACUMULADA DURANTE EL PROYECTO	0 M3	CANTIDAD ACUMULADA DURANTE EL PROYECTO (M3) 0 M3

6. COMPONENTE SST Y DE CALIDAD

CONTRATISTA DE OBRA						INTERVENTORIA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	2	CAPACITACIONES REALIZADAS	2	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0	CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACITACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA (OBRERO)			26	PERSONAL ADMINISTRATIVO	13						
PERSONAL NUEVO INGRESADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO INTERVENTORIA					11
PERSONAL RETIRADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0						

7. ANEXOS

Nombre (Nombre): Arq. CESAR A. PIEDRAHITA

Cargo: Director de Interventoria

INPLAYCO

ANEXO 1

Consolidado Técnico

Proyecto mejoram	o de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL	Fecha	18 oct 22

SUALDINS SAS

Contrato de Obra	914 - 2022	Fecha de Inicial	15 SEPTIEMBRE DE 2022
		Fecha de Terminación	15 DE DICIEMBRE DE 2022
Objeto	CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 - 2022"	Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($1.600.000.000) MCte

Consorcio Liborio Negrete (BIPLAYCO S.A.S)

Contrato de interventoría	1009 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
		Fecha de Terminación	31 DE ENERO DE 2023
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 2022."	Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) MCte

Fase 1. Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2. Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolívar	Barrios	Predios	Total Predios	Validación		Ejecución					
					Validada	V.Por validar	En Ejecución	Terminadas	Recurridas	Por	% de Avance	Acta de Entrega y Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	28	22	9	3	3	41	11.51%	0
	Arq Luisa Franco		50		34	16	6	2	1	42	11.45%	0
	Ing Martha Neira		50		25	25	2	0	3	48	2.96%	0
	Arq. Edwin Baez		50		19	31	2	0	0	48	2.22%	0
Subtotal			50	200	107	93	19	2	0	179	7.18%	0

AVANCE DE EJECUCION SEMANAL										% ACUMULADO	OCTUBRE
Proyecto Ciudad Bolivar				FASE I		Tiempo Programacion					SEMANA DEL 22 AL 28
No. Ord.	ID_DNV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha Validacion	Fecha Inicio	Fecha Terminacion	Estado de Ejecución		SEMANA 8
BARRIO BELLA FLOR											
GRUPO No. 1											
1	MVBF_1020	CL 73C BIS A SUR 36F 27 M...	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO			21-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
2	MVBF_1028	KR 27 73C 32 SUR	SANDRA YANETH REY VANEGAS			21-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
3	MVBF_1213	CL 73D BIS SUR 28G 62 M...	NORMA CONSTANZA MELO			21-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
4	MVBF_1114	KR 27 BIS A 73D 87 SUR M...	DELY ARGENIS RIVERA ZAMANA			20-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
5	MVBF_1196	KR 27 BIS A 73D 83 SUR M...	ALEXSANDRA REYES CASTRO	[illegible]		19-sep-22	[illegible]		EJECUCION	95.00%	95.00%
6	MVBF_1197	KR 27 BIS A 73D 79 SUR M...	[illegible]	[illegible]		19-sep-22	[illegible]		EJECUCION	95.00%	95.00%
7	MVBF_1062	KR 27 BIS A 73C 74 SUR ...	[illegible]			19-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
8	MVBF_1186	CL 73C BIS A SUR 36F 71 M...	[illegible]			19-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%
9	MVBF_1187	CL 73C BIS A SUR 36F 67 M...	[illegible]			19-sep-22			VALIDADA	2.50%	2.50%

10	MVBF_1194	CL 73C BIS A SUR 27 22 M	MARIA ELENA SANCHEZ	$	14.441.179,00		21-nov-22			EJECUCION	0,0%	0,0%
11	MVBF_1197	CL 73C BIS A SUR 27 22 M	NICOL ADRIANA SUAREZ HERNANDEZ	$	14.758.154,00		19-nov-22	21-10-2022		EJECUCION	49,0%	49,0%
12	MVBF_1191	CL 73C SUR 27 74	JUSTO CLEMENTE FUENTES	$	14.258.644,00		20-nov-22	21-10-2022		EJECUCION	49,0%	0,0%
13	MVBF_1184	CL 73C BIS A SUR 27A 50	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$	14.351.323,00		20-nov-22	21-10-2022		EJECUCION	49,0%	0,0%
14	MVBF_1197	KR 27A BIS A SUR	CARMEN ELENA TRUJILLO	$	14.351.148,00		20-nov-22	21-10-2022		EJECUCION	0,0%	0,0%
41	MVBF_1330	CL 73B SUR 28C 36	MAYERLI HERNANDEZ MENDEZ				21-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
42	MVBF_1304	CL 73 B SUR 28 C 74	PURIFICACION CORTES				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
43	MVBF_1302	CL 73A SUR 28F 33 MJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
44	MVBF_1303	CL 73A SUR 28F 49 MJ	ANA YIBE CASTRO				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
45	MVBF_1314	CL 73B SUR 28F 39	MARIELA SANDOVAL VERA				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
46	MVBF_1315	CL 73B SUR 28F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE HERMUDEZ				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
47	MVBF_1264	CL 73B SUR 28F 15 MJ	JOSE ALONSO MUÑOZ SCARPETTA				27-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
48	MVBF_1270	CL 73B SUR 28F 01	ANA AURORA BECERRA VARGAS				27-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
49	MVBF_1306	CL 73B SUR 28F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH GIRALDO				27-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
50	MVBF_1295	KR 28F 73B 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
51	MVBF_1280	CL 73C SUR 28F 02	MARINA NAVAS ROJAS				27-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
52	MVBF_1275	CL 73C SUR 28F 38	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
53	MVBF_1240	CL 73C BIS A SUR 28F 02 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
54	MVBF_1255	CL 73C BIS A SUR 28C 90	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 28F 03 MJ	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
101	MVBF_1187	KR 27B 73 14 SUR MJ	MARIA OLINDA SARMIENTO CASTRO	$	13.396.682,00		19-10-2022	21-10-2022		EJECUCION	45,40%	45,40%
102	MVBF_1427	CL 74 SUR 27B 06	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ	$	14.400.333,00		19-10-2022	21-10-2022		EJECUCION	69,53%	67,53%
103	MVBF_1424	CL 74 SUR 27B 38	CARLOS RODRIGUEZ							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
104	MVBF_1462	CL 74A SUR 27B 21	ANGIE ESMERALDA ROJAS PLAZAS				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%
105	MVBF_1464	CL 74A SUR 27B 57	MARIA ANGELICA CARREÑO GALVEZ							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
106	MVBF_1465	CL 74A SUR 27B 51	SANTIAGO OLAYA MORALES							SIN VALIDAR	0,00%	0,00%
107	MVBF_1466	CL 74A SUR 27B 24	FLOR ANGELA ESCOBAR CAICEDO				19-10-2022			VALIDADA	0,00%	0,00%

110	[illegible]	[illegible]	[illegible]							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
111	MVBF_0540	CL 73B SUR 27C 24	LUZ STELLA FRANCO DIAZ							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
112	[illegible]	[illegible]	[illegible]							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
113	MVBF_0525	DG 73A BIS SUR 27C 29	YISELL MACANA							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
114	MVBF_0552	DG 73A BIS SUR 27C 34	MARIA HELENA BAQUERO MACANA							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
115	MVBF_0515	TV 27H 73A 36 SUR	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
161	MVBF_0157	CL 79 SUR 27 33	ANA MILENA ABAUNZA							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
162	MVBF_159	CL 75 SUR 27 35	GABELINA PATIÑO							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
163	MVBF_154	CL 75 SUR 27 A 05	CLAUDIA EMIT LUCAS TANGARIFE							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
166	MVBF_060	CL 75A SUR 27 63	LUCIA HERRERA QUINTERO							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
	MVBF_0462	CL 73D BIS SUR 27F 14	MARIA DAISSY BEJARANO							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
	MVBF_435	CL 73D BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA SAZA							SIN VALIDAR	0.00%	3.00%
						GRUPO No. 2						
15	MVBF_1149	CL 73 D SUR 27 45	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS				29/09/2022			VALIDADA	0.00%	3.00%
16	MVBF_1130	CL 73D SUR 27 55	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA				29/09/2022			VALIDADA	0.00%	3.00%
17	MVBF_1128	CL 73D SUR 27 62	IRMELDA PEREZ GARCIA	$ 14.392.074,00			29/09/2022	13/10/2022		EJECUCION	75.00%	49.00%
18	MVBF_1141	CL 73 D SUR 27 51	BLANCA FLOR RINCON	$ 14.397.445,00			29/09/2022	20/10/2022		EJECUCION	5.00%	3.00%
19	MVBF_1127	CL 73 C BIS SUR 27 77	MARIA ELBA ARIAS BONILLA				29/09/2022			VALIDADA	0.00%	3.00%
20	MVBF_1131	CL 73 D SUR 27 66	FLOR TRIANA AVILA	$ 14.398.056,00			29/09/2022	18/10/2022		EJECUCION	10.00%	52.00%
21	MVBF_1138	CL 73C BIS SUR 27A 21	MARIA CECILIA MARTINEZ CARRERA	$ 14.395.738,00			29/09/2022	13/10/2022		EJECUCION	45.00%	28.00%
22	MVBF_1124	CL 73C BIS SUR 27A 11	HECTOR HERNANDO VELOSA	$ 14.000.000,00	$	14.395.643,00	29/09/2022	5/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	100.00%	3.00%
23	MVBF_1117	CL 73C BIS SUR 27 61 M1	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	$ 14.000.000,00	$	14.396.214,00	29/09/2022	7/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	100.00%	3.00%
24	MVBF_1118	CL 73C BIS SUR 27 57	LUIS ALBERTO CAITIVA CORTES				29/09/2022			VALIDADA	0.00%	3.00%
25	MVBF_1119	CL 73C BIS SUR 27 49	[illegible] RODRIGUEZ ZAMORA				29/09/2022			VALIDADA	0.00%	3.00%
26	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
27	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]	[illegible]		EJECUCION	[illegible]	[illegible]

56	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
57	[illegible]	KR 27 72G 24 SUR	[illegible]		19-09-2022		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
58	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
59	MVBF_0490	KR 27 72G 09 SUR	MELEDY TORRES VALENCIA		19-09-2022		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
60	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
61	MVBF_0484	KR 27 80G 72G 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO		18-10-2022		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
62	MVBF_483	KR 27 80G 72G 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA		18-10-2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
63	MVBF_0990	CL 72G SUR 27A 01 IN 2 MU1	GILBERTO INFANTE MARINO		20-10-2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
64	MVBF_0987	KR 27 80 B 72G 16 SUR	QUERUBIN TIRADO MEDINA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
65	MVBF_0965	KR 27 80 B 72G 08 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA		19-10-2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
66	MVBF_0131	KR 27A 72D 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO ROANO		19-10-2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
67	MVBF_0719	KR 27A 80G 72D 06 SUR	URIEL CASALLAS MURCIA		19-10-2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
68	MVBF_0727	KR 27A 72C 34 SUR MJ	SALOMON URREA BAQUERO		19/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
69	MVBF_0041	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BURBANO		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
70	MVBF_0664	CR 27A 80G 72D 05 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
116	MVBF_0389	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MIÑAZA RIVERA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
117	MVBF_721	CR27 H 72C 34 SUR	MARIA LAGA ROJAS				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
118	MVBF_0780	KR 27 72C 40 SUR	ELIZABETH ORALDO DELGADO		16/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
119	MVBF_0783	KR 27 72C 70 SUR	ARISTOBULO TRIANA GARZON		21/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
120	MVBF_0756	KR 27 72C 45 SUR	ARACELLY LIEVANO DE MAHECHA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
121	MVBF_0760	KR 27 72C 53 SUR	FERMIN MADRIGAL TIQUE		20/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
122	MVBF_0749	KR 27 72C 27 SUR	ESTHER MARINA YARA TIQUE		20/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
123	MVBF_0761	KR 27 72C 61 SUR	OLDARICO MORALES VELEZ		20/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
124	MVBF_0782	KR 27 80 72D 22 SUR	MOISES RICARDO DE MARTINEZ		21/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
125	MVBF_0731	KR 27 80G 72D 15 SUR	MARIA ELVIA ARENAS CORENA		20/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
126	MVBF_0741	KR 27 80G 72D 27 SUR	EVANGELINA MADRIGAL TAFUR		20/09/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
127	MVBF_0744	KR 27 80G 72D 33 SUR	GUILLERMO CRISTANCHO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%

120	[illegible]	[illegible]	[illegible]								
126	[illegible]	[illegible]	[illegible]								
131	[illegible]	[illegible]	[illegible]								
171	MVBF_174	KR 26D 75 A SUR 22	SANDRA PATRICIA SANABRIA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
172	[illegible]	[illegible]	[illegible]						[illegible]	[illegible]	[illegible]
173	MVBF_177	KR 26F 75C 01 SUR	CELINA CARVAJAL GONZALEZ						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
174	MVBF_178	KR 26F 75A 35 SUR	CARMEN SEMANATE						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
177	MVBF_223	Tv 26C BIS A 75B 45 SUR	OMAR FERNEY NAO						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
178	MVBF_232	Tv 26C BIS A 75B 93 SUR	HERMENCIA ORTIVA						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
179	MVBF_0294	TV 26C BIS 75C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
						GRUPO No. 3					
29	MVBF_1049	CL 73 SUR 27 43 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
32	MVBF_1083	KR 27 73B 16 SUR	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	$	14.400.000,00	20-sep-22	13-10-2022		EJECUCION	40.00%	20.00%
35	MVBF_1096	KR 27 B1S A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO			20-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
37	MVBF_1361	KR 27 B1S A 73 31 SUR	FLORENTINO JUEZ BARRETO	$	14.400.000,00	19-sep-22	10-10-2022		EJECUCION	95.00%	10.00%
39	MVBF_1052	KR 27A 73 26 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA			19-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
40	MVBF_1068	KR 27A 73 06 SUR	LUIS AURIO CORREA LOPEZ			20-sep-22			VALIDADA	0.00%	0.00%
66	MVBF_0924	CL 73 SUR 26F 40	ROSALBA ROJAS ROJAS			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
67	MVBF_1340	CL 73 SUR 26F 09	AMANDA BERNAL ORTIZ			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
68	MVBF_1338	CL 73 SUR 26F 03 MJ	IRIS SOTO			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
86	MVBF_0925	CL 73 SUR 26F 16	MARIA EVA POLIDO CELIS			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
90	[illegible]	KR 26F 72H 60 SUR	[illegible]			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
91	MVBF_1348	CL 73A SUR 26D 16	JOSE GERMAN [illegible]			19-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
92	MVBF_1362	CL 73A SUR 26C 08	[illegible]						SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
93	MVBF_1363	CL 73A SUR 26C 04	[illegible]			21-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
94	MVBF_1321	CL 73A SUR 26C 01	[illegible]			21-10-2022			VALIDADA	0.00%	0.00%
95	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
96	[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]	[illegible]

97	[illegible]	[illegible]	[illegible]		[illegible]		VALIDADA	[illegible]	[illegible]
98	MVBF_1340	CL 71A SUR 26I 20 MU	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ		27/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
99	MVBF_1387	CL 72A SUR 26A 11	[illegible]		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
100	MVBF_1311	CL 73A SUR 26F 21	JULIA MARTINEZ SEGURA		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
146	MVBF_809	CL 72C SUR 26J 59	[illegible]				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
147	MVBF_809	CL 72 C SUR No. 26 J 59	MANUEL MONCADA TAMAYO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
148	MVBF_820	KR 26F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
149	MVBF_825	CL 72D BIS A SUR 26D 21	AURA ESPERANZA MELO		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
150	MVBF_0837	KR 26 D 72D 43 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
151	MVBF_0841	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	ELIZABETH OSPINA CASTRO		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
152	MVBF_0840	CL 72 F SUR 26C 14 MU	MARIA HEMIS TAPIA HERNANDEZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
153	MVBF_850	CL 72F SUR 26C 86	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
154	MVBF_853	CL 72F SUR 26D 23	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUNOZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
155	MVBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ		28/10/2022		VALIDADA	0.00%	0.00%
156	MVBF_0872	KR 27 BIS 72G 38 SUR	PABLO ENRIQUE CALDERON				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
157	MVBF_0863	KR 27 BIS 72G 54 SUR	LUIS MORENO VIUCHE				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
158	MVBF_0908	KR 27 72G 66 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
159	MVBF_1347	KR 27 73 02 SUR	MARIA NANCY CANIGUE ROMERO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
160	MVBF_0946	CL 73 SUR 26G 09	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
189	MVBF_149	CL 75A BIS SUR 26F 53	LASTENIA PALACIOS MURILLO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
190	MVBF_145	CL 75A BIS SUR 26F 47	BERENICE RINCON TELLEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
191	MVBF_0145	CL 75A BIS SUR 26F 60	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
192	MVBF_241	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARRENO AGUDELO				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
193	MVBF_235	CL 75A SUR 26F 60 MU	JOSE RAUL MONROY MARTINEZ				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
194	MVBF_172	CL 75A BIS SUR 26I 16 MU	LAURENTINO BURGOS RINCON				SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
195	MVBF_236	CL 75 SUR 26I 29	LILIANA FONSECA [illegible]				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
196	MVBF_29	CL [illegible]	CARMEN ROSA [illegible]				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]

167	MVBF_1214	KR 27 BIS A 73 [illegible]	[illegible] MENDIVIL						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
168	MVBF_1215	[illegible]	[illegible] CORTES PAROL						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
169	MVBF_1216	[illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
170	MVBF_1217	[illegible] 73A SUR 27 27	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
171	MVBF_1218	[illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
172	MVBF_1219	[illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
GRUPO No. 4											
29	MVBF_0971	KR 27 BIS A 73 B 28 SUR	[illegible]			21-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
31	MVBF_1084	KR 27 73B 09 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$	14.400.000,00	21-sep-22	13-10-2022		EJECUCIÓN	89,30%	40,00%
32	MVBF_1079	KR 27 BIS A 73 94 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA			20-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
33	MVBF_1080	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	MARIA DEL ROSARIO BAEZ			21-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
34	MVBF_1081	KR 27 BIS A 73 24 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ			19-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
36	MVBF_1082	KR 27 BIS A 73 39 SUR MJ 1	FRANQUELINA BALLESTEROS			19-sep-22			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
39	MVBF_1048	KR 27A 73 16 SUR MJ	MARIA GLADYS TRIANA	$	14.124.737,42	21-sep-22	[illegible]		EJECUCIÓN	75,00%	40,00%
71	MVBF_0978	KR 27 BIS 72D 27 SUR MJ	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ			20/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
72	MVBF_1094	KR 27 BIS A 73 52 SUR	JULIO CESAR LEMUS DUEÑAS			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
73	MVBF_1045	KR 27A BIS 73 10 SUR	MARIELA CARDONA CARDONA			20/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
74	MVBF_1000	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	JORGE ELIECER HUERTAS GIL			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
75	MVBF_1007	[illegible] 73 SUR 27A 21	NUBIA HERRERA QUINTERO			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
76	MVBF_1001	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELIA MENESES GOMEZ			18/10/2022			VALIDADA	[illegible]	[illegible]
77	MVBF_1074	KR 27A BIS 73 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
78	MVBF_1013	KR 27E 73A 16 SUR	EMILIANO PEREZ VUELTA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
79	MVBF_0975	[illegible] 27A 72D 74 SUR	FIDOSO HUERTA HUERTAS						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
80	MVBF_975	KR 27 B 72D 27 SUR	CELIMO PADILLA VEGA						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
81	MVBF_981	KR 27B 72D 24 SUR	ANA GLADYS RACHEN CHAPARRO						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
82	MVBF_0774	KR 27B 73D 12 SUR	JORGE ENRIQUE QUINONES						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
83	MVBF_1	KR [illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
84	MVBF_1083	KR 27B [illegible]	MARIA [illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]

131	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]
132	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]
133	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]
134	MVBF_0631	CL 73B SUR 27C 09	INES DIAZ			28/10/2022			VALIDADA	0.00%
135	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]			[illegible]			VALIDADA	[illegible]
136	MVBF_[illegible]	CL 73B SUR 27B 43	JANETH MEDINA DIAZ			27/10/2022			VALIDADA	0.00%
136	MVBF_0596	DG 73A SUR 27C 57 MZ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS						SIN VALIDAR	0.00%
137	MVBF_[illegible]	TV 27H 73 34 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ						SIN VALIDAR	0.00%
138	MVBF_0607	DG 73 BIS SUR 27B 36	SERGIO TORO						SIN VALIDAR	0.00%
139	MVBF_660	DG 73 SUR 27H 13 MZ	CUSTODIA LUGO OLIVERA						SIN VALIDAR	0.00%
140	MVBF_645	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SOFIA HURTADO						SIN VALIDAR	0.00%
141	MVBF_0622	DG 73 BIS SUR 27B 03	MARIBEL HURTADO						SIN VALIDAR	0.00%
142	MVBF_650	DG 73 SUR 20B 59	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO						SIN VALIDAR	0.00%
143	MVBF_0649	DG 73 SUR 27B 53	OLGA MARIA ALONSO MORENO						SIN VALIDAR	0.00%
144	MVBF_685	DG 73 SUR 27B 54	JOSE ALFONSO MORA AREVALO						SIN VALIDAR	0.00%
145	MVBF_588	CL 73A SUR 27B 17	ANDREA HERRERA RANGEL						SIN VALIDAR	0.00%
180	MVBF_0672	CL 74A BIS A SUR 27 22	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ						SIN VALIDAR	0.00%
181	MVBF_[illegible]	CL 75A BIS A SUR 27 28	JOSE JAVIER DUARTE MANCHA						SIN VALIDAR	0.00%
182	MVBF_658	CL 75A BIS A SUR 27 64	BEATRIZ [illegible] CANDELO						SIN VALIDAR	0.00%
183	MVBF_[illegible]	CL 75B SUR 27 52	ANIBAL MORENO						SIN VALIDAR	0.00%
184	MVBF_[illegible]	CL 75B SUR 27 58	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO						SIN VALIDAR	0.00%
185	MVBF_[illegible]	CL 76 SUR 26H 04	LEONOR CHISCO [illegible]						SIN VALIDAR	0.00%
186	MVBF_[illegible]	KR 26H 75B 16 SUR MZ	MARTHA HELENA PARDO						SIN VALIDAR	0.00%
187	MVBF_[illegible]	[illegible]	MARIA FLORINA GONZALEZ						SIN VALIDAR	0.00%
188	MVBF_[illegible]	KR 26 [illegible] 74 A 24 SUR	MARIBEL [illegible]						SIN VALIDAR	0.00%
167	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]
168	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]						SIN VALIDAR	[illegible]

[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]

INPLAYCO...

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social

REGISTRO FOTOGRAFICO CARACTERIZACIONES SOCIALES



Actividad: Validación
MVBF_935
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_0954
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1307
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_936
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1076
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_986
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_986
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validaciones
MVBF_0741
Fecha: 28/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1370
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1306
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1264
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1280
Fecha: 27/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1311
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_0840
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_953
Fecha: 26/10/2022

REGISTRO FOTOGRAFICO SEGUIMIENTOS SOCIALES



Actividad: Seguimiento
MVBF_1061
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1045
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1084
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1141
Fecha: 25/10/2022



MVBF_1072
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1116
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Seguimientos
MVBF_1128
Fecha: 25/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1073
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1141
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1110
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Cuestionario satisfacción
MVBF_1111
Fecha: 26/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1161
Fecha: 25/10/2022

REGISTRO FOTOGRAFICO ATENCION PAC



Actividad: Atención PAC
Fecha: 24/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 24/10/2022



Actividad: Atención a PAC
Fecha: 24/10/2022

136









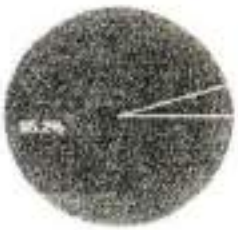




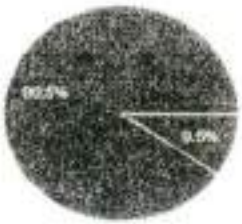
INPLAYCO

ANEXO 3

Encuesta Satisfaccion









Se evidencia que el 95% de los beneficiarios se encuentran satisfechos con las obras ejecutadas hasta el momento, presentandose 2 inquietudes con las familias que fueron aclarados con los beneficiarios, contratista e interventoria.

Enviado por correo electrónico

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 26 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 042

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41 oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: OBSERVACIONES Y APROBACIONES DE LAS HOJAS DE VIDA DEL CONTRATO DE OBRA 994-2022

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que una vez revisadas las subsanaciones de las hojas de vida presentadas por el contratista de obra BUILDING SAS se da aprobación a las siguientes hojas de vida:

- Residente de Obra No. 3: CARLOS ANDRES GARZÓN PACHÓN
- Residente de Obra No. 4: DIEGO IVAN GARCIA BECERRA

Por otro lado, se solicita la subsanación del personal que a la fecha presenta observaciones para la total aprobación por parte de esta Interventoría del personal indicado en el contrato que usted representa.

Anexo cuadro.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.862 DE BOGOTÁ D.C.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

	VERIFICACIÓN HOJA DE VIDA CONTRATOS	Versión: 09 05-de Octubre de 2022

CONTRATO No.	694 de 2022
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	BUILDING SAS
INTERVENTOR	IMPLAYCO SAS
SUPERVISOR	Arq. Carolina Posada

Nombres y Apellidos	Cargo a Desempeñar	Perfil Requerido			Perfil Verificado			Tarjeta Profesional o Documento Requerido No.	Cumple (SI/NO)	OBSERVACIONES
		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Según condiciones y términos)		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Relacionada en la Hv)				
			General	Específica		General	Específica			
RICARDO JAIMES RUIZ	Director de obra	Arquitecto o Ingeniero con título de pregrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de gerencia y/o dirección de proyectos	4 años	2 años	Arquitecto	11 años 3 meses	3 años	25700-07044	SI	N/A
DIANA RIOS	Residente de obra No. 1	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecto	4 años	2 años, 2 meses	A1202318-1102475289	SI	N/A
LUIS FELIPE CAÑON	Residente de obra No. 2	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Ingeniero Civil y Arquitecto	3 años, 9 meses	3 años	Ingeniero Civil 25202-247683	SI	N/A
CARLOS ANDRES GARZÓN PACHÓN	Residente de obra No. 3	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecto	4 años, 11 meses	2 años	Arquitecto A2426203?-80773791	SI	N/A
DIEGO IVAN GARCIA BECERRA	Residente de obra No. 4	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	2 años	Arquitecto	4 años, 11 meses	2 años 1 mes	Arquitecto A2468203?-80895521	SI	N/A
ROBERT ANDREY BENAVIDES NOVOA	Coordinador (a) Social	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	4 años	1 Cte. como Coordinador Social	Trabajador Social	6 años, 3 meses	CUMPLE	2222213234	SI	N/A
JESSICA FARFAN	Profesional Social No. 1	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cte. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 22 meses	CUMPLE	1210084723	SI	N/A
YENY SANGUINO	Profesional Social No. 2	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cte. como Profesional Social	Psicóloga	7 años, 0 meses	CUMPLE	188831	SI	N/A
TATIANA RODRIGUEZ	Profesional Social No. 3	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cte. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 4 meses	CUMPLE	1102142116	SI	N/A
DARY YASMINA BOLÍVAR GOMEZ	Profesional Social No. 4	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cte. como Profesional Social	Trabajadora Social	11 años, 4 meses	CUMPLE	52838714	SI	N/A
VANESSA LOPEZ PALLARES	Profesionales de calidad y SSO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	4 años	2 años	Profesional en salud ocupacional	4 años, 10 meses	3 años, 4 meses		SI	N/A
FREDY ALONSO MORAN ANGELA	Profesionales de calidad y SSO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	4 años	2 años	Profesional en salud ocupacional	2 años, 10 meses			NO	Las certificaciones laborales aportadas no aplican con lo requerido en el alcance de contratistas, "Mínimo 4 años de experiencia profesional contados a partir de la terminación de materias o de la tarjeta profesional" y "Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como profesional de calidad y SSGT a proyectos de uso residencial y en sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial estimado para cada grupo".

Aprobó: GONZALO LUIS PARRA HOYOS
Nombre del Supervisor / Interventor

Fecha: 29 DE OCTUBRE DE 2022

COPIA

142

INPLAYCO SAS

Bogotá D.C., octubre 20 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 041
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: ACTA DE REUNION SOCIAL VISITA TÉCNICA MVBF 1121.

Cordial saludo

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría dando alcance al oficio remitido por esta interventoría con el consecutivo **INP- SDHT-G2- 2021- 039,** remitimos la documentación de la socialización realizada.

Interventoría recomienda a la entidad contratante lo siguiente:

Se sugiere realizar una verificación exacta en compañía de la contratante secretaria de hábitat, contratista e interventoría para invertir el recurso en las áreas del primer piso como pañete y pintura sin intervención de la losa de entre piso para no sobre carga dicha placa.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexos : C (4)

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx

ALCALDIA MAYOR
DE BOGOTA D.C

LISTADO DE ASIST IA

TEMA

Fecha | Día | Mes | Año 2022.

Hora | Dependencia

ACTA DE REUNION SUBDIRECCION DE BARRIOS
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
Subsecretaría de Gestión Financiera y Operativa
Subdirección de Barrios

Compromisos:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO

Firman asistentes:

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA

Anexo:

[illegible] posteriormente se intervenga una vivienda de la quebrada donde habita parte de su grupo beneficiario.

[illegible] Compromiso de postular ante la [illegible] técnico interventoría a contratista [illegible] de cuentas de cobro.

ACTA DE REUNION SUBDIRECCION DE BARRIOS
SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT

FECHA	HORA INICIO	HORA FINAL
[illegible]	[illegible]	[illegible]

CONVOCADO POR

DIRECCION

OBJETIVO

TEMAS A TRATAR

DESARROLLO

[illegible] verificación [illegible] parte del [illegible] todos los profesionales tecnico [illegible] análisis de las condiciones de la [illegible] para plantear el [illegible] donde se podrá [illegible] mejoramiento.

[illegible] la beneficiaria que el area [illegible] realizara el analisis correspondiente e [illegible] para confirmar la viabilidad de la ejecucion del mejoramiento

COPIA

INPLAYCO SAS

147

Bogotá D.C., octubre 24 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 041

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: INFORME SEMANA 7 DEL 15 DE OCTUBRE AL 21 DE OCTUBRE.

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria, me permito hacer entrega del informe semanal No. 7 del contrato descrito en la referencia.

Contenido:
Informe Técnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.952 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Fólios (12)
Se anexa CD

1-2022-43911

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdht1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SEMANA No. 7 DEL (9/10/2022 AL 21/10/2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 2 - 2022

CONTRATO DE OBRA

CONTRATO DE INTERVENTORIA

2. AVANCES DE EJECUCION DEL CONTRATO DE OBRA

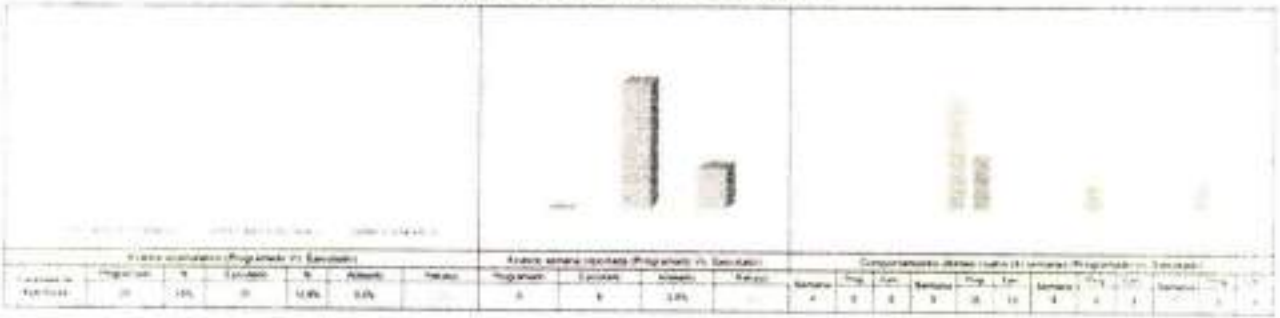
AVANCE FISICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
Actividad	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Validaciones	91	39%	88	40.8%	7%		7	11	14.86%		4	29	10	5	31	7	6	31	9	7	31	11

OBSERVACIONES

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CUERPOS (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)



Avance acumulado (Programado vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado vs. Ejecutado)											
Actividad	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Aperturas	20	15%	0	0.0%	0.0%		0	0	0.0%		4	0	0	5	0	0	6	0	0	7	0	0

OBSERVACIONES

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

SEMANA No. 1 DEL 15/9/2022 AL 21/9/2022

MM de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1000 de 2022

AVANCE EN EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

1. ASPECTOS TECNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCION Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

ITEM	DESCRIPCION DEL ASUNTO	RECOMENDACIONES GENERALES PARA EL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Incluir cronogramas)	FECHA DE CIERRE
1.1	1.2	1.3	1.4

2. RELACIÓN DE RIESGOS Y HECHOS POTENCIALES DE INCIDENCIA (actuales y sobrevinientes)

ITEM	MOTIVO DE LA PENDENCIA Y/O NO EJECUCION	No. DE PENDIENTES A LA FECHA Y CIERRE

3. RELACION DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y COMUNIDAD (APERTURA Y CIERRE)

ITEM	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (anexar copia del PQR)	TRAMITE(S) ADOPTADO(S) FORMADO POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Anexar soportes)	FECHA DE CIERRE

PROYECTO

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORIA

PROCESO

SEMANA No. 7 DEL 15/10/2022 AL 21/10/2022

Mes de 2022 CONTRATO DE INTERVENTORIA No 1009 de 2022

II. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES (Favor adjuntar lo se requiera)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES

El día miércoles 19 de octubre de 2022 se inicia el PAC la beneficiaria Mercedes Ramírez junto con su esposo Manuel Ramírez [illegible] con las actividades a ejecutar [illegible] el día jueves 20 de octubre de 2022 se realizan las actividades [illegible] se encuentra casa abierta con la beneficiaria [illegible] se evidencia [illegible] se realizan [illegible] se evidencia [illegible] se realizan [illegible] se evidencia [illegible] se realizan

ANEXO 1

Consolidado Técnico

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL		Fecha	24-oct-22

BUILDING S.A.S

Contrato de Obra	998 - 2022	Fecha de Inicio	[illegible] DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 2 - 2022"	Fecha de Terminación	11 DE DICIEMBRE DE 2022
		Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) MCte

Gonzalo Libreno Reyes -INPLAYCO S.A.S.

Contrato de interventoria	1089 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022."	Fecha de Terminación	31 DE ENERO DE 2023
		Plazo Inicial	CINCO (5) MESES
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) MCte

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolivar	Barrios	Predios	Total Predios	Validacion		Ejecución					
					Validada	V.Pte Validar	En Ejecución	Terminadas	Renuncias	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega a Satisfaccion
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	24	26	4	0	1	41	5.91%	0
	Arq Luisa Franco		50		54	16	9	2	1	32	7.10%	2
	Ing Martha Noya		50		18	32	2	0	2	48	1.96%	0
	Arq. Edwin Baez		50		14	36	2	0	1	49	1.80%	0
Subtotal			50	200	90	110	17	2	5	170	4.15%	2

AVANCE DE EJECUCIÓN SEMANAL									% ACUMULADO	OCTUBRE
Proyecto Ciudad Bolivar				FASE I		Tiempo Programación				SEMANA DEL 15 AL 21
No Elig.	ID_DMV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha Inicio	Fecha Terminación	Estado de Ejecución		SEMANA 7

BARRIO BELLA FLOR

GRUPO No. 1

1	MVBF_1220	CL 73C BIS A SUR 26F 27 MJ	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO					VALIDADA	0.00%	0.00%
2	MVBF_1225	KR 27 73C 32 CJA	SANDRA YANETH REY VANEGAS					VALIDADA	0.00%	0.00%
3	MVBF_1213	CL 73C BIS SUR 26G 33 MJ	NORMA CONSTANZA MEJIA					VALIDADA	0.00%	0.00%
4	MVBF_1165	KR 27 69A A 73B BIS SUR MJ	DEISY ARGENIS RUBIO AVENDAÑO					VALIDADA	0.00%	0.00%
5	MVBF_1194	KR 27 69A A 73B BIS SUR MJ	INES SOFIA PLATA CASTRO	$	14.483.760,00		12-10-2022	EJECUCION	54.37%	51.87%
6	MVBF_1167	KR 27 69C A 73C BIS SUR MJ 1	DEISY ALEJANDRA PALACIOS REYES	$	12.753.332,00		7-10-2022	EJECUCION	47.89%	45.41%
7	MVBF_1210	KR 27 69A A 73C BIS SUR	SANDRA PAOLA [illegible]					VALIDADA	0.00%	0.00%
8	MVBF_1197	CL 73C BIS A SUR 26F 11 MJ	[illegible]					VALIDADA	0.00%	0.00%

9	MVBF_121	Cl 730 BIS A SUR 27 19 MJ	MARIANA [illegible]				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
10	MVBF_1156	Cl 735 BIS A SUR 27 09	[illegible]	$	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
11	MVBF_1161	Cl 730 BIS A SUR 27 02 MJ	NICOL JOHANA SUNCT GALEANO	$	18.358.554,00	21/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
12	MVBF_1163	Cl 730 SUR 27 70	GUSTAVO MONROY FONSECA	$	14.218.424,00	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
13	MVBF_1155	Cl 730 BIS A SUR 27A 50	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	$	18.387.321,00	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
14	MVBF_1181	KR 27B 74A 06 SUR	CARMEN ELIDA FUQUEN CEPEDA	$	14.367.146,00	27/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
41	MVBF_1330	CL 738 SUR 26C 80	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
42	MVBF_1324	CL 73 B SUR 28 C 14	PURIFICACION CORTES				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
43	MVBF_1302	Cl 734 SUR 26F 33 MJ	HAIME DARIO DIAZ VEGA				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
44	MVBF_1303	Cl 734 SUR 26F 45 MJ	AMAYBE CASTRO				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
45	MVBF_1314	CL 738 SUR 26F 58	MARIELA SANDOVAL VERA				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
46	MVBF_1315	CL 738 SUR 26F 37	MARIA TERESA MUNOZ H DE BERMUDEZ				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
47	MVBF_1264	CL 738 SUR 26F 15 MJ	JOSE ALONSO MUÑOZ SCARPETTA				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
48	MVBF_1270	CL 738 SUR 26F 01	ANA AURORA BECERRA VARGAS				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
49	MVBF_1306	CL 738 SUR 26F 02 MJ	DIAZ STELLA BETANCOURTH GRAJDO				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
50	MVBF_1295	KR 26F 738 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
51	MVBF_1280	CL 73C SUR 26F 02	MARINA SILVAS ROJAS				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
52	MVBF_1276	CL 73C SUR 26F 36	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
53	MVBF_1240	Cl 73 C BIS A SUR 26F 02 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
54	MVBF_1255	Cl 73C BIS A SUR 26E 80	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 26F 03 MJ	WILLIAM GONZALEZ PEDRAZA				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
101	MVBF_1187	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA OLINDA MARMENTO CASTRO	$	13.396.482,00	21/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
102	MVBF_1107	CL 74 SUR 27B 36	MARY LUZ URREGO GONZALEZ	$	14.420.000,00	27/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
103	MVBF_1424	CL 74 SUR 27B 16	CARLOS RODRIGUEZ				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
104	MVBF_1462	[illegible]	[illegible]				VALIDADA	[illegible]	[illegible]
105	MVBF_1464	[illegible]	[illegible]				SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]

106	MVBF_1601	CL 74 SUR 27 A 52	[illegible]					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
107	MVBF_1401	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
108	MVBF_0559	AV 730 SUR 27B 31	MONICA MADREA CRISTANCHO QUIMBAYO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
109	MVBF_1512	[illegible]	[illegible]					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
110	MVBF_1405	CL 731 SUR 27 A 79	OLIVER ALEJANDRO HURTADO BARENZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
111	MVBF_0540	CL 735 SUR 27C 24	LUZ ESTELLA FRANCO DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
112	MVBF_567	CL 735 SUR 27C 28	FLORENTINO RICO BASTILLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
113	MVBF_605	CL 734 BIS SUR 27C 26	MIGAEL MACANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
114	MVBF_0642	CL 734 BIS SUR 27C 34	MARIA HELENA BAQUERO MACana					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
115	MVBF_0570	TV 27H 734 16 SUR	JOSE ANTONIO MOYA ZAMORA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
161	MVBF_0157	CL 15 SUR 27 33	ANA MILENA ABAUNZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
162	MVBF_158	CL 15 SUR 27 39	ISABELINA PATIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
163	MVBF_134	CL 15 SUR 27 A 05	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
166	MVBF_085	CL 734 SUR 27 63	LUCIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
	MVBF_3482	CL 730 BIS SUR 27F 14	MARIA DAISSY BEJARANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
	MVBF_486	CL 730 BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA GUEVARA ISAZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
GRUPO No. 2										
15	MVBF_1148	CL 73 D SUR 27 45	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS					VALIDADA	0.00%	0.00%
16	MVBF_1130	CL 730 SUR 27 58	JUAN DE JESUS SEDANO AYALA					VALIDADA	0.00%	0.00%
17	MVBF_1128	CL 730 SUR 27 62	ISMELDA PEREZ GARCIA	$ 14.000.000,00		11/10/2022		EJECUCION	30.00%	30.00%
18	MVBF_1141	CL 73 D SUR 27 51	BLANCA FLOR RAMON	$ 14.000.000,00		27/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%
19	MVBF_1121	CL 731 BIS SUR 27 17	MARIA ELBA ARIAS BONILLA					VALIDADA	0.00%	0.00%
20	MVBF_1110	CL 73 D SUR 27 66	FLOR TRIANA AVILA	$ 14.000.000,00		28/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%
21	MVBF_1104	[illegible]	MARIA CECILIA MARTINEZ LIBERIA	$ 14.000.000,00		11/10/2022		EJECUCION	15.00%	15.00%
22	MVBF_1124	CL 731 BIS SUR 27A 11	[illegible]	$ 14.000.000,00	$ 14.000.000,00	7/10/2022	21/10/2022	ENTREGADA	100.00%	100.00%

23	MVBF_[illegible]	CL 73I BIS SUR [illegible] MZ [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	ENTREGADA	[illegible]	[illegible]
24	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
25	MVBF_[illegible]	CL 73K BIS SUR 27 43	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
26	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
27	MVBF_1372	KR 27A 73 54 SUR MZ [illegible]	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	5	[illegible]	[illegible]	[illegible]	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
56	MVBF_948	KR 26G BIS 72 C 11 SUR	ALEXANDRA PATRICIA LIVERDE CUADROS					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
57	MVBF_950	KR 27 72C 24 SUR	LUIS UBARDO LONDOÑO VELAZQUEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
58	MVBF_964	KR 27 72D 17 SUR	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
59	MVBF_3966	KR 27 72D 09 SUR	MELEIDY TORRES VALENCIA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
60	MVBF_3952	KR 27 BIS 72C 10 SUR MZ [illegible]	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
61	MVBF_3964	KR 27 BIS 72D 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
62	MVBF_983	KR 27 BIS 72D 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CAPERA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
63	MVBF_3980	CL 72C SUR 27A 01 IN 2 MZ [illegible]	GILBERTO INFANTE MARINO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
64	MVBF_3967	KR 27 BIS B 72D 15 SUR	GUERRUBIN TRIADO MEDINA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
65	MVBF_3955	KR 27 BIS B 72D 08 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
66	MVBF_3731	KR 27A 72D 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
67	MVBF_3719	KR 27A BIS 72D 08 SUR	URIEL CABALLERO MURCIA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
68	MVBF_3727	KR 27A 72C 34 SUR MZ [illegible]	SALOMON URREA BAQUERO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
69	MVBF_3781	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BURBANO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
70	MVBF_3934	CR 27A BIS 72D 05 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
116	MVBF_2789	KR 27 72L 12 SUR	OSCAR HENRY MENAZA RIVERA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
117	MVBF_791	CR27 H 72C 34 SUR	MARIA LIGIA ROJAS					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
118	MVBF_2780	KR 27 72D 42 SUR	ELIZABETH GIRALDO DELGADO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
119	MVBF_2783	KR 27 72C 15 SUR	ARISTOBULO OBANA GARZON					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
122	MVBF_2759	KR 27 72L 45 SUR	MANUEL LEONARDO DE [illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
124	MVBF_2760	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]

122	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible] SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
123	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
124	MVBF_[illegible]	KR 27 B[illegible] 72C 22 SUR	ROSALBA PACANCHIQUE TEZ MARTINEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
125	MVBF_[illegible]	KR 27 [illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
126	MVBF_[illegible]	KR 27 B[illegible] 72C 27 SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
127	MVBF_[illegible]	KR 27 B[illegible] 72C 33 SUR	LUIS ALFONSO [illegible]					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
128	MVBF_745	KR 27 B[illegible] 72C 38 SUR MJ 1	OLGA LUCILA RIVEROS HIGUERA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
129	MVBF_[illegible]	KR 27 B[illegible] 72C 44 SUR	LUZ DARY ALONSO PACHON					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
130	MVBF_[illegible]	KR 27 B[illegible] 72C 53 SUR	HERMINIA FORERO BUSTOS					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
171	MVBF_[illegible]	KR 26G 75 A SUR 22	SANDRA PATRICIA SANABRIA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
172	MVBF_064	KR 26G 75A 08 SUR	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
173	MVBF_[illegible]	KR 26F 75A 31 SUR	CELINA CARAVALI GONZALEZ					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
174	MVBF_[illegible]	KR 26F 75A 35 SUR	CARMEN SEMANATE					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
177	MVBF_221	Tv 26C B[illegible] A 73B 40 SUR	OMAR FERNEY NIÑO					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
178	MVBF_232	TV 26C B[illegible] A 73B 93 SUR	HERMENCIA CHITIVA					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
179	MVBF_2244	TV 24G B[illegible] 74C 16 SUR	MAGDELINA GOMEZ HOYOS					SIN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
GRUPO No. 3										
29	MVBF_1049	CL 73 SUR 27 41 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
30	MVBF_1051	KR 27 73B 15 SUR	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	$	14 400 000 00		13/10/2022	EJECUCION	20.00%	22.00%
35	MVBF_1036	KR 27 B1S A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
37	MVBF_1061	KR 27 B1S A 73 31 SUR	FLORENTINO JUEZ BARRETO	$	14 400 000 00		10/10/2022	EJECUCION	[illegible]	[illegible]
38	MVBF_1052	KR 27A 73 36 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
40	MVBF_1063	KR 27A 73 36 SUR	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
96	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
97	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
98	MVBF_[illegible]	[illegible]	[illegible]					VALIDADA	[illegible]	[illegible]

91	MVSF_1001	CL 734 SUR 260 16	JOSE GERMAN QUINTERO VITE					VALIDADA	0.00%	0.00%
92	MVSF_1002	[illegible]	[illegible]					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
93	MVSF_1003	CL 734 SUR 260 04	MARIA CRISTINA QUIROGA RUGE					VALIDADA	0.00%	0.00%
94	MVSF_1021	CL 734 SUR 260 07	TEOFILO ROMERO AGUILAR					VALIDADA	0.00%	0.00%
95	MVSF_1026	CL 734 SUR 260 14	JULIO CESAR SUAZA MURIEL					VALIDADA	0.00%	0.00%
96	MVSF_1054	CL 734 SUR 260 02	JISEL SARINE USZANO CERQUERA					VALIDADA	0.00%	0.00%
97	MVSF_1037	CL 734 SUR 260 38 MJ	LUZ MIRIAM UARULANDA RODRIGUEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%
98	MVSF_1039	CL 734 SUR 260 23 MJ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%
99	MVSF_1007	CL 734 SUR 260 10	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
100	MVSF_1011	CL 734 SUR 260 27	JULIA MARTINEZ SEGURA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
146	MVSF_809	CL 720 SUR 260 58	JOSE FERMIN ROCHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
147	MVSF_855	CL 72 C SUR No. 26 C 59	MANUEL MONCADA PANDIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
148	MVSF_870	KR 261 720 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
149	MVSF_831	CL 720 BIS A SUR 260 21	NURY ESPERANZA MELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
150	MVSF_0837	KR 26 D 720 45 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
151	MVSF_0841	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	ELIZABETH OSPINA CACERES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
152	MVSF_0840	CL 72 F SUR 26C 74 MJ	MARIA HEMIR TAPIA HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
153	MVSF_845	CL 724 SUR 26C 66	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
154	MVSF_853	CL 724 SUR 260 23	DINDI JANELEDY DUARTE MUNOZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
155	MVSF_854	CL 724 SUR 261 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
156	MVSF_0912	KR 27 BIS 720 36 SUR	PABLO ENRIQUE VALDERRAMA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
157	MVSF_0953	KR 27 BIS 723 34 SUR	LUIS MORENO AGUDELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
158	MVSF_0938	KR 27 721 66 SUR	[illegible]					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
159	MVSF_0961	KR 27 [illegible]	[illegible]					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%

151

160	MVBF_1342	CL 72 SUR #CRA 28	[illegible] MONTENEGRO					[illegible]	[illegible]	[illegible]
161	MVBF_1343	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
162	MVBF_1345	CL 72A #68 SUR 28F 41	MANUEL ANGEL TELLEZ					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
163	MVBF_1347	[illegible]	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]
164	MVBF_1348	KR 27 73 29 SUR	MARIA LUCIA BARRENO AGUDELO					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
165	MVBF_1351	CL 75A SUR 28F 60 M	JOSE RAUL MORAN MARTINEZ					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
166	MVBF_1352	CL 75A #68 SUR 28F 18 M	LAURENTINO BURGOS RINCON					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
167	MVBF_1356	CL 75 SUR 28F 29	LILIANA RENDON LOZANO					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
168	MVBF_1357	CL 74B #68 A SUR 28F 18	CARMEN ROSA GONZALEZ					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
169	MVBF_1358	CL 74B #68 A SUR 28F 24 M	RAQUEL MENDEZ PEÑA					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
170	MVBF_1360	DG 74 B #68 A SUR 26 C 41	VIRGINIA CORTES PARDO					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
171	MVBF_1364	CL 75A SUR 27 22	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
172	MVBF_1375	CL 75A SUR 27 27	JAIDI RIAÑO					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
173	MVBF_1406	TV 26C #68 A 75A 03 SUR	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
174	MVBF_1527	TV 26C #68 B 75A 10 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ QUIROZ					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
GRUPO No. 4										
28	MVBF_0915	KR 27 #68 B 72G 28 SUR	LUIS HERNANDO SALCEDO					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
31	MVBF_1084	KR 27 73E 29 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$ [illegible]		[illegible]		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
32	MVBF_1078	KR 27 #68 A 72 64 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
33	MVBF_1080	KR 27 #68 A 73 34 SUR M	MARIA DEL ROSARIO BAEZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
34	MVBF_1081	KR 27 #68 A 73 28 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
36	MVBF_1083	KR 27 #68 A 73 34 SUR M 1	FRANCELINA BALLESTEROS					VALIDADA	[illegible]	[illegible]
38	MVBF_1085	KR 27A 73 18 SUR M	MARIA GLADYS ORJUELA	$ [illegible]		[illegible]		EJECUCION	[illegible]	[illegible]
71	MVBF_0914	KR 27 #68 72G 27 SUR M	[illegible] MARINA TABORDA RAMIREZ					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
72	MVBF_1081	KR 27 #68 A 73 SUR	[illegible]					UN VALIDAR	[illegible]	[illegible]
73	MVBF_1082	KR 27 #68 A 73 SUR	[illegible]					[illegible]	[illegible]	[illegible]

74	MVBF_1088	KR 27A BIS 73 13 SUR M...	JORGE EURIDICE HENAO GIL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
75	MVBF_1062	CL 73 SUR 27A 21	LUNA HARBEY QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
76	MVBF_1067	KR 27A BIS 73 23 SUR M...	MARIA LUISA MENESES GOMEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
77	MVBF_1074	KR 27A BIS 73 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
78	MVBF_1011	KR 27B 73A 16 SUR	EMILIANO PEREZ AVELLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
79	MVBF_0979	TV 27H 72D 14 SUR	YOSIDO HUERTA HUERTAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
80	MVBF_975	KR 27 B 72D 23 SUR	CELMO PADILLA VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
81	MVBF_967	KR 27B 72D 05 SUR	ANA GLADYS PACHON CHURQUE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
82	MVBF_971	KR 27B 72C 25 SUR	JORGE ENRIQUE QUINONES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
83	MVBF_879	KR 27B 72 D 11 SUR	AMPARO ARIAS GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
84	MVBF_0969	KR 27B 72D 29 SUR	MARIA CLAUDIA MRTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
85	MVBF_1076	KR 27 BIS A 73 40 SUR M...	ESPERANZA CASTILLO ALTURO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
131	MVBF_536	CL 73B SUR 27B 21	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
132	MVBF_530	CL 73B 27B 33 MJ	OMAR MEDINA ORTEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
133	MVBF_0531	CL 73B SUR 27C 05	INES DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
134	MVBF_589	CL 73B SUR 27B 34	LUISA FERNANDA TEPEMO PAGUILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
135	MVBF_588	CL 73B SUR 27B 40	JANETH MEDINA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
136	MVBF_0596	DG 73A SUR 27C 57 MJ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
137	MVBF_631	TV 27H 73 34 SUR	CEIDY SABOCAL RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
138	MVBF_0657	DG 73 BIS SUR 27B 36	SERGIO TORO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
139	MVBF_586	DG 73 SUR 27B 11 MJ	CUSTODIA LUGO QUESADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
140	MVBF_645	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SANTA HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
141	MVBF_0620	DG 73 BIS SUR 27B 21	ISMAEL HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
142	MVBF_650	DG 73 SUR 27B 55	JULIAN ANDRES SANCHEZ ALONSO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
143	MVBF_0645	DG 73 SUR 27B 53	LUZ MARY ALONSO MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%
144	MVBF_0651	DG 73 SUR 27B 58	JULIA ANDREA MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%

154

REGISTRO FOTOGRAFICO CARACTERIZACIONES SOCIALES



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1124
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1072
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1072
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1073
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1128
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1108
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura
MVBF_1083
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Fallida
MVBF_1065
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Fallida
MVBF_1092
Fecha: 13/10/2022



AActividad: Seguimientos de obra
MVBF_1149
Fecha: 10/10/2022

			
Actividad: Atención PAC Fecha: 10/10/2022	Actividad: Atención PAC Fecha: 08/10/2022	Actividad: Atención PAC Fecha: 12/10/2022	Actividad: Seguimiento de Obra MVBF_1197 Fecha: 10/10/2022
			
Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1185 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1186 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Apertura de obra MVBF_1196 Fecha: 12/10/2022	Actividad: Validación MVBF_1462 Fecha: 13/10/2022
			
Actividad: Validación MVBF_1187 Fecha: 13/10/2022	Actividad: Validación MVBF_1427 Fecha: 13/10/2022	ctividad: Validación MVBF_1455 Fecha: 13/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1684 Fecha: 10/10/2022

			
Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1046 Fecha: 10/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1084 Fecha: 11/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1048 Fecha: 11/10/2022	Actividad: Seguimiento de obra MVBF_1061 Fecha: 11/10/2022
			
Actividad: Seguimiento de obra SDHT MVBF_1061 Fecha: 14/10/2022			

Enviado por correo electronico 163

INPLAYCO S.A.S.
INGENIEROS CONSTRUCTORES E INTERVENTORES

Bogotá D.C., octubre 24 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 040

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41 oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: DEVOLUCIÓN HOJAS DE VIDA CONTRATO 994-2022

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que una vez revisadas las hojas de vida entregadas por el contratista de obra BUILDING SAS el día 21 de octubre de 2022 vía correo electrónico. Se solicita la subsanación de las hojas de vida de los profesionales para la aprobación por parte de esta Interventoria.

Anexo cuadro.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.862 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
interventoria1009@gmail.com

INPLAYCO

Bogotá D. C., octubre 20 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 039
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: **INFORMACION DE RESPUESTA AL COMUNICADO 994-2022-13_BUILDING SAS. SOLICITUD VISITA TÉCNICA MVBF 1121.**

Cordial saludo

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria, queremos informar a la secretaria del hábitat de la situación presentada en la vivienda **MVBF 1121**, cuya beneficiana es la señora **MARIA ELBA ARIAS BONILLA** localizada en CALLE 73C BIS SUR 27-77 en donde se evidencia en la visita de socialización realizada por la interventoria y contratista de obra., que la infraestructura dentro de la vivienda de la beneficiaria NO pose garantías de la estabilidad, resistencia y la rigidez de la estructura. Por lo que esta interventoria de manera pronta e inmediata informa que según el peritaje presentado por el contratista Building S.A.S. en e cual presenta las siguientes anotaciones:

Propiedades de los materiales
Los materiales predominantes en la edificación son:

Concreto reforzado, mampostería de arcilla tipo bloque, cubierta liviana en teja de zinc y policarbonato

Pose elementos estructurales como:

Columnas: En Concreto
Vigas: En Concreto Reforzado
Placa De Entrepiso: Placa Fácil – En Algunas Áreas Placa Maciza- (Loseta De Concreto, Placa Aligerada Con Bloquelon De Arcilla Y Viguetas Metálicas)

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email: inplayco@yahoo.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO

Descripción de la estructura:

Sistema estructural: El Sistema de pórticos resistentes a momentos. La configuración de la planta en su geometría su estado es **regular**.

ELEMENTOS ENCONTRADOS EN LA PLANTA DE PRIMER PISO:

Lo que se evidencia en el primer piso es un área libre, sin elementos divisorios con uso de estacionamiento. Se presenta un sistema estructural de pórticos en concreto en un solo sentido, con una luz máxima de 5.5 m.

La configuración del sistema estructural se configura con 4 ejes de columnas en el sentido corto de la edificación sin conexión en el sentido perpendicular. Dichos ejes se componen de 2 y 3 elementos tipo columna que no tienen relación clara con los ejes adyacentes, pues presenta variación en la ubicación de las columnas.

Interventoria: Según este sistema se pueden clasificar las cargas según el lugar de aplicación y la dirección que llevan. En el caso de elementos prismáticos la carga puede ser **centrada, excéntrica o normal al eje longitudinal**. Cargas centradas son aquellas aplicadas, o que se pueden considerar aplicadas, en el centroide *"El centro de masa, el centro de presión y el centro de gravedad"* de una sección transversal de un elemento. Cuando la línea de acción de una carga tal pasa por los centroides de todas las secciones transversales del mismo, la carga se denomina axial. Las cargas que no están aplicadas en el centroide de la sección transversal se denominan excéntricas. Las cargas normales al eje pueden estar contenidas o no en un plano principal del elemento. Se establece una división similar para las cargas que actúan sobre elementos laminares, ya sean estos planos o curvos. Refiriéndose a los primeros, se habla de cargas en el plano o normales al plano. Por lo que esta variación de los ejes no garantiza la estabilidad de la edificación.

ELEMENTOS ENCONTRADOS EN LA PLANTA DE SEGUNDO PISO:

En esta planta, se encuentra el área habitacional, cuenta con divisiones en mampostería de arcilla tipo bloque #4 y #5, no se presentan acabados de piso, y sólo en algunas zonas se encuentra pañete de muros.

A este nivel no presenta sistema de pórticos, sólo se evidencia la continuidad de las columnas perimetrales hasta el nivel de cubierta, mientras que las columnas centrales desaparecen en este nivel. Por otra parte, se evidencia presencia de muros en bloque de arcilla con función divisoria, mayoritariamente en el sentido largo de la edificación, dichos muros no se encuentran confinados.

Si bien la geometría no es irregular, carece de sistema estructural adecuado de acuerdo con los requisitos reglamentarios de NSR-10.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email [illegible]
Bogotá D.C. – Colombia

Dado lo mencionado anteriormente, se estima que para la presente edificación se dé una irregularidad en planta tipo 1aP, 1bP, y 4. de acuerdo con la tabla A.3.-6, y en consecuencia una ausencia de redundancia en el sistema estructural.

Interventoria: Esto muestra que independiente de la estructura presentar irregularidades, los requisitos de deriva exigidos en el reglamento NSR-10 dan lugar a sobre resistencias estructurales mayores, puesto que las derivas controlan la respuesta inelástica de la edificación y no se estaria cumpliendo con la norma y requisitos reglamentarios de NSR-10.

Configuración en altura:

La estructura presenta una altura de aproximadamente 4 metros en el primer nivel, y de 2.45 m en el segundo. Si bien para este tipo de usos en primer nivel es común incluir alturas mayores, las caracteristicas de la estructura en altura implican un dimensionamiento mayor de los porticos, y asi mismo la configuración espacial de los mismos, de tal manera que se pueda garantizar que la falta de rigidez no conlleve a una irregularidad de piso flexible, de distribución de masas, discontinuidad en la resistencia (piso débil) de acuerdo con la tabla A.3-7 de NSR-10.

Dicho lo anterior, y las carencias del sistema estructural se clasifica como **MALA**, la configuración en altura, dado por un posible piso flexible y piso débil (primer piso), dado por una mayor rigidez en el segundo piso, y una distribución de masas inadecuada.

TÍTULO E CASAS DE UNO Y DOS PISOS - NSR-10.

CAPITULO E.5 LOSAS DE ENTREPISO, CUBIERTAS, MUROS DIVISORIOS Y PARAPETOS E.5.1 — LOSAS DE ENTREPISO E.5.1.1 — GENERAL —

El entrepiso debe diseñarse para las cargas verticales establecidas en el Titulo B del presente Reglamento. Debe poseer suficiente rigidez en su propio plano para garantizar su trabajo como diafragma. Cuando el sistema de entrepiso utilizado no garantice el trabajo de diafragma, no se puede utilizar el presente Título para el diseño de la edificación. E.5.1.2 — REQUISITOS — **Los sistemas de entrepiso que trabajan como diafragma deben estar construidos monolíticamente**. Se deben cumplir los siguientes requisitos: (a) Las losas de entrepiso en concreto reforzado deben cumplir lo dispuesto en el Título C de este Reglamento. (b) Los esfuerzos de contacto por las cargas concentradas de dinteles, vigas o elementos de placa, no pueden exceder el 40 % de la resistencia bruta especificada para las unidades de mamposteria. (c) Cuando se utilicen placas prefabricadas el espesor real mínimo del muro debe ser de 120 mm y el apoyo de la placa no puede ser inferior a 20 mm. Para considerarla como diafragma se debe utilizar un recubrimiento con espesor mínimo 25 mm con resistencia a la compresión al menos de 7,5 MPa a los 28 días y reforzado al menos en la dirección transversal a la de carga[1].

[1] Ver en: [illegible] versión: [illegible] http://www.uptc.edu.co/export/sites/default/facultades/1_ingeniacion/pregrado/civil/documentos/NSR-10_Titulo_E.pdf

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email [illegible]
Bogotá D.C. - Colombia

Interventoria. En el registro fotográfico se muestra una altura incorrecta ya que por su esbeltez la reparticion de carga y esfuerzo es mayor por lo que esta interventoria recomienda el NO sometimiento de carga muerta a la placa de entre piso.

Calidad del sistema estructural Mala (X)

El sistema estructural encontrado de pórticos no es espacial, se encuentran pórticos en un solo sentido; el sistema carece de continuidad en el segundo nivel, y no conforma diafragmas rigidos ni en placa de entrepiso ni a nivel de cubierta.

Se presenta irregularidades en planta y en altura producto de una altura de primer piso con un planteamiento del sistema estructural inadecuado, en el que un piso más rigido está apoyado un sistema flexible.

Se presentan elementos con grietas, con síntomas de fatiga estructural, desprendimiento del recubrimiento y exposición del acero de refuerzo.

La placa de entrepiso y las vigas descolgadas presentan deflexion evidente a la inspeccion visual, el espesor de la placa de entrepiso es aparentemente suficiente en el sentido corto de las luces, sin embargo al carecer de conexión en ambos sentidos se presenta una distribución de la carga que no es adecuada para las vigas existentes y por tanto se presenta deflexión en la luz de 5.5 m, que para dado caso la altura minima dado que la luz de trabajo es la de 5.5 m, se espera al menos 27 cm de espesor.

Sumado a esto, se presenta un cambio tipo de losa en la parte posterior de la construccion a placa facil (sistema de loseta de concreto, con aligeramiento en bloquelon de arcilla, y viguetas laterales metálicas).

Por otra parte, se encuentra la construcción de una viga diagonal en la conexión viga-columna, la cual está dando las condiciones para que se presente una falla tipo columna corta al aumentar los esfuerzos cortantes en dicha zona, y que puede conllevar a una falla frágil de la edificacion, ya que carece de redundancia en los demás elementos estructurales.

VULNERABILIDAD SÍSMICA MALA (X)

Edificación con irregularidades en altura, en planta, con ausencia de redundancia, inadecuado planteamiento del sistema estructural, y con deficiencias constructivas.

La capacidad de resistencia de la edificación no cumple con los parámetros de una estructura sismorresistente.

Se recomienda realizar una evaluación de vulnerabilidad sísmica, que incluya una exploración de los materiales instalados en sitio, y se plantee un diseño de reforzamiento estructural adecuado y que se

acoja a lo indicado en el capitulo A.10 del reglamento de construcciones sismorresistentes NSR-10.

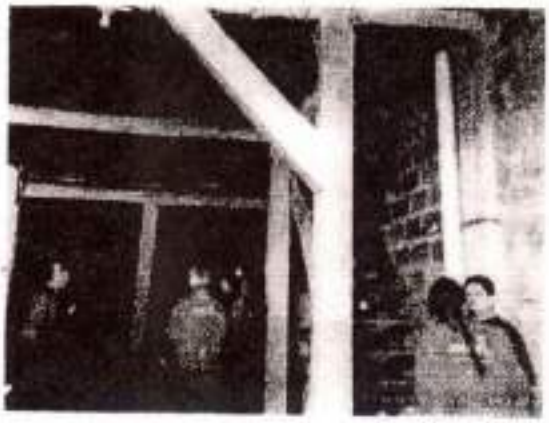
En aras de proteger la vida de los trabajadores y de las personas que habitan dicha vivienda, no se recomienda iniciar actividades de obra en dicha edificación hasta no tener un reporte a partir de un analisis de vulnerabilidad sismica, y el diseño de un reforzamiento estructural o un concepto elaborado a traves de un análisis matemático de acuerdo con lo establecido en A.10 de NSR-10, que avale las actividades a realizar.

Interventoria recomienda a la entidad contratante lo siguiente:

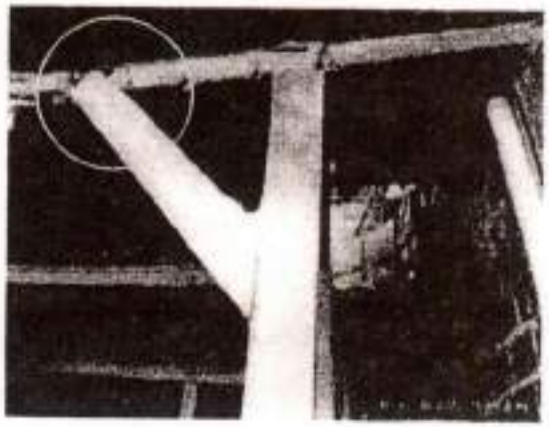
Por lo anterior y dadas las condiciones y por lo que expone el contratista BUILDING S.A.S en su recomendación en realizar una evaluación sísmica de vulnerabilidad la cual dicha sugerencia se saldría del alcance y objeto del contrato de obra e interventoria que es LA **EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT**. Esta interventoria recomienda a la entidad contratante **NO** invertir los recursos destinados para el mejoramiento de vivienda dadas las circunstancias que presenta dicho inmueble.

El no cumplimiento de la NORMA establecida en la construcción sismo resistente de viviendas podria causar perjuicios preestablecidos.

Por lo que se sugiere realizar una verificación exacta en compañía de la contratante secretaria de habitat, contratista e interventoria para invertir el recurso en las áreas del primer piso como pañete y pintura sin intervención de la losa de entre piso para no sobre carga dicha placa la cual presenta fisuras en las vigas como se muestra en las fotografias.



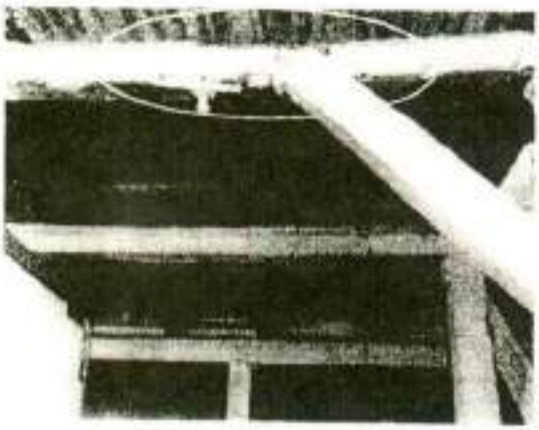
Sistema estructural en primer nivel



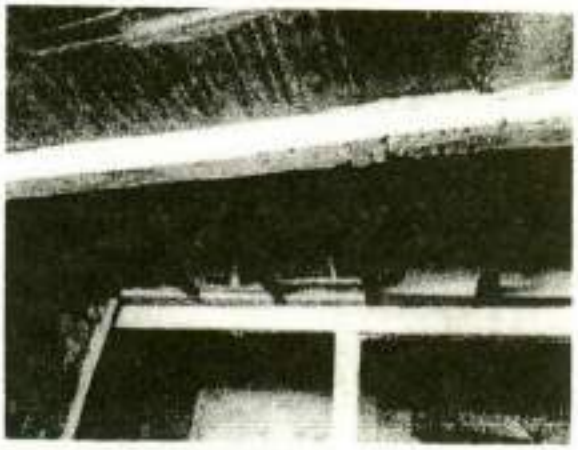
Elemento diagonal, en conexión viga-columna

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@hotmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

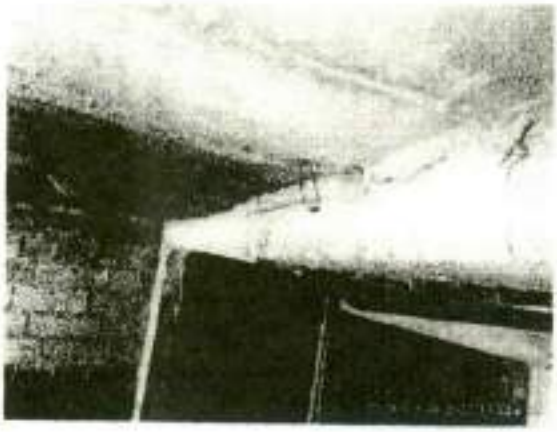
INPLAYCO



Elementos con deficiencias constructivas, hormigoneo, segregación del concreto, presencia de fisuras y grietas



Deflexión de la placa de entrepiso, hormigoneo y deficiencias en proceso constructivo de vigas.





Elementos sin conformación de diafragma a nivel de cubierta
Muros divisorios en voladizo, sin confinamiento ni anclaje adecuado.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email [illegible]
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO

Foto 1. Sistema estructural en primer nivel



Quedamos a la espera de su directriz como generador del gasto., se le informara al contratista si se realiza la intervención de actividades de obra gris como pañete de muro o estuco y pintura sin intervención de placa de entrepiso siempre y cuando el contratista acepte realizar la intervención

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C. C. 19.100.962 DE BOGOTA D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexos comunicado remitido por el contratista folios ( )

C.C.BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUITRON GELVEZ
Contratista de obra
Ciudad

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180678
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com
Bogotá D.C. - Colombia

Building
S.A.S

Bogotá D.C. Octubre 11 de 2022

Señores
INPLAY C SAS
ATENCION: IVAN HOYOS
Ciudad

994-2022-13_ BUILDING SAS

Ref.: CONTRATO DE OBRA No 994-2022

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT GRUPO 2 2022

Asunto: SOLICITUD VISITA TÉCNICA I.D. MV BF – 1121

PARTE I. DIAGNÓSTICO.

1.1. IDENTIFICACIÓN.

Localización: CALLE 73C BIS SUR 27-77 - Bogotá D.C
I.D: MV BF – 1121
Propietaria: MARIA ELBA ARIAS BONILLA - C.C. 51.759.078
Estrato Socio-económico: 01
Uso del inmueble: Residencial.
Año de Construcción: No registra.
Posición de la edificación en la manzana: Intermedia con costados restringidos.

1.2. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE.

1.2.1.Tamaño
Area del lote: 68.00m² (aproximadamente).
Pisos (niveles sobre terreno): 2.
Sótanos: 0.

1.2.2.Propiedades de los materiales
Los materiales predominantes en la edificación son:

Building SAS

Concreto reforzado, mampostería de arcilla tipo bloque, cubierta liviana en teja de zinc y policarbonato.

Columnas: Concreto reforzado.
Vigas: Concreto reforzado.
Placa de entrepiso: Placa maciza en concreto reforzado, y placa fácil (loseta de concreto, aligeramiento bloquelon de arcilla, y viguetas metálicas)
Cubierta: Teja de zinc y policarbonato, estructura en madera.

1.2.3 Descripcion de la estructura:
Sistema estructural:
Sistema de pórticos resistentes a momentos.

1.2.4.Geometria
Configuración en planta:

Buena ( ) **Regular (X)** Mala ( )

Sustentación

PLANTA DE PRIMER PISO:

Corresponde a un área libre, sin elementos divisorios con uso de estacionamiento. Se presenta un sistema estructural de pórticos en concreto en un solo sentido, con una luz maxima de 5.5 m.

La configuracion del sistema estructural se configura con 4 ejes de columnas en el sentido corto de la edificación, sin conexión en el sentido perpendicular. Dichos ejes se componen de 2 y 3 elementos tipo columna que no tienen relacion clara con los ejes adyacentes, pues presenta variacion en la ubicación de las columnas.

PLANTA DE SEGUNDO PISO

En esta planta, se encuentra el área habitacional, cuenta con divisiones en mampostería de arcilla tipo bloque #4 y #5, no se presentan acabados de piso y solo en algunas zonas se encuentra panete de muros.

A este nivel no presenta sistema de porticos, solo se evidencia la continuidad de las columnas perimetrales hasta el nivel de cubierta, mientras que las columnas centrales desaparecen en este nivel. Por otra parte, se evidencia presencia de muros en bloque de arcilla con función divisoria, mayoritariamente en el sentido largo de la edificación, dichos muros no se encuentran confinados.

Building SAS

Si bien la edificación es irregular, carece de sistema estructural adecuado de acuerdo con los requisitos reglamentarios de NSR-10.

Dado lo mencionado anteriormente, se estima que para la presente edificación se da una irregularidad en planta tipo 1aP, 1bP, y 4, de acuerdo con la tabla A.3-6, y en consecuencia una ausencia de redundancia en el sistema estructural.

Configuración en altura:

Buena ( ) Regular ( ) **Mala (X)**

Sustentación:

La estructura presenta una altura de aproximadamente 4 metros en el primer nivel y de 2.45 m en el segundo. Si bien para este tipo de usos en primer nivel es común incluir alturas mayores, las características de la estructura en altura implican un dimensionamiento mayor de los pórticos, y así mismo la configuración espacial de los mismos, de tal manera que se pueda garantizar que la falta de rigidez no conlleve a una irregularidad de piso flexible, de distribución de masas, discontinuidad en la resistencia (piso débil) de acuerdo con la tabla A.3-7 de NSR-10.

Dicho lo anterior, y las carencias del sistema estructural se clasifica como mala la configuración en altura, dado por un posible piso flexible y piso débil (primer piso), dado por una mayor rigidez en el segundo piso, y una distribución de masas inadecuada.

Calidad del sistema estructural

Buena ( ) Regular ( ) **Mala (X)**

Sustentación:

El sistema estructural encontrado de pórticos no es espacial, se encuentran pórticos en un solo sentido; el sistema carece de continuidad en el segundo nivel y no conforma diafragmas rígidos ni en placa de entrepiso ni a nivel de cubierta.

Se presenta irregularidades en planta y en altura producto de una altura de primer piso con un planteamiento del sistema estructural inadecuado, en el que un piso mas rígido esta apoyado un sistema flexible.

Building SAS

se presentan elementos con grietas, con síntomas de fatiga estructural, desprendimiento del recubrimiento y exposición del acero de refuerzo.

La placa de entrepiso y las vigas descolgadas presentan deflexión evidente a la inspección visual, el espesor de la placa de entrepiso es aparentemente suficiente en el sentido corto de las luces, sin embargo, al carecer de conexión en ambos sentidos se presenta una distribución de la carga que no es adecuada para las vigas existentes y por tanto se presenta deflexión en la luz de 5.5 m, que para dicho caso la altura mínima dado que la luz de trabajo es la de 5.5 m, se espera al menos 27 cm de espesor.

Similar a esto, se presenta un cambio tipo de losa en la parte posterior de la construcción a placa fácil (sistema de losa de concreto, con aligeramiento en mampuesto de arcilla, y viguetas laterales metálicas).

Por otra parte, se encuentra la construcción de una viga diagonal en la conexión viga-columna, la cual está dando las condiciones para que se presente una falla tipo columna corta al aumentar los esfuerzos cortantes en dicha zona, y que puede conllevar a una falla frágil de la edificación, ya que carece de redundancia en los demas elementos estructurales.

Vulnerabilidad Sísmica

Buena ( ) Regular ( ) **Mala (X)**

Sustentación:

Edificación con irregularidades en altura, en planta, con ausencia de redundancia inadecuado planteamiento del sistema estructural, y con deficiencias constructivas.

La capacidad de resistencia de la edificación no cumple con los parámetros de una estructura sismorresistente.

Se recomienda realizar una evaluación de vulnerabilidad sísmica, que incluya una exploración de los materiales instalados en sitio, y se plantee un diseño de reforzamiento estructural adecuado y que se acoja a lo indicado en el capítulo A.10 del reglamento de construcciones sismorresistentes NSR-10.

PARTE II.

Conclusión.

Building S.A.S

Dadas las condiciones evidenciadas en la vivienda, se recomienda realizar una evaluación a profundidad de los riesgos de intervenir esta vivienda en el programa de mejoramiento de vivienda.

En aras de proteger la vida de los trabajadores y de las personas que habitan dicha vivienda, no se recomienda iniciar actividades de obra en dicha edificación hasta tanto tener un reporte a partir de un análisis de vulnerabilidad sísmica, y el diseño de un reforzamiento estructural o un concepto elaborado a través de un análisis matemático de acuerdo con lo establecido en A.10 de NSR-10, que avale las actividades a realizar.

Por lo anterior se solicita visita al predio de parte de la Secretaria de Habitat

El presente pentaje se expide a solicitud del **BUILDING S.A.S** Para constancia se firma en la ciudad de Bogota a los 11 días del mes de Octubre del año 2022

ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRAFICO

Foto 1. Sistema estructural en primer nivel



Foto 2. Elemento diagonal, en conexión viga-columna

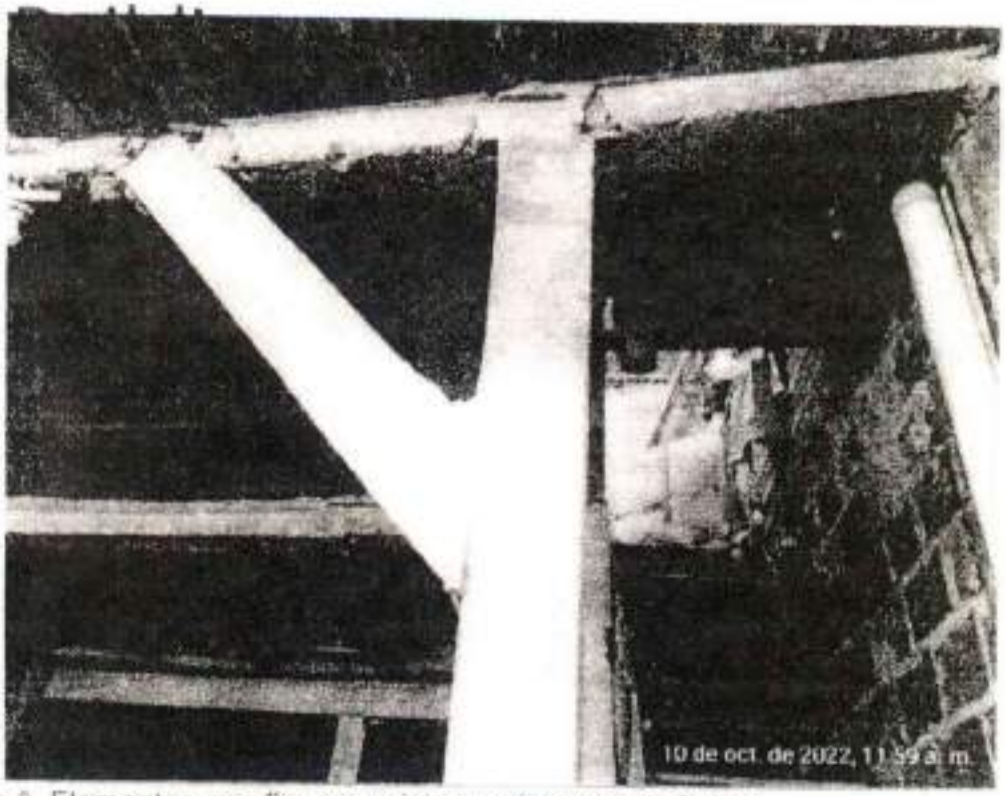


Foto 3. Elementos con fisuras, grietas, y síntomas de fatiga.

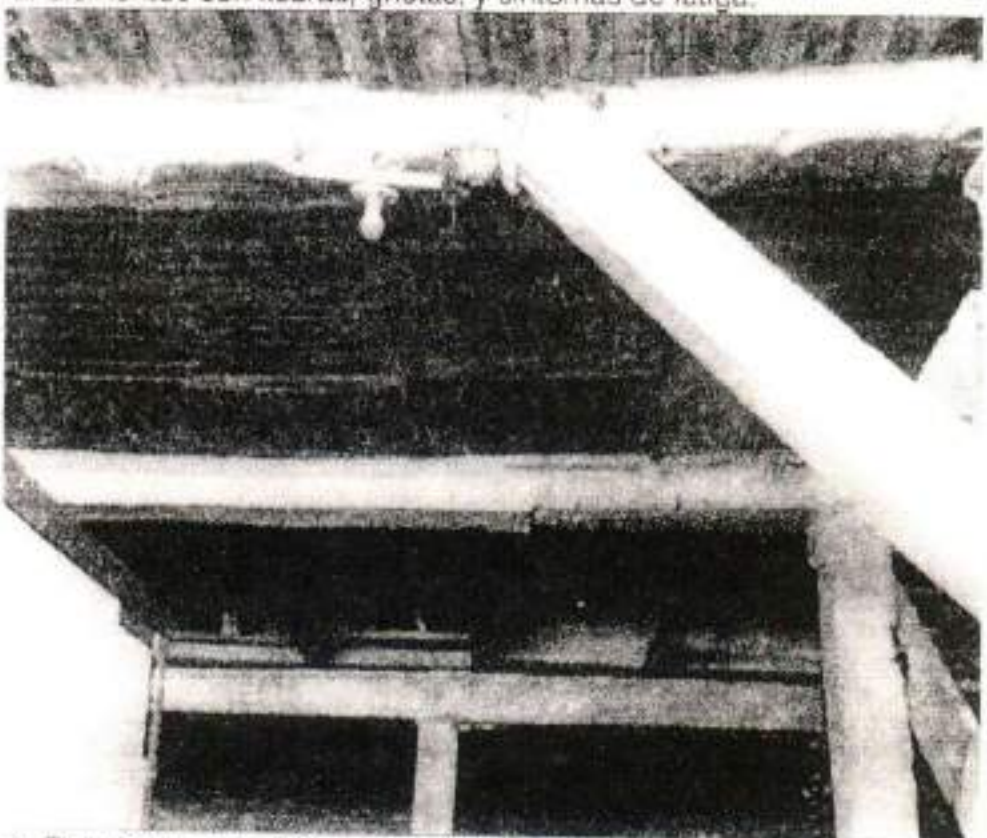


Foto 4. Elementos con deficiencias constructivas, hormigoneo, segregación del concreto, y presencia de fisuras y grietas

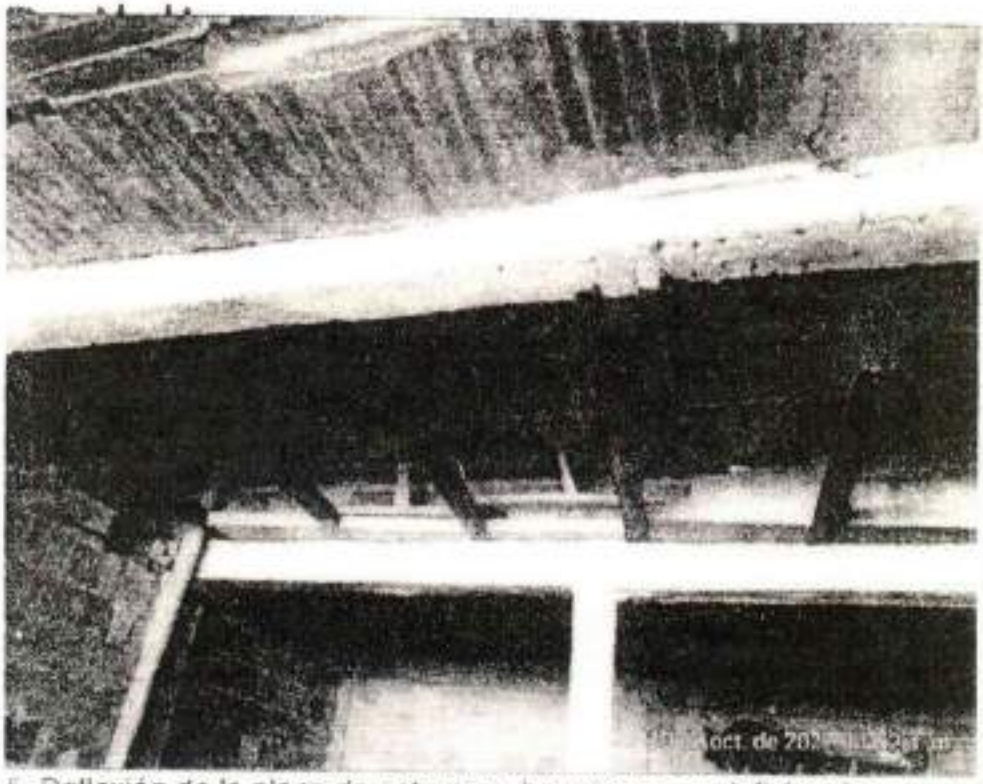


Foto 5. Deflexión de la placa de entrepiso, hormigoneo y deficiencias en proceso constructivo de vigas.



Foto 6. Deflexión de la placa de entrepiso, desnivel evidenciado a nivel segundo piso

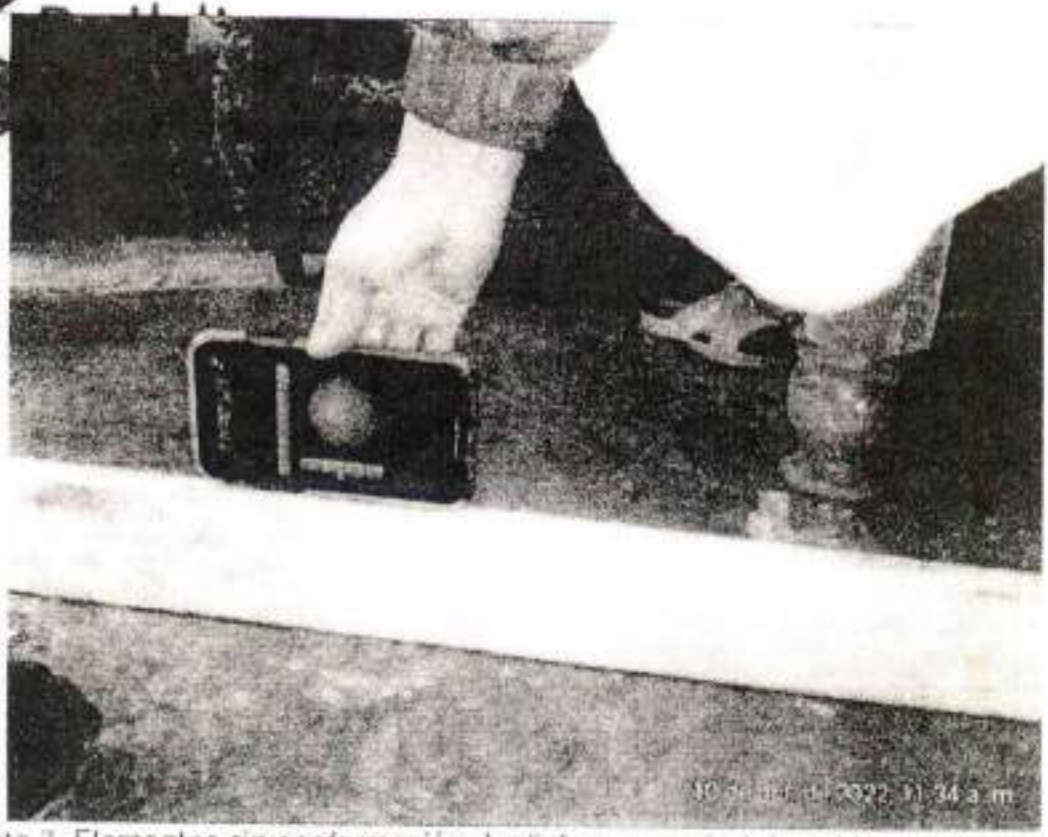


Foto 7. Elementos sin conformación de diafragma a nivel de cubierta.



Foto 8. Muros divisorios en voladizo, sin confinamiento ni anclaje adecuado



RICARDO JAIMES RUIZ
C.C. No. 19144052 de BOGOTA
DIRECTOR DE OBRA
BUILDING SAS

COPIA

INPLAYCO SAS

Bogotá D.C., octubre 20 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 039

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: INFORME SEMANA 6 DEL 08 DE OCTUBRE AL 14 DE OCTUBRE.

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria, me permito hacer entrega del informe semanal No. 6 del contrato descrito en la referencia.

Contenido:
Informe Técnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.106.952 DE BOGOTÁ D.C
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO S4S

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosas1109@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

Building S.A.S. | INPLAYCO S.A.S.

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA

BOGOTÁ

SEMANA No. 4 (Consecutivo) DEL 8/16/2022 (dd/mm/aa) AL 14/10/2022 (dd/mm/aa)

CONTRATO DE OBRA JUDICIALIZADO No: 994 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No: 1009 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

"CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 1 - 2022"

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 1 - 2022."

CONTRATISTA DE OBRA: BUILDING SAS — NIT: 804.007.115-3

INTERVENTOR: INPLAYCO SAS — NIT: 900.321.180-6

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 3.980.000.000	Valor Inicial	$ 400.000.000
Valor Adicional 1	N/A	Valor Adicional 1	N/A
Valor Adicional 2	N/A	Valor Adicional 2	N/A
Valor Actualizado	$ 3.980.000.000	Valor Actualizado	$ 400.000.000
Plazo Inicial	7 Meses	Plazo Inicial	9 Meses
Plazo Prórroga 1	N/A	Plazo Prórroga 1	N/A
Plazo Prórroga 2	N/A	Plazo Prórroga 2	N/A
Plazo Actualizado	7 Meses	Plazo Actualizado	9 Meses
Fecha de Inicio	1/09/2022	Fecha de Inicio	1/09/2022
Fecha de Terminación Inicial	8/16/2022	Fecha de Terminación Inicial	9/30/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	N/A	Fecha de Terminación según Prórroga 1	N/A
Fecha de Terminación según Prórroga 2	N/A	Fecha de Terminación según Prórroga 2	N/A
Fecha de Terminación Actual	9/13/2022	Fecha de Terminación Actual	9/30/2022

SUPERVISORA DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: CAMILA CORTES OAZA

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FISICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

(Puede ver avance acumulado y semanal (adicional indicar de las últimas cuatro (4) semanas)



Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)													
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Faltaron	Programado	Ejecutado	Adelanto	Faltaron	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Cantidad Validaciones	80	28%	87	30,8%	7%		77	4	3%		1	24	80	2	64	23	3	25	6	4	34	4

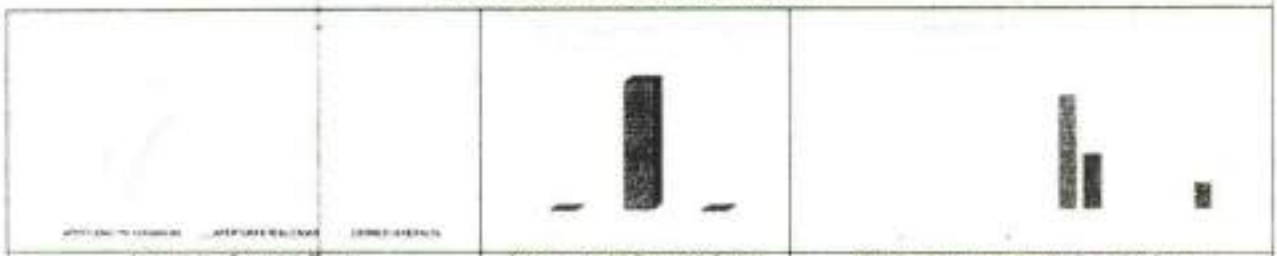
OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y el motivo del mismo, si se presenta atraso indicar las razones y las acciones tomadas por el interventor y el contratista en cada caso para mitigarlo)

1. Se evidencia con preocupación que durante las últimas dos semanas el Contratista ha presentado atraso con respecto a las validaciones programadas
2. Con respecto a la grafica No. 2 la cual indica el porcentaje de validacion durante la semana, esta presenta atraso del 8% con respecto a la semana ya que no se realizaron el total de las validaciones programas, quedando pendientes las siguientes MV:
MVBF_1150, MVBF_1324, MVBF_1302, MVBF_1303, MVBF_1314, MVBF_1315, MVBF_1284, MVBF_1270, MVBF_1308, MVBF_1295, MVBF_1280, MVBF_1275, MVBF_1242, MVBF_1255, MVBF_1234 Y MVBF_0912
3. Segun la programacion activa en evidencias que a la fecha el contratista de obra presenta atraso del 1,5% del total de las viviendas aquitectadas al contrato 994 de 2022

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURA DE VIVIENDAS Y OBRAS

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y OBRAS (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

(Puede ver avance acumulado y semanal (adicional indicar de las últimas cuatro (4) semanas))



Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento últimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)													
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Faltaron	Programado	Ejecutado	Adelanto	Faltaron	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Cantidad de Apertura	20	15%	15	7,5%	5		5	5	0,0%		1	5	5	4	4	4	5	20	15	5	5	5

OBSERVACIONES: (Realizar análisis y comentarios sobre el avance de las actividades realizadas, indicar si se presenta adelanto conforme a la programación y el motivo del mismo, si se presenta atraso indicar las razones y las acciones tomadas por el interventor y el contratista en cada caso para mitigarlo)

1. El Contratista de obra durante la ultima semana no presento aperturas de viviendas en la programacion, sin embargo se realizo la apertura de 5 viviendas
2. Segun la programacion de obra aportada que presento el Contratista Building SAS, indica que a la fecha segun dicha programacion se debian tener 20 viviendas aperturadas de las cuales se encuentran 15 viviendas aperturadas por lo cual se esta presentando un retraso del 2,5%

Building / IMPLAYCO	PROYECTO **INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA** PROGRAMA CAPACIDAD DE VIVIENDA EN LA MEDIA LUNA DE VIBRACIÓN SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS	BOGOTÁ

SEMANA No. 1 (Consecutivo) **DEL** 8/10/2022 (dd-mm-aa) **AL** 14/10/2022 (dd-mm-aa)

CONTRATO DE OBRA EJECUTADO No. 994 de 2021 **CONTRATO DE INTERVENTORIA No.** 1009 de 2021

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN FINANCIERO

2 AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
(Aportar cuervo acumulado y comentar coherencia mínimo de las últimas cuatro (4) semanas)

VALOR INVERSION SEGUN FLUJO DE CAJA

INVERSION SEMANAL

PROGRAMADO $ 73.668.000 VS EJECUTADO $ 0.643.136

% AVANCE PROGRAMADO 0,09% VS % AVANCE EJECUTADO 0,02%

INVERSION ACUMULADA

PROGRAMADO $ 73.668.000 VS EJECUTADO $ 26.643.136

% AVANCE PROGRAMADO 0,09% VS % AVANCE EJECUTADO 0,03%

ATRASO O ADELANTO EN PESOS $ -

ATRASO O ADELANTO EN PORCENTAJE (%) -

OBSERVACIONES Realizar análisis y comentarios sobre el estado y avance de la ejecución financiera, indicar si se presenta atraso significativo o programación y el motivo del mismo, si se presentan saldos a favor de entidades o de aquellos recursos que se reintegren y los contratos en los que aplica.

1. Según el ajuste a la programación presentada por el Contratista de obra, a la fecha se debe presentando un atraso según lo ejecutado de $48.466.680 lo que hace referencia a un 1.31% de atraso frente al valor total del contrato

3. ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

	ID_ATI	DESCRIPCION DEL ASUNTO	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA O INTERVENTORIA) Anexar evidencias	FECHA DE CIERRE
TEMAS REPETITIVOS EN EL PERIODO	N/A	N/A	N/A	N/A
OTRAS 1				
OTRAS 2				

4. RELACIÓN DE OBSERVACIONES Y CUADRO ESTADÍSTICO DE SU EJECUCIÓN (semanal y acumulativo)

	ID_APV	MOTIVO DE LA OBSERVACIÓN Y ESTADO DE EJECUCIÓN	No. DE RADICADO A LA SDHT Y FECHA
SEMANA 1	shabf_001	BENEFICIARIA MARIBEL TIQUE ROMERO IDENTIFICADA CON C.C. 52152208, SE RECIBE INFORMACION DE REVISION REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	1-2022-[illegible] 13/10/2022
	shabf_002	BENEFICIARIA OLGA LUCIA LIZARAZO CERQUERA IDENTIFICADA CON C.C. 28472891, SE RECIBE INFORMACION DE REVISION REALIZADA DIRECTAMENTE EN LA SECRETARIA DISTRITAL DE HABITAT	1-2022-[illegible] 13/10/2022
SEMANA 2			
SEMANA 3			

5. RELACIÓN DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y CONSUMIDO (semanal y acumulativo)

	ID_PQ	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (anexar copia de PQR)	TRAZABILIDAD (ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA O INTERVENTORIA) Anexar evidencias	Fecha de cierre
TEMAS REPETITIVOS EN EL PERIODO				
OTRAS 1				
OTRAS 2				

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA

PROYECTO

EJECUCIÓN DE MEJORAMIENTOS DE VIVIENDA EN LA ZONA RURAL DE CARTAGO (SAT)
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS

SEMANA No. 6 (Consecutivo) DEL 3/10/2022 (dd/mm/aa) AL 14/10/2022 (dd/mm/aa)

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 884 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1008 de 2022

4. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORIA CONSIDERE PERTINENTES (Anexar soportes si se requiere)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

1. ATENCION A LA COMUNIDAD
El dia lunes 10/10/2022 se realizo atención a la comunidad, se presentaron dos solicitudes
- Jairo Lizarazo identificado con cedula de ciudadania 1020995238 residenciado en la dirección cra 27 bis 6 Tierra Nueva se acerca al PAC a solicitar los requisitos para postulación a subsidio de Mejoramiento de Vivienda, se le da orientación que debe acercarse a SDHT o SUPERCADE.
- Olga Lucia Lugano Cerquera identificada con cedula de ciudadania 28473801 residenciada en la direccion Cra 27Bis A # 73-15 Bella Flor a consultar por respuesta o renuncia del Mejoramiento de Vivienda radicado en la SDHT, se le informa a la señora que debe acercarse a las instalaciones de la SDHT por respuesta o esperar la notificación en la dirección que reporto en la renuncia
El dia Miercoles 12/10/2022 Se acerca la Sra. Marta Guevara identificada con cedula 25403021 , quien solicita información respecto al inicio de obras en su vivienda, se explica el proceso nuevamente y se recomienda esperar la llamada de la profesional social oportunamente la hacha.

2. Se realizo por parte de la coordinación social de Building sas la matriz de caracterización con 37 suspendidas diligenciadas hasta el momento, se realizaron caracterizaciones del equipo social de interventoria, las cuales estan siendo revisadas por el grupo social de building sas

3. Se realizó acompañamiento a las viviendas que se encuentran en la zona de riesgo en seguridad, donde se afianzó la comunicación con las beneficiarias de estas 7 viviendas y al mismo tiempo se dialoga con la persona enlace para enfocar al sector, la cual nos explica la importancia de la comunicación entre las partes para la ejecución de las obras.

4. Durante el periodo se acompaña por parte de las profesionales sociales de interventoria el proceso de apertura de obras, verificando que se tiene la documentación correspondiente a la actividad, que la practica sea acorde a los requerimientos contractuales

5.MVBF_1082 durante el proceso de apertura la beneficiaria solicito a contratista de obra cambio de lugar de intervención, inicialmente se ejecutarian en el primer piso de la vivienda, pero la beneficiaria manifiesta que ella desea aprovechar el mejoramiento y solicito que las intervenciones se realicen en el segundo piso donde tiene planeado vivir. debido a estos cambios no se aperturó la vivienda

6. Se le recuerda al Contratista que para efectos del contrato en ejecución, todos los materiales a utilizar deben de estar marcados dentro su programa de calidad y cumplir satisfactoria los requisitos de compra

7. El Contratista Building SAS presenta mediante oficio No. 99e-2022-019 el dia 14 de octubre de 2022 la solicitud del cambio 2 residentes de obra, se hace la respectiva revision y se evidencia que las hojas de vida presentadas no cumplen con lo requerido

8. El Contratista realiza la entrega de las APUs solicitadas los cuales no son aprobados por esta Interventoria, por lo cual se realizan observaciones para posterior subsanacion

7. COMPONENTE AMBIENTAL / SEGUIMIENTO A LA GESTION AMBIENTAL / DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

DISPOSICION RCD (M3)		ESCOMBRERA (indicar nombre y No. Autorizacion)	No. DE VIAJE ESCOMBRERA, PAV Y
SEMANA 6	0 M3	En la semana se iniciaron actividades No se ha realizado disposición de RCD	N/A
MES	Octubre		
SECTOR	BF		
CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS (DURANTE EL MES)	0 M3	CANTIDAD EN (M3) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO	0 M3

DISPOSICIÓN RESIDUOS PELIGROSOS (kl)		CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA
SEMANA 6	0 KG	En la semana se iniciaron actividades de obra No se ha realizado disposición de RESPEL
MES	octubre	
SECTOR	BF	
CANTIDAD EN (KG) ACUMULADOS DURANTE EL MES	0 KG	CANTIDAD EN (KG) ACUMULADOS DURANTE EL PROYECTO 0 KG

- Se informa al contratista la necesidad de cumplir con los requerimientos del personal minimo requerido, solicitando un profesional del área SST.
- Se completa información informe mensual # 1 - septiembre
- Continuamos esperando la evaluación de 6 personas del área operativa que ingresaron, se reitera que la entrega de documentación debe hacerse antes del ingreso del personal.
- La veeduría debe recibir charla sobre el seguimiento que se debe tener al orden y aseo en las viviendas.
- Se hace acompañamiento SISOMA en las aperturas de vivienda, encuentra en las del área de difícil acceso por riesgo/calidad.
- Se revisan los 13 profesionales del contratista aprobados, aquel pendiente un Profesional SST, al cierre del informe se reciben 6 personas del área operativa para ingreso

8. COMPONENTE SST Y DE CALIDAD

CONTRATISTA DE OBRA						INTERVENTORIA					
CAPACITACIONES PROGRAMADAS	3	CAPACITACIONES REALIZADAS	3	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0	CAPACITACIONES PROGRAMADAS	1	CAPACITACIONES REALIZADAS	1	ACCIDENTES DE TRABAJO REPORTADOS	0
CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO CONTRATISTA (OBRERO/A)			19	PERSONAL ADMINISTRATIVO	12						
PERSONAL NUEVO INGRESADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	0	CANTIDAD DE PERSONAL ACTIVO INTERVENTORIA					13
PERSONAL RETIRADO DURANTE LA PRESENTE SEMANA POR PARTE DEL CONTRATISTA	0	PERSONAL OBRERO	0	PERSONAL ADMINISTRATIVO	1						

9. ANEXOS

ANEXO 1 REPORTE VISITAS TECNICAS CON REGISTRO FOTOGRAFICO
ANEXO 2 REGISTRO FOTOGRAFICO COMPONENTE SOCIAL

Nota: Si lo requiere

Para constancia de lo anterior se firma el presente informe por los responsables en la interventoria, de conformidad con las obligaciones establecidas contractualmente, en Bogotá D.C. a los

MIERCOLES (Día de la Semana) 19 (Día del mes) de OCTUBRE (Mes del Informe) de 2022 (Año de firma del informe)

Nombre (Interventor): Arq. CESAR A [illegible]
Cargo: Director de Interventoria

ANEXO 1

Reporte visitas técnicas

Proyecto mejoramiento de vivienda - AVANCE EJECUCIÓN SEMANAL				Fecha	18-oct-22
BUILDING S.A.S					
Contrato de Obra	894 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
Objeto	"CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 – 2022"	Fecha de Terminacion	31 DE DICIEMBRE DE 2022		
		Plazo Inicial	CUATRO (4) MESES		
		Valor del contrato	TRES MIL SEISCIENTOS MILLONES DE PESOS ($3.600.000.000) M/Cte		
Gonzalo Llerena Hayes AMPLAYCO S.A.S.					
Contrato de Interventoria	1000 - 2022	Fecha de Inicio	1 DE SEPTIEMBRE DE 2022		
Objeto	"REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 - 2022."	Fecha de Terminacion	31 DE ENERO DE 2023		
		Plazo Inicial	CINCO (5) MESES		
		Valor del contrato	CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MILLONES DE PESOS ($432.000.000) M/Cte		

Fase 1: Validación de la información entregada por el la SDHT							Fase 2: Ejecución de obras					
Territorio o barrio a intervenir	Ciudad Bolívar	Barrios	Predios	Total Predios	Validacion		Ejecución					
					Validado	VIPor Validar	En Ejecución	Terminadas	Renuncias	Por Ejecutar	% de Avance	Acta de Entrega o Satisfacción
Arq. o Ing. Responsable	Arq Leonardo Solano	BELLA FLOR	50	200	18	32	1	0	0	45	1.58%	0
	Arq Lohse Franco		50		26	24	6	0	0	44	2.35%	0
	Ing Martha Neira		50		6	44	1	0	0	48	0.19%	0
	Arq. Edwin Baez		50		7	43	1	0	0	48	0.48%	0
Subtotal			80	200	57	143	10	0	0	185	1.12%	0

AVANCE DE EJECUCION SEMANAL										% ACUMULADO	OCTUBRE	
Proyecto Ciudad Bolívar				FASE I		Tiempo Programación					SEMANA DEL 01 AL 07	SEMANA DEL 08 AL 14
No. Elaj.	ID_SHIV	Dirección	Nombres y apellidos	Valor Inicial	Valor Liquidado	Fecha inicio	Fecha Terminación	Estado de Ejecución			SEMANA 5	SEMANA 1
BARRIO BELLA FLOR												
GRUPO No. 1												
1	MVBF_1220	CL 73C BIS A SUR 26F 27 MJ	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
2	MVBF_1235	KR 27 73C 32 SUR	SANDRA YANETH REY VANEGAS					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
3	MVBF_1213	CL 73D BIS SUR 26G 03 MJ	NORMA CONSTANZA MELO					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
4	MVBF_1195	KR 27 BIS A 73D 87 SUR MJ	DOLY ARGENIS RIVERA AVRAAMA					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
5	MVBF_1198	KR 27 BIS A 73D 83 SUR MJ	INES SOFIA REYES CASTRO	$ 14.400.000,00		12/10/2022		EJECUCION		2.00%	0.00%	2.00%
6	MVBF_1197	KR 27 BIS A 73D 79 SUR MJ 1	LISDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION		8.27%	0.00%	8.27%
7	MVBF_1200	KR 27 BIS A 73D 75 SUR	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
8	MVBF_1194	CL 73D BIS A SUR 27 31 MJ	CARMEN ELVIRA REYES CARO					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
9	MVBF_1201	CL 73D BIS A SUR 27 35 MJ	MARIANA ALEXANDRA VELANDIA VASQUEZ					VALIDADA		0.00%	0.00%	0.00%
10	MVBF_1196	CL 73D BIS A SUR 27 28	MERCEDES VASQUEZ BONILLA	$ 14.400.000,00		5/10/2022		EJECUCION		9.27%	0.00%	9.27%

11	MVBF_1167	CL 730 86B A SUR 27 22 MJ	NICOL JOHANA SUNCE GUARNIZO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
12	MVBF_1146	CL 730 SUR 27 75	GUSTAVO MONROY FONSECA	$ 14.400.000,00		5/15/2022		EJECUCION	33.00%	8.00%	25.00%
13	MVBF_1155	CL 730 86S A SUR 27A 53	ANA FELIZDIAZ PATIÑO	$ 14.400.000,00		5/15/2022		EJECUCION	33.00%	8.00%	25.00%
14	MVBF_1191	KR 27B 74A 08 SUR	CARMEN ELISA TOLOSA CEPEDA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
41	MVBF_1530	CL 73B SUR 28C 60	MAYERLY HERNANDEZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
42	MVBF_1524	CL 73 B SUR 28 C 74	PURIFICACION CORTES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
43	MVBF_1302	CL 73A SUR 28F 33 MJ	ANGIE YURLEY RUIZ VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
44	MVBF_1303	CL 73A SUR 28F 45 MJ	ANAYIBE CASTRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
45	MVBF_1314	CL 73B SUR 28F 38	MARIELA SANDOVAL VERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
46	MVBF_1315	CL 73B SUR 28F 32	MARIA TERESA MONTOYA DE BERMUDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
47	MVBF_1264	CL 72B SUR 28F15 MJ	JOSE ALONSO MUÑOZ SCARPETTA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
48	MVBF_1270	CL 73B SUR 28F 03	ANA AURORA BECERRA VARGAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
49	MVBF_1306	CL 73B SUR 28F 02 MJ	LUZ STELLA BETANCOURTH ORIALDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
50	MVBF_1295	KR 28F 72B 16 SUR	VIRGELINA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
51	MVBF_1290	CL 73C SUR 28F 62	MARINA NAVAS ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
52	MVBF_1276	CL 73C SUR 28F 38	ELIZABETH SEPULVEDA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
53	MVBF_1240	CL 73 C 86S A SUR 28F 02 MJ 1	HEBERT FREDY ARIAS BELTRAN					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
54	MVBF_1255	CL 73C 86S A SUR 28C 89	DIANA ALEJANDRA ORJUELA VIVAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
55	MVBF_1234	CL 73C SUR 28F 93 MJ	WILLIANS GONZALEZ PEDROZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
101	MVBF_1167	KR 27B 74 14 SUR MJ	MARIA OLINDA SARMIENTO CASTRO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
102	MVBF_1427	CL 74 SUR 27B 08	MARY LUZ ARREDONDO GONZALEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
103	MVBF_1424	CL 74 SUR 27B 36	CARLOS RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
104	MVBF_1462	CL 74A SUR 27B 25	ANGIE ESMERALDA ROJAS ALAYON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
105	MVBF_1464	CL 74A SUR 27B 55	MARIA ESCILDA CANIZAS GALINDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
106	MVBF_1465	CL 74A SUR 27B 61	SANTIAGO OLAYA BOLAÑOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
107	MVBF_1455	CL 74B SUR 27B 24	FLOR HERELIA ESCOBAR VARGAS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
108	MVBF_3558	CL 73C SUR 27B 28	MONICA ANDREA CRISTANCHO GUZMAYO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
109	MVBF_552	CLL 73C SUR 27B 62	ORFANEDIS LIGARDA PEROZMO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

110	MVBF_549	CL 73 C SUR 27 B 76	MILLER ALEJANDRO HURTADO SAENZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
111	MVBF_0543	CL 73K SUR 27C 28	LUZ STELLA FRANCO DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
112	MVBF_561	CL 73B SUR 27C 24	FLORENTINO PICO BASTILLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
113	MVBF_805	DG 73A BIS SUR 27C 28	MISAEL MACANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
114	MVBF_0582	DG 73K BIS SUR 27C 34	MARIA HELENA BAQUERO MACANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
115	MVBF_0570	TV 27H 73A 36 SUR	JORGE ANTONIO MOYA ZAMORA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
181	MVBF_0157	CL 75 SUR 27 33	ANA MILENA ABAUNZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
182	MVBF_154	CL 75 SUR 27 39	ISABELINA PATIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
183	MVBF_154	CL 75 SUR 27 A 69	CLAUDIA SMIT LUCAS TANGARIFE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
186	MVBF_386	CL 75A SUR 27 63	LUCIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_0482	CL 730 BIS SUR 27F 14	MARIA DAISSY BEJARANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
	MVBF_485	CL 730 BIS SUR 27M 52	MARIA FABIOLA QUEVARA ISAZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
						GRUPO No. 2					
15	MVBF_1148	CL 73 D SUR 27 45	LUZ MARINA PIRAGAUTA GRANADOS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
16	MVBF_1130	CL 730 SUR 27 50	JUAN DE JESUS GODAMO AYALA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
17	MVBF_1129	CL 730 SUR 27 62	ISMELDA PEREZ GARCIA			13/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
18	MVBF_1161	CL 73 D SUR 27 91	BLANCA FLOR RINCON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
19	MVBF_1121	CL 73 C BIS SUR 27 77	MARIA ELSA ARIAS BONILLA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
20	MVBF_1110	CL 73 D SUR 27 89	FLOR TRIANA AVILA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
21	MVBF_1108	CL 73C BIS SUR 27A 23	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	$ 14.400.000,00		13/10/2022		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
22	MVBF_1134	CL 73C BIS SUR 27A 11	HECTOR HERNANDO VELOSA	$ 14.400.000,00		9/10/2022		EJECUCION	60.00%	0.00%	60.00%
23	MVBF_1111	CL 73C BIS SUR 27 61 MJ	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
24	MVBF_1118	CL 72 C BIS SUR 27 55	LUIS ALBERTO CHITIVA CORTES					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
25	MVBF_1117	CL 73C BIS SUR 27 48	RAFAEL RODRIGUEZ ZAMORA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
26	MVBF_1073	KR 27 A 73 48 SUR	LEOPOLDO LEON MORALES	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
27	MVBF_1072	KR 27A 73 38 SUR MJ	MARIA AURORA PEREZ AVELLA	$ 14.400.000,00		7/10/2022		EJECUCION	25.00%	0.00%	25.00%
36	MVBF_946	KR 26G BIS 72 G 11 SUR	ALEXANDRA PATRICIA LAVERDE CUADROS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
37	MVBF_955	KR 27 72G 24 SUR	LUIS EDUARDO LONDOÑO VELAZQUEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
38	MVBF_964	KR 27 72G 17 SUR	ANA SILVIA AGUILAR BARRERA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%

58	MVBF_0966	KR 27 72G 09 SUR	MELEDY TORRES VALENCIA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
60	MVBF_0952	KR 27 B6 72G 10 SUR MJ	MAYERLY ELSY ARIAS GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
61	MVBF_0964	KR 27 B6 72G 11 SUR	INGRIT MAYERLY SALAMANCA VALLARINO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
62	MVBF_980	KR 27 B6 72G 15 SUR	HERIBERTO VARGAS CARERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
63	MVBF_0968	CL 72G SUR 27A 51 IN 2 MJ1	GILBERTO INFANTE MARINO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
64	MVBF_0967	KR 27 B6 B 72G 16 SUR	GUILLERMI TRIADO MEDINA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
65	MVBF_0965	KR 27 B6 B 72G 06 SUR	JOSE DEMETRIO CRUZ VELANDIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
66	MVBF_0731	KR 27A 72D 02 SUR	MARIA DEL CARMEN VALLEJO RUANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
67	MVBF_0718	KR 27A B6B 72D 98 SUR	URIEL CASALLAS MURCIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
68	MVBF_0727	KR 27A 72C 34 SUR MJ	SALOMON URREA BAQUERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
69	MVBF_0741	KR 27A 72C 22 SUR	MARIA ELIZABETH CEDANO BURBANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
70	MVBF_0684	CR 27A B6 72D 35 SUR	ALEJANDRINO ESPAÑA GARCIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
116	MVBF_0789	KR 27 72C 12 SUR	OSCAR HENRY MISNAZA RIVERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
117	MVBF_791	CR27 H 72C 34 SUR	MARIA LIGIA ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
118	MVBF_0790	KR 27 72C 48 SUR	ELIZABETH GIRALDO DELGADO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
119	MVBF_0783	KR 27 72C 79 SUR	ARISTOBULO TRIANA SARZON					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
120	MVBF_0758	KR 27 72C 45 SUR	ARACELLY LIEVANO DE MANRICHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
121	MVBF_0766	KR 27 72C 53 SUR	FERMIN MADRIGAL TIQUE					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
122	MVBF_0748	KR 27 72C 27 SUR	ESTHER MARINA YARA TIQUE					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
123	MVBF_0761	KR 27 72C 21 SUR	GILDARDO MORALES VELEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
124	MVBF_0767	KR 27 B6 72C 22 SUR	ROSALBA PACANCHIQUE DE MARTINEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
125	MVBF_0730	KR 27 B6 72C 13 SUR	MARIA ELVIA ARIERO COTRINA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
126	MVBF_0737	KR 27 B6 72C 27 SUR	EVANGELINA MADRIGAL TAPIA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
127	MVBF_0736	KR 27 B6 72C 33 SUR	LUIS ALFONSO PAY					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
128	MVBF_745	KR 27 B6 72C 38 SUR MJ 1	OLGA LUCILA RIVEROS HIGUERA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
129	MVBF_0753	KR 27 B6 72C 44 SUR	LUZ DARY ALONSO PACHON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
130	MVBF_770	KR 27 B6 72C 50 SUR	HERMINIA FORERO BUSTOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
131	MVBF_113	KR 26G 75A SUR 22	SANDRA PATRICIA SAHABRIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

172	MVBF_394	KR 26Q 75A 08 SUR	ZOILA ROSA GONZALEZ CASTRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
173	MVBF_107	KR 26F 75A 31 SUR	CELINA CARAVALI GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
174	MVBF_106	KR 26F 75A 35 SUR	CARMEN SEMANATE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
177	MVBF_223	TV 26C BIS A 75B 45 SUR	OMAR FERNEY NIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
178	MVBF_232	TV 26C BIS A 75B 83 SUR	HERMENCIA CHITIVA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
179	MVBF_8284	TV 26C BIS 75C 16 SUR	MIGUELINA GOMEZ HOYOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
GRUPO No. 3											
29	MVBF_1049	CL 73 SUR 27 43 MJ	YAMILE DARLEY LONDOÑO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
30	MVBF_1083	KR 27 73B 15 SUR	ROSA ELENA GOMEZ GUARTERO	$ 14.400.000,00		13/10/2023		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
35	MVBF_1088	KR 27 BIS A 73 22 SUR	LUCILA TRUJILLO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
37	MVBF_1061	KR 27 BIS A 73 31 SUR	FLORSINTHO JUEZ BARRETO	$ 14.400.000,00		13/10/2023		EJECUCION	0.00%	0.00%	0.00%
38	MVBF_1052	KR 27A 73 26 SUR	OFELIA MEDINA ARCILA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
40	MVBF_1068	KR 27A 73 06 SUR	LUIS ALIRIO CORREA LOPEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
66	MVBF_0624	CL 73 SUR 26F 46	ROSALBA ROJAS ROJAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
67	MVBF_1343	CL 73 SUR 26F 08	AMANDA BERNAL ORTIZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
68	MVBF_1338	CL 73 SUR 26F 03 MJ	IRIS SOTO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
69	MVBF_0625	CL 73 SUR 26F 16	MARIA EVA PUJIDO CELIS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
80	MVBF_864	KR 26F 72H 60 SUR	LUZ ANGELA RODRIGUEZ MESA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
81	MVBF_1358	CL 73A SUR 26D 16	JOSE GERMAN GARAVITO VITE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
82	MVBF_1362	CL 73A SUR 26D 08	ALICIA CARREÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
83	MVBF_1363	CL 73A SUR 26D 04	MARIA CRISTINA GURROGA RUGE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
84	MVBF_1321	CL 73A SUR 26D 07	TEOFILDE FORERO AGUILAR					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
85	MVBF_1326	CL 73A SUR 26D 19	JULIO CESAR BUILES MURIEL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
86	MVBF_1354	CL 73A SUR 26F 02	JISEL SARIME LOZANO CERQUERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
87	MVBF_1327	CL 73A SUR 26F 38 MJ	LUZ MIRIAM MARULANDA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
88	MVBF_1330	CL 73A SUR 26F 33 MJ	MARIA DEL CARMEN RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
89	MVBF_1307	CL 73 A SUR 26F 15	EMPERATRIZ RAMIREZ BOHORQUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
100	MVBF_1311	CL 73A SUR 26F 27	JULIA MARTINEZ SEGURA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
148	MVBF_898	CL 72C SUR 25C 34	JOSE FERMIN ROCHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

147	MVBF_805	CL 72 C SUR No. 26 C 68	MANUEL MONCADA FANDIÑO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
148	MVBF_820	KR 26F 72D 14 SUR	LUIS CARLOS LOMBANA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
149	MVBF_836	CL 72D BIS A SUR 26D 21	MURY ESPERANZA MELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
150	MVBF_0837	KR 26 D 72D 45 SUR	SANDRA PATRICIA RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
151	MVBF_0841	CL 72 D BIS A SUR 26C 79	ELIZABETH OSPINA CAICEDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
152	MVBF_0846	CL 72 F SUR 26C 74 IAU	MARIA HELMY TAPIA HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
153	MVBF_850	CL 72F SUR 26C 89	GUSTAVO RODRIGUEZ RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
154	MVBF_853	CL 72F SUR 26D 21	CINDY JASBLEIDY DUARTE MUÑOZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
155	MVBF_854	CL 72F SUR 26F 05	ANA LEONORA RUIZ MENDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
156	MVBF_0872	KR 27 BIS 72G 58 SUR	PABLO ENRIQUE CALDERON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
157	MVBF_0903	KR 27 BIS 72G 34 SUR	LUIS MORENO VIUCHE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
158	MVBF_0936	KR 27 73G 69 SUR	BLANCA MARINA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
159	MVBF_1347	KR 27 73 02 SUR	MARIA NANCY CANACUE ROMERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
160	MVBF_0946	CL 73 SUR 26D 06	DEYANIRA FRANCO MONTENEGRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
161	MVBF_148	CL 75A BIS SUR 26F 53	LASTENIA PALACIOS MURILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
162	MVBF_145	CL 75A BIS SUR 26F 47	BERENICE RINCON TELLEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
163	MVBF_0163	CL 75A BIS SUR 26F 60	DORIS HERNANDEZ HERNANDEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
164	MVBF_241	KR 27 75 24 SUR	MARIA LUCIA BARRERO AGUDELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
165	MVBF_235	CL 75A SUR 26F 60 MJ	JOSÉ SAUL MONROY MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
166	MVBF_170	CL 75A BIS SUR 26F 19 MJ	LAURENTINO BURGOS RINCON					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
167	MVBF_236	CL 75 SUR 26F 28	LILIANA RENDON LOZANO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
168	MVBF_267	CL 74B BIS A SUR 25F 38	CARMEN ROSA GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
169	MVBF_0256	CL 74B BIS A SUR 26F 38 MJ	RAQUEL MENDEZ PEÑA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
170	MVBF_313	DG 74 B BIS A SUR 26 C 41	VIRGINIA CORTES PARDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
171	MVBF_0155	CL 75A SUR 27 22	SONIA MILENA GIRALDO HERRERA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
172	MVBF_575	CL 75A SUR 27 27	JAIDI RAMOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
173	MVBF_1486	TV 26C BIS A 75A 53 SUR	BLANCA ELVIRA RAMIREZ MONTES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
174	MVBF_0225	TV 26C BIS B 75A 10 SUR	CARMEN ELENA SOCARRAZ CUBILLOS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

GRUPO No. 4											
28	MVBF_0671	KR 27 BIS B 72G 28 SUR	LUIS HERNANDO SALCEDO					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
31	MVBF_1084	KR 27 73B 09 SUR	FIDEL ANTONIO TELLEZ ESCARRAGA	$ 14.400.000,00				EJECUCION	15.00%	0.00%	15.00%
32	MVBF_1078	KR 27 BIS A 73 64 SUR	MARIA NUBIA LOZANO CERQUERA					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
33	MVBF_1080	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ	MARIA DEL ROSARIO BAEZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
34	MVBF_1081	KR 27 BIS A 73 28 SUR	MELQUISEDEC ORTIZ					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
36	MVBF_1050	KR 27 BIS A 73 34 SUR MJ 1	FRANQUELINA BALLESTEROS					VALIDADA	0.00%	0.00%	0.00%
39	MVBF_1048	KR 27A 73 18 SUR MJ	MARIA GLADYS TRIANA	$ 14.400.000,00				EJECUCION	5.00%	0.00%	5.00%
71	MVBF_0979	KR 27 BIS 72D 27 SUR MJ	LUZ MARINA TRIBIÑO RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
72	MVBF_1056	KR 27 BIS A 73 52 SUR	JULIO CESAR LEMUS ZULETA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
73	MVBF_1045	KR 27A BIS 73 10 SUR	MARIELA CARDONA CARDONA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
74	MVBF_1060	KR 27A BIS 73 11 SUR MJ 1	JORGE ELIECER HUERTAS GIL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
75	MVBF_1007	CL 73 SUR 27A 21	NUBIA HERRERA QUINTERO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
76	MVBF_1001	KR 27A BIS 73 23 SUR MJ	MARIA ELIA MENESES GOMEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
77	MVBF_1014	KR 27A BIS 73 27 SUR	LUIS HERNANDO RODRIGUEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
78	MVBF_1013	KR 27B 73A 16 SUR	EMILIANO PEREZ AVELLA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
79	MVBF_9676	TV 27H 72D 14 SUR	POSIDIO HUERTA HUERTAS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
80	MVBF_575	KR 27 B 72D 23 SUR	CELIMO PADILLA VEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
81	MVBF_9677	KR 27B 72D 05 SUR	ANA GLADYS PACHON CHURQUE					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
82	MVBF_9715	KR 27B 72C 20 SUR	JORGE ENRIQUE QUIÑONES					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
83	MVBF_576	KR 27B 72 D 11 SUR	AMPARO ARIAS OSORIZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
84	MVBF_9689	KR 27B 72D 28 SUR	MARIA CLAUDIA MARTINEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
85	MVBF_1070	KR 27 BIS A 73 40 SUR MJ	ESPERANZA CASTILLO ALTURO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
131	MVBF_536	CL 736 SUR 27B 21	CLAUDIA MARTINEZ CLAVIJO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
132	MVBF_530	CL 73B 27B 33 MJ	OMAR MEDINA ORTEGA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
133	MVBF_0531	CL 736 SUR 27C 25	INES DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
134	MVBF_569	CL 736 SUR 27B 34	LIBIA FERNANDA TAPIERO TRUJILLO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
135	MVBF_568	CL 736 SUR 27B 40	JAAZ TH MEDINA DIAZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
136	MVBF_0585	DG 73A SUR 27C 37 MJ	ANA DELIA GONZALEZ MATEUS					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

137	MVBF_831	TV 27H 73 34 SUR	LEIDY SABOGAL RAMIREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
138	MVBF_0807	DG 73 80D SUR 27B 36	SERGIO TORO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
139	MVBF_866	DG 73 SUR 27B 13 MJ	CUSTODIA LUGO QUESADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
140	MVBF_545	DG 73 SUR 27B 11	MARIA SIXTA HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
141	MVBF_0822	DG 73 B8 SUR 27B 31	MARIBEL HURTADO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
142	MVBF_836	DG 73 SUR 27B 58	JULY ANDREA SANCHEZ ALONSO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
143	MVBF_0849	DG 73 SUR 27B 53	OLGA MARIA ALONSO MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
144	MVBF_840	DG 73 SUR 27B 54	JOSE ALFONSO MORA AREVALO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
145	MVBF_585	CL 73A SUR 27B 17	ANDREA HERRERA RANGEL					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
150	MVBF_0872	CL 74A B8 A SUR 27 22	JORGE LUIS PEREZ IBAÑEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
151	MVBF_071	CL 75A B8 A SUR 27 28	JOSE JAVIER OLARTE MAHECHA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
152	MVBF_058	CL 75A B8 A SUR 27 64	BEATRIZ BRYITH GAMGRELO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
153	MVBF_047	CL 75B SUR 27 52	ANIBAL MORENO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
154	MVBF_048	CL 75B SUR 27 58	MAGDALENA LEMUS CHAPARRO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
155	MVBF_027	CL 78 SUR 26H 04	LEONOR CHISCO SARAY					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
156	MVBF_022	KR 26H 75B 16 SUR MJ	MARTHA HELENA PARDO					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
157	MVBF_117	KR 26G 75A 36 SUR	MARIA EUGENIA GONZALEZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
158	MVBF_088	KR 26 G No. 75 A 26 SUR	MARISOL LATORRE DEVIA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
167	MVBF_054	CL 75A B8I SUR 27 15	MAYERLY SANCHEZ MENDOZA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
168	MVBF_066	CL 75A B8I SUR 27 19	GUMERSINDO SOLER SILVA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
169	MVBF_089	CL 75A B8I SUR 27 48	MARIA CONSUELO PEREZ					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%
170	MVBF_087	CL 75A B8I SUR 27 58	MARIA RUTH CORTES LOSADA					SIN VALIDAR	0.00%	0.00%	0.00%

	INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA	
	PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA	

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA, - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1128	ISMELDA PEREZ GARCIA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1141	BLANCA FLOR TRIANA	Se realiza Validacion de la vivienda el dia 28 de septiembre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista, se realiza levantamiento y se priorizan actividades de pañete, pintura, alistado de piso, enchape de piso en alcobas, cocina, baño, hall y sala, adecuacion de puntos hidraulicos y sanitarios en baño y cocina, enchape de muro en baño cocina y zona de ropas y posible meson nuevo.
MVBF_1108	MARIA ODILIA MARTINEZ CABRERA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de enchapes en baño, alistado de piso, enchape y guardaescobas en areas generales de primer y segundo piso, aplicación de estuco en sala comedor, hall y alcobas en segundo nivel, enchape de muro en balo y zona de ropas en proceso, no se presentan novedades.
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en resane de muros para nueva aplicación de vinilo, enchape de piso en alcoba 1 y primera mano de pintura en alcoba 3
MVBF_1073	LEOFOLDO LEÓN MORALES	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en pañete, enchape de muro y de piso en cocina
MVBF_1072	MARIA AURORA PERÉZ AVELLA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en, demolicion de meson en cocina, pañetey afinado en todas las áreas, alistado de piso en zona de ropas y hall, se reviso el daño del baño pre existente el cual esta causando la fuga de agua, el personal de obra procurara solucionarlo haciendolo lo menos invasivo posible para no tener que levantar todo el enchape existente por solicitud de la beneficiaria, ya que esta nuevo y en muy buen estado.
MVBF_1128	ISMELDA PEREZ GARCIA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1141	BLANCA FLOR TRIANA	Se realiza Validacion de la vivienda el dia 28 de septiembre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista, se realiza levantamiento y se priorizan actividades de pañete, pintura, alistado de piso, enchape de piso en alcobas, cocina, baño, hall y sala, adecuacion de puntos hidraulicos y sanitarios en baño y cocina, enchape de muro en baño cocina y zona de ropas y posible meson nuevo.

MVBF_1108	MARIA ODELIA MARTINEZ CABRERA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 14 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1124	HECTOR HERNANDO VELOSA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en: demolicion de enchapes en baño, alistado de piso, enchape y guardaescobas en areas generales de primer y segundo piso, aplicación de estuco en sala comedor, hall y alcobas en segundo nivel, enchape de muro en balo y zona de ropas en proceso. no se presentan novedades
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en resane de muros para nueva aplicación de vinilo, enchape de piso en alcoba 1 y primera mano de pintura en alcoba 3
MVBF_1073	LEOPOLDO LEÓN MORALES	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en pañete, enchape de muro y de piso en cocina
MVBF_1072	MARIA AURORA PERÉZ AVELLA	Se realiza seguimeinto de obra donde se evidencia avance de obra en: demolicion de meson en cocina, pañetey afinado en todas las áreas. alistado de piso en zona de ropas y hall. se revisa el daño del baño pre existente el cual esta causando la fuga de agua, el personal de obra procurara solucinarlo haciendolo lo menos invasivo posible para no tener que levantar todo el enchape existente por solicitud de la beneficiaria. ya que esta nuevo y en muy buen estado.
MVBF_1061	FLORENTINO JUEZ BARRETO	Se realiza apertura de la vivienda el dia 10 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra, el dia 14 de octubre se evidencio avance en actividades de obra de alistados de piso en alcobas.
MVBF_1083	ROSA ELENA GOMEZ QUINTERO	Se realiza apertura de la vivienda el dia 13 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ	Se realiza seguimiento de obra donde se evidencia avance en actividades de demolicion de enchape de muro y piso en baño, cocina y zona de ropas, demolicion en muro de baño , trazado de niveles de piso, alistado y enchape de piso en alcoba 1 y zona de ropas, se sella vano en baño y se pañeta muro
MVBF_1048	MARIA GLADYS SILIANA	Se realiza seguimiento de obra donde se evidencia avance en actividades de estuco en alcoba1 de primer piso.

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1124
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1072
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1111
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1072
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimientos de obra
MVBF_1073
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1128
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura de vivienda
MVBF_1108
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura
MVBF_1083
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Puerta
MVBF_1068
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Apertura Puerta
MVBF_1052
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1145
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 08/10/2022



Actividad: Atención PAC
Fecha: 12/10/2022



Actividad: Seguimiento de Obra
MVBF_1197
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1155
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1166
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Apertura de obra
MVBF_1196
Fecha: 12/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1462
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1187
Fecha: 12/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1427
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Validación
MVBF_1455
Fecha: 13/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1064
Fecha: 10/10/2022











Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1045
Fecha: 10/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1046
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1047
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra
MVBF_1061
Fecha: 11/10/2022



Actividad: Seguimiento de obra SENT
MVBF_1061
Fecha: 14/10/2022

COPIA

20C

INPLAYCO

Bogotá D.C., octubre 19 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 038

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 -2022

ASUNTO: INFORME MENSUAL No 1 CORRESPONDIENTE AL MES DE SEPTIEMBRE

Estimados señores reciban un cordial saludo.

Reciban de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito hacer entrega del informe mensual número 1 del contrato descrito en la referencia.

Contenido
Informe Tecnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.362 DE BOGOTA D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexo CD (1)
Folios 269

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S

Bogotá D.C., octubre 20 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 038
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2- 2022

ASUNTO: SOLCITUD ENTREGA DE HOJA DE VIDA DEL PERSONAL SST – FALTANTE.

Cordial saludo

Teniendo en cuenta que ya se inició la etapa de ejecución y que desde el inicio del contrato se debe contar con el personal mínimo requerido re reitera nuevamente el requerimiento de presentar la hoja de vida y la presentación del personal SST faltante de acuerdo al anexo técnico de obra donde se solicita lo siguiente:



Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdht1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.

Se recuerda que de esta área (SST) sólo se ha aprobado un profesional y que de acuerdo al mismo anexo técnico en su nota 2 indica la obligatoriedad de este profesional durante la ejecución de cada una de las fases del proyecto.

> Nota 2: Todo el personal anteriormente descrito para el proyecto será de carácter obligatorio durante la ejecución de cada una de las Fases del contrato, **no obstante, en caso de necesitar un personal adicional idóneo al mínimo requerido para la entrega de productos a desarrollar durante la ejecución del contrato, el CONTRATISTA deberá garantizar la presencia de estos, sin que llegaré a generar costos adicionales para el CONTRATANTE.**

Por otro lado, y para dar cumplimiento a las obligaciones de parte del contratista de acuerdo a los documentos contractuales, se solicita el envió de paz y salvo de los profesionales correspondiente al mes de septiembre y se solicita que mensualmente se envíe este paz y salvo por cada profesional como parte de los soportes entregables a la entidad.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIÉVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Folios

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
Bogotá D.C. – Colombia

Enviado por correo electrónico
203

INPLAYCO S.A.S

Bogotá D.C., octubre 20 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 037

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2 -2022

ASUNTO: DEVOLUCIÓN DE REPROGRAMACION DE OBRA CONTRATO No 994-2022. V2

Estimados señores reciban un cordial saludo.

Reciban de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que en compromiso adquirido en el comité No 4 de seguimiento de obra al contrato No 994-2022 el día 18 de octubre, se solicita de manera inmediata ajustar y presentar un plan de contingencia del porque se presenta la reprogramación recibida y el por qué se realizaron las validaciones no proyectadas según el cronograma adjuntar flujo de caja ajustado a los tiempos.

Esta información deberá ser radicada el día 21 de octubre antes de 12:00 pm

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

Enviado por correo electrónico
204

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 18 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 036

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41 oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: DEVOLUCIÓN HOJAS DE VIDA CONTRATO 994-2022

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito informar que una vez revisadas las hojas de vida entregadas por el contratista de obra BUILDING SAS el día 14 de octubre de 2022 vía correo electrónico. Se solicita la subsanación de las hojas de vida de los profesionales para la aprobación por parte de esta Interventoria.

Anexo cuadro.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.462 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	VERIFICACIÓN HOJA DE VIDA CONTRATOS	Versión: 04 10 de Octubre de 2022

CONTRATO No.	394 de 2022
TIPO DE CONTRATO	CONTRATO DE OBRA
CONTRATISTA	BUILDING SAS
INTERVENTOR	INPLAYCO SAS
SUPERVISOR	Arq. Carolina Posada

Nombres y Apellidos	Cargo a Desempeñar	Perfil Requerido			Perfil Contratista			Tarjeta Profesional o Documento Respectivo No.	Dursal y (SMV)	OBSERVACIONES
		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Según condiciones y términos)		Formación Educativa	Experiencia Laboral (Relacionada en la HV)				
			General	Específica		General	Específica			
RICARDO JAIMES RUIZ	Director de obra	Arquitecto o Ingeniero con título de pregrado (especialización, maestría o doctorado) en el área de gerencia y/o dirección de proyectos	4 años	3 años	Arquitecto	10 años 9 meses	3 años	25700 -97644	SI	N/A
DIANA RIOS	Residente de obra No. 1	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	3 años	Arquitecta	4 Años	2 años, 2 meses	A1032018-1032475285	SI	N/A
LUIS FELIPE CAÑON	Residente de obra No. 2	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	3 años	Ingeniero Civil y Arquitecto	3 años, 8 meses	3 años	Ingeniero Civil 253	SI	N/A
CARLOS ANDRES GARZÓN PACHÓN	Residente de obra No. 3	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	3 años	Arquitecto	4 años, 10 meses			NO	Las certificaciones laborales anexas no aplican con lo requerido en el pliego de condiciones, ninguna de las certificaciones indica cargo de "RESIDENTE DE OBRA" de igual manera tampoco se anexa ninguna certificación en la que indique por lo menos un contrato como residente de obra en proyectos de uso residencial y en sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial estimado para cada grupo.
DIEGO IVAN GARCIA BECERRA	Residente de obra No. 4	Arquitecto o Ingeniero Civil	4 años	3 años	Arquitecto	4 años, 11 meses			NO	Las certificaciones laborales anexas no aplican con lo requerido en el pliego de condiciones, ninguna de las certificaciones indica cargo de "RESIDENTE DE OBRA" de igual manera tampoco se anexa ninguna certificación en la que indique por lo menos un contrato como residente de obra en proyectos de uso residencial y en sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial estimado para cada grupo.
ROBERT ANDRET BENAVIDES NOVOA	Coordinador (a) Social	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	4 años	1 Cto. como coordinador Social	Trabajador Social	8 años, 3 meses	CUMPLE	2202231032	SI	N/A
JESSICA FARFAN	Profesional Social No. 1	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 10 meses	CUMPLE	1019084723	SI	N/A
YENY SANGUINO	Profesional Social No. 2	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Psicóloga	3 años, 9 meses	CUMPLE	188631	SI	N/A
TATIANA RODRIGUEZ	Profesional Social No. 3	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	3 años, 4 meses	CUMPLE	1032452156	SI	N/A
DIARY YASMINA BOLIVAR GOMEZ	Profesional Social No. 4	Trabajador Social o profesional en Psicología o Profesional en Ciencias Sociales - Sociología o Profesional en Ciencias Políticas o Profesional en Antropología o Profesional en Antropología	2 años	1 Cto. como Profesional Social	Trabajadora Social	12 años, 4 meses	CUMPLE	52808.71e	SI	N/A
SINDY LORENA OROZCO MONTILLA	Profesionales de calidad y SISO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	1 año	2 años	Profesional en salud ocupacional	2 años, 2 meses			NO	No cumple con el tiempo mínimo de experiencia general.
VANESSA LOPEZ PALLARES	Profesionales de calidad y SISO	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad.	1 año	2 años	Profesional en salud ocupacional	4 años, 10 meses	3 años, 4 meses		SI	N/A

Aprobó: GONZALO LEONARDO REYES

Nombre del Supervisor / Interventor

Fecha: 19 DE OCTUBRE DE 2022

Enviado por correo electrónico 206

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 14 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 035
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPO 2- 2022

ASUNTO: AVAL DE VALIDACIONES EN VIVIENDAS DE TOLERANCIA

Cordial saludo

Reciba de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría., queremos informar tanto a la entidad como al contratista de obra lo siguiente:

Que esta interventoría en vista que el sector donde se encuentran las viviendas mencionadas en el oficio con el consecutivo INP- SDHT-G2- 2021- 035, y al pie de este párrafo es de alta peligrosidad en materia de seguridad., por lo que NO se aprobó desde un principio esta visita., por falta de comunicación o entrega de una programación con días de antelación para estar al corriente y poder dar aviso para su validación. Esta interventoría en aras de ser elocuente y proactiva realizo el acompañamiento al contratista de obra con el grupo de profesionales técnicos **con el apoyo de personas de la zona** para ser protegidos y evitar problemas de orden con los profesionales que están realizando labores administrativas técnicas y operativas.

Nombre de tarea	Duración	Comienzo	Fin
MVBF_1187	17 días	vie 9/09/22	mié 28/09/22
MVBF_1427	12 días	lun 7/11/22	sáb 19/11/22
MVBF_1462	12 días	lun 7/11/22	sáb 19/11/22
MVBF_1455	12 días	lun 7/11/22	sáb 19/11/22
MVBF_1191	30 días	jue 29/09/22	mié 2/11/22

Por último, se solicita con prontitud la entrega de los balances de estas viviendas, el cronograma de actividades, fecha de apertura y fecha de finalización como casos especiales fuera de la programación general. Para el día martes 18 de octubre con la firma del representante legal o director de obra para su debida aprobación o por medio de oficio sustentando los hechos del porque esta vivienda se encuentra fuera de la programación.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.103.982 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
C.C SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 12 de 2022

INP- SDHT-G2- 2022- 034
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: DOCUMENTOS MINIMO COMPLEMENTARIOS TRABAJO SEGURO EN ALTURAS

Cordial saludo

Reciban de mis manos un cordial saludo

Cumpliendo con el control y vigilancia que debe realizar la interventoría en la ejecución de los trabajos y en aras que se mantenga el cumplimiento a la legislación nacional y que en las validaciones y en el sector se han identificado alturas de cubiertas que van a requerir más de una sección de andamio y que en este caso puntual referente a trabajo en altura se ha tenido un cambio sustancial en la normativa y que esta contaba con un periodo de transición de seis meses para la aplicación de la resolución 4272 de 2021 el cual ya se cumplió, y que la interventoría tiene claro que dentro del proyecto, el contratista de Obra, necesitará realizar actividades en alturas en el que su personal está expuesto a un riesgo **de caída mayor a 2.0 metros**, con relación del plano de los pies del trabajador al plano horizontal inferior más cercano a él, y que además se debe contemplar el parágrafo 2 del artículo 2 de la resolución donde manifiesta (resaltado fuera de texto) "Si en el análisis de riesgo que realice el coordinador de trabajo en alturas o el responsable del Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) de la empresa, se identifican condiciones peligrosas que puedan afectar al trabajador en el momento de una caída, tales como áreas con obstáculos, bordes peligrosos, elementos salientes, puntiagudos, sistemas energizados, máquinas en movimiento, entre otros, incluso en alturas inferiores a las establecidas en la presente resolución, se deberán garantizar las medidas de prevención y protección contra caídas necesaria para proteger al trabajador. Se concluye:

1. Qué de acuerdo al parágrafo 2 del artículo 2 de la resolución 4272 de 2021, no importa si se trabaja por debajo de la altura mencionada en la resolución, las medidas de prevención y

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx

INPLAYCO S.A.S.

protección deben ajustarse al análisis de riesgo inicial de las actividades, el cual deberá soportarse para comprobar que se realizó esta actividad de análisis de riesgo.

2. Qué Para cumplir la legislación mencionada es necesario que se complemente la documentación entregada para el cambio de cubiertas con el programa para TSA, previo al inicio de esta actividad para las cubiertas que requieren el uso de dos o más secciones de andamio o menos bajo el esquema de la normatividad vigente resolución 4272 de 2021, teniendo en cuenta que las empresas deben contar con un programa de prevención y protección contra caídas de alturas, para identificar las tareas de trabajo en alturas y su ubicación, en dicho programa se debe identificar cada riesgo de caída en el lugar de trabajo, establecer y documentar uno o varios métodos para eliminar el trabajo en alturas a través de sistemas de ingeniería, adaptaciones de procesos, entre otros, o controlar cada riesgo de caída identificado, aplicando especialmente la jerarquización de controles contenida en el artículo 2.2.4.6.24 del Decreto 1072 de 2015, Este programa debe contener como mínimo los parámetros establecidos en la resolución 4272 de 2021.
3. La capacitación y entrenamiento de nivel coordinador permite cubrir los requisitos iniciales de capacitación y entrenamiento para realizar tareas del nivel de **trabajador autorizado**, por lo tanto, para continuar desempeñándose como persona autorizada debe cumplir los reentrenamientos en las periodicidades y situaciones correspondientes.
4. Referente a los permisos de trabajo en alturas se aclara que siempre que un trabajador ingrese a una zona de peligro, debe contar con la debida autorización y si requiere exponerse al riesgo de caídas, debe contar con un aval a través de un permiso de trabajo en alturas acompañado de una lista de chequeo, más aún en caso de que no haya barandas, sistemas de control de acceso, demarcación o sistemas de barreras físicas. El permiso de trabajo debe **tener en cuenta el análisis de los demás riesgos del trabajo y las condiciones medioambientales externas que pueden cambiar el desarrollo de las mismas. Esto debe verse reflejado en un formato de análisis de peligros por actividad (ARO, ATS, o cualquier otra metodología)**.
5. Los EPP deben contar con registro de inspección pre uso, ficha técnica, hoja de vida, certificado de conformidad.
6. Plan de emergencias. Las empresas que dentro de sus riesgos tenga incluido el de caída por trabajo en alturas, debe incluir dentro del plan de prevención, preparación y respuesta ante emergencias establecido en el numeral 12 del artículo 2.2.4.6.12 y el artículo 2.2.4.6.25 del Decreto 1072 de 2015, un capítulo escrito de trabajo en alturas que debe ser practicado y verificado. Se debe garantizar que el personal destinado para la atención de emergencias en cada actividad, haya participado en la práctica de simulacros y la verificación del mismo. En el plan de rescate, diseñado acorde con los riesgos de la actividad en alturas desarrollada, se deben asignar equipos de rescate certificados para toda la operación y contar con brigadistas o personal capacitados para tal fin. En el decreto 1072 de 2015(Capítulo 6.) se encuentran los lineamientos en seguridad y salud en el trabajo SG-SST. por lo anterior el plan de emergencias debe ser ajustado y enviado a la interventoría para su respectiva revisión, donde se verifica el cumplimiento de lo anterior, esto incluye la práctica de simulacros.

- Otros aspectos que se deben tener en cuenta son:
- El **reentrenamiento** de TSA (Trabajo Seguro en Alturas) debe hacer parte de la inducción laboral del trabajador cuando este ingrese como nuevo a la empresa.

INPLAYCO S.A.S.

- Se debe reportar a la **ARL** el personal capacitado y el oferente de la capacitación, esta constancia del reporte a la ARL será solicitada por parte de la interventoria. Copia de esta constancia será solicitada para el aval del inicio de trabajo en alturas.

Estos requerimientos se deben tener en cuenta para poder continuar el ejercicio de los trabajos en altura, los documentos del plan de TSA y el personal debe ser enviados a interventoria antes de la realización de las actividades para poder verificar el cumplimiento de la nueva resolución, sin este soporte documental no se podrá hacer verificación en territorio por lo tanto no se podrá dar aval a la realización de trabajos en alturas.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

CC ARQ. **Stella Acevedo Beltrán**
Contratista SDHT
Subdirección de Barrios
ARQ. CAROLINA POSADA Apoyo A La Supervisión Sdht

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx

COPIA

INPLAYCO...

Bogota D.C., octubre 12 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 032

Señores
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3- 2022

ASUNTO: INFORME SEMANA 5 DEL 01 DE OCTUBRE AL 07 DE OCTUBRE.

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria, me permito hacer entrega del informe semanal No. 5 del contrato descrito en la referencia.

Contenido:
Informe Tecnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.952 DE BOGOTA D.C
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Telefono 6181167 Telefax 6180878
Email

Bogota D.C. – Colombia

Building IMPLATCO

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA

PROCESO

EJECUCIÓN DE OBRAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD

SUBPROCESO DE GARANTÍA

SEMANA No. 8 DEL 1/10/2022 AL 7/10/2022

CONTRATO DE OBRA ASOCIADO No. 994 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009 de 2022

1. DATOS GENERALES

OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA

CONTRATAR LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 – 2022

OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

"REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCION DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT. GRUPO 2 - 2022"

CONTRATISTA DE OBRA: BUILDING SAS — NIT: 900.812.113-3

INTERVENTOR: IMPLATCO SAS — NIT: 900.xxx.xxx-x

CONTRATO DE OBRA		CONTRATO DE INTERVENTORIA	
Valor Inicial	$ 1.628.000.000	Valor Inicial	$ 122.100.000
Valor Adicional 1	N/A	Valor Adicional 1	N/A
Valor Adicional 2	N/A	Valor Adicional 2	N/A
Valor Actualizado	$ 1.628.000.000	Valor Actualizado	$ 122.100.000
Plazo Inicial	3 Meses	Plazo Inicial	7 Meses
Plazo Prórroga 1	N/A	Plazo Prórroga 1	N/A
Plazo Prórroga 2	N/A	Plazo Prórroga 2	N/A
Plazo Actualizado	3 Meses	Plazo Actualizado	7 Meses
Fecha de Inicio	1/10/2022	Fecha de Inicio	1/10/2022
Fecha de Terminación Inicial	21/10/2022	Fecha de Terminación Inicial	21/10/2022
Fecha de Terminación según Prórroga 1	N/A	Fecha de Terminación según	N/A
Fecha de Terminación según Prórroga 2	N/A	Fecha de Terminación según	N/A
Fecha de Terminación Actual	21/10/2022	Fecha de Terminación Actual	21/10/2022

SUPERVISOR DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA: CAMILA CORTES DAZA

2. AVANCES DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

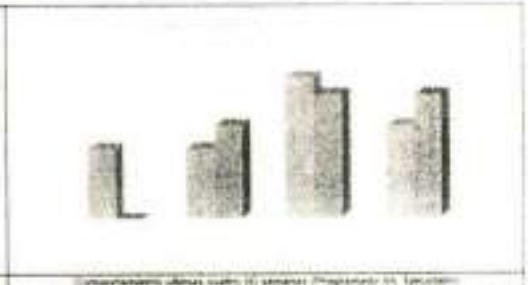
2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN VALIDACIONES

AVANCE FISICO DE VALIDACIONES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

Reporte avance acumulado y semanal (ultimas ocho) de las ultimas cuatro (4) semanas







Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Validaciones	60	22%	54	26,5%	7%		20	0	0%		1	60	0	2	20	60	3	40	21	4	0	0

OBSERVACIONES:

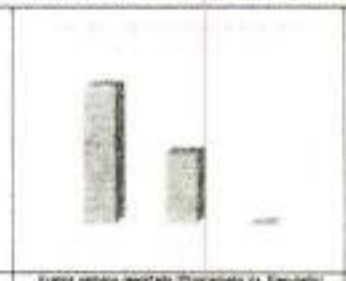
1. El Contratista presenta ajuste a la programación el día 5 de octubre, el cual se presenta en el presente informe.
2. De conformidad a la grafica No. 2 la cual indica el porcentaje de validación durante la semana, esta no presenta atrasos ya que las validaciones correspondientes a esta semana se ejecutaron durante las semanas anteriores, sin embargo cabe aclarar que a la fecha el Contratista no presenta atraso con referencia a la nueva programación presentada.
3. Según la programación inicial se evidencia que a la fecha el contratista de obra no presenta ningún atraso frente a las validaciones ya que a la fecha debían haber validado 60 viviendas y se han realizado 54 exitosamente.

2.2 AVANCES DE EJECUCIÓN APERTURAS DE VIVIENDAS Y CIERRES

AVANCE FISICO APERTURA DE VIVIENDAS Y CIERRES (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)

Reporte avance acumulado y semanal (ultimas ocho) de las ultimas cuatro (4) semanas







Avance acumulativo (Programado Vs. Ejecutado)							Avance semana reportada (Programado Vs. Ejecutado)				Comportamiento ultimas cuatro (4) semanas (Programado Vs. Ejecutado)											
	Programado	%	Ejecutado	%	Adelanto	Retraso	Programado	Ejecutado	Adelanto	Retraso	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.	Semana	Prog.	Ejec.
Aperturas	20	12%	10	6%	0		20	10	0		1	0	0	2	0	0	3	20	10	4	0	0

OBSERVACIONES:

1. El Contratista presenta ajuste a la programación el día 5 de octubre, el cual se presenta en el presente informe.
2. Según la programación inicial el Contratista Building SAS, indica que la etapa de ejecución de las obras debía iniciar el día 23 de octubre de 2022 con 20 viviendas aperturadas, a la fecha se han aperturado 10 viviendas sin embargo ninguna de estas muestra avance de obra ya que se iniciaron aperturas el día 5 de octubre por lo cual no se evidencia avance significativo.
3. A la fecha con la nueva programación presentada por el Contratista esta nos muestra un atraso del 5% debido a que no se cumplió con la programación de la semana de iniciar 20 aperturas.

Building Empleo

FORMATO

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORIA

PROCESO

SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT
SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS

SEMANA No. 8 DEL 1/10/2022 AL 7/10/2022

CONTRATO DE OBRA No. 994 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1005 de 2022

2.1 AVANCES DE EJECUCIÓN FINANCIERO

AVANCE DE EJECUCION FINANCIERO (PROGRAMADO VS. EJECUTADO)
Reporte mensual durante y semanal durante el periodo de ejecución de obra (corte 31 de cada mes)

	$ 0
	$ 0
	0%
	0%
	$ 0
	$ 0
	0%
	0%

OBSERVACIONES

3. ASPECTOS TÉCNICOS Y SOCIALES QUE REQUIEREN ATENCIÓN Y SEGUIMIENTO ESPECIAL

	ID APU	DESCRIPCION DEL APU/ITO	TRAZABILIDAD ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE
SEMANA REPORTADA		N/A	N/A	
SEMANA -				
SEMANA -				
SEMANA -				

4. RELACIÓN DE NOVEDADES Y CAMBIOS ESPECIALES DE NO EJECUCIÓN (semanal y acumulativo)

	ID APU	MOTIVO DE LA NOVEDAD Y/O NO EJECUCIÓN	No. DE RADICADO A LA SDHT Y FECHA
SEMANA -			
SEMANA -			
SEMANA -			

5. RELACIÓN DE PETICIONES, QUEJAS Y RECLAMOS (PQR) DE LOS BENEFICIARIOS Y CONTRATO (semanal y acumulativo)

	ID APU	BREVE DESCRIPCION DE LA PQR (anexar copias del PQR)	TRAZABILIDAD ACCIONES TOMADAS POR PARTE DEL CONTRATISTA DE OBRA E INTERVENTORIA (Anexar evidencias)	FECHA DE CIERRE
SEMANA REPORTADA				
SEMANA -				
SEMANA -				

Building

INFORME SEMANAL DE INTEVENTORÍA

Proceso

SEMANA No. 5 DEL 1/10/2022 AL 7/10/2022

CONTRATO DE OBRA No. 994 de 2022

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009 de 2022

1. OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES Y/O RECOMENDACIONES QUE INTERVENTORÍA CONSIDERE PERTINENTES (Anexar soportes si se requiere)

OBSERVACIONES, ACLARACIONES, CONCLUSIONES:

1. [illegible] MUNICIPAL
[illegible] se realizo atención a beneficiarios mediante MVM - 1424 indagando sobre las obras de obra se informa sobre la programación. beneficiarios acuden después de horario de atención se entrega se esta en la página se atienden al contratista de dias 3 y 5 no se recibe solicitud.

2. [illegible] con la coordinación social de Building sas la visita de socialización con El expediente. Siga realizo visita al inmueble se encuentra en ejecución por parte de el cinco apoyo de interventoría

3. [illegible] cumplimiento a la [illegible] visita social y técnica como soporte inventario MVM - 1113

4. [illegible] se realizo una visita por parte de la interventoría encontrar de interventoría el proceso de aperturas de obras verificando que se tiene la documentación correspondiente y la ejecución [illegible] a la ejecución del contrato.

5. [illegible] Se realizo revisión de las presupuestos presentados por el Contratista se evidencia que en la base técnica no hallan ítem suficientes de calidad presupuesto OTO de que por parte de esta interventoría se [illegible] visita mensual de ornato del APU - siguiendo de que debe ser un item de calidad para la ejecución de las viviendas que serán de intervención de cubierta

6. [illegible] se recomienda y [illegible] ítem que para efectos del contrato en ejecución. Debe ser materiales a dejar dentro de obra. Principios técnicos y geográficos de cimentación cumplan adecuadamente de manera [illegible]

7. [illegible] de [illegible] de las horas de vida presentadas por el Contratista Building SAS se anexa mediante oficio No. INT-0241 TIVA-2022-170 la entrega de la hoja de vida del profesional SST durante [illegible] se [illegible] [illegible] por parte de esta interventoría

2. COMPONENTE AMBIENTAL - SEGUIMIENTO A LA GESTIÓN AMBIENTAL - DISPOSICIÓN DE ESCOMBROS

DISPOSICIÓN RCD: M3		ESCOMBRERA (Indicar nombre y No. Autorización)	No. DE VALE ESCOMBRERA PIN 1
[illegible]	0 M3	En la semana no inicio en actividades No se ha realizado disposición de RCD	n/a
[illegible]	Octubre		
[illegible]	0		

CANTIDAD DE RCD ACUMULADO DURANTE EL MES	0 M3	CANTIDAD DE RCD ACUMULADO DURANTE EL PROYECTO	0 M3

DISPOSICIÓN RESIDUOS		CONTROL DE RESIDUOS PELIGROSOS GENERADOS DURANTE LA SEMANA REPORTADA
[illegible] SEMANA 1	0 M3	En la semana no inicio en actividades de obra No se ha realizado disposición de RCD
MES	octubre	
[illegible]	0	

CANTIDAD EN KG ACUMULADO DURANTE EL MES	0 M3	CANTIDAD EN KG ACUMULADO DURANTE EL PROYECTO	0 M3

[illegible] se realizo [illegible] necesidades de capacitación del personal técnico requerido, esto fue un profesional del area SST
[illegible] [illegible] del informe mensual SST, se solicitaron la totalidad de estas actividades. Se programa reunión entre partes para validación el informe mensual
[illegible] [illegible] se realizo la verificación de una operación que requiere [illegible] se recibe [illegible] la entrega de documentos con [illegible] [illegible] [illegible]
[illegible] [illegible] [illegible] [

ANEXO 1

Reporte visitas técnicas

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

MVBF_1149	GUSTAVO MONROY FONSECA	Se realiza visita tecnico-social en la cual se efectua la visita de seguimiento de Ejecucion de Obra en la cual se evidencia avance en Aplicación de pañete Liso sobre Mampostería y se determino la ubicación de Puntos Hidrosanitarios en Area de Baño Personal de Obra con dotación
MVBF_1195	DOLY ARGENIS RIVERA AVIRAMA	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra
MVBF_1196	INES SOFIA REYES CASTRO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1197	LEIDY ALEJANDRA PALACIOS REYES	Se realiza visita tecnico-social en la cual se efectua la visita de Apertura de Obra donde se da a conocer las actividades a ejecutar asi como el Presupuesto inicial.
MVBF_1198	CARMEN ELVIRA REYES CARO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1200	SANDRA PAOLA BEJARANO REYES	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra.
MVBF_1220	MARIA NOHEMY MATTA LOZANO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra
MVBF_1213	NORMA CONSTANZA MELO	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra
MVBF_1228	SANDRA YANETH REY VANEGAS	Se realiza la identificacion y priorizacion de actividades para generar Presupuesto inicial Se define cantidades de obra y levantamiento de espacios en Planimetria de soporte para cantidades de obra

MVBF_1155	ANA FELIZ DIAZ PATIÑO	Se realiza visita tecnico social en la cual se efectua la visita de [illegible] de [illegible] se [illegible] se [illegible] se

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA. - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

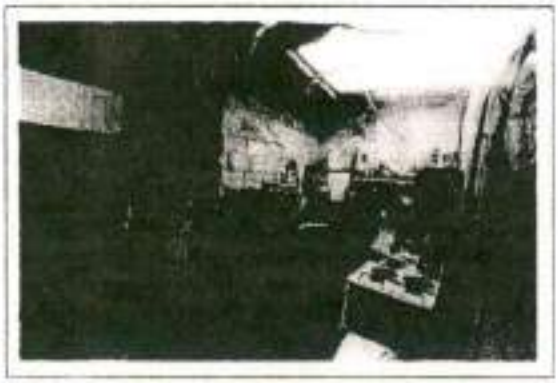
BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLÍVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1072	MARIA AURORA PERÉZ AVELLA	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1073	LEOPOLDO LEÓN MORALES	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.
MVBF_1111	PAOLA ANDREA ORJUELA VIVAS	Se realiza apertura de la vivienda el dia 07 de octubre en conjunto con el componente tecnico y social del contratista y el personal de obra.

Arq. Edwin Baez Sepulveda
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1073 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



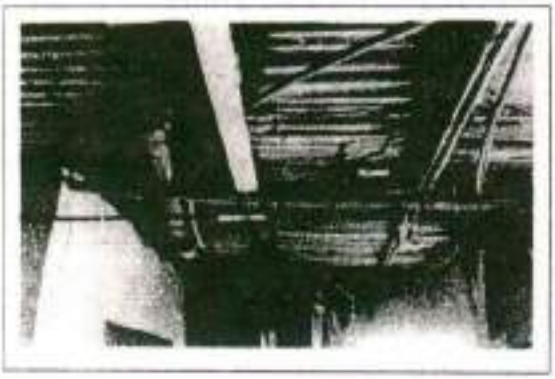
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



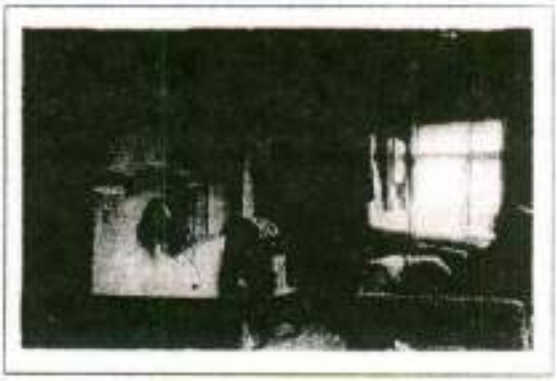
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



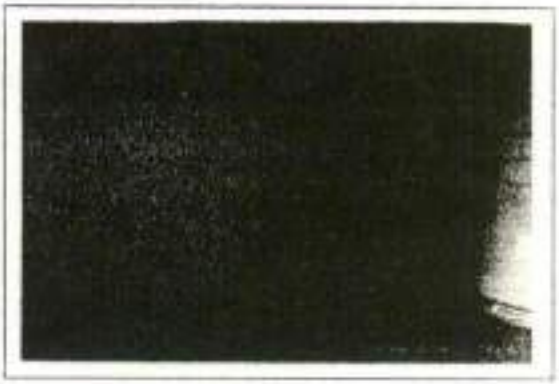
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista

REGISTRO FOTOGRAFICO

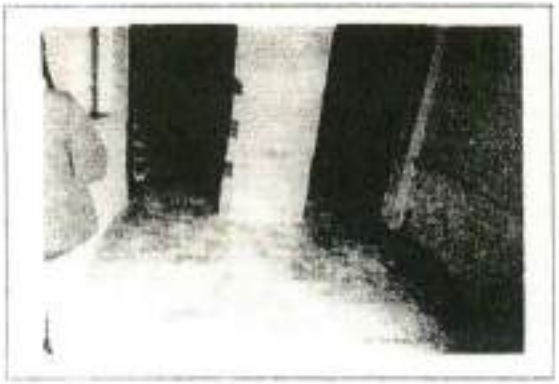
MVBF_ 1072 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



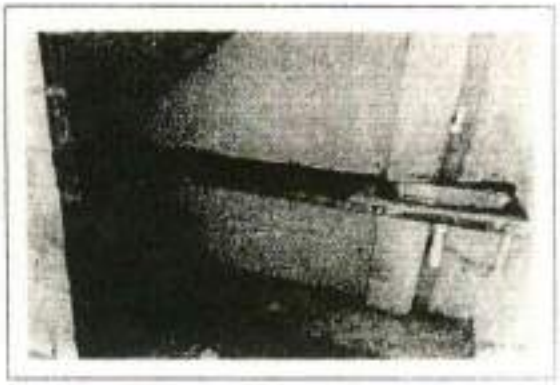
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



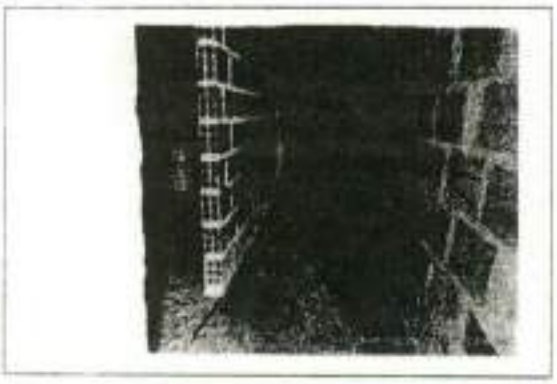
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



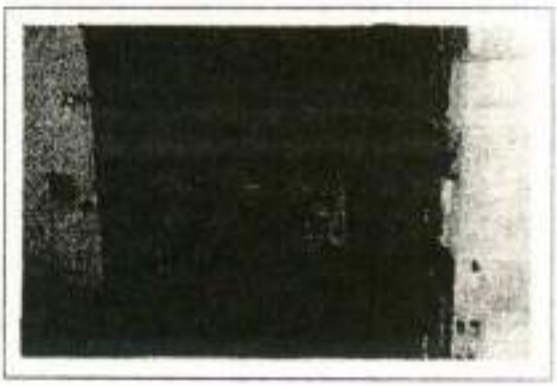
viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista



viernes, 7 de octubre de 2022
conjunto con el componente tecnico y social del contratista

INFORME SEMANAL DE INTERVENTORÍA

PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

COMPONENTE TECNICO BARRIO O TERRITORIO

ACTIVIDADES EJECUTADAS EN LA SEMANA - ESTADO DE AVANCE SEMANAL POR VIVIENDA

BARRIO O TERRITORIO: CIUDAD BOLIVAR - BELLA FLOR

ID_MV	NOMBRE BENEFICIARIO	DESCRIPCION DE LA ACTIVIDAD
MVBF_1084	FIDEL ANTONIO TELLEZ	Se realizó apertura de la vivienda el día 07 de octubre en conjunto con el componente técnico y social del contratista y el personal de obra
MVBF_1048	MARIA CLAUDIA TRIANA	Se realizó apertura de la vivienda el día 07 de octubre en conjunto con el componente técnico y social del contratista y el personal de obra

Arq. Luisa Fernanda Pinzon
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1084 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



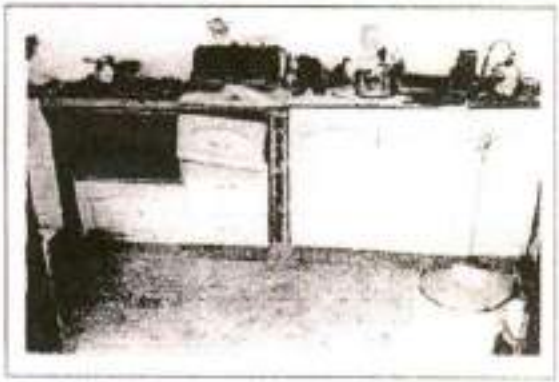
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda

REGISTRO FOTOGRAFICO

MVBF_ 1048 CIUDAD BOLIVAR - BELLAFLOR (APERTURA)



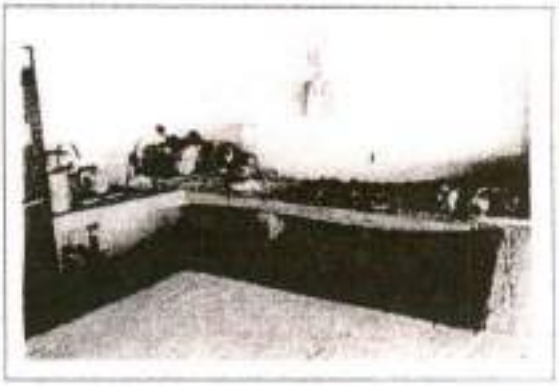
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



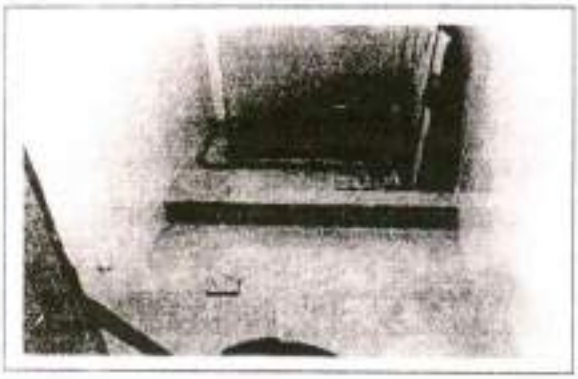
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



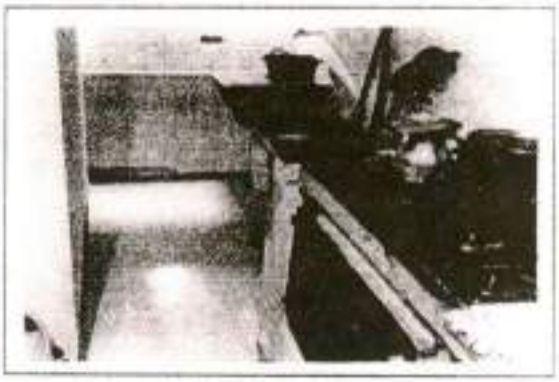
viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda



viernes, 7 de octubre de 2022
Apertura de la vivienda

ANEXO 2

Registro fotográfico componente social



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1145
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1166
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1155
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1167
Fecha: 07/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1124
Fecha: 05/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1072
Fecha: 07/10/2022



Actividad: Apertura de obras
MVBF_1151
Fecha: 05/10/2022

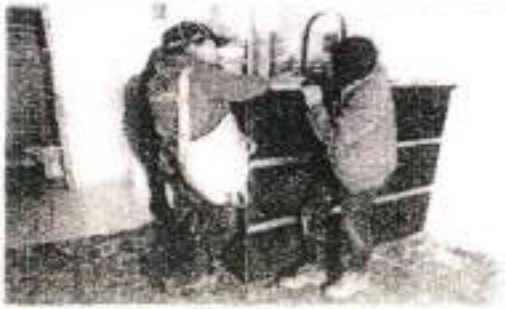


Actividad: Apertura de obras
MVBF_1073
Fecha: 07/10/2022









			
Actividad: Atencion PAC Fecha: 1/10/2022	Actividad: Atencion PAC Fecha: 3/10/2022	Actividad: Atencion PAC Fecha: 5/10/2022	Actividad: Visita caso especial vivienda MVBF_1118 Fecha: 6/10/2022

COPIA

226

INPLAYCO

Bogotá D.C. octubre 10 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 031
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: INFORMACIÓN DE ESCASEZ DE DISPONIBILIDAD DE MATERIAL CERÁMICA 33.8X33.8 E INCLUSIÓN DE INCORPORACIÓN DE NUEVO APU.

Cordial saludo

Reciba de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria, informamos que a pesar de los esfuerzos y consecuencia del problema global que se presenta por la escasez de material y la falta de insumos en diferentes partes del pais y exterior BUILDING S.A.S. contratista de obra. Informa que no hay disponibilidad del material de cerámica 33.8x33.8 por lo que se presenta la alternativa como una cerámica o enchape de un formato superior con el fin de generar uniformidad en el acabado, el cual es presentado en los apus remitidos con el oficio **INP- SDHT-G2- 2021- 029**. esto para que las obras no presenten una demora en su ejecución. se anexan dos cotizaciones.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexos (1)

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx




PISO PARED 33.8X33.8 SEMIBRILLANTE PLANA ECEO BLANCO
CU

COPIA

INPLAYCO

Bogotá D.C., octubre 10 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 030
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No. 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: PODER ASIGNACIÓN DE GERENTE DEL CONTRATO DE OBRA 994_2022.

Cordial saludo

Reciba de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, informamos que, a partir de la fecha del 01 de septiembre, fecha en la que se firmó acta de inicio del contrato de obra el representante legal confiere poder especial, amplio y suficiente a **ADRIANA CASTELBLANCO RODRÍGUEZ** identificada con cedula de ciudadanía C.C. 52.428.231 de Bogota, quien está asignada como la **GERENTE DEL PROYECTO PARA EL CONTRATO DE OBRA 994-2022**. y en los casos en que el representante legal no pueda asistir se le conferirán todos los poderes como representante de a nombre de buiiiding SAS. Por tal razón el representate legal confiere el poder de asistir y participar con voz y voto en todos los aspectos, legales, económicos y técnicos de BUILDING S.A.S.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.992 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

C.C.ARO: Stella Alarcon Beltran
Supervisora
Subdirección de Barrios
ARO: CAROLINA POVEDA Apoyo A La Supervision Sdht

ANEXOS: 1

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.co

Building
SAS

Bogotá D.C., 10 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoria

994-2022-012 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: ASIGNACIÓN GERENTE DE OBRA

Cordial saludo,
Por medio de la presente me permito informar que, a partir de la fecha del 01 de septiembre, fecha en la que se firmó acta de inicio en el contrato en referencia se confiere poder especial, amplio y suficiente a ADRIANA CASTELBLANCO RODRÍGUEZ identificada con cedula de ciudadanía C.C. 52.428.231 de Bogotá, quien está asignada como la GERENTE DEL PROYECTO 994-2022, y en los casos en que el representante legal no pueda asistir se le conferirán todos los poderes como representante de mi nombre. Por tal razón tendrá el poder de asistir y participar con voz y voto en todos los aspectos, legales, económicos y técnicos de BUILDING S.A.S.

Agradezco la atención prestada, quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
C.C. 91.518.218
BUILDING S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA CASTELBLANCO RODRÍGUEZ
C.C. 52.428.231
BUILDING S.A.S.
GERENTE DEL PROYECTO

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 06 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 029
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: REVISIÓN Y AVAL DE ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS.

Cordial saludo

Reciba de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, presentamos los analisis de precios unitarios no previstos y justificacion de esas actividades encontrados en el proseso de la obra. Una vez revisados por esta interventoria compartimos dicha informacion para su conocimiento verificacion y aprobacion final para ser anexados al proceso contratctua del proyecto en mencion descrito en la referencia.

DESCRIPCION ACTIVIDAD POR ACTIVIDAD:

- **NP 1: DESMONTE DE CUALQUIER TIPO DE TEJA EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO).**

Justificación

En el No previsto es necesario debido a que en el área de ejecución se encuentran diferentes tipos de tejado, se propone este item con el fin de poder subsanar el desmonte de cualquier tipo de teja.

Descripción

Este item hace referencia a al desmonte de tejas existente en viviendas a intervenir, esta actividad debe ejecutarse con las normas de seguridad de trabajo en alturas.

Para la ejecución de esta actividad se debe generar un lugar de disposición del material retirado y un manejo adecuado de este mismo. Para evitar contaminación u obstrucción de peatones y/o actividades.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email Inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@email.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.

Para desarrollar esta actividad se requiere personal capacitado en trabajo en alturas, que use de manera adecuada elementos de protección personal que garantices la menor accidentabilidad.

Rta. Se acredita por un valor de $ 5.172,00

- **NP 2: VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO).**

Justificación
La necesidad de este no previsto se origina en el afán de optimizar recursos ya que en los ítems originales se está cobrando estuco y encontramos viviendas en las cuales la instalación de este material no aplica, y se requiere únicamente de pintura.

Descripción
Este ítem se refiere a los trabajos de aplicación de pintura para mejoramiento y adecuación de muros en viviendas que cuentan con una base de estuco y o que no requieren del mismo.

Materiales y equipos

- • Herramienta menor
- • Andamio tubular 1,5 x 1,5 c/cruceta
- • Vinilo tipo 1 blanco vinil tex o similar
- • Vinilo tipo 2 blanco vinil tex o similar
- • Cuadrilla cc pintura (oficial + ayudante)
- • Transporte

Rta. Se acredita por un valor de $ 11.357,00

- **NP 3. PLACA SOBRE PISO**

Justificación
La necesidad de este no previsto se genera debido a que se requiere mejorar el piso existente para cuestiones de nivelación y acabado, es por esta razón que se denomina sobre piso.
Descripción
Este ítem se refiere a los trabajos realizados para la construcción de placa en concreto de 21 mpa con un espesor no mayor a 0,08m sobre el piso que ya tenga la vivienda al momento de ser intervenida, se debe revisar y verificar medidas y espesores antes de la ejecución con el fin de evitar desperdicios.

- La placa se funde sobre la subbase en recebo u otro material que sirva como soporte de esta.
- Las instalaciones hidrosanitarias y eléctricas beben estar fijadas antes de fundir la placa.
- Se coloca los testeros en los bordes y se extiende la malla electrosoldada si es necesario.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosgh1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S.

- Se verifican las dimensiones, niveles y bordes de la placa.
- Luego se vacía el concreto con el espesor y nivel indicado.
- Se vibra para eliminar el máximo de burbujas en el concreto.
- Después del fraguado se hace el curado con agua si esta a la interperie (mínimo una semana).
- Se desencofra y se realiza reparaciones y resanes. (si es necesario)

Equipos y materiales:

- Herramienta menor
- Malla electrosoldada s=150x150mm, Ø=4.0MM
- Alambre negro
- Concreta mezcla en obra 1:2:3 agregados de rio (aprx. 3000psi) .
- Tabla chapa en ordinario 2.90x0.28x0.02
- Cuadrilla (hora oficial instalaciones con prestaciones + hora de 2 ayudantes instalaciones con prestaciones)
- Puntilla sin cabeza 1"
- Transporte

Rta. Se acredita por un valor de $ 101.071,65

- **NP 4. ENCHAPE PARA PISOS FORMATOS SUPERIORES A 35*35 DE ACUERDO A DISPONIBILIDAD**

Justificación

Es un no previsto que se requiere debido a la inexistencia del material que se encuentra en el item contractual, por tanto, se debe realizar la instalación de un enchape con formato diferente.

Descripción

Este item corresponde a la instalación de enchape de un formato mayor a 35 x 35 en pisos de cocina y baños, debidamente pegado y separado con el fin de generar uniformidad en el acabado.

Materiales

- Herramienta menor
- Boquilla
- Piso en cerámica formatos superiores a 35x35
- Pegante cerámico
- Distanciadores de cruceta para enchape 2mm
- Estopa algodón
- Cuadrilla (oficial albañearia+ ayudante albañearia) con prestaciones (hc)

Rta. Se acredita por un valor de $ 73.100,00

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.

- **NP 5. DESMONTE DE PISO EN MADERA, LAMINA O SIMILARES (INCLUYE RETIRO).**

Justificación
Este no previsto se requiere con el fin de cumplir los ítems contractuales, y a que en las viviendas a intervenir encontramos pisos de diferente material.
Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos de desmonte y retiro de materiales de acabado instalados en pisos de las viviendas a intervenir, sin importar el tipo de material. Esto con el fin de poder realizar la instalación de enchapes.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Ayudante albañilería con prestación (hh)

Rta. Se acredita por un valor de $ 3.762,00

- **NP 6 DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO).**

Justificación

Este no previsto se requiere debido a que es indispensable el cambio del elemento denominado lavadero para la instalación de uno nuevo.

Descripción
Este ítem se refiere a los trabajos de desmonte y retiro de lavadero dañado o sin uso, sin importar el tipo de material. Esto con el fin de poder realizar la instalación de nuevo elemento.

Equipos y materiales
- Herramienta menor
- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Ayudante albañilería con prestación (hh)
- Transporte

Rta. Se acredita por un valor de $ 25.350,00

NP 7. RESANE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURA
Justificación
Este ítem no previsto se requiere debido a que es indispensable realizar algunos resanes en las superficies que van a ser intervenidas para generar un acabado de pintura optimo teniendo encuenta que la mayoría de muros encontrados presentan un acabado rustico.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S.

Descripción

Este item se refiere a los trabajos de arreglo, mejoramiento o resane de la superficie que será intervenida en los muros de cada vivienda.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Ayudante albañilería con prestación (hh)
- Pasta para estuco (muros interiores, exteriores, bajo placa)

Rta. Se acredita por un valor de $ 6.015,00

NP 8. SANITARIO ECONOMICO BLANCO SEGÚN DISPONIBILIDAD. CAPACIDAD 4,8 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, MANGUERA).

Justificación

- Este no previsto se requiere debido a que es indispensable adecuar de manera óptima los baños, con un elemento tan esencial como lo es los sanitarios.

Descripción

- Este item se refiere a los trabajos de adecuación de baños realizando la instalación de sanitario debidamente pegado al suelo y conectado a agua potable con todos los accesorios necesarios.

- **Equipos y materiales**

  - Herramienta menor
  - Sanitario acuaplus ultra blanco corona, igual o de superior calidad. capacidad 4,8 litros por descarga. alto 59,8cm x ancho 36,5cm. (ahorrador).
  - Codo 90 c x c pvc sanitaria 4"
  - Cinta teflón de 1/2" x 10 m
  - Manguera flexible griflex
  - Cemento blanco
  - Cuadrilla instalaciones (oficial + ayudante)
  - Transporte

Rta. Se acredita por un valor de $ 270.203,00

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S.

NP 9. LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA. MEDIDAS 47 X 37 CM. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).

Justificación

Este no previsto se requiere debido a que es indispensable adecuar de manera óptima los baños y los lavamanos son un elemento requerido necesariamente en esta adecuación.

Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos de adecuación de baños realizando la instalación de lavamanos a 0,50 cm de altura y con todos los accesorios requeridos para un funcionamiento correcto.

Equipos y materiales

Herramienta menor

- Lavamanos colgar acuacer blanco corona, con orificios para grifería. medidas 47 x 37 cm. (no incluye grifería, desagües, sifón).
- Grifería lavamanos individual helvetia gricol, igual o de superior calidad.
- Sifón tipo botella gris, grival de superior calidad.
- Desagüe sencillo integrado rebose grival de igual o superior calidad.
- Acople 1/2" x 1/2 40 cm plástico grival de superior calidad.
- Cemento blanco
- Cuadrilla instalaciones (oficial + ayudante)

Rta. Se acredita por un valor de $ 188.393,00

- **NP 10. LLAVE JARDÍN DE 1/2" X3/4", 1.9 CM DE DIÁMETRO SALIDA (BRONCE- GRIVAL) IGUAL O DE CALIDAD SUPERIOR.**

Justificación

Este no previsto se requiere con el fin de cumplir con los ajustes a las redes hidráulicas. Se define como llave de jardín.

Descripción

Este ítem se refiere a un accesorio de gasfitería usado en instalaciones de acueducto. Se usa para la salida de agua potable en jardines y exteriores. Cuenta con rosca en su boca para el acople de una manguera.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosas1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S.

Equipos y materiales

- • herramienta menor
- • Llave jardin de 1/2" x3/4", 1.9 cm de diámetro salida (bronce- grival)
- • Cinta teflón de 1/2" x 10 m
- • Adaptador hembra presión pvc 1/2"
- • Ayudante albañilería con prestaciones (hh)

Rta. Se acredita por un valor de $ 39.557,00

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.982 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

CC. ARQ. CAROLINA POSADA APOYO A LA SUPERVICION SDHT

ANEXOS (19
Folios . 7

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

CÓDIGO APU	CÓDIGO INSUMO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	RENDIMIENTO	VALOR UNITARIO	PRECIO UNITARIO OFERTADO POR EL PROPONENTE
APU 1		DEMANTE DE CONCRETO TIPO DE TEM EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ALIVIADO CUARTO (INCLUYE RETIRO	M3		RENDIMIENTO		$ 5.172,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00	0,50	$ 1.200,00	$ 856,57
	AE030	ANDAMIO TUBULAR 1.5* 1.5 (CUERPO ENTRE	DIA	8,00	0,50	$ 2.500,00	$ 2.500,00
	CE014	VOLQUETA M3 (INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE)	VI	0,053	0,00	$ 750.000,00	$ 750,00
	MO070	CUADRILLA AA (OFICIAL + 3 AYUDANTES) ALBAÑILERIA	HC	0,05	0,00	$ 29.675,00	$ 1.483,40
APU 2		ARMADO DE ALTURAS	%LH	1,00	0,00	$ 1.999,00	$ 1.999,00
		VIRRIO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)	M2				$ 10.957,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	5,00	0,00	$ 3.200,00	$ 456,00
	AE030	ANDAMIO TUBULAR 1.5* 1.5 (CUERPO ENTRE	DIA	0,03	0,0005	$ 2.500,00	$ 75,00
	PE007	VIDRIO TIPO 1 BLANCO VINILTEX O SIMILAR	GL	0,02	0,0006	$ 63.400,00	$ 1.902,00
	PE007	VIDRIO TIPO 2 BLANCO VINILTEX O SIMILAR	GL	0,04	0,0012	$ 63.400,00	$ 2.612,00
	MO070	CUADRILLA CC PINTURA (OFICIAL + AYUDANTE)	HC	0,17	0,00	$ 29.675,00	$ 4.995,44
		TRANSPORTE	GL	0,01	0,00	$ 250.000,00	$ 2.500,00
APU 3		PLACA DE 10CM# PRE	M2				$ 385.871,00
	AC006	MALLA ELECTROSOLDADA 5+1.50X1.50MMA (Electrofon	KG	2,15	0,1000	$ 6.256,00	$ 14.379,65
	PE001	ALAMBRE NEGRO	KG	0,09	0,0027	$ 4.267,00	$ 317,41
	SUB- CE007	CONCRETO MEZCLA DE OBRA 1:2:3 AGREGADOS DE RIO (4MPA, 3000 PSI)	M3	0,17	0,000	$ 972.256,72	$ 40.992,46
	MO010	TABLA CHAPA DE ORDINARIO 2.00 0.8 24 1.0.02	UN	0,04	0,012	$ 24.675,00	$ 3.144,80
	MO001	CUADRILLA CHOMA OFICIAL INSTALADORES CONFECTIONERS 1 MANO DE 3 AYUDANTES INSTALACIONES CON PRESTACIONES	HC	1,15	0	$ 27.600,00	$ 31.924,44
	CE011	PUNTILLA SIN CABEZA 1"	LB	0,1	0,003	$ 3.700,00	$ 38,71
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	5,000	0	$ 2.816,40	$ 3.955,51
		TRANSPORTE	GL	0,01	0	$ 750.000,00	$ 7.500,00
APU 4		ENCHAPE PARA PAREDES/CHAMPOS (MADERA) A 90 * DE ACUERDO A ESPECIFICACIONES	M2				$ 75.000,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00	0,50	$ 3.200,00	$ 857,00
	AC015	BOQUILLA	KG	0,12	0,00	$ 4.950,00	$ 1.021,57
	CM005	PISO EN CERAMICA FORMATOS SUPERIORES A 30 * 30	M2	1,00	0,07	$ 40.150,00	$ 44.156,99
	PE001	PEGANTE Y LECHADO	KG	1	0,12	$ 3.294,00	$ 3.621,28
	AU005	DISTANCIADORES EN CRUCETA PARA ENCHAPE 2MM	UN	8	0,03	$ 35,00	$ 15,40
	PE008	LECHADA ADHESIVA	KG	0,02	0	$ 8000	$ 123,20
	MO001	CUADRILLA I OFICIAL ALBAÑILERIA + AYUDANTE ALBAÑILERIA (CON PRESTACIONES)	HC	0,8	0,019	$ 27.600	$ 16.997,34
APU 5		DESMONTE DE PISO EN MADERA, LAMINA O SIMILARES (INCLUYE RETIRO	M2				$ 2.762,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	0,10	0,00	$ 3.200,00	$ 328,00
	CE014	VOLQUETA M3 (INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE)	VI	0,01	0,00	$ 750.000,00	$ 1.713,14
	MO004	AYUDANTE ALBAÑILERIA CON PRESTACIONES (H/I)	HH	0,25	0,00	$ 9.121,00	$ 2.081,71
APU 6		DESMONTE LAMINADO (INCLUYE RETIRO	M2				$ 35.990,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	0,80	0,00	$ 3.200,00	$ 2.733,60
	CE014	VOLQUETA M3 (INCLUYE CARGUE Y DESCARGUE)	VI	0,08	0,00	$ 750.000,00	$ 9.761,11
	MO001	AYUDANTE ALBAÑILERIA CON PRESTACIONES (H/I)	HC	0,34	0,00	$ 29.675,00	$ 10.084,71
		VOLQUETA M3 (INCLUYE CARGUE Y ESCOMBRERA)	VI	0,003	0,00	$ 750.000,00	$ 2.343,75
		TRANSPORTE	GL	0,01	0,00	$ 250.000,00	$ 1.500,00
APU 7		RESANE PARA PINTURA APLICACION DE PINTURA	M2				$ 6.815,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%MO	5,00	0,00	$ 3.200,00	$ 1.600,00
	MO004	AYUDANTE ALBAÑILERIA CON PRESTACIONES (H/I)	HH	0,25	0,00	$ 9.125,00	$ 2.282,31
	PE013	PINTA PARA ESTUCO (MASILLA) INTERIORES, EXTERIORES, SALA PLACA)	GAL	0,25	0,00	$ 13.933,00	$ 3.482,25
APU 8		MANTENIMIENTO ECONOMICO BLANCO SEMI RESPONSABLE - CAPACIDAD 0,5 LITROS POR DESCARGA, ALTO 0,6-0,7 CM 0,30CM0 (0,5 CM, (INCLUYE VALVULA, MANGUERA)	UN				$ 270.000,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	0,15	0,00	$ 3.200,00	$ 307,00
	AP013	LAVAMANOS COLGAR ACCESORIOS BLANCO CORONA, ISAMI, EQUIPO PARA CALIDAD, CAPACIDAD 4,8 LITROS POR DESCARGA, ALTO 0,90 CM X ANCHO 0,50 CM, (INCLUYE VALVULA, MANGUERA)	UN	1,00	0,00	$ 316.567,00	$ 316.567,00
	AU016	CODO 90 ° X 1" PVC Unión Roscar 4"	UN	1,00	0,00	$ 14.122,00	$ 14.122,00
	AU009	CINTA TEFLON DE 1/2" X 10 M	RL	0,10	0,00	$ 1.740,00	$ 365,04
	AP014	MANGUERA FLEXIBLE (REFLEX)	UN	1,00	0,00	$ 3.995,00	$ 3.995,00
	CP015	CEMENTO BLANCO	KG	0,80	0,64	$ 1.734,00	$ 902,80
	MO001	CUADRILLA (INSTALADORES (OFICIAL + AYUDANTE))	HC	1,00	0,00	$ 33.676,00	$ 33.676,00
		TRANSPORTE	GL	0,01	0,00	$ 250.000,00	$ 2.500,00
APU 09		LAVAMANOS COLGAR ACCESORIOS BLANCO, CON ORIFICIOS PARA GRIFERIA, MEDIDAS: 47,5 X 37 CM, (INCLUYE GRIFERIA, SIFON, DESAGÜE, ACOPLE)	UN				$ 184.863,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	5,00	0,00	$ 3.200,00	$ 640,00
	AP010	LAVAMANOS COLGAR BLANCO CORONA, CON ORIFICIOS PARA GRIFERIA, MEDIDAS: 47 X 37 CM, (NO INCLUYE GRIFERIA, DESAGÜES, SIFONE	UN	1,00	0,00	$ 75.522,67	$ 75.522,67
	AP013	GRIFERIA LAVAMANOS MONOMANDO, PEQUEÑA CALIDAD, IGUAL O DE SUPERIOR CALIDAD	UN	1,00	0,00	$ 93.171,33	$ 93.171,33
	AP016	SIFON TIPO BOTELLA BRB, SIMILAR DE SUPERIOR CALIDAD	UN	1,00	0,00	$ 15.169,00	$ 15.169,00
	AP017	MANGUERA FLEXIBLE METALICO METALICO REFORZADO (BRIDA DE BRONCE O SUPERIOR CALIDAD)	UN	1,00	0,00	$ 11.000,00	$ 11.000,00
	AP018	ACOPLE 1/2" X 1/2" 90 CM PLASTICO, BRIDA DE SUPERIOR CALIDAD	UN	1,00	0,00	$ 4.117,00	$ 4.117,00
	CP015	CEMENTO BLANCO	KG	0,30	0,00	$ 1.718,00	$ 514,00
	MO001	CUADRILLA (INSTALADORES (OFICIAL + AYUDANTE))	HC	1,00	0,00	$ 33.676,00	$ 33.676,00
APU 10		GRIFERIA LAVAMANOS 1/2" ROSCA, LA CUAL DE DIAMETRO SALIDA (BRONCE, CROMADO) IGUAL O DE CALIDAD SUPERIOR.	UN				$ 99.517,00
	HE002	HERRAMIENTA MENOR	%LH	0,05	0,00	$ 3.200,00	$ 114,00
	AP013	GRIFERIA LAVAMANOS DE 1/2" ROSCA", LA CUAL DE DIAMETRO SALIDA (BRONCE, CROMADO)	UN	1,00	0,00	$ 11.662,00	$ 11.662,00
	TE009	CINTA TEFLON DE 1/2" X 10 M	RL	0,04	0,00	$ 1.740,00	$ 146,02
	AE030	ABASTECIDO HEMBRA (REDON PVC 1/2"	UN	1,00	0,00	$ 515,00	$ 515,00
	MO004	AYUDANTE ALBAÑILERIA CON PRESTACIONES (H/I)	HH	0,38	0,00	$ 11.875,00	$ 4.510,00

Firma Representante Legal o Director Autorizado
OSCAR MAURICIO BUITRAGO OCHOA
CONTRATISTA

Firma Representante Legal o Director Autorizado
GONZALO LEIVA MD
INTERVENTORIA

Building
SAS





Building
SAS






HOMECENTER
Lavamanos colgar Aquacer Blanco
$66.900und

COPIA

INPLAYCO SAS

241

Bogotá D.C., octubre 03 de 2022

INP- SDHT-1009- 2022- 028

Señores
SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCIÓN DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPOS 1, 2 Y 3 -2022

ASUNTO: INFORME SEMANA 4 DEL 24 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE.

Reciban de mis manos un cordial saludo.

Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoría, me permito hacer entrega del informe semanal No. 4 del contrato descrito en la referencia.

Contenido:
Informe Técnico
Informe Social
Informe SST

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.108.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexos: 22
CD (1)

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdht1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 04 de 2022

INP- SDHT-G2- 2022- 027
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT
CAMILA CORTES DAZA
SUB DIRECCION DE BARRIOS
Calle 52 No 13-64
Ciudad

REF: CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORIA TECNICA, JURIDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARIA DISTRITAL DEL HÁBITAT, GRUPO 2- 2022

ASUNTO: DOCUMENTOS DE GESTION SST- AMBIENTAL- CALIDAD CONTRATISTA BUILDING SAS

Cordial saludo

Con la presente se hace entrega de los documentos recibidos de parte del contratista Building SAS, se evidencia que sus contenidos son aplicables al proyecto para lograr el objetivo en SST, Aspectos ambientales y el programa de Calidad en la ejecución del contrato de obra 994 de 2022.

Su aplicación es responsabilidad de Building SAS y será verificada a través de la interventoria durante los recorridos de obra y durante el transcurso del tiempo del contrato.

Los siguientes son los documentos revisados y con viabilidad de uso:

AMBIENTAL
PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE RESIDUOS
MATRIZ ASPECTOS E IMPACTOS
FORMATO DE ORDEN Y ASEO
CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplayco@hotmail.com

INPLAYCO S.A.S.

CALIDAD	**PLAN DE CALIDAD** CERTIFICADOS DE CALIDAD – EN REVISIÓN POR EL ÁREA TÉCNICA – SE EMITIRÁ UN CONCEPTO DE APROBACIÓN INDEPENDIENTE
SST	**MANUAL SST CONTRATO 994 DE 2022** MATRIZ DE PELIGROS BELLA FLOR FORMATO_DE_INDUCCION NOTIFICACION DE RIESGOS ENTREGA EPP INSPECCIÓN PULIDORA REGISTRO DE ASISTENCIA A CHARLA INSPECCIÓN TALADRO

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.400.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
Anexo 2 CD

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S

Bogotá D.C., octubre 04 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 026
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: DOCUMENTOS DE GESTION SST- AMBIENTAL- CALIDAD

Cordial saludo

Una vez revisados los documentos entregados por los profesionales SST como parte del contratista Building SAS, se evidencia que sus contenidos son aplicables al proyecto para lograr el objetivo en SST, Aspectos ambientales y el programa de Calidad en la ejecución del contrato de obra 994 de 2022.

Se recuerda que su aplicación es responsabilidad de Building SAS y será verificada a través de la interventoria durante los recorridos de obra y durante el transcurso del tiempo del contrato.

Los siguientes son los documentos revisados y con viabilidad de uso:

AMBIENTAL	**PLAN DE GESTIÓN AMBIENTAL Y DE RESIDUOS** MATRIZ ASPECTOS E IMPACTOS FORMATO DE ORDEN Y ASEO CONTROL DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN.
CALIDAD	**PLAN DE CALIDAD** CERTIFICADOS DE CALIDAD – EN REVISIÓN POR EL ÁREA TÉCNICA – SE EMITIRÁ UN CONCEPTO DE APROBACIÓN INDEPENDIENTE

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1909@gmail.com
Bogotá D.C. - Colombia

INPLAYCO S.A.S.

SST

MANUAL SST CONTRATO 994 DE 2022
MATRIZ DE PELIGROS BELLA FLOR
FORMATO_DE_INDUCCION
NOTIFICACION DE RIESGOS
ENTREGA EPP
INSPECCIÓN PULIDORA
REGISTRO DE ASISTENCIA A CHARLA
INSPECCIÓN TALADRO

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
CC. ARQ. CAROLINA POSADA APOYO A LA SUPERVICION SST/T

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosst1007@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

COPIA

INPLAYCO S.A.S.

Bogotá D.C., octubre 03 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 025
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores:
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Contratista de obra
Calle 50 # 27A-41
oficina 303
Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT. GRUPO 2- 2022

ASUNTO: SOLCITUD ENTREGA DE HOJA DE VIDA DEL PERSONAL SST – FALTANTE.

Cordial saludo

Teniendo en cuenta la proximidad al arranque de actividades de ejecución por la terminación de las validaciones iniciales de acuerdo a la programación se requiere de manera inmediata la presentación del personal SST faltante de acuerdo al anexo técnico de obra donde se solicita lo siguiente:

Uno (1) (Por cada grupo)	Profesionales de calidad y SISO	100% (En terreno)	Profesional con estudios en Salud Ocupacional o Calidad	Mínimo cuatro (4) años de experiencia Profesional contados a partir de la terminación de materias o de la tarjeta profesional (por cada profesional) (según aplique)	Acreditar mínimo dos (2) años de experiencia especifica como profesional de calidad y SISO Dentro de las certificaciones aportadas deberá acreditar por lo menos un contrato como profesional de calidad y SISO a proyectos de uso residencial y en sumatoria sea igual o superior al 50% del presupuesto oficial estimado para cada grupo.

Se recuerda que de este personal sólo se ha aprobado un profesional y que de acuerdo al mismo anexo técnico en su nota 2 indica la obligatoriedad de este profesional durante la ejecución de cada una de las fases del proyecto.

Nota 2: Todo el personal anteriormente descrito para el proyecto será de carácter obligatorio durante la ejecución de cada una de las Fases del contrato, **no obstante, en caso de necesitar un personal adicional idóneo al mínimo requerido para la entrega de productos a desarrollar durante la ejecución del contrato, el CONTRATISTA deberá garantizar la presencia de estos, sin que llegaré a generar costos adicionales para el CONTRATANTE.**

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

INPLAYCO S.A.S

Por otro lado, y para dar cumplimiento a las obligaciones de parte del contratista de acuerdo a los documentos contractuales, se solicita que mensualmente se envie la paz y salvo de cada profesional por concepto de pago de honorario el cual hará parte de los soportes entregables a la entidad.

Queremos informar que esta interventoria no permitirá aperturas en las viviendas sin que el personal técnico de obra e interventoria lleguen a consensuar los presupuestos., resultados de las visitas y estén debidamente con Chaquetas del personal administrativo de acuerdo al manual de marca del distrito los con el número del contrato de obra, logo y nombre de la empresa contratante.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LEVANO HOYOS
C.C. 19.100.962 DE BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS

CC. ARQ. CAROLINA POSADA APOYO A LA SUPERVICION SDHT

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Website: www.inplayco.com.co
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com

COPIA

248

INPLAYCO

Bogotá D.C., Octubre 3 de 2022

INP- SDHT-G2- 2021- 024
CONTRATO DE INTERVENTORIA 1009-2022

Señores
BUILDING SAS
OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal
Calle 50 # 27 A- 41 oficina
303 Bucaramanga

REF: CONTRATO DE INTERVENTORÍA No. 1009-2022 REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2 -2022.

ASUNTO: Solicitud de justificación a los NP's presentados en comunicado 994-2022-007 BUILDING SAS.

Cordial saludo

Reciban de mis manos un cordial saludo. Por medio de la presente y en ejercicio de las funciones de esta interventoria. Se solicita de manera urgente la justificación de los NP's presentados en el comunicado con el consecutivo **994-2022-007 BUILDING SAS.** Documento necesario para entregar el aval por la interventoría a la contratante para su conocimiento y fines pertinentes para su aprobación e ingreso al presupuesto general.

Ya que la información remitida por BUILDING SAS surge después de la revisión de las actividades que se evidencias en las visitas de validación a las viviendas e inconvenientes con los proveedores los cuales dichos insumos no se encuentran en el mercado.

Agradezco su amable atención, me suscribo muy cordialmente.

GONZALO LIÉVANO HOYOS
INTERVENTOR BOGOTÁ D.C.
REPRESENTANTE LEGAL
INPLAYCO SAS
"... APLICAR LA PLANTA APOYO A LA SUPERVISIÓN ..."

Carrera 16 A No 82-13 Oficina 201
Teléfono 6181167 Telefax 6180878
Email inplayco@yahoo.com.mx
inplaycosdh1009@gmail.com
Bogotá D.C. – Colombia

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

CORRESPONDENCIA RECIBIDA

Building
SAS

Bogotá D.C., 05 octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoria

994-2022-008 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 999-2022**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Justificación de no previstos.

Cordial Saludo,

En calidad de contratistas del contrato de Obra No.999-2022 cuyo objeto es el mencionado anteriormente, envió por este medio justificación de Apu no previstos de actividades necesarias de realizar para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto.

NP	DESCRIPCIÓN NO PREVISTOS
NP1	DESMONTE DE CUALQUIER TIPO DE TEJA EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO)
NP2	VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)
NP3	PLACA DE SOBRE PISO
NP4	ENCHAPE PARA PISOS FORMATOS SUPERIORES A 35 * 35 DE ACUERDO A DISPONIBILIDAD
NP5	DESMONTE DE PISO EN MADERA, LAMINA O SIMILARES (INCLUYE RETIRO)
NP6	DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)

Building SAS

NP7	RESANE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURA
NP8	SANITARIO ECONOMICO BLANCO SEGÚN DISPONIBILIDAD. CAPACIDAD 4,8 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, MANGUERA).
NP9	LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA. MEDIDAS 47 X 37 CM. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).
NP10	LLAVE JARDÍN DE 1/2" X3/4", 1.9 CM DE DIÁMETRO SALIDA (BRONCE- GRIVAL) IGUAL O DE CALIDAD SUPERIOR.

DESCRIPCION ACTIVIDAD POR ACTIVIDAD

- **NP 1: DESMONTE DE CUALQUIER TIPO DE TEJA EN CUALQUIER MATERIAL EXCEPTO ASBESTO CEMENTO (INCLUYE RETIRO).**

Justificación

En el No previsto es necesario debido a que en el área de ejecución se encuentran diferentes tipos de tejado, se propone este ítem con el fin de poder subsanar el desmonte de cualquier tipo de teja.

Descripción

Este ítem hace referencia a al desmonte de tejas existente en viviendas a intervenir, esta actividad debe ejecutarse con las normas de seguridad de trabajo en alturas.
Para la ejecución de esta actividad se debe generar un lugar de disposición del material retirado y un manejo adecuado de este mismo. Para evitar contaminación u obstrucción de peatones y/o actividades.
Para desarrollar esta actividad se requiere personal capacitado en trabajo en alturas, que use de manera adecuada elementos de protección personal que garantices la menor accidentabilidad.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Andamio tubular 1,5 x 1,5 c/cruceta
- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Cuadrilla AA (oficial + 2 ayudantes) Albañilería
- Equipo de alturas

Building SAS

- **NP 2: VINILO TIPO 1 PARA MURO INTERIOR - 3 CAPAS (COLOR BLANCO)**

Justificación

La necesidad de este no previsto se origina en el afán de optimizar recursos ya que en los items originales se está cobrando estuco y encontramos viviendas en las cuales la instalación de este material no aplica, y se requiere únicamente de pintura.

Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos de aplicación de pintura para mejoramiento y adecuación de muros en viviendas que cuentan con una base de estuco y o que no requieren del mismo

Materiales y equipos

- Herramienta menor
- Andamio tubular 1,5 x 1,5 c/cruceta
- Vinilo tipo 1 blanco vinil tex o similar
- Vinilo tipo 2 blanco vinil tex o similar
- Cuadrilla cc pintura (oficial + ayudante)
- Transporte

- **NP 3. PLACA SOBRE PISO**

Justificación

La necesidad de este no previsto se genera debido a que se requiere mejorar el piso existente para cuestiones de nivelación y acabado, es por esta razón que se denomina sobre piso.

Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos realizados para la construcción de placa en concreto de 21 mpa con un espesor no mayor a 0,08m sobre el piso que ya tenga la vivienda al momento de ser intervenida, se debe revisar y verificar medidas y espesores antes de la ejecución con el fin de evitar desperdicios.

Equipos y materiales:

- Herramienta menor
- Malla electrosoldada s=150x150mm, Ø=4.0MM
- Alambre negro
- Concreta mezcla en obra 1:2:3 agregados de rio (aprx. 3000psi)

Building
SAS

Este ítem se refiere a los trabajos de desmonte y retiro de materiales de acabado instalados en pisos de las viviendas a intervenir, sin importar el tipo de material. Esto con el fin de poder realizar la instalación de enchapes.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Ayudante albañilería con prestación (hh)

- **NP 6 DESMONTE LAVADERO (INCLUYE RETIRO)**

Justificación

Este no previsto se requiere debido a que es indispensable el cambio del elemento denominado lavadero para la instalación de uno nuevo.

Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos de desmonte y retiro de lavadero dañado o sin uso, sin importar el tipo de material. Esto con el fin de poder realizar la instalación de nuevo elemento.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Ayudante albañilería con prestación (hh)
- Transporte

- **NP 7. RESANE PARA NUEVA APLICACIÓN DE PINTURA**

Justificación

Este no previsto se requiere debido a que es indispensable realizar algunos resanes en las superficies que van a ser intervenidas para generar un acabado de pintura optimo.

Building
SAS

Descripción

Este ítem se refiere a los trabajos de arreglo, mejoramiento o resane de la superficie que será intervenida en los muros de cada vivienda.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Ayudante albañilería con prestación (hh)
- Pasta para estuco (muros interiores, exteriores, bajo placa)

- **NP 8. SANITARIO ECONOMICO BLANCO SEGÚN DISPONIBILIDAD. CAPACIDAD 4,8 LITROS POR DESCARGA. ALTO 59.8 CM X ANCHO 36.5 CM. (INCLUYE VÁLVULA, MANGUERA).**

Justificación
Este no previsto se requiere debido a que es indispensable adecuar de manera óptima los baños, con un elemento tan esencial como lo es los sanitarios.
Descripción
Este ítem se refiere a los trabajos de adecuación de baños realizando la instalación de sanitario debidamente pegado al suelo y conectado a agua potable con todos los accesorios necesarios.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Sanitario acuaplus ultra blanco corona, igual o de superior calidad. capacidad 4,8 litros por descarga. alto 59,8cm x ancho 36,5cm. (ahorrador).
- Codo 90 c x c pvc sanitaria 4"
- Cinta teflón de 1/2" x 10 m
- Manguera flexible griflex
- Cemento blanco
- Cuadrilla instalaciones (oficial + ayudante)
- Transporte

Building
SAS

- **NP 9. LAVAMANOS COLGAR ACUACER BLANCO, CON ORIFICIOS PARA GRIFERÍA. MEDIDAS 47 X 37 CM. (INCLUYE GRIFERÍA, SIFÓN, DESAGÜE, ACOPLE).**

Justificación
Este no previsto se requiere debido a que es indispensable adecuar de manera óptima los baños y los lavamanos son un elemento requerido necesariamente en esta adecuación.

Descripción
Este ítem se refiere a los trabajos de adecuación de baños realizando la instalación de lavamanos a 0,50 cm de altura y con todos los accesorios requeridos para un funcionamiento correcto.

Equipos y materiales

- Herramienta menor
- Lavamanos colgar acuacer blanco corona, con orificios para grifería. medidas 47 x 37 cm. (no incluye grifería, desagües, sifón).
- Grifería lavamanos individual helvetia gricol, igual o de superior calidad.
- Sifón tipo botella gris, grival de superior calidad.
- Desagüe sencillo integrado rebose grival de igual o superior calidad.
- Acople 1/2" x 1/2 40 cm plástico grival de superior calidad.
- Cemento blanco
- Cuadrilla instalaciones (oficial + ayudante)

- **NP 10. LLAVE JARDÍN DE 1/2" X3/4", 1.9 CM DE DIÁMETRO SALIDA (BRONCE-GRIVAL) IGUAL O DE CALIDAD SUPERIOR.**

Justificación
Este no previsto se requiere con el fin de cumplir con los ajustes a las redes hidráulicas. Se define como llave de jardín
Descripción
Este ítem se refiere a **un accesorio de gasfitería** usado en instalaciones de acueducto. Se usa para la salida de agua potable en jardines y exteriores. Cuenta con rosca en su boca para el acople de una manguera.

Building
SAS

Equipos y materiales

- herramienta menor
- Llave jardín de 1/2" x3/4", 1.9 cm de diámetro salida (bronce- grival)
- Cinta teflón de 1/2" x 10 m
- Adaptador hembra presión pvc 1/2"
- Ayudante albañilería con prestaciones (hh)

Cordialmente,

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal

257

Building
SAS

Bogotá D.C., 05 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoria

994-2022-009 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 999-2022**

Objeto: REALIZAR LA INTERVENTORIA TÉCNICA, JURÍDICA, SOCIAL, ADMINISTRATIVA Y FINANCIERA PARA LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Programación de obra ajustada a los requerimientos solicitados.

Cordial Saludo,

Por medio de la presente hago entrega de la reprogramación de obra con los ajustes solicitados. No obstante, es importante aclarar que la nueva distribución de las viviendas a intervenir es producto de un análisis en campo donde se definió las zonas más vulnerables para intervenir.

Cordialmente,

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal

Building SAS

Bogotá D.C., 07 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoria

994-2022-011 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Justificación de no previstos.

Cordial Saludo,
En calidad de contratistas del contrato de Obra No.994-2022 cuyo objeto es el mencionado anteriormente, envió por este medio justificación de Apu no previstos de actividades necesarias de realizar para el cumplimiento del objeto contractual del proyecto.

NP	DESCRIPCIÓN NO PREVISTOS
NP 11	REGATA SOBRE MUROS Y PLACA PARA INSTALACIÓN DE PUNTO DE AGUA EN SANITARIO (INCLUYE RETIRO Y BOTADA)
NP 12	CANAL LAMINA GALVANIZADA CON DESARROLLO DE 0,50M
NP 13	RELLENO CON MATERIAL EXTRAIDO DE OBRA
NP 14	EXCAVACION MANUAL (REDES, AGUAS NEGRAS, ACOMETIDAS Y DEMAS ACTIVIDADES QUE SE PRESENTEN EN MEJORAMIENTO)
NP 15	GRAVILLA LAVADA

Building SAS

DESCRIPCION ACTIVIDAD POR ACTIVIDAD

- **NP 11. REGATA SOBRE MURO Y PLACA PARA INSTALACION DE PUNTOS DE AGUA EN SANITARIO (INCLUYE RETIRO Y BOTADA)**

Justificación
Este no previsto se requiere para la instalación correcta de los sanitarios ya que es necesario dejar embebida la tubería dentro del muro.
Descripción
Este ítem hace referencia a picar la sección del muro donde va a ser colocada la tubería requerida para generar cause de agua al sanitario.

Equipos y materiales
- Herramienta menor
- Volqueta 6m3 (Incluye cargue y escombrera)
- Cuadrilla (oficial albañilería + ayudante albañilería con prestaciones HC).
- Cortadora eléctrica de disco-tronzadora.

- **NP 12. CANAL LAMINA GALVANIZADA CON DESARROLLO DE 0,50M**

Justificación.
Este ítem es requerido ya que es necesario generar conducción de las aguas lluvia captadas en los techos de las viviendas, de igual manera evitar infiltraciones entre techos y muros.

Descripción
Este apu se refiere a la instalación y adecuación de canales en lamina galvanizada con desarrollo de 0.50m con el fin de garantizar una correcta captación de las aguas lluvias provenientes de los techos de cada vivienda.
Materiales y equipos
- Herramienta menor
- Andamio tubular 1,5 x 1,5 c/cruceta)
- Lámina galvanizada CA.18 1.00X2.00M
- Soldadura elect.3/32" west arco
- Cuadrilla EE cableado estructurado (oficial+ ayudante)
- Cuadrilla AA (oficial + 2 ayudantes) albañilería

Building SAS

- **NP 13. RELLENO CON MATERIAL EXTRAIDO DE OBRA**

Justificación

Este apu surge en la necesidad de optimizar recurso y reutilizar material óptimo para rellenos.

Descripción

En esta actividad se busca clasificar el material extraido de la zona ejecutada, con el fin de darle uso en el relleno de la misma zona u otra que lo requiera.

Materiales y equipos

- Herramienta menor
- cuadrilla (oficial albañilería + ayudante albañilería) con prestaciones HC

- **NP 14. EXCAVACIÓN MANUAL (REDES, AGUAS NEGRAS, ACOMETIDAS Y DEMAS ACTIVIDADES QUE SE PRESENTEN EN MEJORAMIENTO)**

Justificación

Este apu surge de la ineficiencia que pueden presentar las maquinas en algunas ocasiones, ya que, por espacios reducidos, poco volumen o falta de acceso de las maquinarias requeridas para hacer excavación, se debe hacer de forma manual.

Descripción

Este apu se ejecuta utilizando herramienta menor como lo es la pica la cual se utiliza para ablandar o picar el material que se va a excavar, posteriormente se realiza el retiro con la pala.

Materiales y equipos

- Volqueta 6m3 (incluye cargue y escombrera)
- Cuadrilla (oficial albañilería + ayudante albañilería) con prestaciones HC

NP 15. GRAVILLA LAVADA

Justificación

Este apu surge de la necesidad de generar un acabado en lugares denominados boca-puertas.

Descripción

Building
SAS

Para este ítem se debe realizar una mezcla entre materiales granulares como cemento gris, arena lavada, grava y agua los cuales son aplicados en el espacio boca-puerta, y luego de un proceso de fraguado queda como acabado.

Materiales y equipos

- Herramienta menor
- Agua
- Arena lavada de peña (incluye transporte)
- Cemento gris
- Grava n.7 ½"
- Cuadrilla (oficial albañilería + ayudante albañilería) con prestaciones HC

Cordialmente,

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante Legal BUILDING SAS

Building SAS

Bogotá D.C., 10 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoria

994-2022-012 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: ASIGNACIÓN GERENTE DE OBRA

Cordial saludo,
Por medio de la presente me permito informar que, a partir de la fecha del 01 de septiembre, fecha en la que se firmó acta de inicio en el contrato en referencia se confiere poder especial, amplio y suficiente a ADRIANA CASTELBLANCO RODRÍGUEZ identificada con cedula de ciudadanía C.C. 52.428.231 de Bogotá, quien está asignada como la GERENTE DEL PROYECTO 994-2022, y en los casos en que el representante legal no pueda asistir se le conferirán todos los poderes como representante de mi nombre. Por tal razón tendrá el poder de asistir y participar con voz y voto en todos los aspectos, legales, económicos y técnicos de BUILDING S.A.S.

Agradezco la atención prestada, quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
C.C. 91.518.218
BUILDING S.A.S.
REPRESENTANTE LEGAL

ADRIANA CASTELBLANCO RODRÍGUEZ
C.C. 52.428.231
BUILDING S.A.S.
GERENTE DEL PROYECTO

Building SAS

Bogotá D.C, Octubre 12 de 2022-

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoría

994-2022-13_ BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: SOLICITUD VISITA TÉCNICA I.D: MV BF – 1121

PARTE I. DIAGNÓSTICO.

1.1. IDENTIFICACIÓN.

Localización: CALLE 73C BIS SUR 27-77 - Bogotá D.C
I.D: MV BF – 1121
Propietaria: MARIA ELBA ARIAS BONILLA - C.C. 51.759.078.
Estrato Socio-económico: 01
Uso del inmueble: Residencial.
Año de Construcción: No registra.
Posición de la edificación en la manzana: Intermedia con costados restringidos.

1.2. CARACTERÍSTICAS DEL BIEN INMUEBLE.

1.2.1.Tamaño
Área del lote: 68.00m² (aproximadamente).
Pisos (niveles sobre terreno): 2.
Sótanos: 0.

1.2.2.Propiedades de los materiales
Los materiales predominantes en la edificación son:

Building SAS

Concreto reforzado, mampostería de arcilla tipo bloque, cubierta liviana en teja de zinc y policarbonato.

Columnas: Concreto reforzado.
Vigas: Concreto reforzado.
Placa de entrepiso: Placa maciza en concreto reforzado, y placa fácil (loseta de concreto, aligeramiento bloquelon de arcilla, y viguetas metálicas)
Cubierta: Teja de zinc y policarbonato, estructura en madera.

1.2.3.Descripción de la estructura:
Sistema estructural:
Sistema de pórticos resistentes a momentos.

1.2.4.Geometria
Configuración en planta:

Buena ( ) **Regular (X)** Mala ( )

Sustentación:

PLANTA DE PRIMER PISO:

Corresponde a un área libre, sin elementos divisorios con uso de estacionamiento. Se presenta un sistema estructural de pórticos en concreto en un solo sentido, con una luz máxima de 5.5 m.

La configuración del sistema estructural se configura con 4 ejes de columnas en el sentido corto de la edificación, sin conexión en el sentido perpendicular. Dichos ejes se componen de 2 y 3 elementos tipo columna que no tienen relación clara con los ejes adyacentes, pues presenta variación en la ubicación de las columnas.

PLANTA DE SEGUNDO PISO:

En esta planta, se encuentra el área habitacional, cuenta con divisiones en mampostería de arcilla tipo bloque #4 y #5, no se presentan acabados de piso, y sólo en algunas zonas se encuentra pañete de muros.

A este nivel no presenta sistema de pórticos, sólo se evidencia la continuidad de las columnas perimetrales hasta el nivel de cubierta, mientras que las columnas centrales desaparecen en este nivel. Por otra parte, se evidencia presencia de muros en bloque de arcilla con función divisoria, mayoritariamente en el sentido largo de la edificación, dichos muros no se encuentran confinados.

Building SAS

Si bien la geometría no es irregular, carece de sistema estructural adecuado de acuerdo con los requisitos reglamentarios de NSR-10.

Dado lo mencionado anteriormente, se estima que para la presente edificación se de una irregularidad en planta tipo 1aP, 1bP, y 4, de acuerdo con la tabla A.3.-6, y en consecuencia una ausencia de redundancia en el sistema estructural.

Configuración en altura:

Buena ( ) Regular () **Mala (X)**

Sustentación:

La estructura presenta una altura de aproximadamente 4 metros en el primer nivel, y de 2.45 m en el segundo. Si bien para este tipo de usos en primer nivel es común incluir alturas mayores, las características de la estructura en altura implican un dimensionamiento mayor de los pórticos, y así mismo la configuración espacial de los mismos, de tal manera que se pueda garantizar que la falta de rigidez no conlleve a una irregularidad de piso flexible, de distribución de masas, discontinuidad en la resistencia (piso débil) de acuerdo con la tabla A.3-7 de NSR-10.

Dicho lo anterior, y las carencias del sistema estructural se clasifica como mala la configuración en altura, dado por un posible piso flexible y piso débil (primer piso), dado por una mayor rigidez en el segundo piso, y una distribución de masas inadecuada.

Calidad del sistema estructural

Buena () Regular ( ) **Mala (X)**

Sustentación:

El sistema estructural encontrado de pórticos no es espacial, se encuentran pórticos en un solo sentido; el sistema carece de continuidad en el segundo nivel, y no conforma diafragmas rígidos ni en placa de entrepiso ni a nivel de cubierta.

Se presenta irregularidades en planta y en altura producto de una altura de primer piso con un planteamiento del sistema estructural inadecuado, en el que un piso más rígido está apoyado un sistema flexible.

se presentan elementos con grietas, con síntomas de fatiga estructural, desprendimiento del recubrimiento y exposición del acero de refuerzo.

La placa de entrepiso y las vigas descolgadas presentan deflexión evidente a la inspección visual, el espesor de la placa de entrepiso es aparentemente suficiente en el sentido corto de las luces, sin embargo al carecer de conexión en ambos sentidos se presenta una distribución de la carga que no es adecuada para las vigas existentes y por tanto se presenta deflexión en la luz de 5.5 m, que para dado caso la altura mínima dado que la luz de trabajo es la de 5.5 m, se espera al menos 27 cm de espesor.

Sumado a esto, se presenta un cambio tipo de losa en la parte posterior de la construcción a placa fácil (sistema de loseta de concreto, con aligeramiento en bloquelon de arcilla, y viguetas laterales metálicas)

Por otra parte, se encuentra la construcción de una viga diagonal en la conexión viga-columna, la cual está dando las condiciones para que se presente una falla tipo columna corta al aumentar los esfuerzos cortantes en dicha zona, y que puede conllevar a una falla frágil de la edificación, ya que carece de redundancia en los demás elementos estructurales.

Vulnerabilidad Sísmica

Buena () Regular () **Mala (X)**

Sustentación:

Edificación con irregularidades en altura, en planta, con ausencia de redundancia, inadecuado planteamiento del sistema estructural, y con deficiencias constructivas.

La capacidad de resistencia de la edificación no cumple con los parámetros de una estructura sismorresistente.

Se recomienda realizar una evaluación de vulnerabilidad sísmica, que incluya una exploración de los materiales instalados en sitio, y se plantee un diseño de reforzamiento estructural adecuado y que se acoja a lo indicado en el capítulo A.10 del reglamento de construcciones sismorresistentes NSR-10.

PARTE II.

Conclusión.

Building SAS

Dadas las condiciones evidenciadas en la vivienda, se recomienda realizar una evaluación a profundidad de los riesgos de intervenir esta vivienda en el programa de mejoramiento de vivienda.

En aras de proteger la vida de los trabajadores y de las personas que habitan dicha vivienda, no se recomienda iniciar actividades de obra en dicha edificación hasta no tener un reporte a partir de un análisis de vulnerabilidad sísmica, y el diseño de un reforzamiento estructural o un concepto elaborado a través de un análisis matemático de acuerdo con lo establecido en A.10 de NSR-10, que avale las actividades a realizar.

Por lo anterior se solicita visita al predio de parte de la Secretaría de Habitat.

El presente peritaje se expide a solicitud del **BUILDING S.A.S** Para constancia se firma en la ciudad de Bogotá a los 11 días del mes de Octubre del año 2022

ANEXO 1. REGISTRO FOTOGRÁFICO

Foto 1. Sistema estructural en primer nivel



Foto 2. Elemento diagonal, en conexión viga-columna



Foto 3. Elementos con fisuras, grietas, y síntomas de fatiga.



Foto 4. Elementos con deficiencias constructivas, hormigoneo, segregación del concreto, y presencia de fisuras y grietas



Foto 5. Deflexión de la placa de entrepiso, hormigoneo y deficiencias en proceso constructivo de vigas.



Foto 6. Deflexión de la placa de entrepiso, desnivel evidenciado a nivel segundo piso

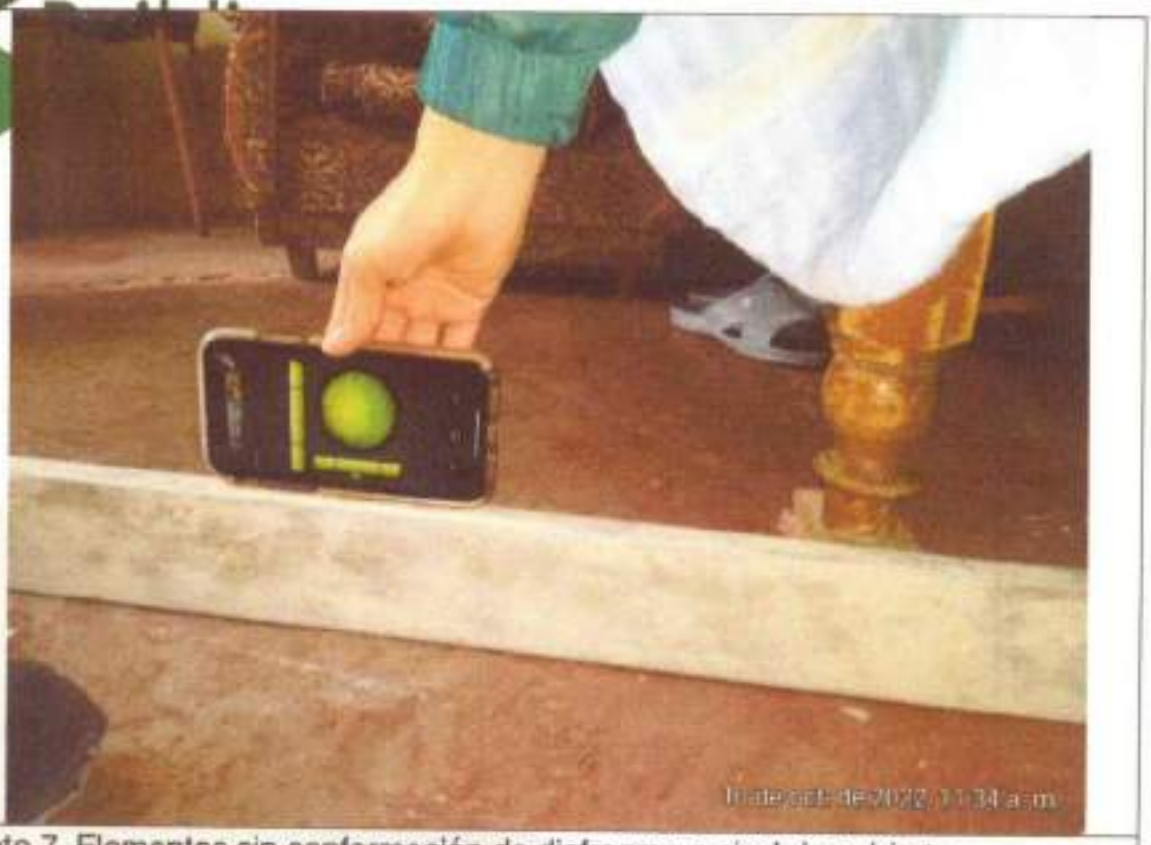


Foto 7. Elementos sin conformación de diafragma a nivel de cubierta.



Foto 8. Muros divisorios en voladizo, sin confinamiento ni anclaje adecuado.



RICARDO JAIMES RUIZ
C.C. No. 19144052 de BOGOTÁ
DIRECTOR DE OBRA
BUILDING SAS

Building SAS

Bogotá D.C., Bogotá 12 de Octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoría

994-2022-015 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Cambio programación de viviendas

Cordial saludo

Por medio de la presente me dirijo a ustedes muy amablemente con el fin de informar el cambio de fechas para la validación e inicio de obras de las viviendas mencionadas a continuación, debido a que se consiguió una persona que nos facilita el acceso a la zona donde se encuentran estas viviendas, esto con el fin de mitigar el riego para los trabajadores ya que esta zona se considera de alta peligrosidad.

- MVBF_1187
- MVBF_1427
- MVBF_1462
- MVBF_1455
- MVBF_1191

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante legal
C.C. No. 91.518.218 de Bucaramanga

Building SAS

Bucaramanga, 13 de octubre de 2022

994- 2022- 016 BUILDING SAS

Señores,
INPLAYCO SAS
GONZALO LIÉVANO HOYOS
Representante legal
Interventoría

REFERENCIA: Contrato de obra 994 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022"

ASUNTO: Envío orden de pago 001 ante fiduciaria popular

Por medio de la presente me permito adjuntar ORDEN DE PAGO 001 y sus respectivos soportes para su revisión y posterior aprobación.

Enlace de descarga Orden de pago 001 y soportes: https://we.tl/t-qgHje1TpNW

Cordialmente,

ING. OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
Representante legal
BUILDING S.A.S.

Building SAS

Bucaramanga, 13 de octubre de 2022

994- 2022- 017 BUILDING SAS

Señores,
INPLAYCO SAS
GONZALO LIÉVANO HOYOS
Representante legal
Interventoría

REFERENCIA: Contrato de obra 994 de 2022 cuyo objeto es "REALIZAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022"

ASUNTO: Envío orden de pago 002 ante fiduciaria popular

Por medio de la presente me permito adjuntar ORDEN DE PAGO 002 y sus respectivos soportes para su revisión y posterior aprobación.

Enlace de descarga Orden de pago 002 y soportes: https://we.tl/t-7IlDeaT92d

Cordialmente,

ING. OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
Representante legal
BUILDING S.A.S.

Building
SAS

Bogotá, 13 de octubre de 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoría

994-2022-018 BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Cambio profesionales

Por medio de la presente solicito su colaboración avalando la documentación adjunta de los profesionales Diego Iván García y Carlos Garzón Pachón, que reemplazaran a Yeimmy Rocío Martínez y Milena Rojas Sánchez.

Cordial saludo

OSCAR MAURICIO BUTRÓN GELVEZ
Representante legal

Building SAS

Bogotá, 20 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoría

994-2022-019 BUILDING SAS

Ref.: CONTRATO DE OBRA No 994-2022

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: Cumplimiento profesionales

Cordial saludo,

Por medio de la presente, solicito su colaboración avalando la documentación adjunta de los profesionales técnicos Diego Iván García y Carlos Garzón Pachón, las cuales fueron subsanadas atendiendo las recomendaciones y del profesional SST faltante Fredy Alonso Román Ardila.

Atentamente,

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
Representante legal BUILDING S.A.S.

Building SAS

Bogotá D.C., 27 de octubre 2022

Señores
INPLAYCO SAS
GONZALO LIEVANO HOYOS
Interventoría

994-2022-020- BUILDING SAS

Ref.: **CONTRATO DE OBRA No 994-2022**

Objeto: CONTRATAR LA EJECUCIÓN DE LAS OBRAS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA EN LA MODALIDAD DE HABITABILIDAD DE LOS PROYECTOS ESTRUCTURADOS EN LOS TERRRITORIOS PRIORIZADOS POR LA SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT GRUPO 2-2022.

Asunto: RESPUESTA OFICIO INP-SDHT-1009-2022-037 DEVOLUCIÓN REPROGRAMACIÓN DE OBRA

Cordial saludo,

Por medio de la presente me permito dar respuesta al oficio INP-SDHT-1009-2022-037. Dicho esto, se informa que la reprogramación de obra radicada el 18 de octubre de 2022 presenta una nueva organización en cuanto a las fechas de validación e inicio de obras de las viviendas, debido a que se le dio prioridad a las casas que se encuentran en zona roja ya que se logró conseguir una persona que nos facilita el acceso a la misma, con el fin de evitar y mitigar algún riesgo que se pueda presentar por en esta zona catalogada como de alta peligrosidad. No obstante, se adjunta la reprogramación en formato pdf y Project con el respectivo flujo de caja solicitado.

Agradezco la atención prestada y quedo atento a sus comentarios.

Atentamente,

OSCAR MAURICIO BUTRON GELVEZ
C.C. No. 91.518.218 de Bucaramanga
REPRESENTANTE LEGAL
BUILDING SAS

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ANEXO 4
ACTAS DE COMITÉ

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ACTA DE COMITÉ No. 3

05 de Octubre de 2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

FECHA			HORA INICIO	HORA FINAL
05	10	2022	9:30 am	11:30 am

CONVOCADO POR:
Secretaría Distrital del Hábitat – Subdirección de barrios

DIRECCIÓN: KRA 27 Bis A N° 73 Sur-35

OBJETIVO:
Comité semanal de seguimiento al Contrato de obra 1009 del 2022, interventoría Inplayco SAS. - Contratista, consorcio Building

TEMAS A TRATAR:

1. Recorrido cinco viviendas
2. Lectura del acta anterior y seguimiento a compromisos
3. Relación de duplas profesionales obra e interventoría con la relación de los MV a cargo de cada dupla.
4. Balance validaciones adelantadas.
5. Balance apertura de obras
6. Reporte componente Social - Cronograma de profesionales de obra e interventoría a cargo de la atención
7. Temas varios

DESARROLLO:
Se realiza comité de seguimiento presencial al contrato de obra 1009 de 2022 el día 5 de octubre de 2022, contando con la participación de la secretaría Distrital del Hábitat – subdirección de barrios:

- ✓ Arq. Stella Acevedo
- ✓ Arq. Carolina Posada
- ✓ Profesional Social Maira Isabel Serrano

Por parte de la interventoría Inplayco S.A.S:

- ✓ Arq. director de interventoría Cesar Fuenmayor
- ✓ Coord. Social Shirley Vitola
- ✓ Siso Robert Rojas

Por el contratista Building

- ✓ Arq. Ricardo Jaimes
- ✓ Coord. Roberth Benavides
- ✓ Siso Vanessa López
- ✓ Oscar Mauricio Butron

Se da inicio al comité de seguimiento siguiendo el orden del día, así:

1. **Recorrido por vivienda**
   Se realiza visita de acompañamiento de la SDHT a las viviendas programadas para apertura MVBF_1148, MVBF_1111.
2. **Lectura del acta anterior y seguimiento a compromisos:**
   2.1 Relación hojas de vida profesionales de interventoría a SDHT- se cumplió.
   2.2 Entrega de APU de cubierta y preparación de superficie - se cumplió.
   2.3 Relación de hojas de vida aprobadas de Building SAS- hace falta una profesional SST por parte del contratista, el contratista de obra informa que está en la recepción de hojas de vida. También informa que hay dos profesionales de las cuales cumple una y la otra profesional esta de apoyo.

3. **Relación de Duplas profesional de Obra e interventoría con la relación de MV a cargo de cada dupla**

   Se socializa ante SDHT las duplas de profesionales de obra e interventoría, la SDHT solicita que se debe colocar al profesional inscrito como personal mínimo requerido.

4. **Balance validaciones adelantadas:**
   4.1 La SDHT manifiesta que según el cronograma de validaciones se encuentra avanzado, pero se requiere que este se refleje debido a que unos MV que debía ser validados según la programación aprobada por interventoría aún no se han validado, se requiere justificar las razones por las cuales no se validaron los MV que estaban en la programación aprobada por la interventoría y mencionar cuales se validaron en reemplazo.
   4.2 A la fecha se han realizado 53 validaciones.

5. **Balance apertura de obras**
   5.1 Por parte de la supervisión SDHT se recomienda no apertura las viviendas hasta que no se encuentren aprobados los APU.
   5.2 A la fecha se tiene cero aperturas de obra.
   5.3 La supervisión SDHT manifiesta que el día 05/10/2022 se debería apertura 20 MV pero a la fecha solo se aperturaron 10 MV., según lo manifestado por contratista de obra Building S.A.S. Informa que vivienda aperturada el día 5/10/2022 debe tener el material y se deja en custodia del beneficiario al día siguiente se deberá presentar el personal de obra para ejecución de los mejoramientos.
   5.4 Se debe comunicar donde se informe que la terminación de obra se realizara en la fecha de programación estipulada, Presentar plan de contingencia si lo amerita para establecer el por qué no se comenzó a aperturar el 29/09/20222 sino el 5/10/2022, el contratista manifiesta que se envió la nueva reprogramación a la interventoría.
   5.5 El contratista informa que hubo cambio de MV para la apertura pero que se mantiene las fechas de entrega de los veinte (20) MV para el día 2/11/2022.
   5.6 La supervisión SDHT solicita a contratista de obra que informe con un día anterior a interventoría de cuales son los MV que se van a aperturar, que se requiere la programación de los MV y las duplas a cargo publicadas en el PAC.
   5.7 Interventoría informa que hay diez (10) trabajadores aprobados

5.8 La interventoría solicita a contratista de obra presentar plan de contingencia debido a que se aperturarán el día viernes 7/10/2022 y aun no se tiene afiliado a todo el personal de obra.

5.9 Coordinador SST de interventoría solicita con tiempo las afiliaciones a ARL del personal debido a que debe ser 24 horas antes de entrar a ejecutar y la documentación de todo el personal de obra para poder hacer la verificación de los mismos.

6. **Reporte componente Social – Cronograma de profesionales de Obra e interventoría a cargo de la atención**

6.1 Se informa a SDHT del cronograma de atención al ciudadano hasta el 31/12/2022, la profesional social de SDHT manifiesta que en el reporte semanal se debe incluir la información de la bitácora del PAC y las personas que hicieron la atención para tener las novedades en el informe.

6.2 Se informa de las dificultades en relación al pendón debido a que fue arrancando, ante ello la profesional social de SDHT informa que se coloque los días de atención al PAC y se guarde para evitar la pérdida del mismo.

6.3 La coordinadora Social de interventoría informa que en el plano esta la georreferenciación de las viviendas que están en alto riesgo por seguridad.

6.4 El coordinador social de contratista de obra informa de la situación que se presentó con un grupo de profesionales de obra e interventoría en el momento de validar dos MV en una zona donde hay expendio de drogas.

6.5 La supervisión SDHT manifiesta que se debe hacer las validaciones en bloque para mitigar el riesgo de seguridad y que se debe hacer un barrido de la zona.

7. **Temas varios**

7.1 Con relación a los APU de cubierta y preparación de superficies la interventoría informa que estos ya fueron revisados y se requiere un sustento por parte del contratista de obra para ser radicados a la SDHT.

7.2 El contratista de obra informa que se van a incluir los APU de regata, relleno y canal.

7.3 El contratista de obra manifiesta la preocupación en relación a las cubiertas de asbesto cemento, manifestando el costo que implica el desmonte y disposición de las mismas, debido a que reduce el presupuesto de las intervenciones a realizar a los beneficiarios. También manifiesta que los beneficiarios manifiestan no estar de acuerdo con este valor en el presupuesto. La SDHT sugiere que contratista de obra recopile los testimonios de los beneficiarios en relación al desmonte y disposición de las tejas de asbesto cemento y las radique a interventoría e interventoría a SDHT para sustento técnico y jurídico.

7.4 El representante legal del Contratista de Obra manifiesta la preocupación que tiene con el proveedor de cerámica ALFA, debido a que realizo pedido hace meses el cual esta pagado y el proveedor le informa que hay cuellos de botella y que se pueden presentar retrasos de entrega de los pedidos durante los meses de octubre y noviembre. **La SDHT solicita al contratista de obra que envié a la interventoría los soportes y radique de manera formal que se pueda presentar en la entrega de los materiales por parte del proveedor ALFA.**

7.5 La SDHT manifiesta estar preocupada por el tema administrativo. Por parte del contratista de obra, manifiesta que el tema administrativo está retrasando el proceso y esté implica planes de contingencia. También solicita al Representante de Contratista de obra el oficio donde autoriza a la Ingeniera Adriana Castiblanco como profesional a cargo del área gerencial para tener comunicación con interventoría y SDHT.

7.6 Informe mensual, la SDHT recuerda que los informes se deben entregar del 1 al 3 de contratista de obra a interventoria y de interventoria a SDHT del 3 al 5. El contratista de obra informa que realizo entrega del informe social el cual está en revisión por parte de la interventoria el informe técnico y de SST para entregar a interventoria.

Registro fotográfico








Compromisos:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Revisión de hojas de vida de profesionales de interventoría.	SDHT	6 oct. 2022
Entrega de APU de regata, relleno y canal	Building SAS	5 oct 2022
Presentacion de APU de regata, relleno y canal a SDTH	Interventoria Inplayco	10 oct. 2022
Ajustar duplas de profesionales de obra e interventoria.	Interventoria Inplayco	6 oct. 2022
Chaquetas de Inplayco deben llevar la palabra "interventoria" y numero del contrato	Interventoria Inplayco	20 oct. 2022
Inclusión de personal de obra para el dia viernes 7/10	Building SAS	7 oct. 2022

Firman asistentes:

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA

Anexo:

ELABORÓ:
REVISO:
APROBÓ:

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

LISTADO DE ASISTENCIA

TEMA: Comité N° 3 Contrato Interadministrativo [illegible] 2022
Contrato Civo 994 de 2022

Fecha: Día 05 Mes Octubre Año 2022

Hora: 9:00am

Dependencia: [illegible]

No.	Nombres y Apellidos	Dirección / Área	Vinculación: Planta	Vinculación: OPS	Vinculación: Supernumerario	Vinculación: Contratista	Cargo: Alcalde	Cargo: Jefe	Cargo: Subdirector	Cargo: Asesor	Cargo: Coordinador	Cargo: Profesional	Cargo: Asistencial	Cargo: Técnico	Cargo: Otro	Correo electrónico	Teléfono	Firma
	Robert Brando Novoa	Building/SAS		X									X	X		Robertbr223@gmail.com	3208550	
	Orlando Valles C	Building S/A		X									X	X		[illegible]	[illegible]	
	Yaneth López Palacios	BST Building		X									X		X	yaneslopez.ret@hotmail.com	[illegible]	
	Shirley Ortiz O.	Inplayco SAS		X						X					X	[illegible]	3225163459	
	Robert Nolas Torres	Inplayco SAS		X			X							X		rcastro@gmail.com	3125226768	
	Oscar Buitron Galvez	Building SAS		X									X	X		building2@hotmail.com	3134710754	
	Adriana Castelblanco	Building SAS		X									X		X	building2@hotmail.com	3218756201	
	Cesar Fuenmayor S	Inplayco SAS		X									X	X		interventoria.ccc@gmail.com	3004695791	
	Maria Isabel Serrano P	SDHT-SB-MV-T.S		X									X			mariaisabel.serrano@habitatbogota.gov.co	3017103451	
	Carolina Posada R	SDHT-SB-MV		X												carolina.posada@habitatbogota.gov.co	3124157555	
	[illegible]	SDHT-SB		X									X		X	[illegible]	3114502910	

Anexo a la Secretaría Distrital del Hábitat SDHT para el uso de los datos aquí consignados en cumplimiento de la Ley 1581 de 2012 y el Decreto Reglamentario 1377 de 27 de junio de 2013 - Datos sensibles (no obligatorios)

SECRETARÍA DEL HÁBITAT | BOGOTÁ

INPLAYCO S.A.S.

ACTA DE COMITÉ No. 4

18 de Octubre de 2022

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

FECHA			HORA INICIO	HORA FINAL
18	10	2022	2:30 pm	4:30 pm

CONVOCADO POR:
Secretaría Distrital del Hábitat – Subdirección de barrios

DIRECCIÓN: Oficinas Secretaría Distrital del Hábitat

OBJETIVO:
Comité de Seguimiento N.° 4 Contrato de obra 994 de 2022 Contratista Building y contrato de interventoría 1009 del 2022. contratista Inplayco SAS.

TEMAS A TRATAR:

1. Lectura del acta anterior y seguimiento a compromisos
2. Balance validaciones adelantadas - Conforme a cronograma aprobado.
3. Balance apertura de obras - Conforme a cronograma aprobado.
4. Presentación y análisis nuevos APU's
5. Informes Mensuales obra e interventoría
6. Presentación cuenta mes de noviembre
7. Reporte componente Social
8. Temas varios

DESARROLLO:
Se realiza comité de seguimiento presencial al contrato de obra 1009 de 2022 el día 18 de octubre de 2022, contando con la participación de la Secretaría Distrital del Hábitat – Subdirección de barrios:

- Arq. Stella Acevedo
- Arq. Carolina Posada
- Profesional Social Maira Isabel Serrano

Por parte de la interventoría Inplayco S.A.S:

- Arq. director de interventoría Cesar Fuenmayor
- Coord. Social Shirley Vitola
- Siso Robert Rojas

Por el contratista Building

- Arq. Ricardo Jaimes
- Coord. Roberth Benavides
- Siso Vanessa López
- Adriana Castelblanco

Se da inicio al comité de seguimiento siguiendo el orden del día, así:

1. **Lectura del acta anterior y seguimiento a compromisos**
   - Revisión de hojas de vida de profesionales de interventoría. Se cumplió.
   - Entrega de APU de regata, relleno y canal. Se cumplió.
   - Aval de APU de regata, relleno y canal a SDTH. Se cumplió.
   - Ajustar duplas de profesionales de obra e interventoría. Se cumplió.
   - Chaquetas de Inplayco deben llevar la palabra "interventoría" y numero del contrato. No se cumplió, Se informa por parte de la Interventoria que se está pendiente de la entrega del velcro con la palabra interventoria y se espera que para el próximo comité ya se cuente cumplido el compromiso.
   - Inclusión de personal de obra para el día viernes 7/10. Se cumplió, con la recomendación de enviar la documentación completa de acuerdo a las aperturas.

2. **Balance validaciones adelantadas - Conforme a cronograma aprobado**

   Director de interventoría realiza intervención explicando las validaciones realizadas de las cuales conforme a programación se tenia previsto realizar 60 y a la fecha se han adelantado 57 validaciones, teniendo 0,95% demora, con 3 viviendas. Aun no envían la justificación del porque no se han validado esas viviendas pendientes.

3. **Balance apertura de obras - Conforme a cronograma aprobado.**

   La interventoría indica que conforme a cronograma aprobado se tenia previsto dar inicio a la ejecución de 20 viviendas y a corte del presente Comité se han iniciado 15 obras, presentando un llamado de atención de una demora del 0.75%%, a lo que el contratista manifiesta que el dia 19 de oct /22, se dará inicio a las 5 vivienda restantes con el fin de cumplir el cronograma de obra aprobado.

   Igualmente, la interventoría y supervisión recuerdan al contratista que el día 19 de oct, se debe iniciar 40 viviendas más según programación, es decir se debe contar 60 viviendas en ejecución, a lo que el contratista indica que se debe tener en cuenta que no ha llegado enchape y le preocupa iniciar las obras sin contar con el material necesario, sin embargo, indica que la demora de material no entorpece las demás actividades.

   La supervisión SDHT recomienda que el contratista de obra BUILDING SAS, analice la posibilidad de entregar un plan de choque y la documentación del personal con anticipación a la interventoría para la apertura de esas viviendas que deben avanzar y entregar 40 MV para el 10 de noviembre de 2022.

El contratista solicita el apoyo de la interventoria para acelerar el proceso de aprobación de presupuestos para abrir las viviendas. Hasta el momento se tienen 20 presupuestos aprobados.

5.4. **Presentación y análisis nuevos APU's**

La interventoria informa que fueron recibidos de parte de contratista, y fueron regresado en el mismo correo para corrección por parte del contratista están pendientes algunas ajustes.

- Regata Sobre Muros y placa para instalación de punto de agua en sanitario (incluye retiro y botada).
- canal lámina galvanizada con desarrollo de 0.50m- calibre 18
- relleno con material extraído de obra
- excavación manual (redes, aguas negras, acometidas y demás actividades que se presenten en mejoramiento).
- gravilla lavada para boca puerta.

La entidad indica que recibió mediante radicado 1-2022-42187 de fecha 6 de octubre de 2022 oficio con APU's adicionales cuyo asunto es REVISION Y AVAL DE ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS DE ACTIVIDADES NO PREVISTAS, sin embargo es importante precisar si bien en el oficio se solicita nuestra aprobación final, es responsabilidad en el marco de las obligaciones de la interventoria, sea quien apruebe con la respectiva justificación o motivos por los cuales se requiere la presentación de nuevos ítems presentadas en el radicado antes mencionado e informe a la Entidad.

6.5. **Informes Mensuales obra e interventoria**

La interventoria informa que el informe mensual 1 de Inplayco SAS se estará radicando hoy 18 de octubre de 2022 y el de Building SAS se recibió el día de hoy con correcciones y se encuentran en revisión.

7.6. **Presentación cuenta mes de noviembre**

La Entidad indica que la fecha límite de presentación de la cuenta de cobro tanto contratista de obra como de interventoria es el dia 10 de noviembre y se espera que como mínimo el corte corresponda a la entrega de 40 MV.

A lo anterior, ambos contratista manifiestan y se comprometen a cumplir con la presentación del corte con 40 mejoramientos como mínimo.

8.7 Reporte componente Social

La coordinación social de interventoría informa lo referente al acompañamiento a las viviendas que se encuentran en la zona de riesgo en seguridad, donde se afianzó la comunicación con las beneficiarias de estas 4 viviendas y al mismo tiempo se dialoga con la persona enlace para entrar al sector, la cual nos explicó la importancia de la comunicación entre las partes para la ejecución de las obras.

Se recibió por parte del contratista la matriz de caracterización social con 57 caracterizaciones digitalizadas, la cual está en revisión por área social interventoría, pero la supervisión de SDHT solicita que se entregue la misma el 27 de octubre por parte de Building a la interventoría y la interventoría entregue a la entidad el 30 de octubre la matriz con 100 viviendas caracterizadas.

Las 10 historias de vida deben ser identificadas con esas 100 caracterizaciones para entregar a la SDHT el día 31 de octubre de 2022.

9.8 Temas varios

La coordinación SST de interventoría solicita se le entregue el plan de trabajo en alturas debido a que hay viviendas que superan las alturas reglamentarias.

La Entidad manifiesta la importancia de tener en cuenta que las viviendas de los territorios priorizados en su mayoría son autoconstruidas, por lo tanto, se asume que pueden contar con deficiencias estructurales.

La interventoría por su parte manifiesta que debemos evitar inconvenientes futuros con estas viviendas si llegamos a intervenirlas, por eso es fundamental los informes estructurales de contratista, además deben ser realizados por ingenieros estructurales y finalmente revisados por ingenieros estructurales de la interventoría para dar aprobación dado el caso que se deben intervenir.

La Entidad informa que recibió un correo de una profesional de contratista de obra relacionada con acoso laboral, indicando que teniendo en cuenta que no se tiene un vínculo laboral directo con los profesionales contratados por el contratista de obra ni dirime este tipo de conflictos entre terceros, solicita que atención a este mail sean atendidos directamente por el contratista de obra y solicita a la interventoría realizar seguimiento hasta el cierre del mismo.

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

Registro fotográfico





Compromisos:

ACTIVIDAD	RESPONSABLE	FECHA DE COMPROMISO
Completar información y enviar hojas de vida profesional SST de Building SAS	Building sas	18 oct 2022
Plan de choque programación plan de contingencia.	Building sas	20 oct 2022
Documento aclaración porque no se ha cumplido con la programación puntualmente.	Building sas	19 oct 2022
Entregar plan de trabajos en alturas.	Building sas	20 oct 2022
Entrega de informes mensuales interventoría y contratista	Inplayco sas	19 oct 2022
COMPROMISO: Entrega de 40 expedientes para revisión y entrega de la siguiente manera: 3 expedientes: 20 oct 22 10 expedientes: 28 oct 22 10 expedientes: 04 nov 22 17 expedientes:10 nov 22	Inplayco sas	10 nov 22
Entrega historias de vida y matriz con 100 caracterizaciones	Inplayco sas	31 oct 22

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.	**ACTA DE REUNIÓN SUBDIRECCIÓN DE BARRIOS** SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT Subsecretaría de Coordinación Operativa Subdirección de Barrios

Firman asistentes:

NOMBRE	CARGO / CONTRATO	CORREO	CELULAR / TELEFONO	FIRMA

Anexo: listado de asistencia.

ELABORÓ: Shirley Viuela
REVISÓ: Cesar Fuenmayor
APROBÓ: